

I n f o r m a c j a **o stanie mienia komunalnego** **Gminy Rzaśnia**

Wójt Gminy Rzaśnia stosownie do art. 267 pkt 3 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 roku o finansach publicznych /Dz. U. Nr 157, poz. 1240 ze zm./ informuje o stanie mienia komunalnego Gminy Rzaśnia na dzień 31.12.2013 roku:

Mienie komunalne będące własnością Gminy Rzaśnia na dzień 31.12.2013 roku stanowi majątek o łącznej wartości **131.998.262,87 zł**, na który składają się: prawa własności przysługujące Gminie Rzaśnia wymienione w części I.A niniejszej informacji; inne niż własność prawa majątkowe, w tym w szczególności: użytkowanie wieczyste i udziały w spółkach wymienione w części I.B niniejszej informacji oraz nieruchomości, które przybyły do mienia komunalnego od dnia złożenia poprzedniej informacji, wymienione w części II niniejszej informacji.

CZĘŚĆ I

A. PRAWA WŁASNOŚCI PRZYSŁUGUJĄCE GMINIE RZAŚNIA:

- Nieruchomości gruntowe

/Nieruchomości niezabudowane, zabudowane/

1. Nieruchomość rolna położona w Stróży ozn. nr dz. 298/3, 492 o pow. ogólnej 1,8361 ha, nabyta decyzją o komunalizacji G.III.7224-4/ 620/96 z dnia 25.03.1996 r.
2. Nieruchomość rolna położona w Gawłowie oznaczona nr dz. 197 o pow. 0,05 ha, nabyta decyzją o komunalizacji G.III.7224-4/ 617/96 z 09.04.1996 r.
3. Nieruchomość rolna położona w Gawłowie ozn. nr dz. 195/1 o pow. 0,4840 ha, nabyta decyzją o komunalizacji G.III.7224-4/152/98 z 09.04.1998 r.
4. Nieruchomość rolna położona w Suchowoli ozn. nr dz. 334/2 o pow.0,48 ha nabyta decyzją o komunalizacji GN. V. 7723/R/181/2001 z dnia 03.10.2001 r.
5. Nieruchomość rolna położona w Kol .Broszęcin ozn. nr dz. 183/1, 183/2 o pow. ogólnej 0,0944 ha nabyta decyzją o komunalizacji SP.VII.7723/R/264 b/ 2002 z dnia 30.09.2002 r.
6. Nieruchomość rolna położona w Kol. Broszęcin ozn. nr dz. 303/2, 165/10,165/13 o ogólnej pow. 1,4614 ha, nabyta decyzją o komunalizacji SP.VII.7723/R/301a/2002 z dnia 31.01.2003 r.
7. Nieruchomość rolna położona w Kodranii-Kopy ozn. nr dz. 62/1 o pow. 0,56 ha nabyta decyzją o komunalizacji SP.VII.7723/R/301/2002 z dnia 31.01.2003 r.
8. Nieruchomość rolna położona w Reklach oznaczona nr dz. 422 o pow. 0,12 ha nabyta decyzją o komunalizacji SP.VII.7723/R/264 a/ 2002 z dnia 30.09.2002 r.

9. Nieruchomość rolna ozn. nr dz. 255, 256, 260, 261 o pow. ogólnej 1,84 ha, położona w Augustowie, nabyta decyzją o komunalizacji SP.VII.7723/ R/ 488/2003 z 24.11.2003 r.
10. Nieruchomość rolna położona w Stróży ozn. nr dz. 303, 666 o pow. ogólnej 0,51 ha, nabyta decyzją o komunalizacji SP.VII.7723/5/21/2003 z 30.01.2004 r.
11. Nieruchomość rolna położona w Będkowie ozn. nr dz. 403/1 o pow. 0,46 ha nabyta decyzją o komunalizacji SP.VII.7723/J/5/20.2003 z 20.05.2004 r.
12. Nieruchomość rolna położone w Białej ozn. nr dz. 414, 417/1 o pow. ogólnej 0,32 ha, nabyta decyzją o komunalizacji SP.VII.GN.V. 7723/ /R/ 264/2002 z 03.10.2002 roku.
13. Nieruchomość rolna oznaczona nr dz. 691 o pow. 0,20 ha położona w Suchowoli - nabyta decyzją Woj. Łódzkiego GN.IV.7532.147C.2011.AGP z dn. 26.10.2011 r.
14. Nieruchomość rolna położona w Zieleńcinie ozn. nr dz. 218, 219 o pow. ogólnej 0,66 ha, nabyta decyzją o komunalizacji SP.VII.7723/J/ S/33/2003 z 24.02.2004 r.
15. Nieruchomość rolna położona w Będkowie ozn. nr dz. 937 o pow. ogólnej 0,29 ha / nabyta decyzją o komunalizacji SP.VII.7723/J/5/23/2004 z 30.12.2004 r.
16. Nieruchomość rolna ozn. nr dz. 319/3 o pow. 0,06 ha i 319/4 o pow. 0,60 ha położona w Broszynie nabyta na podstawie decyzji Woj. łódzkiego GN-IV.7510.78.2011.EP. z dn. 22.05.2013 r.
17. Nieruchomość gruntowa rolna oznaczona nr dz. 511 o pow. 0,02 ha położona w Gawłowie – na podst. postanowienia Sądu Rejonowego VIII Zamiejscowego Wydziału Cywilnego z/s w Pajęcznie z dn. 30.07.2012 r. , Sygn. Akt VIII Ns 285/12
18. Nieruchomość gruntowa rolna oznaczona nr dz. 473/1 o pow. 0,21 ha położona w Gawłowie – na podst. postanowienia Sądu Rejonowego VIII Zamiejscowego Wydziału Cywilnego z/s w Pajęcznie z dn. 30.07.2012 r. , Sygn. Akt VIII Ns 285/12
19. Nieruchomość gruntowa rolna oznaczona nr dz. 537/2 o pow. 0,32 ha położona w Gawłowie – na podst. postanowienia Sądu Rejonowego VIII Zamiejscowego Wydziału Cywilnego z/s w Pajęcznie z dn. 30.07.2012 r. , Sygn. Akt VIII Ns 285/12
20. Nieruchomość gruntowa rolna oznaczona nr dz. 537/5 o pow. 2,39 ha położona w Gawłowie – na podst. postanowienia Sądu Rejonowego VIII Zamiejscowego Wydziału Cywilnego z/s w Pajęcznie z dn. 30.07.2012 r. , Sygn. Akt VIII Ns 285/12
21. Nieruchomość gruntowa rolna oznaczona nr dz. 87 o pow. 1,85 ha położona w Baranach, gm. Pajęczno – na podst. postanowienia Sądu Rejonowego VIII Zamiejscowego Wydziału Cywilnego z/s w Pajęcznie z dn. 30.07.2012 r. , Sygn. Akt VIII Ns 285/12
22. Nieruchomość gruntowa rolna oznaczona nr dz. 88 o pow. 0,15 ha położona w Baranach, gm. Pajęczno – na podst. postanowienia Sądu Rejonowego VIII Zamiejscowego Wydziału Cywilnego z/s w Pajęcznie z dn. 30.07.2012 r. , Sygn. Akt VIII Ns 285/12
23. Nieruchomość gruntowa rolna oznaczona nr dz. 47 o pow. 0,86 ha położona w Bogumiłowicach, gm. Sulmierzyce – na podst. postanowienia Sądu Rejonowego

