

**UCHWAŁA NR XXXIV/240/2010  
RADY GMINY RZAŚNIA**

z dnia 29 października 2010 r.

**w sprawie określenia rocznych stawek podatku od nieruchomości w gminie Rzaśnia na rok 2011**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591; z 2002 r. Nr 23 poz. 220, Nr 62 poz. 558, Nr 113 poz. 984, Nr 214 poz. 1806; z 2003r. Nr 80 poz. 717, Nr 162 poz. 1568; z 2004 r. Nr 102 poz. 1055, Nr 116 poz. 1203, Nr 167 poz. 1759; z 2005 r. Nr 172 poz. 1441, Nr 175 poz. 1457; z 2006 r. Nr 17 poz. 128, Nr 181 poz. 1337; z 2007 r. Nr 48 poz. 327, Nr 138 poz. 974, Nr 173 poz. 1218, z 2008 roku Nr 180 poz. 1111, Nr 223 poz. 1458 z 2009 roku Dz. U. Nr 52 poz. 420 , Nr 157 poz. 1241, z 2010 roku Dz.U. Nr 28 poz. 142 i 146), art. 5 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity: Dz.U. z 2006 roku Nr 121 poz. 844 ze zmianami Dz. U. z 2005 r. Nr 143 poz. 1199, z 2006 roku Dz.U. Nr 220 poz. 1601, Nr 225 poz. 1635, Nr 249 poz. 1828, z 2006 roku Nr 251 poz. 1847, Nr 245 poz. 1775, Nr 249 poz. 1828 z 2008 roku Dz. U. Nr 93 poz. 585, Nr 116 poz. 730, Nr 223 poz. 1463 ) z 2009 roku Dz. U. Nr 56 poz. 458, MP z 2005 roku Dz.U. Nr 143 poz. 1199 z 2006 roku Dz.U. Nr 75 poz. 758, 2007 roku Nr 47 poz. 557, Nr 76 poz. 813, z 2008 roku Nr 59 poz. 531, Nr 78 poz. 692, z 23009 roku Dz.U. Nr 52 poz. 742, Dz. U. Nr 67 poz. 872 ) oraz Obwieszczenia Ministra Finansów z dnia 30 lipca 2010 roku w sprawie górnych granic stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych w 2011 roku (MP z 2010 roku Nr 55 poz. 755) - **Rada Gminy Rzaśnia uchwala, co następuje:**

§ 1. Uchwala się roczne stawki podatku od nieruchomości w gminie Rzaśnia na rok 2011 w wysokościach określonych w załączniku do niniejszej uchwały.

§ 2. Traci moc Uchwała Nr XXV/180/2009 Rady Gminy Rzaśnia z dnia 10 listopada 2009 roku w sprawie określenia rocznych stawek podatku od nieruchomości w gminie Rzaśnia na rok 2010.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od ogłoszenia jej w Dzienniku Urzędowym Województwa Łódzkiego z mocą obowiązującą od 1 stycznia 2011 roku.

Przewodniczący Rady Gminy  
Rzaśnia

**Marian Brożyna**

**Roczne stawki podatku od nieruchomości w gminie Rząśnia**

	<b>Wysokość stawek</b>
<b>1. <u>Od budynków:</u></b>	
<b>a.</b> Od budynków mieszkalnych - od 1m <sup>2</sup> powierzchni użytkowej	<b>0,20 zł</b>
<b>b.</b> Od budynków lub ich części związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej - od 1 m <sup>2</sup> powierzchni użytkowej z wyłączeniem:	<b>21,05 zł</b>
- budynków związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej w zakresie przetwórstwa rolno-spożywczego oraz powierzchni magazynowej i handlowej związanej z działalnością gospodarczą w zakresie handlu materiałami przemysłowymi i spożywczymi oraz działalnością usługową -dla których ustala się stawkę - od 1 m <sup>2</sup> powierzchni użytkowej:	
- do 25 m <sup>2</sup> włącznie:	<b>13,80 zł</b>
- powyżej 25 m <sup>2</sup> do 100 m <sup>2</sup> włącznie:	<b>8,70 zł</b>
<b>c.</b> od budynków lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym - od 1 m <sup>2</sup> powierzchni użytkowej	<b>8,86 zł</b>
<b>d.</b> od budynków lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych - od 1 m <sup>2</sup> powierzchni użytkowej	<b>3,00 zł</b>
<b>e.</b> od pozostałych budynków lub ich części, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – od 1 m <sup>2</sup> powierzchni użytkowej	<b>3,00 zł</b>
<b>2. <u>Od gruntów:</u></b>	
<b>a.</b> związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków – od 1 m <sup>2</sup> powierzchni	<b>0,80 zł</b>
<b>b.</b> pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych – od 1 ha powierzchni	<b>3,74 zł</b>
<b>c.</b> od pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – od 1 m <sup>2</sup> powierzchni	<b>0,08 zł</b>
<b>3.</b> <b><u>Od budowli</u></b> - 2 % ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych z wyjątkiem - budowli, związanych z przetwórstwem rolno-spożywczym, dla których ustala się 1 % ich wartości określonej jw.	