

**Załącznik nr 7 do SIWZ
WZÓR UMOWY**

zawarta w dniu2013 roku w Rzęśni w wyniku rozstrzygnięcia przetargu nieograniczonego pomiędzy:

Gminą Rzęśnia, ul. Kościuszki 16, 98-332 Rzęśnia reprezentowaną przez:

Wójta Gminy – mgr Tomasza Stolarczyka

przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy – Elżbiety Ratajczyk

zwaną dalej **Zamawiającym**

a

.....
.....zwanym dalej **Wykonawcą** została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1

Przedmiot umowy

1. Przedmiotem umowy jest montaż około 1023 szt reduktorów ciśnienia wody zimnej w istniejących układach instalacji kolektorów słonecznych stanowiących mienie komunalne Gminy Rzęśnia znajdujących się w budynkach mieszkalnych mieszkańców gminy Rzęśnia.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo do zmniejszenia ilości montowanych reduktorów w zależności od posiadanych środków finansowych.
3. Przedmiot niniejszej umowy stanowi część projektu pn „Słoneczne dachy gminy Rzęśnia” współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej – Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Łódzkiego na lata 2007 – 2013 Oś priorytetowa II Ochrona środowiska, zapobieganie zagrożeniom i energetyka, II.9 Odnawialne źródła energii,.
4. Szczegółowy opis przedmiotu umowy opisany został za pomocą dokumentacji projektowej i specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót, która stanowi załącznik nr 1 do niniejszej umowy
5. Szczegółowy wykaz adresów i punktów wykonania montażu reduktorów ciśnienia przekazany zostanie niezwłocznie Wykonawcy po podpisaniu niniejszej umowy
6. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy zgodnie z dokumentacją projektową, Specyfikacją Techniczną Wykonania i Odbioru Robót z zasadami wiedzy technicznej i sztuki budowlanej, ofertą, obowiązującymi przepisami i polskimi normami, oraz oddania przedmiotu niniejszej umowy Zamawiającemu w terminie w niej uzgodnionym.

§ 2

Termin wykonania zamówienia

1. Termin rozpoczęcia wykonywania przedmiotu umowy rozpoczyna się z dniem podpisania niniejszej umowy.
2. Termin zakończenia robót będących przedmiotem umowy nastąpi 30.07.2013 r.
3. W przypadku zaistnienia nieuniknionego opóźnienia Wykonawca może wnosić o przesunięcie przez Zamawiającego terminu ukończenia robót lub ich części. Zamawiający może uwzględnić przesunięcie terminu z zastrzeżeniem, że termin ten nie będzie przesunięty o okres dłuższy, niż czas trwania nieuniknionego opóźnienia.
4. „Nieuniknione opóźnienia” oznaczają te opóźnienia, na które narażony został Wykonawca i na które nie miał wpływu ani on ani jego podwykonawcy/dostawcy, to jest wszelkie opóźnienia powstałe wskutek zaistnienia nieuniknionego zdarzenia określanego jako „siła wyższa”, tj:
 - a) wojny, rewolucji, rozruchów, zamieszek wewnętrznych, konfliktu zbrojnego, aktu terrorystycznego lub sabotażu z wyłączeniem działania Wykonawcy,
 - b) wypadku powodującego skażenie promieniotwórcze lub chemiczne, wybuchu pożaru, powodzi, burz, nawałnic, trzęsienia ziemi lub poważnych epidemii,
 - c) wszelkich innych podobnych, tj. nagłych, nadzwyczajnych i niemożliwych do przewidzenia w dacie zawarcia umowy zdarzeń, na które nie ma wpływu żadna ze stron, ani od których nie może się ubezpieczyć, zawierając stosowną umowę.

