

Protokół
z XXVI sesji Rady Gminy z dnia 10 września 2013 roku
odbytej w sali konferencyjnej Urzędu Gminy w Rzańni.

Przewodniczący Rady Gminy Marian Brożyna o godzinie 10²⁰ otworzył sesję i po powitaniu Pani i Panów radnych, Wójta Gminy Tomasza Stolarczyka, Pań i Panów kierowników jednostek organizacyjnych i referatów urzędu gminy oraz Pań i Panów sołtysów oświadczył, iż zgodnie z listą obecności w posiedzeniu uczestniczy 14 radnych co wobec ustawowego składu Rady wynoszącego 15 osób stanowi quorum pozwalające na podejmowanie prawomocnych uchwał

Nieobecni na sesji: Radny Tomasz Pełka – usprawiedliwiony

Głos zabrał radny Sławomir Juszczak, który poinformował, że siatkarze LKS Rzańnia zdobyli Mistrzostwo Polski w siatkówce na Ogólnopolskich Igrzyskach Sportowych, po czym w imieniu siatkarzy przekazał zdobyty medal na ręce Wójta Gminy Tomasza Stolarczyka.

Wójt Gminy oświadczył, że cieszy się z medalu i sukcesu naszych siatkarzy, tym bardziej, że są to Ludowe Zespoły Sportowe czyli sport masowy na terenie Gminy Rzańnia. Podkreślił, że gratulacje dla siatkarzy zostaną przekazane osobiście, a w dniu dzisiejszym przekazuje gratulacje dla siatkarzy na ręce Pana Juszczaka.

Ad.2

Przyjęcie porządku obrad.

Uwag i wniosków do porządku obrad nie zgłoszono. Przewodniczący Marian Brożyna poddał porządek obrad pod głosowanie. Rada Gminy jednogłośnie 14 głosami „za” przy braku głosów „przeciw” i braku głosów wstrzymujących przyjęła porządek obrad bez uwag.

Pkt. 3

Przyjęcie protokołu z ostatniej sesji.

Przewodniczący stwierdził, że protokół z XXV sesji VI kadencji był wyłożony do wglądu. Zapytał czy są uwagi lub zapytania do protokołu. Kiedy nie było uwag poddał pod głosowanie Rada Gminy w obecności 14 radnych uczestniczących w posiedzeniu 12 głosami „za” przy braku głosów „przeciw” i 2 głosach „wstrzymujących” przyjęła protokół bez uwag.

Pkt.4

Informacja Wójta Gminy od ostatniej sesji.

Wójt Tomasz Stolarczyk przedstawił informację z działań od ostatniej sesji, która stanowi załącznik do protokołu

Radny Zdzisław Łakomski zwrócił się z prośbą do Przewodniczącego obrad, aby radni mogli otrzymać pełne uzasadnienie uchylenia uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Rzańnia.

Przewodniczący Marian Brożyna wyjaśnił, że rostrzygnięcie nadzorcze Wojewody Łódzkiego jest umieszczone na BIP-e, jednocześnie powiedział, że jeżeli istnieje potrzeba zapoznania się z treścią uzasadnienia, radni mogą uzyskać kserokopię rostrzygnięcia od pracownika Lucyny Aleksanederek.

Radny Pan Andrzej Szydłowski nawiązując do informacji w sprawie uchylenia uchwały stwierdził, iż dziwi go fakt, że Pan urbanista wziął wynagrodzenie za opracowanie planu w 80%, a zostało mu do wypłacenia 20%. Co będzie jeżeli on zrezygnuje. Radny zapytał czy na przyszłość nie było by zasadne, abyśmy inaczej obwarowywali się umowami.

Ponadto poruszył sprawę zgnitej podłogi na hali w szkole podstawowej w Białej, proponując zerwanie całej podłogi, ponieważ nie ma pewności co będzie dalej się działo z tą podłogą.

