

**UCHWAŁA NR XXV/178/2013  
RADY GMINY RZAŚNIA**

z dnia 5 lipca 2013 r.

**w sprawie rozstrzygnięcia o sposobie rozpatrzenia uwag wniesionych do wyłożonego projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Rzaśnia**

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591, z 2002r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806, z 2003r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568, z 2004r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203 i Nr 167, poz. 1759, z 2005r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457, z 2006r. Nr 17, poz. 128 i Nr 181, poz. 1337, z 2007r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974 i Nr 173, poz. 1218, z 2008r. Nr 180, poz. 1111 i Nr 223, poz. 1458, z 2009r. Nr 52, poz. 420 i Nr 157, poz. 1241, z 2010r. Nr 28, poz. 142 i 146, Nr 40, poz. 230 i Nr 106, poz. 675, z 2011r. Nr 21, poz. 113, Nr 117, poz. 679, Nr 134, poz. 777, Nr 149, poz. 887 i Nr 217, poz. 1281, z 2012r. poz. 567, z 2013r. poz. 153), art. 20 ust.1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2003r. Nr 80, poz. 717, z 2004r. Nr 6, poz. 41, Nr 141, poz. 1492, z 2005r. Nr 113, poz. 954, Nr 130, poz. 1087, z 2006r. Nr 45, poz. 319, Nr 225, poz. 1635, z 2007r. Nr 127, poz. 880, 2008r. Nr 199, poz.1227, Nr 201, poz.1237, Nr 220, poz. 1413, z 2010r. Nr 24, poz. 124, Nr 75, poz. 474, Nr 106, poz. 675 i Nr 119, poz. 804) w związku z Rozstrzygnięciem Wójta Gminy Rzaśnia z dnia 02 sierpnia 2012r. oraz 30 kwietnia 2013 r. w sprawie rozpatrzenia uwag, złożonych do ustaleń projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Rzaśnia, Rada Gminy Rzaśnia uchwala, co następuje:

**§ 1.** Po zapoznaniu się z nieuwzględnionymi uwagami wniesionymi do ustaleń projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Rzaśnia, Rada Gminy Rzaśnia postanawia rozstrzygnąć uwagi w sposób określony w załączniku nr 1 do niniejszej uchwały.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Rzaśnia.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wiceprzewodniczący Rady  
Gminy Rzaśnia

**Sylwester Sobczak**

Załącznik Nr 1 do Uchwały Nr XXV/178/2013  
Rady Gminy Rząśnia  
z dnia 5 lipca 2013 r.

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości której dotyczy uwaga <i>miejsowość, numer działki</i>	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Wójta Gminy Rząśnia w sprawie rozpatrzenia uwagi		Rozstrzygnięcie Rady Gminy Rząśnia w sprawie rozpatrzenia uwagi		Uwagi
						Uwaga uwzględniona	Uwaga nieuwzględniona	Uwaga uwzględniona	Uwaga nieuwzględniona	
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.	11.
1.	08.06.2012	Osoba prywatna	<p>1) Sprzeciw dotyczący przebiegu linii kolejowej PGE KWB Belchatów do złoza „Złoczew”</p> <p>2) Sprzeciw przeciwko zlokalizowaniu strefy SFOT</p> <p>3) Wniosek o przeznaczenie całej działki pod funkcje mieszkaniową</p>	<p>Obręb Augustów Nr działek 234 i 232/1</p> <p>Obręb Kodrań -Kopy Dotyczy działki nr 241/3</p> <p>Obręb Kodrań -Kopy Dotyczy działki nr 192</p>	<p>RP-tereny upraw polowych ZL-tereny leśne RK- pas operacyjny rurociągu przetrutowego wody z rzeki Krasowej do rzeki Niecieczy Istniejące stanowisko archeologiczne</p> <p>SFOT- tereny obsługi technicznej zwałowiska zewnętrznego „Odkrywki Szczerców”</p> <p>Obustronnie przy drodze tereny pod zabudowę zagrodową MR z przeznaczeniem środkowej części działki pod RP-tereny upraw polowych</p>	<b>Uwaga uwzględniona w całości</b>	<b>Uwaga nieuwzględniona w całości</b>		<b>Uwaga nieuwzględniona</b>	Na rysunku projektu planu pokazano informacyjnie pas operacyjny pod korytarz postulowanej linii kolejowej PGE KWB Belchatów do złoza „Złoczew”, który nie jest ustaleniem planu. Wójt Gminy Rząśnia postanowił uwzględnić uwagę.
2.	02.07.2012	Osoba prywatna	Wnosi o przeznaczenie działki nr 449/4 pod zabudowę zlikwidować linię 3 x 110kV	Obręb Biała Dotyczy działki nr 449/4 usytuowanej wzdłuż drogi powiatowej Rząśnia -Pajęczno	RP-tereny rolne uprawy polowe		<b>Uwaga nieuwzględniona w całości</b> <b>Utrzymać proponowany zapis informacyjny projektu planu dla linii EE 3 x110 kV</b>		<b>Uwaga nieuwzględniona</b>	Na rysunku projektu planu pokazano informacyjnie pas operacyjny pod korytarz linii EE 3*110kV, który nie jest ustaleniem planu.

