

UMOWA – PROJEKT

zawarta w Rzaśni w dniu2012 roku pomiędzy Gminą Rzaśnia, ul. Kościuszki 16, 98-332 Rzaśnia NIP 508-00-14-460 reprezentowaną przez:

Tomasza Stolarczyka – Wójta Gminy Rzaśnia

przy kontrasygnacie **Elżbiety Ratajczyk- Skarbnika Gminy**

zwaną dalej w umowie **Zamawiającym**

a

.....

zwaną dalej w umowie **Wykonawcą**

§ 1

Przedmiot umowy

1. Zamawiający zamawia wykonanie, a Wykonawca zobowiązuje się wykonać Studium Wykonalności dla Projektu pn. „Uzbrojenie terenów inwestycyjnych w gminie Rzaśnia” planowanego do realizacji w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Łódzkiego na lata 2007 – 2013, Działanie III.4. Rozwój otoczenia biznesu
2. Studium wykonalności musi być wykonane zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa a w szczególności zgodnie z aktualnymi zasadami dotyczącymi przygotowania studium wykonalności dla projektów w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Łódzkiego na lata 2007-2013 w zakresie Osi priorytetowej III działania III.4 Rozwój otoczenia biznesu oraz materiały źródłowe dostarczone przez Zamawiającego.

§ 2

Obowiązki zamawiającego

1. Na podstawie odpowiedniego wykazu Zamawiający przekaze materiały i dane wyjściowe niezbędne do wykonania zamówienia.
2. Zamawiający w ramach realizacji umowy zobowiązany jest do:
 - a) współpracy z Wykonawcą,
 - b) przekazywania Wykonawcy, na jego żądanie informacji oraz dokumentów i materiałów dotyczących zarówno Zamawiającego, jak również planowanego projektu, niezbędnych do wykonania przedmiotu umowy.

3. Zamawiający dostarczy, w terminach uzgodnionych również dane, których brak może okazać się w toku wykonywania opracowania, a o których dostarczenie Wykonawca wystąpi – mając na uwadze możliwość realizacji zgłoszenia z odpowiednim wyprzedzeniem w stosunku do końcowego terminu umownego.

§ 3

Obowiązki Wykonawcy

1. Wykonanie prac objętych niniejszą umową z najlepszą wiedzą, starannością, zgodnie ze sztuką oraz odpowiednimi przepisami.
2. Naniesienie ewentualnych poprawek jeśli do ich naniesienia zostanie wezwany Zamawiający przez Urząd Marszałkowski w Łodzi na etapie oceny formalnej. Poprawki takie będą naniesione w terminie uzgodnionym przez strony niniejszej umowy jednak w terminie nie dłuższym niż określony w wezwaniu do ich dokonania przez Urząd Marszałkowski w Łodzi.

§ 4

Terminy

1. Wykonanie przedmiotu umowy określonego § 1 nastąpi w terminie do 29.02.2012 r.,
2. Opracowanie wykonane w ramach niniejszej umowy Zamawiający otrzyma w 2 egzemplarzach w postaci papierowej oraz w 1 egzemplarzu w postaci elektronicznej – płyta CD.
4. Miejscem odbioru opracowania będzie siedziba Zamawiającego.
5. Dokumentem potwierdzającym dokonanie odbioru opracowania jest protokół zdawczo-odbiorczy sporządzony przez Wykonawcę i podpisany przez strony umowy.

§ 5

Rozliczenia między stronami

- 1. Za wykonanie prac, o których mowa w § 1 Zamawiający zapłaci Wykonawcy kwotę** **zł brutto**
2. Płatność uregulowana zostanie przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze VAT, w ciągu 21 dni od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury/rachunku.
3. Podstawę do wystawienia faktury/rachunku obejmującej wynagrodzenie Wykonawcy i odebrany przedmiot umowy stanowi protokół, o którym mowa w § 4, ust. 5.
4. Płatnikiem faktury będzie Zamawiający
5. Strony ustalają, iż wynagrodzenie określone w pkt 1 może ulec zmianie w przypadku rozszerzenia lub zawężenia zakresu przedmiotu umowy

§ 6

Prawa autorskie

Z chwilą dokonania odbioru przedmiotu umowy Wykonawcy przenosi w całości prawa autorskie do wykonanej pracy na Zamawiającego w ramach wynagrodzenia określonego w § 5 niniejszej umowy.

§ 7

Kary umowne

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
 - a) Za opóźnienie w przekazaniu przedmiotu umowy w wysokości 2% wynagrodzenia umownego określonego w § 5 pkt 1 za każdy dzień opóźnienia maksymalnie do 05.03.2012 roku. Opóźnienie przekraczające ten termin traktowane będzie jako odstąpienie od umowy z winy Wykonawcy.
 - b) Za opóźnienie w usunięciu wad przedmiotu umowy w wysokości 3% wynagrodzenia umownego za przedmiot umowy określonego w § 5 – za każdy dzień opóźnienia, licząc od ustalonego przez Strony terminu na usunięcie wad.
 - c) Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 10.000,00 zł w przypadku odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.
2. W wypadku zwłoki Zamawiającego w dokonaniu zapłaty zgodnie z § 5 niniejszej umowy, Zamawiający będzie zobowiązany do zapłacenia Wykonawcy odsetek ustawowych.
3. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną w wysokości 3.000,00 wynagrodzenia umownego, w przypadku odstąpienia od umowy z winy Zamawiającego
4. Strony mogą dochodzić na zasadach ogólnych odszkodowania przewyższającego wysokość kar umownych.

§ 8

Postanowienia końcowe

1. Wykonawca zobowiązany jest do zachowania w tajemnicy wszystkich informacji dotyczących działalności Zamawiającego, o których dowiedział się w trakcie realizacji niniejszej umowy, jak również do pozostawienia w stanie nienaruszonym wszelkich materiałów, z którymi z racji wykonywania umowy mógł się zetknąć.
2. Wszelkie zmiany i uzupełnienia niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
3. Wszelkie spory powstałe na tle stosowania umowy będą rozstrzygane polubownie, a w przypadku braku porozumienia, właściwym do rozpoznania spraw spornych będzie sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.
4. W sprawach nie uregulowanych w niniejszej umowie zastosowanie mieć będą przepisy Kodeksu Cywilnego.

5. Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

Zamawiający

Wykonawca