Wyjaśnień udzielił Wójt Gminy Tomasz Stolarczyk informując, że warunki umowy były takie, a nie inne. Firma, która wygrała przetarg była firmą najtańszą w stosunku do innych firm, które złożyły oferty. W umowie było opisane jakie mają być spełnione warunki, aby plan zagospodarowania przestrzennego został skończony. Wójt podkreślił, że sprawdzi na ile możemy obwarowywać umowy, żeby wypłacać mniej. Na dzień dzisiejszy nic nie wskazuje na to, aby pan urbanista miał zrezygnować i nie dokonać tego planu, ponadto w umowie istnieje zapis o naliczeniu kar za niewywiązanie się z tej umowy.

Odpowiadając na drugie pytanie dotyczące zasadności sprawdzenia zgnitej konstrukcji drewnianej pod podłogą, stwierdził, że to określi komisja i eksperci, którzy zdecydują, że odkryte drzewo jest na tyle zdrowe, że to może funkcjonować, że się z tym nic nie będzie działo. Naprawa jest wykonywana w ramach gwarancji.

Radny Michał Szatan zapytał w sprawie podłogi na hali sportowej czy ogrzewanie, z którym też są prawdopodobnie problemy nie miało wpływu na znalezienie się wody pod podłogą.

Wójt wyjaśnił, że firma wykonawcza podnosiła ten temat stwierdzając, że to nie miało wpływu na znalezienie się wody pod podłogą i udzielił wyczerpujących wyjaśnień w tym temacie.

Pkt.5

Interpelacje.

1. Radny Zdzisław Łakomski zabierając głos stwierdził, iż jest w posiadaniu dokumentów z których wynika, że Gmina Rząśnia wydała decyzję dotyczącą płacenia podatku na rok 2013, a faktycznie tym podatkiem została obciążona kopalnia, która za 5,76 ha płaci 57,00 zł ponieważ wyrokiem Sądu zostało ograniczone prawo własności osoby fizycznej. Ponieważ ziemia jest w dyspozycji kopalni, zapytał dlaczego kopalnia jest obciążona tak niskim podatkiem skoro ziemia jest pod zwałowiskiem, a nie podatkiem za 1 m². W związku z tym radny zwrócił się o wyjaśnienie sprawy i ustalenie ile jest faktycznie na naszym terenie osob fizycznych i rolników, którzy mają ograniczenie prawa własności, ewentualnie w jakiś inny sposób kopalnia użytkuje te grunty poprzez dzierżawy czy inne porozumienia i w związku z tym kopalnia nie płaci należytego podatku, a gmina przez to ma mniejsze dochody.

Radny poruszył również temat konieczności przekopu pod drogą w Białej oraz oczyszczenia rowu k/ Pani Jankowskiej wyjaśniając, że istota polega na tym, że woda schodzi się z trzech kierunków, nie ma żadnego odpływu i zalewa staw. Powiedział, że do tej pory był tam rów, który został zasypany przez mieszkańca. W związku z tym sugestia, aby komisja rolnictwa i budownictwa dokonała sprawdzenia stanu faktycznego.

Wójt wyjaśnił, że jeżeli chodzi o podatki związane umową stron między mieszkańcem a kopalnią, to gmina nie ma na to żadnego wpływu. Sprawa, o której mówił Pan Włodarczyk na poprzedniej sesji to jest sprawdzane, natomiast sprawa, o której mówi Pan Łakomski jest nową sprawą. Ograniczenie prawa własności zostanie sprawdzone kogo dotyczy, jeżeli zostaną przedstawione dokumenty.

W sprawie zasypanego rowu Wójt wyjaśnił, że zostanie to sprawdzone na miejscu ponieważ nie wolno zasypywać rowu, który jest w pasie drogowym. Podkreślił, że rów zgodnie z ustawą jest do odwadniania drogi, a nie odwadniania pól, bo nie ma takiej możliwości prawnej.