§ 3

Obowiązki stron umowy

1. Do obowiązków Zamawiającego należy:
 - 1) Odebranie przedmiotu umowy po sprawdzeniu jego należytego wykonania;
 - 2) Terminowa zapłata wynagrodzenia za wykonane i odebrane prace.
2. Do obowiązków **Wykonawcy należy:**
 - 1) Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy zgodnie z dokumentacją projektową z materiałów własnych. Zastosowane materiały powinny spełniać wszelkie wymogi Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane to jest posiadać odpowiednie certyfikaty na znak bezpieczeństwa, być zgodne z kryteriami technicznymi określonymi obowiązujących normach technicznych lub aprobatą techniczną o ile dla danego wyrobu nie ustanowiono Polskiej Normy oraz zgodne z właściwymi przepisami i dokumentami technicznymi. Zamawiający, a w jego imieniu inspektor nadzoru ma prawo żądać okazania w/w dokumentów od Wykonawcy oraz wykonania przez niego badań jakościowo ilościowych, stosowanych materiałów i wyrobów budowlanych. Na koszt Wykonawcy będą wykonywane wszelkie badania związane z czynnościami odbiorowymi. W przypadku o ile badania wykażą niezgodność stosowanych materiałów i wyrobów budowlanych z obowiązującymi przepisami wszystkie koszty związane z wymianą kwestionowanych materiałów ponosi Wykonawca.

- 2) Zapewnienia na własny koszt transportu odpadów do miejsc ich wykorzystania lub utylizacji, łącznie z kosztami utylizacji.
- 3) Jako wytwarzający odpady – do przestrzegania przepisów prawnych wynikających z następujących ustaw:
 - a) Ustawy z dnia 27.04.2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. Nr 62, poz. 627 z późniejszymi zmianami),
 - b) Ustawy z dnia 27.04.2001r. o odpadach (Dz. U. Nr 62, poz. 628 z późniejszymi zmianami),Powołane przepisy prawne Wykonawca zobowiązuje się stosować z uwzględnieniem ewentualnych zmian stanu prawnego w tym zakresie.
- 4) Ponoszenia pełnej odpowiedzialności za stan i przestrzeganie przepisów bhp, ochronę p.poż i dozór mienia na terenie robót, jak i za wszelkie szkody powstałe w trakcie trwania robót na terenie przyjętym od Zamawiającego lub mających związek z prowadzonymi robotami;
- 5) Terminowego wykonania przedmiotu umowy oraz oświadczenia, że roboty ukończone przez niego są całkowicie zgodne z umową i odpowiadają potrzebom, dla których są przewidziane według umowy;
- 6) Ponoszenia pełnej odpowiedzialności za stosowanie i bezpieczeństwo wszelkich działań prowadzonych na terenie robót i poza nim, a związanych z wykonaniem przedmiotu umowy;
- 7) Ponoszenia pełnej odpowiedzialności za szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków pracowników i osób trzecich, powstałe w związku z prowadzonymi robotami, do momentu podpisania końcowego protokołu odbioru robót;
- 8) Dostarczanie niezbędnych dokumentów potwierdzających parametry techniczne oraz wymagane normy stosowanych materiałów i urządzeń w tym np. wyników oraz protokołów badań, atestów i certyfikatów, sprawozdań i prób dotyczących realizowanego przedmiotu niniejszej umowy;
- 9) Zapłata wynagrodzenia podwykonawcom, jeżeli wykonawca korzysta z podwykonawców,

§ 4

Szczegółowe obowiązki Wykonawcy

1. Wykonawca oświadcza, że:

- a) posiada wiedzę, doświadczenie i możliwości, niezbędne do poprawnego i terminowego wykonania przedmiotu umowy, oraz znany mu jest zakres, i charakter robót oraz materiałów koniecznych do ich wykonania,
- b) znane mu są wszelkie uwarunkowania faktyczne i prawne związane z przedmiotem umowy,
- c) zapoznał się z całością dokumentacji posiadanej przez Zamawiającego, związanej z przedmiotem niniejszej umowy,

- d) nie istnieją żadne inne przeszkody uniemożliwiające lub utrudniające terminowe wykonanie przedmiotu umowy oraz usunięcie jego wad, a ich ewentualne wystąpienie nie będzie upoważniało Wykonawcy do przesunięcia terminu wykonania robót lub domagania się dodatkowych płatności.
- 2) Wykonawca ma obowiązek udostępnić wszystkie dokumenty związane z realizacją projektu w tym dokumentów finansowych organom do tego uprawnionym przez przepisy prawa.