- VIII Zamiejscowego Wydziału Cywilnego z/s w Pajęcznie z dn. 30.07.2012 r., Sygn. Akt VIII Ns 285/12
24. Nieruchomość gruntowa rolna zabudowana oznaczona nr dz. 520 o pow. 4,03 ha położona w Gawłowie – na podst. postanowienia Sądu Rejonowego VIII Zamiejscowego Wydziału Cywilnego z/s w Pajęcznie z dn. 30.07.2012 r., Sygn. Akt VIII Ns285/12
 25. Nieruchomość rolna położona w Reklach ozn. nr dz. 169 o pow. 1,05 ha nabyta decyzją o komunalizacji SP.VII.7723/J/5/7/2005 z 28.02.2006 r.
 26. Nieruchomość zabudowana położona w Suchowoli /budynek komunalny/, dz. nr 560 o pow.0,59 ha, decyzja o komunalizacji G.III.7224-4/ 620/ 96 z 25.06.1996 r.
 27. Nieruchomość położona w Ścięgnach zabudowana budynkiem mieszkalnym i gospodarczym ozn. nr dz. 480 o pow.0,05 ha, na podst. aktu not. Rep. A nr 6232/2004 z 06.08.2004 r.
 28. Nieruchomość o pow. 1,37 ha położona w Rzaśni oznaczona nr dz. 1014/1 nabyta aktem notarialnym Rep. A nr 2119/2001 z dnia 03.04.2001 r. /oczyszczalnia ścieków/.
 29. Nieruchomość /przy oczyszczalni/ o pow. 0,58 ha położona w Rzaśni, ozn. nr dz. 994/1 nabyta decyzją Wojewody Piotrkowskiego G.III.7224-4/197/95 z dnia 07.06.1995 r.
 30. Nieruchomość zabudowana położona w Stróży ozn. nr dz. 815/3 o pow. 8372 m² /stacja wodociągowa / nabyta decyzją o komunalizacji SP.VII.7723/J/5/2/2005 z 30.03.2006 r.
 31. Nieruchomość zabudowana /kolektor kanalizacji deszczowej/ położona w Rzaśni ozn. nr dz. 122/ 2 o pow. 438 m kw. nabyta aktem not. Rep. A nr 8060/2003 z 30.10.2003 r.
 32. Nieruchomość zabudowana / kolektor kanalizacji/ położona w Rzaśni przy ul. Konopnickiej o pow. 147 m² dz. nr 701/5 nabyta aktem not. Rep. A nr 11379/2005 z dnia 22.12.2005 r.
 33. Nieruchomość /pod przepompownię ścieków/ ozn. nr dz. 392 położona w Reklach o pow. 0,07 ha nabyta aktem not. Rep. A-1402/2013 z dn. 27.02.2013 r.
 34. Nieruchomość /pod przepompownię ścieków/ ozn. nr dz. 881/3 położona w Rzaśni o pow. 0,0133 ha nabyta aktem not. Rep. A-3374/2013 z dn. 08.05.2013 r.
 35. Nieruchomość zabudowana o pow. 1500 m². położona w Rzaśni przy ul. Kościuszki 16 /siedziba Urzędu Gminy/, ozn. nr dz. 500 nabyta decyzją Wojewody Piotrkowskiego G.III.7224-4/505/95 z dnia 17.06.1995 r. oraz udział 5355/61474 w nieruchomości położonej w Rzaśni ozn. nr dz. 500 o pow. 0,15 ha /siedziba GOPS/ - na podst. umowy darowizny – Rep. A-5094/2008 z dn. 07.05.2008 r.
 36. Nieruchomość zabudowana o pow. 2700 m kw. położona przy ul. 1 Maja w Rzaśni /świetlica środowiskowa, siedziba GBP/ dz. nr 929/2 nabyta decyzją Wojewody Piotrkowskiego G.III.7224-4/5926/91 z dnia 19.07.1991 r.
 37. Nieruchomość zabudowana o pow. 900 m kw. położona w Białej /filia GBP/, dz. nr 630/1 nabyta decyzją Wojewody Piotrkowskiego G.III.7224-4/590/96 z dnia 29.03.1996 r.
 38. Nieruchomość zabudowana położona w Kodranii o pow. 0,15 ha /Dom Kultury/ dz. nr 562 nabyta decyzją Wojewody Piotrkowskiego G.III.7224 –4/962 /96/97 z dnia 03.03.1997 r.