2. Radny Michał Szatan zapytał w imieniu mieszkańców czy będą zwolnienia z opłaty za wywóz śmieci i w związku z tym zaproponował, aby dokonać korekty stawki w celu zmniejszenia opłaty.

Wyjaśnień udzielił Wójt Gminy informując, że na dzień dzisiejszy nie ma żadnych zwolnień bo nie ma na to podstawy prawnej.

3. Radny Sławomir Juszczyk zgłosił wniosek w imieniu mieszkańców, aby wywóz szkła odbywał się raz na kwartał co może być powodem zmniejszenia stawki.

Wójt wyjaśnił, że ma takie sygnały, ale umowa obowiązuje, przetarg był ogłoszony na półtora roku.

4. Radna Dorota Słomian zapytała czy zostało zakończone oznakowanie tabliczek informacyjnych numeracji domów.

Wójt wyjaśnił, że oznakowanie nie jest zakończone, jest kontynuowane, ale należy zwrócić uwagę na niszczenie słupków, na których umieszczane są tabliczki informacyjne numerów domów.

5. Sołtys wsi Żary Pani Agata Lewera zwróciła się do Wójta o utwardzenie drogi sródpolnej od miejscowości Żary do Brutusa, rolnicy mają kłopoty z dojazdem do pól.

Wójt odpowiedział, że zostanie to sprzedane, czy jest konieczność utwardzenia.

6. Radny Michał Szatan zapytał czy zmiana wykonawcy stadionu nie wpłynie na wysokość uzyskananej dotacji z PROWU.

Wójt Gminy wyjaśnił, że jest robione wszystko, żeby to nie kolidowało. Na dzień dzisiejszy wypełniając warunki umowy, jest zastrzeżenie Ministra Sportu, że w takiej sytuacji jak nas spotkała pewien procent z przyznanej kwoty 630.000,00 zł tj. około 100.000,00 zł będziemy musieli oddać Ministerstwu Sportu.

7. Radny Zdzisław Łakomski zwrócił się do Wójta wyjaśnienie czy prawdą jest, że Pan Wójt został ukarany przez Rzecznika Dyscypliny Finansowej za naruszenie dyscypliny budżetowej oraz zwrócił się do Przewodniczącego rady gminy czy decyzja o ukaraniu wpłynęła na ręce Przewodniczącego oraz czy została przekazana do Komisji Rewizyjnej. Przewodniczący Marian Brożyna odpowiedział, że do niego nie włynęło żadne pismo.

Wyjaśnienie udzielił Sekretarz Gminy Jan Kałużny informując, że Wójt został ukarany jako kierownik jednostki, że pracownicy czyli komisja przetargowa przy wyborze najtańszej oferty przeoczyli nie dostarczenie jednego dokumentu przez oferenta. Wójt wziął winę na siebie nie wskazując żadnej osoby i dlatego został ukarany.

Przerwa o godz. 11¹⁰.

Obrady wznowiono o godz. 11⁵⁵.

Pkt.6

Informacja z wykonania budżetu gminy za I półrocze 2013 roku.

Przewodniczący zapytał czy są uwagi lub pytania do informacji z wykonania budżetu gminy za I półrocze 2013 roku, która została przekazana radnym. Poinformował, że rada ma kompetencje do oceny tego sprawozdania i wyrażenia swojej opinii, ale bez podejmowania uchwały zatwierdzającej.

Radny Zdzisław Łakomski zapytał Wójta jakie jest rostrzygnięcie sprawy dotyczącej Wspólnoty w Broszcinie, która to co roku jest uwzględniana w budżecie, a nie ma z tego tytułu żadnego wpływu do budżetu gminy.

Wójt odpowiedział, że Naczelny Sąd Administracyjny cofnął sprawę do ponownego rozpatrzenia. Rozprawa odbędzie się dniu 19 wżeśnia b.