§ 5

Wynagrodzenie i zapłata wynagrodzenia

1. Za wykonanie przedmiotu umowy, określonego w §1 niniejszej umowy, strony ustalają wynagrodzenie ryczałtowe jednostkowe w wysokości złotych netto (słownie złotych:groszy netto) za montaż 1 reduktora ciśnienia wody, powiększone o podatek VAT, co daje kwotę jednostkową **brutto**złotych (słownie złotychgroszy.) za montaż 1 reduktora ciśnienia wody.
2. Wynagrodzenie końcowe wykonawcy stanowić będzie iloczyn zamontowanych reduktorów ciśnienia wody i ceny jednostkowej brutto określonej w pkt 1 za montaż 1 reduktora ciśnienia .
3. Wynagrodzenie ryczałtowe jednostkowe brutto określone w pkt 1 obejmuje wszystkie niezbędne koszty do wykonania przedmiotu umowy.
4. Podstawą wystawienia faktury za wykonanie przedmiotu umowy jest protokół odbioru zamontowanego reduktora ciśnienia. Strony dopuszczają możliwość częściowego fakturowania.
5. Płatności będą dokonywane przelewem na wskazany przez Wykonawcę rachunek bankowy, w terminie 21 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego faktury wraz z zatwierdzonym protokołem odbioru robót.
6. Za nieterminowe płatności faktur, Wykonawca ma prawo naliczyć odsetki ustawowe.
6. Zamawiający nie wyraża zgody na dokonanie cesji wszelkich wierzytelności wynikających z niniejszej umowy.

§ 6

Odbiory

1. Strony zgodnie postanawiają, że będą stosowane następujące rodzaje odbiorów robót:
 - 1) Odbiory częściowe stanowiące podstawę do wystawiania faktur częściowych za wykonanie części robót;
 - 2) Odbiór końcowy.
2. Wykonawca zgłosi Zamawiającemu gotowość do odbioru końcowego, pisemnie bezpośrednio w siedzibie Zamawiającego.

3. Zamawiający wyznaczy i rozpocznie czynności odbioru końcowego w terminie 4 dni roboczych od daty zawiadomienia go o osiągnięciu gotowości do odbioru końcowego.
4. Zamawiający zobowiązany jest do dokonania lub odmowy dokonania odbioru końcowego, w terminie 5 dni od dnia zgłoszenia gotowości do odbioru.
5. Za datę wykonania przez Wykonawcę zobowiązania wynikającego z niniejszej umowy, uznaje się datę odbioru, stwierdzoną w protokole odbioru końcowego.
6. W przypadku stwierdzenia w trakcie odbioru wad lub usterek, Zamawiający może odmówić odbioru do czasu ich usunięcia a Wykonawca usunie je na własny koszt w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
7. W razie nie usunięcia w ustalonym terminie przez Wykonawcę wad i usterek stwierdzonych przy odbiorze końcowym, w okresie gwarancji oraz przy przeglądzie gwarancyjnym, Zamawiający jest upoważniony do ich usunięcia na koszt Wykonawcy.

§ 7

Szczegółowe obowiązki wykonawcy

1. Wykonawca, jako realizujący zamówienie w ramach projektu pn. „Słoneczne dachy Gminy Rząśnia”, objętego umową UDA-RPLD.02.09.00-00-060/10-00 dotyczącą dofinansowania ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach konkursu nr 1 wniosków o dofinansowanie projektów w ramach Osi priorytetowej II Ochrona środowiska, zapobieganie zagrożeniom i energetyka, II.9 Odnawialne źródła energii, Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Łódzkiego na lata 2007-2013” zobowiązuje się do:
 - a) udostępnienia w ramach projektu pn. „Słoneczne dachy Gminy Rząśnia”, prawa wglądu do dokumentów, w tym dokumentów finansowych związanych z realizowanym projektem wszystkim instytucją i organom do tego uprawnionym przez przepisy prawa;
 - b) przechowywania dokumentacji związanej z realizacją projektu do dnia 31.12.2021 roku (chyba, że z odrębnych przepisów wynikają terminy dłuższe) w sposób zapewniający dostępność, poufność i bezpieczeństwo oraz do poinformowania Zamawiającego o miejscu przechowywania dokumentów związanych z realizowanym Projektem;
 - c) w przypadku zmiany miejsca przechowywania dokumentów oraz w przypadku zawieszenia lub zaprzestania przez Wykonawcę działalności przed terminem, o którym mowa w podpkt. b), Wykonawca pisemnie informuje Zamawiającego o miejscu przechowania dokumentów związanych z realizowanym Projektem w terminie miesiąca przed zmianą tego miejsca;
 - d) w przypadku konieczności przedłużenia terminu, o którym mowa w podpkt. b), Zamawiający powiadomi o tym pisemnie Wykonawcę przed upływem terminu określonego w podpkt. b). nie stosuje się przepisów dotyczących zmiany umowy;