39. Nieruchomość zabudowana położona w Kodraniu o pow. 92 m² /część Domu Kultury/ dz. nr 189/1 nabyta postanowieniem Sądu Rejonowego w Wieluniu XI Zamiejscowego Wydziału Cywilnego z/s w Pajęcznie z dn. 16.04.2008 r. – Sygn. akt XI Ns 36/08
40. Nieruchomość zabudowana położona w Rzęśni przy ul. Waryńskiego dz. nr 955/4, 956/4, 957/4 o pow. ogólnej 0,38 ha nabyte aktem not. Rep. A nr 5651/2004 w dniu 02.12.2004 r. darowizna Marszałka Województwa Łódzkiego /Gminny Ośrodek Zdrowia/
41. Nieruchomość zabudowana – Gimnazjum im. Jana Kochanowskiego w Rzęśni, położona w Rzęśni przy ul. 1 Maja, oznaczona nr dz. 766/2, 765/5, 767 o pow. ogólnej 2,3405 ha
42. Nieruchomość zabudowana – Zespół Szkolno-Przedszkolny w Rzęśni przy ul. 1 Maja, nr dz.930 o pow. 1,00 ha, nabyta decyzją o komunalizacji G.III.7224-4/616/96 z dnia 26.05.1996 r.
43. Nieruchomość zabudowana - Szkoła Podstawowa w Białej o pow. 4025 m² dz. nr 630/6 nabyta decyzją Wojewody Piotrkowskiego G.III.7224-4/622/96 z dnia 25.03.1996 r.
44. Nieruchomość zabudowana - Szkoła Podstawowa w Białej o pow. 0,38 ha ozn. nr dz. 630/3 nabyta decyzją Wojewody Piotrkowskiego G.III.7224 -4/591/96 z dnia 29.03.1996 r.
45. Nieruchomość zabudowana - Szkoła Podstawowa w Białej o pow. 1,23 ha ozn. nr dz. 601 nabyta decyzją Wojewody Piotrkowskiego G.III.7224-4/622/96 z dnia 25.03.1996 r.
46. Nieruchomość zabudowana - Szkoła Podstawowa w Białej o pow. 0,50 ha ozn. nr dz. 600/1 nabyta aktem not. Rep. A nr 3/98 dnia 05.01.1998 r.
47. Nieruchomość zabudowana położona w Zielęcinie, Szkoła Podstawowa, dz. nr 1491 o pow. 0,54 ha nabyta decyzją o komunalizacji G.III.7224-4/625/96 z dnia 28.01.1997 r.
48. Nieruchomość zabudowana położona w Kol. Broszęcin, Szkoła Podstawowa, dz. nr 372 o pow. 0,35 ha, decyzja o komunalizacji G.III.7224-4/615/96 z dnia 08.07.1996 r.
49. Nieruchomość zabudowana położona w Stróży, Szkoła Podstawowa, dz. nr 741/1 o pow. 1,45 ha, nabyta decyzją o komunalizacji G.III.7224 -4/621/96 z dnia 25.03.1996 r.
50. Nieruchomość zabudowana położona w Marcelinie /światlica/, dz. nr 170 o pow. 0,10 ha, nabyta decyzją o komunalizacji G.III.7224-4/613/96 z 25.03.1996r.
51. Nieruchomość zabudowana położona w Reklach /światlica/, dz. nr 270 o pow. 0,52 ha, nabyta decyzją o komunalizacji G.III.7224-4/614/96 z 29.05.1996 r.
52. Nieruchomość zabudowana / światlica wiejska/ oznaczona nr dz. 207/1 i 208 o pow. 0,4945 ha położona w Będkowie nabyta akt. notarialnymi Rep. A-13488/2009 z dn. 22.12.2009 r. oraz Rep. A-13695 z dn. 28.12.2009 r.
53. Nieruchomość zabudowana o pow. 700 m², położona przy ul. Kościuszki w Rzęśni nr dz. 943, nabyta decyzją Woj. Piotrkowskiego G.III.7224-4/2008/91 z dnia 18.03.1991 r. /siedziba BS/.
54. Nieruchomość zabudowana o pow. 316 m², położona w Rzęśni przy ul. 1 Maja /siedziba poczty/ dz. nr 931/1, nabyta aktem not. Rep. A Nr 2129/98 z dnia 19.05.1998 r.