Radny Andrzej Szydłowski zwrócił się z pytaniem do działu 750 co to jest serwis drzwi wyjściowych.

Skarbnik Gminy wyjaśniła, że dotyczy to naprawy drzwi wyjściowych na kwotę 110,70 zł.

Radny Andrzej Szydłowski zapytanie do działu 754 pytając, gdzie dokonano wymiany uszkodzonego zbiornika paliwa tj. zakup usług pozostałych.

Skarbnik wyjaśniła, że w czerwcu była naprawa uszkodzonego zbiornika paliwa samochodu starzackiego na kwotę 1 525,20 zł w

W trakcie dyskusji zapytania do informacji z wykonania budżetu za I półrocze 2013 zgłosili radni:

- Michał Szatan w sprawie opracowania dokumentacji historii Gminy Rzaśnia, audytu wewnętrznego gminy, wynagrodzeń za nadzór nad halami sportowymi,

- Andrzej Szydłowski w sprawie wzrostu wydatków w szkołach o 300.000,00 zł pomimo, że ubyto 30 dzieci, wydatków na opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej na budowę systemu grzewczego, udzielenia zapomogi tzw. „becikowego” dla 21 urodzonych dzieci i w związku z tym różnicy co do wysokości wypłaty becikowego z gminy i zadań zleconych.

Wyjaśnień na pytania udzielili: Skarbnik Gminy Elżbieta Ratajczyk, Wójt Gminy Tomasz Stolarczyk, Jolanta Waszak Kierownik Gminnego Zespołu Oświaty, Łucja Brzezińska Kierownik referatu budownictwa.

W związku z brakiem możliwości udzielania wyczerpujących wyjaśnień w sprawie różnicy wypłaty tzw becikowego i wzrostu wynagrodzeń w oświacie Przewodniczący obrad Marian Brożyna zaproponował o przystąpienie do realizacji następných punktów i udzielenie odpowiedzi na pozostałe pytania w zapytaniach i wolnych wnioskach.

Radny Zdzisław Łakomski zwrócił się do Przewodniczącego rady i Przewodniczącego komisji budżetowej o zwoływanie posiedzeń komisji przed sesją, aby była możliwość do wyjaśnienia wszelkich uwag, problemów czy wątpliwości, ponieważ zadawane są pytania i nie ma możliwości uzyskania pełnych wyjaśnień na wszystkie pytania.

Pkt.7 i 8

Podjęcie uchwały w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Rzaśnia na lata 2013-2019.

Podjęcie uchwały w sprawie zmiany budżetu Gminy Rzaśnia na rok 2013.

Wójt Gminy wyjaśnił, że sesja została zwołana ponieważ firma nie wywiązała się z umowy i zeszła z budowy. W związku z tym, żeby nie utracić funduszy zewnętrznych z PROW-U, Ministra Sportu przeprowadzono ponowny przetarg, który jednak jest droższy o 600.000,00 zł i w związku z tym nie mamy zabezpieczenia środków w budżecie, aby można było zawrzeć z firmą umowę. Poinformował, że przed sesją odbyła się komisja budżetowa gdzie było wyjaśnione jaka jest sytuacja, że musimy dołożyć na wykonanie inwestycji 600.000,00 zł

Podkreślił, że z tytułu kar, jakie naliczyliśmy i odszkodowania z ubezpieczenia możemy z firmy po wygranej sprawie odzyskać 500.000,00 zł, więc będzie to różnica 100.000,00 zł. Druga rzecz, na którą musimy zabezpieczyć środki zgodnie z umową bo Ministerstwo Finansów zażyczyło sobie podzielenia się zyskiem, jeśli będzie taka sytuacja jaka spotkała Gminę Rzaśnię, czyli jeżeli wykonawca zejdzie z budowy i zerwie umowę. Jest to zysk na poziomie 23,7 % od kar umowy, musimy tylko doprecyzować ile to będzie, ale najprawdopodobniej będzie to kwota ok 100 000,00 zł

Drugi filar finansowania to jest Program Rozwoju Obszarów Wiejskich nie stanowi zagrożenia dzielenia się zyskiem z tytułu kar umownych z Urzędem Marszałkowskim.