- e) dokumentacja o której mowa w podpkt. b) przechowywana będzie w formie oryginałów albo kopii poświadczonych za zgodność z oryginałem przechowywana na powszechnie uznanych nośnikach danych.
2. Wykonawca oświadcza, że wyraża zgodę na przetwarzanie danych osobowych niezbędnych do realizacji projektu pn. „Słoneczne dachy Gminy Rząśnia” współfinansowanego przez Unię Europejską za środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Łódzkiego na lata 2007 – 2013, zgodnie z ustawą z dnia 29 sierpnia 1997r. o ochronie danych osobowych (Dz. U. 2002 r. Nr 101, poz. 926, z późn. zm.).

§ 8

Kary umowne

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - 1) za opóźnienie w zakończeniu wykonywania przedmiotu umowy – w wysokości 0,2 % wynagrodzenia brutto, określonego w § 5 ust. 1 za każdy dzień opóźnienia (termin zakończenia robót określono w §2 ust. 2 niniejszej umowy);
 - 2) Za opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych w okresie gwarancji i rękojmi – w wysokości 0,1 % wynagrodzenia brutto, określonego w § 5 ust. 1 za każdy dzień opóźnienia liczonego od dnia wyznaczonego na usunięcie wad;
 - 3) Za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy – w wysokości 20% wynagrodzenia brutto, określonego w § 5 ust. 1.
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne za odstąpienie od umowy z przyczyn zawinionych przez Zamawiającego w wysokości 20% wynagrodzenia brutto, określonego w § 5 ust. 1.
3. Strony zastrzegają sobie prawo do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych, o ile wartość faktycznie poniesionych szkód przekracza wysokość kar umownych.
4. Wykonawca nie może zbywać na rzecz osób trzecich wierzytelności powstałych w wyniku realizacji niniejszej umowy.

§ 9

Umowne prawo odstąpienia od umowy

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy, gdy:
 - 1) Wykonawca przerwał z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy realizację przedmiotu umowy i przerwa ta trwa dłużej niż 30 dni;
 - 2) Wystąpi istotna zmiana okoliczności powodująca, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy – odstąpienie od umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim wypadku

Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.