1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.	11.
3.	03.07.2012	Osoba prywatna	Wnosi o wprowadzenie zapisu w zakresie zaproponowanego przez wnioskodawcę podziału na działki i wyznaczenie dróg dojazdowych	Obręb Rząśnia Dotyczy działki 324/8	MN- tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej		<b>Uwaga nieuwzględniona w całości</b>		<b>Uwaga nieuwzględniona</b>	
4.	12.07.2012	Osoba prywatna	Nie wyraża zgody na rozszerzenie strefy SFOT	Obręb Dotyczy działki 269	SFOT- tereny obsługi technicznej zwałowiska zewnętrznego „Odkrywki Szczerców”		<b>Uwaga nieuwzględniona w całości</b>		<b>Uwaga nieuwzględniona</b>	
5.	12.07.2012	Osoba prywatna	Sprzeciw wobec projektu trzech inwestycji:  a) linii kolejowej do Złoczewa  b) rury przelotu wody  c) linii energetycznej	Obręb Kodrań -Kopy Dotyczy działki nr 105	MR-tereny zabudowy zagrodowej RP-tereny rolne uprawy polowe RK- pas operacyjny rurociągu przelotowego wody z rzeki Krasowej do rzeki Niecieczy EE 400kV-istniejąca linia elektroenergetyczna	<b>Uwaga uwzględniona</b>	<b>Uwaga nieuwzględniona</b>  <b>Uwaga nieuwzględniona</b>	<b>Uwaga uwzględniona</b>	<b>Uwaga nieuwzględniona</b>	Na rysunku projektu planu pokazano informacyjnie pas operacyjny pod korytarz postulowanej linii kolejowej PGE KWB Belchatów do złoza „Złoczew”, który nie jest ustaleniem planu. Wójt Gminy Rząśnia postanowił uwzględnić uwagę.  Linia elektroenergetyczna zrealizowana



1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.	11.
6.	13.07.2012	Osoba prywatna	<p>1) Zmiana oznaczenia lasu ZL przy drodze gminnej o nr ew. 148 na MR</p> <p>2) Dopuszczenie zabudowy mieszkaniowej na terenie 4MR</p> <p>3) Dopuszczenie podziału terenu oznaczonego symbolem RŁ w celu wyodrębnienia dojazdu do terenu oznaczonego symbolem 3ML/UT</p> <p>4) Dopuszczenie na terenach oznaczonych 1ML/UT podziału działek na minimum pow. 1000m2 dla zabudowy letniskowej i rekreacyjnej</p> <p>5) Postuluje wprowadzenie na terenach 3ML/UT zabudowy letniskowej –rekreacji indywidualnej</p> <p>6) Dopuszczenie na terenach oznaczonych 3ML/UT podziału działek na minimum pow. 1000m2 dla zabudowy letniskowej i rekreacyjnej</p> <p>7) Dla terenów 3ML/UT zwiększyć wskaźnik powierzchni zabudowy</p>	<p>Obręb Augustów Dotyczy działki nr 171</p> <p>nr 119/3</p> <p>nr 119/3</p> <p>nr 171</p> <p>nr 119/3</p> <p>nr 119/3</p> <p>nr 119/3</p>	<p>ZL-tereny leśne</p> <p>1ML/UT-przeznaczenie podstawowe ; zabudowa letniskowe,zabudowa rekreacyjna,usług agroturystyki</p> <p>MR-tereny zabudowy zagrodowej</p> <p>3ML/UT-przeznaczenie podstawowe tereny usług rekreacji i sportu</p> <p>1ML/UT-przeznaczenie podstawowe ; zabudowa letniskowe,zabudowa rekreacyjna,usług</p> <p>3ML/UT-przeznaczenie podstawowe tereny usług rekreacji i sportu</p> <p>3ML/UT-przeznaczenie podstawowe tereny usług rekreacji i sportu</p> <p>3ML/UT-przeznaczenie podstawowe tereny usług rekreacji i sportu</p>	<p><b>Uwaga uwzględniona</b></p>	<p><b>Uwaga nieuwzględniona</b></p> <p><b>Uwaga nieuwzględniona</b></p> <p><b>Uwaga nieuwzględniona</b></p> <p><b>Uwaga nieuwzględniona</b></p> <p><b>Uwaga nieuwzględniona</b></p> <p><b>Uwaga nieuwzględniona</b></p> <p><b>Uwaga nieuwzględniona</b></p>		<p><b>Uwaga nieuwzględniona</b></p> <p><b>Uwaga nieuwzględniona</b></p> <p><b>Uwaga nieuwzględniona</b></p> <p><b>Uwaga nieuwzględniona</b></p> <p><b>Uwaga nieuwzględniona</b></p> <p><b>Uwaga nieuwzględniona</b></p> <p><b>Uwaga nieuwzględniona</b></p>	<p>Część terenu oznaczonego symbolem 3ML/UT przylega do drogi publicznej 04KDL.Niezależnie od tego projekt planu dopuszcza obsługę komunikacyjnąz terenów dróg znajdujących się poza obszarem przedmiotowego terenu przez tereny otwarte</p> <p>W projekcie planu dla nowej zabudowy określono podstawowe parametry i gabaryty zabudowy dla uzyskania których ustalono zasadę scalania gruntów.</p> <p>Przeznaczenie podstawowe wynikłe z założenia utworzenia ośrodka usług rekreacji i sportów wodnych dla gmin Rząśnia , Rusiec,Szczerców jako ofertę dla kompleksowego zagospodarowania terenu . Na terenie tym dopuszcza się uzupełniająco zabudowę rekreacji indywidualnej.</p> <p>W projekcie planu dla nowej zabudowy określono podstawowe parametry i gabaryty zabudowy dla uzyskania których ustalono zasadę scalania gruntów.</p> <p>W projekcie planu dla nowej zabudowy określono podstawowe parametry i gabaryty zabudowy dla uzyskania których ustalono zasadę scalania gruntów.</p>