Następnie Wójt przedstawił proponowane zmiany, które zostały omówione na komisji budżetowej uzyskując pozytywną opinię komisji budżetowej.

Zmiany dotyczyły:

- zwiększenia środków na dokończenie inwestycji budowy drogi w obrębie Zielęcín- Rekle. Wójt wyjaśnił, że chwała była podjeta na trzy odcinki, a występują tam cztery odcinki i brakuje na odcinek na długości 230 m. W związku z tym chodzi o zabezpieczenia w budżecie ok. 100.000,00 zł, aby przygotować nowy przetarg i dokończyć drogę,

- propozycja zabezpieczenia ok. 1.000,00 zł na realizację projektu altanki dla emerytów, aby mógł być zrealizowany projekt na zakup wyposażenia do grillowania,

Skarbnik Gminy Elżbieta Ratajczyk poinformowała, że od Wojewody Łódzkiego otrzymano decyzję zwiększającą dotację celową przeznaczoną na opłacenie składki na ubezpieczenia zdrowotne od osób pobierających świadczenia pielęgnacyjne i w związku z tym należy zwiększyć dochody o 1.394,00 zł i wydatki o tą samą kwotę.

Przewodniczący Komisji Budżetowej Juszczyk Sławomir poinformował, że opinia komisji budżetowej odnośnie proponowanych zmian była pozytywna.

Kiedy nie było uwag Skarbnik Gminy przedstawiła projekt uchwały w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Rzaśnia na lata 2013-2019. Rada Gminy w obecności 13 radnych uczestniczących w posiedzeniu 11 głosami „za” przy braku głosów „przeciw” i 2 głosach „wstrzymujących” podjęła uchwałę Nr XXVI/189/2013 w sprawie zmiany Wieloletniej prognozy Finansowej Gminy Rzaśnia na lata 2013-2019.

Następnie przedstawiła projekt uchwały w sprawie zmiany budżetu Gminy Rzaśnia na rok 2013. Rada Gminy w obecności 13 radnych uczestniczących w posiedzeniu 13 głosami „za” przy braku głosów „przeciw” i braku głosów „wstrzymujących” podjęła uchwałę Nr XXVI/190/2013 w sprawie zmiany budżetu Gminy Rzaśnia na rok 2013.

Pkt.10

Zapytania i wolne wnioski.

Wyczerpujących wyjaśnień na pytania radnego Andrzeja Szydłowskiego w sprawie różnicy wypłaty tzw.becikowego udzieliła Pani Urszula Barańska Kierownik Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej.

Kierownik Gminnego Zespołu Oświaty Jolanta Waszak udzieliła wyjaśnień w sprawie wzrostu wynagrodzeń w stołówkach szkolnych i przedszkolnych informując, że zostało to spowodowane między innymi wzrostem wynagrodzeń nauczycieli oraz wiąże się to z zatrudnieniem osób z funduszu interwencyjnego, gdzie przez pół roku wynagrodzenia płacone są przez Powiatowy Urząd Pracy, a przez pół roku ze środków oświaty.

Kiedy nie było uwag Przewodniczący obrad Marian Brożyna poddał pod głosowanie wnioski o przyjęcie informacji z wykonania budżetu Gminy Rzaśnia za pierwsze półrocze 2013 roku do akceptującej wiadomości. Rada Gminy jednogłośnie 13 głosami „za” przyjęła informacje z wykonania budżetu Gminy za pierwsze półrocze 2013 roku.

1 Radny Zdzisław Łakomski zaproponował, aby na komisje oświaty poprosić nauczycieli historii w celu udzielenia wyjaśnień co jest powodem słabych wyników i zajęcia ostatniego miejsca w województwie w tym przedmiocie.