- 3) Wykonawca realizuje roboty przewidziane niniejszą umową w sposób niezgodny z niniejszą umową, dokumentacją projektową, specyfikacjami technicznymi lub wskazaniem Zamawiającego.
2. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy, jeżeli Zamawiający:
 - 1) Odmawia bez wskazania uzasadnionej przyczyny odbioru robót lub podpisania protokołu odbioru;
 - 2) Zawiadomi Wykonawcę, iż wobec zaistnienia uprzednio nieprzewidzianych okoliczności nie będzie mógł spełnić swoich zobowiązań umownych wobec Wykonawcy.
3. Odstąpienie od umowy, o którym mowa w ust. 1 i 2, powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.
4. W wypadku odstąpienia od umowy Wykonawcę oraz Zamawiającego obciążają następujące obowiązki:
 - 1) Wykonawca zabezpieczy przerwane roboty w zakresie obustronnie uzgodnionym na koszt tej strony, z której to winy nastąpiło odstąpienie od umowy.
Wykonawca zgłosi do dokonania przez Zamawiającego odbioru robót przerwanych, jeżeli odstąpienie od umowy nastąpiło z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada, w terminie 10 dni od daty zgłoszenia, o którym mowa w pkt 2, Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji robót w toku wraz z zestawieniem wartości wykonanych robót według stanu na dzień odstąpienia; protokół inwentaryzacji robót w toku stanowić będzie podstawę do wystawienia faktury VAT przez Wykonawcę;
 - 2) Zamawiający w razie odstąpienia od umowy z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada, obowiązany jest do dokonania odbioru robót przerwanych oraz przejęcia od Wykonawcy terenu robót w terminie 10 dni od daty odstąpienia oraz do zapłaty wynagrodzenia za roboty, które zostały wykonane do dnia odstąpienia.
5. Jeżeli Wykonawca będzie wykonywał przedmiot umowy wadliwie, albo sprzecznie z umową Zamawiający może wezwać go do zmiany sposobu wykonywania umowy i wyznaczyć mu w tym celu odpowiedni termin. Po bezskutecznym upływie wyznaczonego terminu Zamawiający może od umowy odstąpić, powierzyć poprawienie lub dalsze wykonanie przedmiotu umowy innemu podmiotowi na koszt Wykonawcy.

§ 10

Umowy o podwykonawstwo

1. Wykonawca może zlecić, zgodnie z ofertą Wykonawcy, wykonanie części robót lub usług podwykonawcom pod warunkiem, że posiadają oni kwalifikacje do ich wykonania.
2. Zamawiający może zażądać od Wykonawcy przedstawienia dokumentów potwierdzających kwalifikacje podwykonawcy. Zamawiający wyznacza termin na

dostarczenie powyższych dokumentów, termin ten jednak nie może być krótszy niż 3 dni.

3. Zamawiający w terminie 10 dni od otrzymania dokumentów o których mowa w ust 2 może zgłosić sprzeciw lub zastrzeżenia i żądać zmiany zaproponowanego podwykonawcy z podaniem uzasadnienia.
4. Jeżeli Zamawiający w terminie 14 dni od przedstawienia mu przez Wykonawcę umowy z podwykonawcą lub jej projektu wraz z częścią dokumentacji dotyczącej wykonania robót określonych w umowie lub projekcie, nie zgłosi na piśmie sprzeciwu lub zastrzeżeń, uważa się, że wyraził zgodę na zawarcie umowy.
5. Umowa pomiędzy Wykonawcą a podwykonawcą powinna być zawarta w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
6. Jeżeli w terminie określonym w umowie z podwykonawcą Wykonawca nie dokona w całości lub w części zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy, a podwykonawca zwróci się z żądaniem zapłaty tego wynagrodzenia bezpośrednio przez Zamawiającego na podstawie art. 647¹ § 5 kc i udokumentuje zasadność takiego żądania fakturą zaakceptowaną przez Wykonawcę i dokumentami potwierdzającymi wykonanie i odbiór fakturowanych robót, Zamawiający zapłaci na rzecz podwykonawcy kwotę będącą przedmiotem jego żądania. Zamawiający następnie dokona potrącenia powyższej kwoty z kolejnej płatności przysługującej Wykonawcy.
7. Do zawarcia przez podwykonawcę umowy z dalszym podwykonawcą jest wymagana zgoda Zamawiającego i Wykonawcy.
8. Wykonanie prac w podwykonawstwie nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za wykonanie obowiązków wynikających z umowy i obowiązujących przepisów prawa. Wykonawca odpowiada za działania i zaniechania podwykonawców jak za własne.

§ 11

Gwarancja wykonawcy i uprawnienia z tytułu rękojmi

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji jakości wykonania przedmiotu umowy na okres miesięcy od dnia odbioru końcowego.
2. W okresie gwarancji Wykonawca zobowiązuje się do bezpłatnego usunięcia wad i usterek w terminie 3 dni licząc od daty pisemnego (listem lub faksem) powiadomienia przez Zamawiającego. Okres gwarancji zostanie przedłużony o czas naprawy. W przypadku awarii reduktora powodującej niemożliwość prawidłowego funkcjonowania całej instalacji kolektorów słonecznych Wykonawca zobowiązany jest do usunięcia takiej usterki w terminie 48 godzin od zgłoszenia.
3. Usterki będą zgłaszane na nr fax i email:.....