1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.	11.
7.	13.07.2012	Osoba prywatna	<p>1) Zmiana oznaczenia lasu ZL przy drodze gminnej o nr ew. 148 na MR</p> <p>2) Dopuszczenie zabudowy mieszkaniowej na terenie 4MR</p> <p>3) Dopuszczenie podziału terenu oznaczonego symbolem RŁ w celu wyodrębnienia dojazdu do terenu oznaczonego symbolem 3ML/UT</p> <p>4) Dopuszczenie na terenach oznaczonych 1ML/UT podziału działek na minimum pow. 1000m<sup>2</sup> dla zabudowy letniskowej i rekreacyjnej</p> <p>5) Postuluje wprowadzenie na terenach 3ML/UT zabudowy letniskowej –rekreacji indywidualnej</p> <p>6) Dopuszczenie na terenach oznaczonych 3ML/UT podziału działek na minimum pow. 1000m<sup>2</sup> dla zabudowy letniskowej i rekreacyjnej</p> <p>7) Dla terenów 3ML/UT zwiększyć wskaźnik powierzchni zabudowy</p>	<p>Obręb Augustów Dotyczy działki nr 171</p> <p>nr 119/3</p> <p>nr 119/3</p> <p>nr 171</p> <p>nr 119/3</p> <p>nr 119/3</p> <p>nr 119/3</p>	<p>ZL-tereny leśne</p> <p>1ML/UT-przeznaczenie podstawowe ; zabudowa letniskowe,zabudowa rekreacyjna,usługagroturystyki</p> <p>MR-tereny zabudowy zagrodowej</p> <p>3ML/UT-przeznaczenie podstawowe tereny usług rekreacji i sportu</p> <p>1ML/UT-przeznaczenie podstawowe ; zabudowa letniskowe,zabudowa rekreacyjna,usług</p> <p>3ML/UT-przeznaczenie podstawowe tereny usług rekreacji i sportu</p> <p>3ML/UT-przeznaczenie podstawowe tereny usług rekreacji i sportu</p> <p>3ML/UT-przeznaczenie podstawowe tereny usług rekreacji i sportu</p>	<p><b>Uwaga uwzględniona</b></p>	<p><b>Uwaga nieuwzględniona</b></p> <p><b>Uwaga nieuwzględniona</b></p> <p><b>Uwaga nieuwzględniona</b></p> <p><b>Uwaga nieuwzględniona</b></p> <p><b>Uwaga nieuwzględniona</b></p> <p><b>Uwaga nieuwzględniona</b></p>			<p>Część terenu oznaczonego symbolem 3ML/UT przylega do drogi publicznej 04KDL.Niezależnie od tego projekt planu dopuszcza obsługę komunikacyjnąz terenów dróg znajdujących się poza obszarem przedmiotowego terenu przez tereny otwarte W projekcie planu dla nowej zabudowy określono podstawowe parametry i gabaryty zabudowy dla uzyskania których ustalono zasadę scalania gruntów. Przeznaczenie podstawowe wynikłe z założenia utworzenia ośrodka usług rekreacji i sportów wodnych dla gmin Rząśnia , Rusiec,Szczerców jako ofertę dla kompleksowego zagospodarowania terenu .</p> <p>Na terenie tym dopuszcza się uzupełniająco zabudowę rekreacji indywidualnej. W projekcie planu dla nowej zabudowy określono podstawowe parametry i gabaryty zabudowy dla uzyskania których ustalono zasadę scalania gruntów.</p>

1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.	11.
8.	16.07.2012	Osoba prywatna	Wnosi o uwzględnienie w projekcie m.p.z.p. w miejscowości Rekle przy drogach nr 01KDD i 02KDD po obu stronach tych dróg terenów pod zabudowę jednorodzinną	Rekle Obustronnie teren przy drogach nr 01 KDD i 02 KDD	Brak numerów ewidencyjnych działek wyszczególnionych w piśmie		<b>Uwaga nieuwzględniona</b>		<b>Uwaga nieuwzględniona</b>	
9.	16.07.2012	Osoba prywatna	<p>a) Dotyczy wykreślenia z projektu planu postulowanej linii kolejowej PGE KWB Bełchatów do złoża „Złoczew”</p> <p>b) Sprzeciw wobec przeznaczenia w projekcie m.p.z.p. terenów pod strefę SFOT</p> <p>c) Sprzeciw wobec przeznaczenia w projekcie m.p.z.p. rurociągu zasilającego rzekę Nieciecz</p>	<p>Obręb Augustów Dotyczy działki nr 234,232/1</p> <p>Obręb Broszęcín Dotyczy działki nr 178/1</p> <p>Obręb Kodrań Kopy Dotyczy działki nr 241/3 i części działki 192</p> <p>Obręb Augustów Dotyczy działki nr 5/3 i 152/1</p>	<p>RP-tereny upraw polowych ZL-tereny leśne RK- pas operacyjny rurociągu przerzutowego wody z rzeki Krasowej do rzeki Niecieczy Istniejące stanowisko archeologiczne</p> <p>RP-tereny upraw polowych MR- tereny zabudowy zagrodowej</p> <p>SFOT- tereny obsługi technicznej zwałowiska zewnętrznego „Odkrywki Szczerców”</p> <p>RK- pas operacyjny rurociągu przerzutowego wody z rzeki Krasowej do rzeki Niecieczy RŁ-tereny rolne łąki i pastwiska MR-tereny zabudowy zagrodowej</p>	<b>Uwaga uwzględniona</b>	<b>Uwaga nieuwzględniona</b>	<b>Uwaga uwzględniona</b>	<b>Uwaga nieuwzględniona</b>	Na rysunku projektu planu pokazano informacyjnie pas operacyjny pod korytarz postulowanej linii kolejowej PGE KWB Bełchatów do złoża „Złoczew”, który nie jest ustaleniem planu. Wójt Gminy Rząśnia postanowił uwzględnić uwagę.