55. Nieruchomości położone w Rzaśni ozn. nr dz. 766/1 i 765/4 o pow. ogólnej 0,3551 ha nabyte postanowieniem Sądu – Sygn. akt I CO 799/03 z dn. 14.12.2003 r. /zaplecze sportowe „Orlika”/.
56. Nieruchomość /zabudowana/ położona w Będkowie ozn. nr dz. 404 o pow. 0,40 ha nabyta aktem not. 3589/2004 z 19.05.2004 r. /zrzeczenie się BOT KWB/.
57. Nieruchomości zabudowane położone przy ul. 1 Maja / OSP/ ozn. nr dz. 933 o pow. 0,16 ha oraz nr dz. 932/1 o pow. 0,19 ha nabyte decyzją o komunalizacji SP.VII.7723/J/5/6/2003 z 11.06.2003 r. oraz SP.VII.7723/J/5/6/2003 z 18.06.2003 r.
58. Nieruchomość zabudowana położona w Białej ozn. nr dz. 630/2 o pow. 0,14 ha /OSP Biała/ nabyta decyzją o komunalizacji SP.VII. 7723/J/5/3/2005 z 21.03.2006 r.
59. Nieruchomości zabudowane ozn. nr dz. 297/2 o pow. 0,0444 ha , położona w Broszęcinie oraz nieruchomość zabudowana położona w Broszęcinie ozn. nr dz. 298 o pow. 408 m², na której znajduje się budynek OSP. Nieruchomości nabyte aktem not.Rep. A nr 3221/2002 z 13.05.2002 r.
60. Nieruchomość zabudowana położona w Stróży /OSP Stróża/ ozn. nr dz. 813/2 o pow. 0,74 ha nabyta decyzją o komunalizacji SP.VII.7723/J/5/4/2005 z 21.03.2006 r.
61. Nieruchomości zabudowane położone w Suchowoli /OSP Suchowola/, ozn. nr dz. 558 i 559 o pow. ogólnej 0,40 ha nabyte decyzją o komunalizacji SP.VII.7723/J/5/1/2005 z 17.07.2006 r.
62. Nieruchomość zabudowana o pow. 4100 m² przy ul.1 Maja w Rzaśni dz. nr 929/3, /siedziba Zakładu Gospodarki Komunalnej/, nabyta decyzją Wojewody Piotrkowskiego G.III.7224-4/1900/91 z 12.03.1991 r.
63. Nieruchomości /hydrofornia/ położone w Rzaśni ozn. nr 864/3, 864/6 i 865/4 o łącznej pow. 1,9426 ha, nabyte akt. not. Rep. A nr 2617/94 z dn. 19.07.1994 r.
64. Nieruchomość niezabudowana położona w Zielęcinie ozn. nr dz. 1656 o pow. 0,22 ha nabyta decyzją o komunalizacji SP.VII.7723/J/S/34/2003 z 24.02.2004 r.
65. Nieruchomość /pod spec. strefę ekonomiczną/ oznaczona nr dz. 1687 o pow. 2,7000 ha, położona w Zielęcinie nabyta akt. not. Rep A nr 1374/2009 z dn. 13.02.2009 r.
66. Nieruchomość /pod spec. strefę ekonomiczną/ oznaczona nr dz. 1690 o pow. 2,5700 ha, położona w Zielęcinie nabyta akt. not. Rep A nr 1380/2009 z dn. 13.02.2009 r.
67. Nieruchomość /pod spec. strefę ekonomiczną/ oznaczona nr dz. 1688 o pow. 2,4800 ha, położona w Zielęcinie nabyta akt. not. Rep A nr 1386/2009 z dn. 13.02.2009 r.
68. Nieruchomość /pod spec. strefę ekonomiczną/ oznaczona nr dz. 1689 o pow. 2,7900 ha, położona w Zielęcinie nabyta akt. not. Rep A nr 4365/2009 z dn. 25.05.2009 r.
69. Nieruchomość niezabudowana oznaczona nr dz. 711 o pow. 0,04 ha położona w Suchowoli - nabyta decyzją Woj. Łódzkiego GN.IV.7532.147C.2011.AGP z dn. 26.10.2011 r.
70. Nieruchomość gruntowa oznaczona nr dz. 358/1 o pow. 0,09 ha położona w Kol. Broszęcina – na podst. aktu not. Rep. A-4614/2012 z dn. 08.06.2012 r.

71. Nieruchomość niezabudowana – działka na osiedlu zajmująca pow. 0,4735 ha w Rzaśni ozn. nr dz. 1071 - nabyta decyzją Woj. Piotrkowskiego G.III.7224-4/2006/91 z dnia 18.03.1991 r.
72. Nieruchomość gruntowa /pod budowę parkingu przy OSP Broszęcin oraz plac zabaw/ oznaczona nr dz. 297/4 o pow. 0,0856 ha położona w Broszęcinie, nabyta na podstawie aktu notarialnego Rep. A- 9343/2012 z dn. 19.12.2012 r.
73. Nieruchomość gruntowa – udział 2/3 części w nieruchomości ozn. nr dz. 700 o pow. 0,1300 ha położona w Będkowie - nabyta decyzją Woj. Łódzkiego GN-IV.7532.147A-1.2011.AGP z dn. 29.02.2012 r.
74. Nieruchomość niezabudowana położona w Rzaśni dz. nr 770/1 o pow. 1,20 ha /staw i park / nabyta decyzją Wojewody Piotrkowskiego G.III.7224-4/509/95 z dnia 27.12.1995 r.
75. Nieruchomość zabudowana położona w Białej dz. nr 1068 o pow. 0,27 ha / była Szkoła Podstawowa/ i dz. nr 1072 o pow. 0,41 ha, nabyte decyzją o komunalizacji G.III.7224-4/623/96 z dnia 25.03.1996 r.
76. Nieruchomość rolna o pow. 0,25 ha położona w Kol. Broszęcin dz. nr 359 nabyta aktem not. Rep. A nr 8676/2000 z dnia 30.11.2000 r. / boisko sportowe/
77. Nieruchomość rolna o pow. 2,03 ha położona w Rzaśni dz. nr 765/3 nabyta aktem not. Rep. A nr 1080/2001 z dnia 16.02.2001 r. /boisko sportowe/
78. Nieruchomości rolne położone w Rzaśni dz. nr 720/3 i 718/5 o pow. ogólnej 1,4325 ha nabyte aktem not. Rep. A nr 498/2004 dnia 20.01.2004 r. /boisko sportowe/
79. Nieruchomość rolna położona w Kol. Broszęcin oznaczona nr dz. 356/3 o pow. 0,41 ha - nabyta decyzją o komunalizacji G.III.7224-4/367/97 z 08.07.1997 r. /boisko sportowe/
80. Nieruchomość gruntowa /pod boisko i plac zabaw/ oznaczona nr dz. 264/3 o pow. 0,0474 ha położona w Gawłowie, nabyta na podstawie aktu notarialnego Rep. A- 6536/2013 z dn. 28.08.2013 r.
81. Nieruchomość gruntowa /pod boisko i plac zabaw/ oznaczona nr dz. 265/4 o pow. 0,0815 ha położona w Gawłowie, nabyta na podstawie aktu notarialnego Rep. A- 6543/2013 z dn. 28.08.2013 r.
82. Nieruchomość gruntowa /pod boisko i plac zabaw/ oznaczona nr dz. 268/3 o pow. 0,1279 ha położona w Gawłowie, nabyta na podstawie aktu notarialnego Rep. A- 6710/2013 z dn. 03.09.2013 r.
83. Nieruchomość gruntowa /pod boisko i plac zabaw/ oznaczona nr dz. 266/3 o pow. 0,1358 ha położona w Gawłowie, nabyta na podstawie aktu notarialnego Rep. A- 7956/2013 z dn. 17.10.2013 r.
84. Nieruchomość położona w Rzaśni o nr 1127 o pow. ogólnej 0,1876 ha - nabyta decyzją Wojewody Piotrkowskiego G.III.7224-4/2006/91 z dnia 18.03.1991 r.

