

UGB.ZP.271.1.2014

Do zainteresowanych

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego o wartości zamówienia mniejszej niż kwoty określone w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku – Prawo zamówień publicznych dla robót budowlanych, prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na wykonanie budowy budynku komunalnego w miejscowości Zielęcín

Zamawiający na podstawie art. 38 ust. 2 ustawy Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2013 r., poz. 907 z późn. zm.), w związku z prośbą o wyjaśnienie treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia wyjaśnia:

Pytanie 1: Prosimy o wyjaśnienie czy obowiązkiem oferenta jest posiadanie aktualnej polisy ubezpieczeniowej na wartość min. 2.000.000 zł do złożenia ofert? Czy też zamawiający wymagać będzie złożenia polisy na w/w wartość tak jak inni inwestorzy dopiero do podpisania umowy.

Odpowiedź: Zgodnie z zapisami rozdziału 11 ust. 2 lit c Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia jasno wynika, że oferta musi zawierać przedmiotową polisę, która jest dokumentem potwierdzającym spełnienie warunku dotyczącego sytuacji finansowej i ekonomicznej Wykonawcy określonego w rozdział 10 ust. 1 pkt 5 SIWZ.

Pytanie 2: Czy możliwe będzie zakończenie wszystkich prac w terminie do 30.04.2015 i jednocześnie czy inwestor będzie posiadał środki finansowe na uregulowanie należności po wystawieniu w tym terminie faktury końcowej?

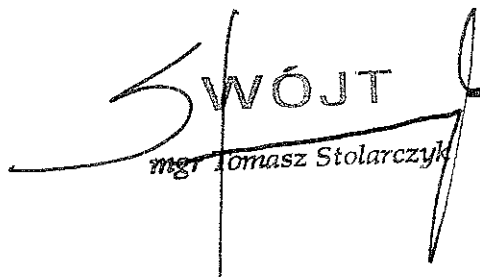
Odpowiedź: Zamawiający w rozdziale 5 SIWZ określił, iż przedmiot zamówienia zostanie zrealizowany w terminie do 30.12.2015 roku, natomiast w ust. 2 tego rozdziału Zamawiający określił, że przed podpisaniem umowy wybrany Wykonawca będzie zobowiązany do przedstawienia harmonogramu realizacji robót, który po akceptacji przez Zamawiającego będzie stanowił załącznik do umowy. Oczywiście jest, że dokonując wyboru oferty a następnie udzielając zamówienia Zamawiający zgodnie z przepisami prawa zobowiązany jest posiadać zabezpieczone w pełnej wysokości środki finansowe na pokrycie zobowiązania. Zamawiający nie jest w stanie udzielić wiążącej odpowiedzi na to pytanie ponieważ nie jest jeszcze znana cena najkorzystniejszej oferty, która może być przecież niższa, równa lub

jeszcze znana cena najkorzystniejszej oferty, która może być przecież niższa, równa lub nawet wyższa niż wartość szacunkowa zamówienia ustalona na podstawie kosztorysu inwestorskiego. Właśnie z tego też powodu Zamawiający znając po dokonaniu wyboru oferty wysokość środków finansowych niezbędnych na sfinansowanie przedmiotowego zamówienia będzie miał możliwość akceptacji (uzgodnienia) z Wykonawcą harmonogramu realizacji robót. Pod kątem obliczania ceny ofertowej należy przyjąć, że tak jak to określono w projekcie umowy i SIWZ, rozliczenie finansowe za wykonane prace będzie następowało co kwartał do dnia 30.12.2015 roku. Jeżeli w trakcie realizacji zamówienia, wyjdą na jaw okoliczności, których nie można było przewidzieć w dacie podpisania umowy to Zamawiający przewidział w § 12 projektu umowy katalog możliwych zmian dotyczący również terminu realizacji prac.

Pytanie 3: W związku z rozbieżnościami między opisem, projektem technicznym oraz przedmiarami prosimy o przedłużenie terminu składania ofert na dzień 19.03.2014.

Odpowiedź: Zamawiający, w wyniku modyfikacji treści SIWZ z dnia 04.03.2014 roku usunął rozbieżności pomiędzy przedmiarem a częścią rysunkową i opisową dokumentacji projektowej. Termin składania ofert został wyznaczony przez Zamawiającego dłuższy niż minimalny określony w ustawie Prawo zamówień publicznych, a dodatkowo Zamawiający udostępnił na stronie internetowej przedmiary robót w wersji edytowalnej co znacznie ułatwi Wykonawcom przygotowanie oferty. W związku z powyższym Zamawiający nie widzi na dzień dzisiejszy konieczności przedłużenia terminu składania ofert.

Z poważaniem


mgr Tomasz Stolarczyk