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości której dotyczy uwaga <i>miejsowość, numer działki</i>	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Wójta Gminy Rząśnia w sprawie rozpatrzenia uwagi		Rozstrzygnięcie Rady Gminy Rząśnia w sprawie rozpatrzenia uwagi		Uwagi
						Uwaga uwzględniona	Uwaga nieuwzględniona	Uwaga uwzględniona	Uwaga nieuwzględniona	
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.	11.
10.	16.07.2012	PGE Górnictwo i Energetyka Konwencjonalna Oddział KWB Belchatów Rogowiec ul.Św.Barbary	1) Nanieść w projekcie m.p.z.p. gminy Rząśnia granice projektowanego obszaru górniczego Pola Szczerców	Dotyczy uwag do m.p.z.p. wraz prognozą oddziaływania na środowisko			<b>Uwaga nieuwzględniona</b>		<b>Uwaga nieuwzględniona</b>	Uwzględnienie zmiany nazwy WK kanał przerzutowy na rów północny.
			2) Wyznaczenie strefy ochrony bezpośredniej od ujęcia wody				<b>Uwaga nieuwzględniona</b>		<b>Uwaga nieuwzględniona</b>	Strefy ochrony bezpośredniej od ujęcia wody nie zostały wyznaczone wobec tego plan również nie wyznacza strefy.
			3) Usunąć z tekstu nazwę BOT Belchatów			<b>Uwaga uwzględniona</b>				Pozostałe uwagi dotyczące aktualizacji elementów informacyjnych zawartych w projekcie m.p.z.p. gminy Rząśnia wynikły z aktualizacji danych wynikłej z decyzji środowiskowych uwarunkowań dla PGE zatwierdzonej po fazie uzgodnień projektu m.p.z.p. gminy Rząśnia.
			4) Doprecyzować korektę zapisu na temat pasa bezpieczeństwa w sąsiedztwie wyrobiska Pola Szczerców-obszar SFOT			<b>Uwaga uwzględniona</b>				Aktualizacja wymienionych elementów informacyjnych ze względu na staranność opracowania zostanie wprowadzona jakkolwiek nie ma ona wpływu na merytoryczne rozwiązania i formalne ustalenia projektu m.p.z.p. Gminy Rząśnia
			5) Zmienić nazwę oznaczenia literowego WK-kanał przerzutowy na rów północny			<b>Uwaga uwzględniona</b>				
			6) uwzględnić izolinie wg „Aktualizacji prognozy występowania wstrząsów sejsmicznych w rejonie Kopalni Belchatów”			<b>Uwaga uwzględniona</b>				
			7) dotyczy rys. IV obręb Broszęcina i rys. VII obręb Kolonia Broszęcina - naniesiona szrafura w obrębie zwałowiska zewnętrznego wskazuje, że jest to granica obszaru górniczego „Pole Szczerców” - poprawić, brak objaśnienia skrótu PEPK; zaznaczone złoża piasków „Kodrań” znajduje się w obrębie zwałowiska wewnętrznego i jak autorzy napisali nie jest przewidziane do wykorzystania- zmienić oznaczenie złoża lub usunąć z map;				<b>Uwaga nieuwzględniona</b>		<b>Uwaga nieuwzględniona</b>	
			8) dotyczy rys. IV obręb Broszęcina i rys. VII obręb Kolonia Broszęcina - naniesiony jest kanał przerzutowy, który na rys. IV jest jako wypełniony wodą, na rys. VII sąsiednim dalszy przebieg tego kanału jako suchy, powinien to być rów (nazwa - rów północny) odprowadzający nadmiar wód ze zwałowiska zewnętrznego Pola Szczerców, który jest w fazie projektowej - poprawić wg szczegółowej lokalizacji uwidocznionej na projekcie budowlanym;				<b>Uwaga nieuwzględniona</b>		<b>Uwaga nieuwzględniona</b>	Nazwę kanału przerzutowego WK na rów północny zmieniono, rysunek zgodny z posiadanymi materiałami w czasie opracowania projektu planu. Dla KWB Belchatów trwają ciągle prace projektowe, których szczegółowe rozwiązania są nam nieznane
	16.07.2012	PGE Górnictwo i Energetyka	9) dotyczy rys. I obręb Augustów i rys. VI obręb Kodrań Kopy- brak oznaczenia				<b>Uwaga</b>		<b>Uwaga</b>	Uwaga techniczna -



		Konwencjonalna Oddział KWB Bełchatów Rogowiec ul.Św.Barbary	literowego na pasie operacyjnym korytarza przebiegu rurociągu przerzutowego wody z rzeki Krasowej do Niecieczy - uzupełnić;				<b>nieuwzględniona</b>		<b>nieuwzględniona</b>	nie dotyczy ustaleń planu
			10) rys. I obręb Augustów - należy poprawić lokalizację trasy przerzutu wody z rzeki Krasowej do rzeki Nieciecz zgodnie z zał.3 do pisma znak: DI/IP/4811/PDP9/4578/2009 z dn. 23.11.2009r.				<b>Uwaga nieuwzględniona</b>		<b>Uwaga nieuwzględniona</b>	
			11) rys. II obręb Będków, rys. IV obręb Broszęcin, rys. XIII obręb Suchowola, rys. IX obręb Rekle - zaznaczona jest granica GZWP nr 408 Niecka Miechowska – szrafura linii powinna wskazywać obszar znajdujący się w obrębie tego zbiornika – ząbki powinny być po drugiej stronie linii;				<b>Uwaga nieuwzględniona</b>		<b>Uwaga nieuwzględniona</b>	Uwaga techniczna dotyczy elementu informacyjnego planu – nie dotyczy ustaleń planu
			12) szrafura dotycząca terenów oczyszczalni ścieków zastosowana na rysunkach nie odpowiada szrafurze zamieszczonej w legendzie, np. rys. VI obręb Kodrań Kopy;				<b>Uwaga nieuwzględniona</b>		<b>Uwaga nieuwzględniona</b>	Uwaga techniczna - nie dotyczy ustaleń planu