85. Nieruchomość zabudowana położona w Rzaśni ozn. nr dz. 542 o pow. 0,14 ha – na podst. Dec. Woj. Piotrk. Nr G.III.7224-4/508/95 z dn. 27.12.1995 r. /przekazana akt. not. Rep. A Nr 1459/98 z dn. 08.04.1998 r. dla OSM Pajęczno w użytkowanie wieczyste/
86. Nieruchomość zabudowana położona w Rzaśni ozn. nr dz. 929/4 o pow. 0,30 ha – na podst. Dec. Woj. Piotrk. Nr G.III.7224-4/112/95 z dn. 07.06.1995 r. /przekazana akt. not. Rep. A Nr 3866/2001 z dn. 18.06.2001 r. w użytkowanie wieczyste/

O g ó ł e m - 917.451,19 zł

/Do wartości gruntów niewliczone zostały grunty pod drogami, które są wymienione odrębnie./

- Budynki

1. Budynek Urzędu Gminy w Rząśni
2. Świetlica środowiskowa w Rząśni /siedziba Gminnej Biblioteki/
3. Biblioteka /filia/ w Białej
4. Gminny Dom Kultury w Kodraniu
5. Budynek w Białej /Ośr. Sportu i Rekreacji/
6. Budynek przy ul. Kościuszki /siedziba BS/
7. Budynek przy ul. 1 Maja /siedziba Poczty Polskiej/
8. Gimnazjum w Rząśni wraz z halą sportową
9. Zespół Szkolno-Przedszkolny w Rząśni wraz z halą sportową
10. Szkoła Podstawowa w Zieleńcinie wraz z salą gimnastyczną
11. Szkoła Podstawowa w Białej
12. Szkoła Podstawowa w Broszęcinie
13. Szkoła Podstawowa w Stróży
14. Budynek po Szkole Podstawowej w Białej
15. Świetlica w Reklach
16. Budynek świetlicy w Będkowie
17. Budynek wraz z budynkiem gosp. po byłej SP w Marcelinie
18. Budynek po byłej SP w Suchowoli
19. Budynek mieszkalny w Ściegnach
20. Gminny Ośrodek Zdrowia w Rząśni
21. Budynek przy ul. 1 Maja /siedziba Zakładu Gospodarki Komunalnej/
22. Budynek OSP Broszęcin
23. Budynek Osp Rząśnia
24. Budynek OSP Suchowola
25. Budynek OSP Biała
26. Budynek OSP Stróża
27. Budynek – zaplecze sportowe przy boisku „Orlik” w Rząśni
28. Budynek po byłej hydroforni w Stróży
29. Budynek komunalny w Rząśni ul. 1 Maja
30. Budynki gospodarcze
31. Ogrodzenia budynków
32. Przystanki autobusowe /w tym wiaty/ – 12 szt.

O g ó ł e m - 44.567.521,81 zł

- Budowle:

/Drogi powszechnego korzystania i lokalne (w tym drogi gminne i śródpolne), ulice, drogi wewnętrzne (osiedlowe) oraz pozostałe budowle w gminie Rząśnia./

w tym:

a/ Drogi

1. Augustów /obręb/ – obejmuje 61 działek o pow. ogólnej 2,9361 ha,
2. Będków - obejmuje 33 działki o pow. ogólnej 7,3929 ha,
3. Biała - obejmuje 43 działki o pow. ogólnej 14,1329 ha,
4. Broszęcín - obejmuje 12 działek o pow. ogólnej 4,0632 ha,
5. Gawłów - obejmuje 64 działki o pow. ogólnej 10,2392 ha,
6. Kodrań Kopy - obejmuje 64 działki o pow. ogólnej 5,5849 ha,
7. Kol. Broszęcín - obejmuje 18 działek o pow. ogólnej 4,0137 ha,
8. Krysiaki Będkowskie - obejmuje 3 działki o pow. ogólnej 0,0369 ha
9. Marcellin - obejmuje 6 działek o pow. ogólnej 2,5653 ha,
10. Rekle - obejmuje 33 działki o pow. ogólnej 8,0820 ha ,
11. Rychłowiec - obejmuje 10 działek o pow. ogólnej 0,9904 ha,
12. Rząśnia - obejmuje 105 działek o pow. ogólnej 15,7679 ha,
13. Stróża - obejmuje 45 działek o pow. ogólnej 6,9745 ha,
14. Suchowola - obejmuje 65 działek o pow. ogólnej 14,3727 ha,
15. Zielęcín - obejmuje 34 działki o pow. ogólnej 6,3482 ha,
16. Żary - obejmuje 6 działek o pow. ogólnej 2,1023 ha,

Łącznie drogi stanowią 589 działek geodezyjne o pow. ogólnej 105,3871 ha, o łącznej wartości:

- wartość gruntu - **1.109.769,98 zł**
- poniesione nakłady, włącznie z nawierzchniami asfaltowymi/ w tym: drogi dojazdowe, utwardzenie drogi Biała Ameryka oraz skrzyżowanie ul.1 Maja i ul. Kościuszki/
- **32.306.022,72 zł**