4. Na okoliczność usunięcia wad lub usterek spisuje się protokół z udziałem Wykonawcy i Zamawiającego.
5. Stwierdzenie usunięcia wad powinno nastąpić nie później niż w ciągu 3 dni od daty zawiadomienia Zamawiającego przez Wykonawcę o dokonaniu naprawy.
6. Jeżeli wada lub usterka fizyczna elementu o dłuższym okresie spowodowała uszkodzenie elementu, dla którego okres gwarancji już upłynął, Wykonawca zobowiązuje się do nieodpłatnego usunięcia wad lub usterek w obu elementach
7. Zamawiający ma prawo dochodzić uprawnień z tytułu rękojmi za wady, niezależnie od uprawnień wynikających z gwarancji.
8. Uprawnienia z tytułu rękojmi będą realizowane w okresie 36 miesięcy od daty podpisania odbioru końcowego. Wykonawca odpowiada za wady w wykonaniu przedmiotu umowy również po okresie rękojmi, jeżeli Zamawiający zawiadomi Wykonawcę o wadzie przed upływem okresu rękojmi.
9. Jeżeli Wykonawca nie usunie wad w terminie 3 dni od daty wyznaczonej przez Zamawiającego na ich usunięcie, to Zamawiający może zlecić usunięcie wad osobie trzeciej na koszt Wykonawcy. W tym przypadku koszty usuwania wad będą pokrywane w pierwszej kolejności z zatrzymanej kwoty będącej zabezpieczeniem należytego wykonania umowy.
10. Jeżeli Wykonawca nie usunie usterki w terminie określonym w pkt 2 co będzie powodem wystąpienia szkody dla Zamawiającego to wykonawca zobowiązuje się pokryć tę szkodę w całości.

§ 12

Zmiana umowy

1. Wszelkie zmiany treści niniejszej umowy, wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Zmiany umowy mogą dotyczyć w szczególności:
 - a) terminu realizacji umowy mogą wystąpić tylko w przypadkach wymienionych w § 2 niniejszej umowy jak i w sytuacji rozszerzenia bądź zawężenia przez Zamawiającego zakresu robót.
 - b) dopuszcza się zmiany w dokumentacji projektowej jeśli dokonanie takich zmian będzie podyktowane czynnikami obiektywnymi, których nie można było przewidzieć na etapie projektowania.
 - c) zmiany wynagrodzenia umownego w przypadku zmiany ustawowej stawki podatku VAT na roboty budowlane objęte przedmiotem zamówienia. W takim przypadku

zmiana wynagrodzenia zostanie dokonana poprzez zmianę wartości wynagrodzenia umownego o różnicę wynikającą ze zmiany stawki podatku VAT w stosunku do tej określonej w ofercie.

- d) zmiany przepisów prawa powszechnie obowiązującego, jeśli zmiana ta wpływa na zakres lub warunki wykonania przez strony świadczeń wynikających z umowy;
- e) wystąpienia konieczności wykonania robót dodatkowych określonych odrębną umową - Zamawiający może przedłużyć termin wykonania zamówienia o liczbę dni niezbędnych na wykonanie tych robót dodatkowych warunkujących wykonanie przedmiotu zamówienia;

§ 13

Postanowienia końcowe

1. Wszelkie spory, mogące wyniknąć z tytułu niniejszej umowy, będą rozstrzygane przez sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy ustaw: ustawy z dnia 29.01.2004 r. - Prawo zamówień publicznych, ustawy z dnia 07.07.1994 r. - Prawo budowlane (Dz. U. z 2006 r. Nr 156, poz. 1118 z późniejszymi zmianami) oraz Kodeksu cywilnego, o ile przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych nie stanowią inaczej.

§ 14

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym egzemplarzu dla każdej ze stron.

Integralną część umowy stanowią załączniki:

- 1) Oferta Wykonawcy ,SIWZ, w tym dokumentacja projektowa, - załącznik nr 1.