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości której dotyczy uwaga <i>miejsowość, numer działki</i>	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Wójta Gminy Rząśnia w sprawie rozpatrzenia uwagi		Rozstrzygnięcie Rady Gminy Rząśnia w sprawie rozpatrzenia uwagi		Uwagi
						Uwaga uwzględniona	Uwaga nieuwzględniona	Uwaga uwzględniona	Uwaga nieuwzględniona	
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.	11.
10.	16.07.2012	PGE Górnictwo i Energetyka Konwencjonalna Oddział KWB Bełchatów Rogowiec ul. Św. Barbary	13) rys. VIII obręb Marcelin i rys. IV obręb Broszęcín - brak granicy terenu górniczego „Pole Bełchatów”;			Uwaga uwzględniona				
			14) rys. X - obrębu Rychłowiczenie zaznaczono na mapie poglądowej ze wszystkimi obrębami;				Uwaga nieuwzględniona		Uwaga nieuwzględniona	Uwaga techniczna dotyczy elementu informacyjnego planu – nie dotyczy ustaleń planu
			15) rys. XV obręb Zielęcín i rys. VII obręb Kolonia Broszęcín - nieopisana granica „O” i I” kategorii górnicznej terenu, granica ta w kolorze żółtym jest niewidoczna na rysunku - należałoby zmienić kolor tej linii;				Uwaga nieuwzględniona		Uwaga nieuwzględniona	Uwaga techniczna dotyczy elementu informacyjnego planu – nie dotyczy ustaleń planu
			16) w opisie prognozowana izolinia przyspieszeń drgań gruntu w zakresie częstotliwości do 10 Hz mm/s <sup>2</sup> zapis jednostki przyspieszeń należy ująć w kwadratowe nawiasy - [mm/s <sup>2</sup> ];				Uwaga nieuwzględniona		Uwaga nieuwzględniona	Uwaga techniczna dotyczy elementu informacyjnego planu – nie dotyczy ustaleń planu
			17) niezgodność opisu w projekcie miejscowego planu z rys. nr VII obręb Kolonia Broszęcín dotycząca osadnika wód brudnych - należy poprawić w tekście oznaczenie osadnika wód brudnych.				Uwaga nieuwzględniona		Uwaga nieuwzględniona	Uwaga nie merytoryczna. W tekście planu występuje opis do jednostki SZ . Na rysunku planu pokazano fragment terenu SZ-osadnika wód brudnych oznaczonego 1-SZ

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości której dotyczy uwaga <i>miejsowość, numer działki</i>	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Wójta Gminy Rząśnia w sprawie rozpatrzenia uwagi		Rozstrzygnięcie Rady Gminy Rząśnia w sprawie rozpatrzenia uwagi		Uwagi
						Uwaga uwzględniona	Uwaga nieuwzględniona	Uwaga uwzględniona	Uwaga nieuwzględniona	
12.	13.	14.	15.	16.	17.	18.	19.	20.	21.	22.
10.	16.07.2012	PGE Górnictwo i Energetyka Konwencjonalna Oddział KWB Bełchatów Rogowiec ul.Św.Barbary	Dotyczy prognozy: 1) wśród dokumentacji powiązanych z projektowanym planem wymieniony jest Raport o oddziaływaniu Zakładu Górniczego KWB Bełchatów na środowisko w dwóch podpunktach d i h, przy czym w podpunkcie h nie jest prawidłowy tytuł raportu - ujednolicić zapisy;			<b>Uwaga uwzględniona</b>				Uwaga techniczna dotyczy elementu informacyjnego prognozy – nie dotyczy ustaleń prognozy
			2) na gleby nie oddziałuje lej depresji tylko odwodnienie złoża, czego konsekwencją jest lej depresji – poprawić zapis;				<b>Uwaga nieuwzględniona</b>		<b>Uwaga nieuwzględniona</b>	Bez komentarza
			3) usunąć z tekstu nazwę BOT Bełchatów;			<b>Uwaga uwzględniona</b>				Uwaga techniczna
			4) w punkcie dotyczącym źródła oddziaływania należy zmienić zapis o leju depresji, który rozwinął się w kierunku zachodnim i południowym po uruchomieniu odwodnienia w zachodniej części Pola Szczerców, postęp robót górniczych i rozbudowa systemu odwodnienia prowadzone są w kierunku wschodnim;				<b>Uwaga nieuwzględniona</b>		<b>Uwaga nieuwzględniona</b>	Uwaga techniczna dotyczy elementu informacyjnego. Miarodajną oceną prognozy oddziaływania na środowisko jest pozytywna opinia RDOŚ w Łodzi (bez uwag) i PIS w Pajęcznie, oraz uzgodnienie OUG w Kielcach (bez uwag)
			5) w prognozie autorzy powołują się na zasięg leja depresji z 2008 r. - należy uaktualnić zasięg leja wg stanu na 12.2011 r.				<b>Uwaga nieuwzględniona</b>		<b>Uwaga nieuwzględniona</b>	Uwaga techniczna dotyczy elementu informacyjnego. Miarodajną oceną prognozy oddziaływania na środowisko jest pozytywna opinia RDOŚ w Łodzi (bez uwag) i PIS w Pajęcznie oraz uzgodnienie OUG w Kielcach (bez uwag)
			6) należy zmienić zapisy na temat pasa bezpieczeństwa w sąsiedztwie wyrobiska Pola Szczerców - obszar SFOT mieści się aktualnie w zakresie szerokości 80-150 m. Z uwagi na bezpieczeństwo, odcinkowo została dokonana zmiana konfiguracji zbocza południowego, wyłagodzenie skarpy I półki stałej związku z uwarunkowaniami geotechnicznymi,			<b>Uwaga uwzględniona</b>				Uwaga dotyczy doprecyzowania aktualnych szerokości obszaru SFOT w sąsiedztwie wyrobiska Pola Szczerców i nie narusza ustaleń planu
			7) w punkcie 5.1 str.12 - poprawić skrót nazwy ministerstwa w decyzji (powinno być - decyzja MOŚZNiL).			<b>Uwaga uwzględniona</b>				Uwaga techniczna dotyczy elementu informacyjnego prognozy – nie dotyczy ustaleń prognozy