/Do wartości dróg niewliczone zostały parkingi, które są wymienione odrębnie./

O g ó ł e m - 33.415.792,70 zł

b/ Pozostałe budowle:

Parkingi

1. Wartość parkingu przy Gospodarstwie Pomocniczym w Rząśni wynosi **236,61 zł**
2. Wartość utwardzenia parkingu przy kościele w Stróży wynosi **19.239,03 zł**

O g ó ł e m - 19.475,64 zł

Inne:

1. Oświetlenie /przy Gimnazjum/
2. Utwardzenie /przy Gimnazjum/
3. Oświetlenie uliczne w m. Biała
4. Modernizacja systemu oświetlenia Gm. Rząśnia
5. Oświetlenie uliczne w m. Będków - St. Wieś
6. Przepust na rzece Nieciecz (Biała Gołębieńiec – Gawłów-Rzów)
7. Sieć ciepła – Szkoła Podstawowa-Gimnazjum
8. Boisko „Orlik” w Rząśni
9. Oświetlenie uliczne „RONDO”
10. Rozbudowa oświetlenia ulicznego na terenie Gm. Rząśnia (15813 mb)
11. PSZOK w Rząśni
12. Kompleks rekreacyjno-sportowy w Rząśni

O g ó ł e m - 6.968.066,94 zł

Łącznie - 6.987.542,58 zł

Łącznie a/ i b/ - 40.403.335,28 zł

- Pozostałe urządzenia, środki transportowe i wyposażenie

1. Kotły i maszyny energetyczne
2. Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania
3. Specjalistyczne maszyny, urządzenia i aparaty
4. Urządzenia techniczne
(w tym 1029 szt. zestawów solarnych do ciepłej wody użytkowej)
5. Środki transportu
6. Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie
7. Wartości niematerialne i prawne
8. Komputery, pomoce dydaktyczne oraz zbiory biblioteczne

O g ó ł e m - 18.617.862,44 zł

w tym:

- będące w użytkowaniu Gminnego Ośrodka Zdrowia w Rząśni

- 186.920,09 zł

- będące w użytkowaniu Gminnej Biblioteki Publicznej w Rząśni

- 410.464,22 zł

- będące w użytkowaniu szkół i placówek oświatowych

- 1.983.180,54 zł

- Mienie komunalne będące w użytkowaniu Zakładu Gospodarki Komunalnej w Rzańni:

a/ Wodociągi

Mieniem komunalnym Gminy Rzańnia jest Stacja Wodociągowa Rzańnia obejmująca powierzchnię 1,94 ha o wartości 2.673 zł, na którym naniesione są budynki o kubaturze 5441,6 m² oraz towarzyszące w postaci ujęć wody S-1,S-2,S-5. Nieruchomość Stacji objęta jest księgą wieczystą KW 22822.

Na majątek ten składają się:

1. Nowy budynek stacji /wraz z gruntem/
2. Studnia wodociągowa na sieci
3. Sieć wodociągowa ob.I
4. Sieć wodociągowa ob.II
5. Sieć wodociągowa ob.III
6. Sieć wodociągowa ob.IV.
7. Sieć wodociągowa ob.V
8. Sieć wodociągowa „Gawłów”
9. Sieć „Ameryka”
10. Rurociąg tłoczny KWB
11. Sieć kanalizacji KWB
12. Studnia S-1
13. Studnia S-2
14. Studnia S-3
15. Studnia S-5
16. Linia kablowa stacji wodociągowej KWB
17. Linia kablowa stacji wodociągowej KWB
18. Latarnia oświetleniowa stacji wodociągowej KWB
19. Studnie głębinowe stacji wodociągowej starej
20. Studnia głębinowa stacji wodociągowej starej
21. Zbiornik popłuczyn 15 m²
22. Sieć wodociągowa „ Rzańnia”
23. Sieć wodociągowa „Osiedle Rzańnia”
24. Przyłącze wodociągowe „ Biała”
25. Przyłącze wodociągowe „Rżów”
26. Zbiornik wodny Nr 1
27. Zbiornik wodny Nr 2 Rzańnia
28. Zespół urządzeń uzdatniania wody
29. Sieć wodociągowa /rozbudowa w kier. Kielczygłowa/
30. Sieć wodociągowa w m. Rekle, Stróża, Zielęcín
31. Sieć wodociągowa w m. Rzańnia, ul. Konopnickiej

32. Sieć wodociągowa w m. Rzaśnia, ul. Ogrodowa i ul. Mickiewicza
33. Sieć wodociągowa w m. Stróža
34. Przyłącze wodociągowe w Stróży
35. Rozbudowa sieci wodociągowej w Zielęcinie
36. Rozbudowa sieci wodociągowej w Stróży /w tym w 2012 roku/
37. Rozbudowa sieci wodociągowej w Rzaśni /ul. Wysockiego/
38. Rozbudowa sieci wodociągowej w Rzaśni /w kier. Suchowola/
39. Rozbudowa sieci wodociągowej w Suchowoli
40. Rozbudowa sieci wodociągowej w Białej
41. Rozbudowa sieci wodociągowej w Będkowie

O g ó ł e m - 4.456.555,01 zł

b/ Kanalizacja

1. Kanalizacja sanitarna w miejscowości Rzaśnia - 5.993.194,53 zł
2. Kanalizacja deszczowa w miejscowości Rzaśnia - 3.397.928,96 zł
3. Kanalizacja sanitarna Rzaśnia-Stróža - 9.400.478,27 zł

O g ó ł e m - 18.791.601,76 zł

c/ Oczyszczalnia ścieków

1. Budynek oczyszczalni ścieków - 213.645,17 zł
2. Oczyszczalnia ścieków wartość ogólna /bez gruntu, budynku oczyszczalni i dróg
dojazdowych/ - 2.494.492,90 zł

O g ó ł e m - 2.708.138,07 zł

d/ Sieć wodociągowa

Sieć wodociągowa Krysiaki VII, Stanisławów IV i sieć wodociągowa przemysłowa Ø 400 przyjęte w dniu 30.04.1998 roku umową darowizny pomiędzy KWB Bełchatów /obecnie PGE Górnictwo i Energetyka Konwencjonalna SA Oddział KWB Bełchatów/ z/s w Rogowcu a Gminą Rzaśnia.