Radny Tadeusz Nicpoń stwierdził, iż sądzi, że możemy poprosić dyrektów, a nie nauczycieli, ponieważ ktoś musi uczyć dzieci

Przewodniczący Marian Brożyna wyjaśnił, że Rada Gminy ma właściwości kontrolne w stosunku do Wójta i pod tym kontem można to rozpatrywać. Wójt ma swoich podwładnych dyrektorów, dla nich jest pracodawcą i oni odpowiadają za poziom nauczania.

Radny Sławomir Juszczyk zgłosił wycięcie krzaków Suchowola-Chruścińskie. Wójt zakomunikował o zmianie terminu wywozu śmieci, że zmienia się termin z drugiej środy miesiąca na trzecią środę miesiąca dla miejscowości: Rekle, Stróża, Zielęcín, Suchowola i Gawłów. Dla pozostałych miejscowości termin nie ulega zmianie.

Sekretarz Gminy Jan Kałużny odczytał pismo Komornika Sądowego z dnia 26 sierpnia 2013 roku, że zostało wszczęte postępowanie dotyczące wykonawcy Pana Leśniewskiego, że Gmina Rzaśnia nie ma żadnych zobowiązań do Państwa Leśniewskich.

Kiedy nie było pytań i wniosków przewodniczący obrad podziękował za udział w sesji i zamknął obrady o godz. 13⁰⁰.

Na tym protokół zakończono.

Protokołowała: L. Aleksanderek

Informacja Wójta z działań od ostatniej sesji tj. od 27 maja 2013 roku

1. Około połowy lipca wykonawca tj konsorcjum firm Inżtech sp. z o.o. i Rembor sp. z o.o. z Tomaszowa Mazowieckiego rozpocznie prace przy budowie kanalizacji sanitarnej w Suchowoli.
2. Otrzymaliśmy z Urzędu Marszałkowskiego w Łodzi dotację na budowę dróg śródpolnych w wysokości 370 300,00 zł
3. Firma LARIX sp. z o.o. z Lublińca prowadzi prace przy budowie dróg na terenie gminy
4. Trwają prace przy uzbrajaniu terenów inwestycyjnych w Zielęcinie.
5. Trwa opracowywanie dokumentacji budowy sieci kanalizacji sanitarnej w Będkowie, Żarach z włączeniem do Rzaśni.
6. Trwają prace przy opracowywaniu dokumentacji na rozbudowę oczyszczalni ścieków w Rzaśni.
7. Trwa opracowywanie dokumentacji na budowę remizy w Zielęcinie i przebudowy dachu na części gimnazjum w Rzaśni.
8. Trwają prace przy montażu reduktorów ciśnienia wody dla projektu słoneczne dachy gminy Rzaśnia.
9. Trwa budowa kompleksu sportowo- rekreacyjnego w Rzaśni
10. Trwa budowa ogrodzenia i zagospodarowania terenu Punktu Selektywnej Zbiórki Odpadów komunalnych w Rzaśni
11. Podpisaliśmy umowę z EKO – REGIONEM Sp. z o.o. w Bełchatowie na odbiór odpadów komunalnych z terenu całej Gminy Rzaśnia na okres 18 miesięcy począwszy od 1 lipca bieżącego roku za kwotę 404 352,00 zł
12. Zakład Gospodarki Komunalnej w Rzaśni rozpoczyna rozbudowę sieci wodociągowych w Będkowie.
13. Zakończyliśmy remont w Bibliotece w Rzaśni
14. Gimnazjum w Rzaśni wyłoniło firmę na remont sali gimnastycznej w Gimnazjum w Rzaśni (malowanie ścian z uzupełnieniem tynków po pęknięciach, obudowa grzejników, renowacja parkietu), złożono 5 ofert, najtańsza oferta Jerzy Grochulski z Suchowoli za 49 918,34 zł.