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości której dotyczy uwaga <i>miejsowość, numer działki</i>	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Wójta Gminy Rząśnia w sprawie rozpatrzenia uwagi		Rozstrzygnięcie Rady Gminy Rząśnia w sprawie rozpatrzenia uwagi		Uwagi
						Uwaga uwzględniona	Uwaga nieuwzględniona	Uwaga uwzględniona	Uwaga nieuwzględniona	
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.	11.
11.	05.04.2013	Osoba prywatna	1) Wnosi o nieujmowanie działki w mpzp 2) Sprzeciw przeciwko zlokalizowaniu strefy SFOT	Obręb Kodrań-Kopy Dotyczy działki nr 224/2	SFOT- tereny obsługi technicznej zwałowiska zewnętrznego „Odkrywki Szczerców”		Uwaga nieuwzględniona w całości		Uwaga nieuwzględniona	Tereny SFOT zgodnie ze „studium”
12.	09.04.2013	Osoba prywatna	1) Sprzeciw przeciwko zlokalizowaniu strefy SFOT  2) Wniosek o przeznaczenie całej działki po obu stronach drogi pod funkcje budowlane  3) Sprzeciw dotyczący przebiegu RK- pas operacyjny rurociągu przerzutowego wody z rzeki Krasowej do rzeki Niecieczy  4) Uwaga dotyczy braku umiejscowienia zbiorników wodnych przez PGE KWB Bełchatów	Obręb Kodrań-Kopy Dotyczy działki nr 241/3  Obręb Kodrań-Kopy Dotyczy działki nr 192  Obręb Augustów Dotyczy działki nr 152/1, 5/5	SFOT- tereny obsługi technicznej zwałowiska zewnętrznego „Odkrywki Szczerców”  Obustronnie przy drodze tereny pod zabudowę zagrodową MR z przeznaczeniem środkowej części działki pod RP-tereny upraw polowych  MR-tereny zabudowy zagrodowej RP-tereny upraw polowych RK- pas operacyjny rurociągu przerzutowego wody z rzeki Krasowej do rzeki RŁ-tereny rolne łąki i pastwiska		Uwaga nieuwzględniona w całości		Uwaga nieuwzględniona w części nieuwzględnionej przez Wójta	Tereny SFOT zgodne ze „studium”  Uzupełnienie terenu na cele zabudowy mieszkaniowej po jednej stronie drogi zasadne .
						Uwaga uwzględniona w części	Uwaga uwzględniona w całości	Uwaga uwzględniona	Uwaga nieuwzględniona	

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości której dotyczy uwaga <i>miejsowość, numer działki</i>	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Wójta Gminy Rząśnia w sprawie rozpatrzenia uwagi		Rozstrzygnięcie Rady Gminy Rząśnia w sprawie rozpatrzenia uwagi		Uwagi
						Uwaga uwzględniona	Uwaga nieuwzględniona	Uwaga uwzględniona	Uwaga nieuwzględniona	
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.	11.
13.	10.04.2013	Osoba prywatna	1) Nie wyraża zgody na inne przeznaczenie jak w wyroku sądu.  2) Sprzeciw przeciwko zlokalizowaniu strefy SFOT	Obręb Kodrań -Kopy Dotyczy działki nr 476/1, 351,  Obręb Broszęcín Dotyczy działki nr 360	ZWZ- tereny zwałowiska zewnętrznego  SFOT- tereny obsługi technicznej zwałowiska zewnętrznego „Odkrywki Szczerców”		<b>Uwaga nieuwzględniona</b>  <b>Uwaga nieuwzględniona w całości</b>		<b>Uwaga nieuwzględniona</b>  <b>Uwaga nieuwzględniona</b>	<i>Wyrok Sądu Rejonowego w Wieluniu: Ustanowienie na rzecz KWB „Belchatów” S.A. w Rogowcu prawa użytkowania tych nieruchomości dla celów wydobycia węgla brunatnego przez okres do 17 września 2038r. Wyrok Sądu nie ustanawia przeznaczenia terenu w m.p.z.p., a prawo użytkowania tych gruntów.</i>  Tereny SFOT zgodne ze „studium”
14.	10.04.2013	Osoba prywatna	Nie wyraża zgody na rozszerzenie strefy SFOT	Obręb Broszęcín Dotyczy działki 269	SFOT- tereny obsługi technicznej zwałowiska zewnętrznego „Odkrywki Szczerców”		<b>Uwaga nieuwzględniona w całości</b>		<b>Uwaga nieuwzględniona</b>	Tereny SFOT zgodne ze „studium”
15.	10.04.2013	Osoba prywatna	Wniosek o zmianę sposobu przeznaczenia w/w gruntów na grunty dopuszczające lokalizację zakładów produkcyjnych z wykorzystaniem odnawialnych źródeł energii (w tym elektrownie wiatrowe)	Obręb Zielęcín Dotyczy działki 1691	P,S-tereny zabudowy produkcyjnej		<b>Uwaga nieuwzględniona w całości</b>		<b>Uwaga nieuwzględniona</b>	Tereny P,S zgodne ze „studium”