Wartość przedmiotu darowizny określono na **kwotę 660.000,00 zł** brutto.

Z protokołu przekazania / PT / na podstawie zgody Ministra Skarbu Państwa wynika, że wartość sieci wodociągowej „Krysiaki” ob. VII a o dł. 14139 mb wynosiła 70.000 zł, wartość sieci wodociągowej „Stanisławów IV” o dł. 4118 mb wynosiła 400.000 zł, wartość sieci przemysłowej Ø 400 wynosiła 190.000 zł.

Na dzień 31.12.2011 r. wartość sieci wynosi:

- sieć wodociągowa „Krysiaki” ob. VII - zlikwidowana w całości 0,00 zł
- sieć wodociągowa „Stanisławów” ob. IV 245.518,58 zł
- sieć przemysłowa 190.000,00 zł

O g ó ł e m - 435.518,58 zł

**e/ Maszyny do produkcji i inne maszyny oraz urządzenia /Zakład Gospodarki Komunalnej
w Rzęśni/**

1. Wibroprasa /1996 r./
2. Ciągnik, kabina i przyczepa /1991 r./
3. Przyczepa cysterna /1991 r./
4. Wyciągnik do kontenera /1995 r./
5. Ciągnik /2002 r./
6. Wóz asenizacyjny /2002 r./
7. Przyczepa rolnicza /2003 r./
8. Agregat prądotwórczy /2003 r./
9. Spawarka /1992 r./
10. Betoniarki 2 szt. /1992 r., 2002 r./
11. Równiarka /1990 r./
12. Koparko-ładowarka /1991 r./
13. Mieszarka /1996 r./
14. Zagęszczarka 2 szt. /2003 r./
15. Koparko-ładowarka /2003 r./
16. Pługi do odśnieżania 2 szt. /2010 r./
17. Ciągnik rolniczy New Holland /2010 r./
18. Ramię hydrauliczne /2010 r./
19. Myjka ciśnieniowa /2011 r./
20. Ubijak /2012/
21. Ciągnik rolniczy URSUS /2013/
22. Wóz asenizacyjny POMOT

O g ó ł e m	-	1.100.278,73 zł
Łącznie a/ - e/	-	27.492.092,15 zł

Prawa własności przysługujących Gminie Rzęśnia na dzień 31.12.2013 roku wynoszą łącznie:

- nieruchomości gruntowe	-	917.451,19 zł
/nieruchomości gruntowe pod drogami o wartości 1.109.769,98 zł są ujęte w budowlach/		
- budynki	-	44.567.521,81 zł
- budowle	-	40.403.335,28 zł
- pozostałe urządzenia, środki transportowe i wyposażenie	-	18.617.862,44 zł
- mienie komunalne będące w użytkowaniu Gospodarstwa Pomocniczego		
/z wyjątkiem: nieruchomości gruntowych o wartości 11.201,00 zł, które zostały ujęte w nieruchomościach gruntowych, budynku ZGK o wartości 76.325,96 zł, który został ujęty w budynkach, dróg dojazdowych o wartości 228.992,92 zł, które zostały ujęte w budowlach oraz parkingu przy ZGK o wartości 236,61 zł, który został ujęty w pozostałych budowlach/		
	-	27.492.092,15 zł
OGÓŁEM	-	<u>131.998.262,87 zł</u>

B. INNE NIŻ WŁASNOŚĆ PRAWA MAJĄTKOWE,
w tym w szczególności: OGRANICZONE PRAWA RZECZOWE, UŻYTKOWANIE
WIECZYSTE, WIERZYTELNOŚCI, UDZIAŁY W SPÓLKACH, AKCJACH

- udziały w spółkach wyniosły:

1. Udział Gminy Rzaśnia w Spółce pod nazwą Bełchatowsko Kleszczowski Park Przemysłowo – Technologiczny wynosi 370.000,00 zł tj. 740 udziałów x 500 zł za udział /akt notarialny Rep. A Nr 4467/2004 z dnia 14.12.2004 r./.

O g ó ł e m - 370.000,00 zł

Część II

ZMIANY W STANIE MIENIA KOMUNALNEGO OD DNIA POPRZEDNIO ZŁOŻONEJ INFORMACJI:

Wójt Gminy Rząśnia stosownie do art. 267 pkt 3 lit. c ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 roku o finansach publicznych /Dz. U. Nr 157, poz. 1240 ze zm./ informuje o zmianach zaistniałych w stanie mienie komunalnego od dnia poprzednio złożonej informacji /od dn. 01.01.2013 r. do dn. 31.12.2013 r./:

Od poprzednio złożonej informacji przybyły:

1. Przybyła nieruchomość gruntowa /pod drogę/ ozn. nr dz. 175/2 o pow. 0,1523 ha w Żarach – na podstawie decyzji Wójta Gminy Rząśnia UGG.6831.1A.2011 z dn. 09.01.2012 r.
2. Przybyła nieruchomość gruntowa /pod drogę/ ozn. nr dz. 872/2 o pow. 0,0097 ha oraz 872/3 o pow. 0,0007 w Stróży – na podstawie decyzji Wójta Gminy Rząśnia UGG.6831.13A.2012.AGB z dn. 14.12.2012 r.
3. Przybyła nieruchomość gruntowa /pod przepompownię ścieków/ ozn. nr dz. 392 o pow. 0,07 ha w Reklach – na podstawie aktu notarialnego Rep. A-1402/2013 z dn. 27.02.2013 r.
4. Przybyła nieruchomość gruntowa /pod przepompownię ścieków/ ozn. nr dz. 881/3 o pow. 0,0133 ha w Rząśni – na podstawie aktu notarialnego Rep. A-3374/2013 z dn. 08.05.2013 r.
5. Przybyła nieruchomość gruntowa ozn. nr dz. 1544/1 o pow. 0,0032 ha w Zielęcinie – na podstawie aktu notarialnego Rep. A-3366/2013 z dn. 08.05.2013 r.
6. Przybyła nieruchomość gruntowa / pod boisko i plac zabaw / ozn. nr dz. 264/3 o pow. 0,0474 ha w Gawłowie – na podstawie aktu notarialnego Rep. A-6536/2013 z dn. 28.08.2013 r.
7. Przybyła nieruchomość gruntowa / pod boisko i plac zabaw / ozn. nr dz. 265/4 o pow. 0,0815 ha w Gawłowie – na podstawie aktu notarialnego Rep. A-6543/2013 z dn. 28.08.2013 r.
8. Przybyła nieruchomość gruntowa / pod boisko i plac zabaw / ozn. nr dz. 268/3 o pow. 0,1279 ha w Gawłowie –na podstawie aktu notarialnego Rep. A-6710/2013 z dn. 03.09.2013 r.
9. Przybyła nieruchomość gruntowa / pod boisko i plac zabaw / ozn. nr dz. 266/3 o pow. 0,1358 ha w Gawłowie –na podstawie aktu notarialnego Rep. A-7956/2013 z dn. 17.10.2013 r.
10. Przybyła nieruchomość gruntowa /droga/ – ozn. nr dz. 949/1 o pow. 0,1855 ha, dz. 949/2o pow. 0,0107 ha i 949/3 o pow . 0,0038 ha położona w Będkowie - nabyta decyzją Woj. Łódzkiego GN-IV.7532.151.2013.EP z dn. 08.08.2013 r.¹
11. Przybyła nieruchomość gruntowa – ozn. nr dz. 319/3 o pow. 0,0600 ha, 319/4 o pow. 0,60 ha położona w Broszęcinie - nabyta decyzją Woj. Łódzkiego GN-IV.7510.78.2011.EP z dn. 22.05.2013 r.²
12. Przybyła nieruchomość gruntowa ozn. nr dz. 155/2 o pow. 0,0040 ha w Reklach – na podstawie aktu notarialnego Rep. A nr 4980/2013 z dn. 23.12.2013 r.
13. Przybyła nieruchomość gruntowa ozn. nr dz. 152/2 o pow. 0,0176 ha oraz., dz. 153/6 o pow. 0,0099 ha w Reklach – na podstawie aktu notarialnego Rep. A nr 4987/2013 z dn. 23.12.2013 r.
14. Przybyła nieruchomość gruntowa ozn. nr dz. 156/2 o pow. 0,0215 ha w Reklach – na podstawie aktu notarialnego Rep. A nr 4966/2013 z dn. 23.12.2013 r.

15. Przybyła nieruchomość gruntowa ozn. nr 153/4 o pow. 0,0099 ha dz. 154/2 o pow. 0,0111 ha w Reklach – na podstawie aktu notarialnego Rep. A nr 4973/2013 z dn. 23.12.2013 r.

Razem: 99.856,93 zł

Uwagi:

¹ Do obliczenia wartości w poz. 10 przyjęto cenę 5,00 zł za 1 m² gruntu (cena gruntu z aktów notarialnych zawartych przez Gminę Rzaśnia w 2013 r.).

² Do obliczenia wartości w poz. 11 przyjęto cenę 3,60 zł za 1 m² gruntu (średnia z aktów notarialnych zawartych na terenie Gminy Rzaśnia oraz wycen rzeczoznawców z 2012 i 2013 r.).

Od poprzednio złożonej informacji ubyły:

1. Ubyły nieruchomości gruntowe ozn. nr dz. 386, 424, 546 i 407/2 o łącznej pow. 2,25 ha położone w Broszcinie - um. sprzedaży na rzecz PGE Górnictwo i Energetyka Konwencjonalna S.A. Oddział KWB Bełchatów na podst. aktu not. Rep. A-7243/2013 z dn. 25.09.2013r.
2. Ubyła nieruchomość gruntowa oznaczona nr dz. 1656/2 o pow. 0,0042 ha położona w Zielęcinie - um. zamiany na rzecz Marzeny i Michała małż. Sędzickich na podst. aktu not. Rep. A-3366/2013 z dn. 08.05.2013r.
3. Demontaż 600 mb sieci wodociągowej „Stanisławów IV”

Wartość wg środków trwałych - Razem: 24.805,20 zł

Część III

DOCHODY UZYSKANE Z TYTUŁU WYKONYWANIA PRAWA WŁASNOŚCI:

- Z TYTUŁU SPRZEDAŻY NIERUCHOMOŚCI:

Dochody uzyskane ze sprzedaży nieruchomości wymienionych w części II za okres od 01.01.2013 roku do 31.12.2013 roku wyniosły netto - **117.104,40 zł**

- Z TYTUŁU NAJMU I DZIERŻAWY:

Dochody uzyskane z tytułu najmu i dzierżawy lokali mieszkalnych, użytkowych (netto) oraz gruntów (wraz z odsetkami) za okres od 01.01.2013 roku do 31.12.2013 roku wyniosły - **62.960,28 zł**

- Z TYTUŁU UŻYTKOWANIA WIECZYSTEGO:

Dochody z tytułu użytkowania wieczystego nieruchomości wymienionych w części I A za okres od 01.01.2013 roku do 31.12.2013 roku wyniosły - **1.007,40 zł**

Dochody ogółem - 181.072,08 zł

Wójt Gminy Rzaśnia

mgr Tomasz Stolarczyk

Informację opracowała Anna Gajewska-Bęben
na podstawie dokumentacji gminnej i księgowej

Rzaśnia, dnia 21.03.2013 roku