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości której dotyczy uwaga <i>miejsowość, numer działki</i>	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Wójta Gminy Rząśnia w sprawie rozpatrzenia uwagi		Rozstrzygnięcie Rady Gminy Rząśnia w sprawie rozpatrzenia uwagi		Uwagi
						Uwaga uwzględniona	Uwaga nieuwzględniona	Uwaga uwzględniona	Uwaga nieuwzględniona	
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.	11.
16.	10.04.2013	Osoba prywatna	Wniosek o zwiększenie terenu przeznaczonego pod zabudowę zagrodową na działce nr. 1340 poprzez przesunięcie południowo-zachodniej granicy obszaru przeznaczonego pod zabudowę tak by nawiązywała ona do południowo-zachodniej granicy obszaru oznaczonego w projekcie jako 42MR, tak aby do zabudowy przeznaczony był pas o jednakowej szerokości pas wzdłuż drogi gminnej.	Obręb Biała Dotyczy działki nr 1340	MR-tereny zabudowy zagrodowej R/ZL-tereny zalesień		<b>Uwaga nieuwzględniona</b>		<b>Uwaga nieuwzględniona</b>	
17.	10.04.2013	Osoba prywatna	Wniosek o zwiększenie terenu przeznaczonego pod zabudowę zagrodową na działce nr. 1340 poprzez przesunięcie południowo-zachodniej granicy obszaru przeznaczonego pod zabudowę tak by nawiązywała ona do południowo-zachodniej granicy obszaru oznaczonego w projekcie jako 42MR, tak aby do zabudowy przeznaczony był pas o jednakowej szerokości pas wzdłuż drogi gminnej.	Obręb Biała Dotyczy działki nr 1340	MR-tereny zabudowy zagrodowej R/ZL-tereny zalesień		<b>Uwaga nieuwzględniona</b>		<b>Uwaga nieuwzględniona</b>	
18.	10.04.2013	Osoba prywatna	Wniosek o zwiększenie terenu przeznaczonego pod zabudowę zagrodową na działce nr. 1340 poprzez przesunięcie południowo-zachodniej granicy obszaru przeznaczonego pod zabudowę tak by nawiązywała ona do południowo-zachodniej granicy obszaru oznaczonego w projekcie jako 42MR, tak aby do zabudowy przeznaczony był pas o jednakowej szerokości pas wzdłuż drogi gminnej.	Obręb Biała Dotyczy działki nr 1340	MR-tereny zabudowy zagrodowej R/ZL-tereny zalesień		<b>Uwaga nieuwzględniona</b>		<b>Uwaga nieuwzględniona</b>	
19.	11.04.2013	Osoba prywatna	Wniosek o zwiększenie terenu przeznaczonego pod zabudowę zagrodową na działce nr. 1340 poprzez przesunięcie południowo-zachodniej granicy obszaru przeznaczonego pod zabudowę tak by nawiązywała ona do południowo-zachodniej granicy obszaru oznaczonego w projekcie jako 42MR, tak aby do zabudowy przeznaczony był pas o jednakowej szerokości pas wzdłuż drogi gminnej.	Obręb Biała Dotyczy działki nr 1340	MR-tereny zabudowy zagrodowej R/ZL-tereny zalesień		<b>Uwaga nieuwzględniona</b>		<b>Uwaga nieuwzględniona</b>	

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości której dotyczy uwaga <i>miejsce, numer działki</i>	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Wójta Gminy Rzęśnia w sprawie rozpatrzenia uwagi		Rozstrzygnięcie Rady Gminy Rzęśnia w sprawie rozpatrzenia uwagi		Uwagi
						Uwaga uwzględniona	Uwaga nieuwzględniona	Uwaga uwzględniona	Uwaga nieuwzględniona	
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.	11.
20.	10.04.2013	PGE Górnictwo i Energetyka Konwencjonalna Oddział KWB Belchatów Rogowiec ul.Św.Barbary	1) Zapisy dotyczące sejsmiczności oparte są na prognozie z 2008r. Należy skorygować zapisy zgodnie z aktualizacją prognozy z 2011 r. wykonaną przez Główny Instytut Górnictwa w Katowicach opracowanie pt „Pole Szczerców. Aktualizacja prognozy występowania wstrząsów sejsmicznych w rejonie Kopalni Belchatów" - mapa przyspieszeń drgań przekazana została przy piśmie znak: KWB/D/1134/DI/DIP/956/IPD15/670/2012 z 26 03 2012	Dotyczy uwag do m.p.z.p. wraz prognozą oddziaływania na środowisko		Uwaga uwzględniona				Uwaga techniczna - nie dotyczy ustaleń planu  Pozostałe uwagi dotyczące aktualizacji elementów informacyjnych zawartych w projekcie m.p.z.p. gminy Rzęśnia wynikłych z aktualizacji danych wynikłej z decyzji środowiskowych uwarunkowań dla PGE zatwierdzonej po fazie uzgodnień projektu m.p.z.p. gminy Rzęśnia .  Aktualizacja wymienionych elementów informacyjnych ze względu na staranność opracowania zostanie wprowadzona jakkolwiek nie ma ona wpływu na merytoryczne rozwiązania i formalne ustalenia projektu m.p.z.p. Gminy Rzęśnia
			2) Skorygować w tekście datę obowiązywania koncesji			Uwaga uwzględniona				
			3) W m.p.z.p. należy zaktualizować granicę Głównego Zbiornika Wód Podziemnych nr 408 - Niecka Miechowska				Uwaga nieuwzględniona		Uwaga nieuwzględniona	
			4) Należy zmienić zapis dotyczący lej depresji, na środowisko nie wpływa lej depresji tylko odwodnienie złoża, którego efektem jest lej depresji				Uwaga nieuwzględniona		Uwaga nieuwzględniona	
			5) Rys I obręb Augustów i rys VI obręb Kodrań Kopy- brak oznaczenia literowego na pasie operacyjnym korytarza przebiegu rurociągu przerzutowego wody z rzeki Krasowej do Niecieczy				Uwaga nieuwzględniona		Uwaga nieuwzględniona	
			6) Na rys II obręb Będków w północno-wschodnim narożniku obrębu brak zaznaczenia obszaru SPK (Teren zakładu przetwórstwa kruszyw)			Uwaga uwzględniona				
			7) Rys, VIII obręb Marcecin - przez teren ten nie przechodzi żadna izolinia przyspieszeń drgań sejsmicznych, należy więc podać przedział wartości przyspieszeń drgań sejsmicznych w jakim znajduje się przedstawiony na rysunku obszar;			Uwaga uwzględniona				



Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości której dotyczy uwaga <i>miejsowość, numer działki</i>	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Wójta Gminy Rzęśnia w sprawie rozpatrzenia uwagi		Rozstrzygnięcie Rady Gminy Rzęśnia w sprawie rozpatrzenia uwagi		Uwagi
						Uwaga uwzględniona	Uwaga nieuwzględniona	Uwaga uwzględniona	Uwaga nieuwzględniona	
	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.	11.
		PGE Górnictwo i Energetyka Konwencjonalna Oddział KWB Belchatów Rogowiec ul.Św.Barbary	8) Na obszarze wsi Augustów i Kodrań-Kopybrak przebiegu pasa operacyjnego pod korytarz linii kolejowej łączącej „Złoże Belchatów” i „Złoże Złoczew”;				<b>Uwaga nieuwzględniona</b>		<b>Uwaga nieuwzględniona</b>	
			9) Obręb Kolonia Broszęcín - grunty pomiędzy drogą wojewódzką nr 483 a korytem rzeki Krasowa - projekt planu przewiduje w tym miejscu przeznaczenie jako tereny leśne Informujemy, że dla tego terenu w latach 1981 i 1982 podjęto decyzje o zmianie przeznaczenia gruntów rolnych i leśnych na cele nierolnicze i nieleśne Decyzje te są w dalszym ciągu obowiązujące Ponadto na powyższym terenie powinien być zaznaczony fragment Zakładu Produkcji Kruszyw			<b>Uwaga uwzględniona w części dotyczącej Zakładu Produkcji Kruszyw</b>			<b>Uwaga nieuwzględniona w części nieuwzględnionej przez Wójta</b>	
			10) W projekcie m p z. p przewidziano pas operacyjny pod korytarz linii 3x110 kV Trębaczew - Chabielice Naszym zdaniem powyższe linie są zbędne, nie będą realizowane Ponadto w tym terenie przebiega trasa istniejących linii 30 kV				<b>Uwaga nieuwzględniona</b>		<b>Uwaga nieuwzględniona</b>	Uwaga techniczna dotyczy elementu informacyjnego planu – nie dotyczy ustaleń planu
			11) Na obszarze zagospodarowania KWB Belchatów zaznaczono pola „istniejące stanowiska archeologiczne” Oznaczenie jest nieaktualne, gdyż prace archeologiczne zostały zakończone. Kopalnia jest w posiadaniu odpowiednich dokumentów zezwalających na prowadzenie robót inwestycyjnych			<b>Uwaga uwzględniona w części</b>			<b>Uwaga nieuwzględniona w części nieuwzględnionej przez Wójta</b>	

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości której dotyczy uwaga <i>miejsowość, numer działki</i>	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Wójta Gminy Rząśnia w sprawie rozpatrzenia uwagi		Rozstrzygnięcie Rady Gminy Rząśnia w sprawie rozpatrzenia uwagi		Uwagi
						Uwaga uwzględniona	Uwaga nieuwzględniona	Uwaga uwzględniona	Uwaga nieuwzględniona	
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.	11.
	10.04.2013	PGE Górnictwo i Energetyka Konwencjonalna Oddział KWB Bełchatów Rogowiec ul.Św.Barbary	Dotyczy prognozy: 1) opis granicy leja depresji z 2008r. - powinna być aktualna granica leja, tj na koniec 2012r.			<b>Uwaga uwzględniona</b>				Uwaga techniczna dotyczy elementu informacyjnej prognozy – nie dotyczy ustaleń prognozy
			2) napisano, że południowo-wschodnia część gminy korzysta z ujęcia Stróża poprzez zasilanie studniami głębinowymi Odkrywki Szczerców - ujęcie Stróża jest nieczynne od kilku lat;			<b>Uwaga uwzględniona</b>				Uwaga techniczna dotyczy elementu informacyjnego. Miarodajną oceną prognozy oddziaływania na środowisko jest pozytywna opinia RDOŚ w Łodzi (bez uwag) i PIS w Pajęcznie, oraz uzgodnienie OUG w Kielcach (bez uwag)
			3) należy zmienić zapis dotyczący leja depresji - napisano, że następuje rozwój leja depresji w kierunku zachodnim zgodnym z postępem robót odwodnieniowych - aktualnie nie obserwuje się rozwoju leja depresji w kierunku zachodnim, a postęp robót odwodnieniowych zgodnie z postępem robót górniczych przesuwa się w kierunku wschodnim i nie będzie już większego wpływu odwodnienia na terenie gminy Rząśnia;				<b>Uwaga nieuwzględniona</b>		<b>Uwaga nieuwzględniona</b>	Uwaga techniczna.. Miarodajną oceną prognozy oddziaływania na środowisko jest pozytywna opinia RDOŚ w Łodzi (bez uwag) i PIS w Pajęcznie, oraz uzgodnienie OUG w Kielcach (bez uwag)
			4) w tabeli w punkcie opisującym źródła oddziaływania niewłaściwie przywołana nazwa Instytutu Meteorologii i Gospodarki Wodnej skrót IMGW;			<b>Uwaga uwzględniona</b>			<b>Uwaga nieuwzględniona</b>	Uwaga techniczna