



PROJEKTY BUDOWLANE

95-200 Pabianice, ul. Piłsudskiego 34 tel/fax (o 42) 215-93-76, e-mail: simapabianice@neostrada.pl

# **PROJEKT BUDOWLANY**

## **PRZEBUDOWY BUDYNKU DOMU KULTURY W KODRANIU**

### **TOM 5**

#### **PROJEKT INSTALACJI CENTRALNEGO OGRZEWANIA**

**NAZWA OBIEKTU :** DOM KULTURY  
**LOKALIZACJA :** Kodrań 30 dz.nr ewid. 562 , gmina RZAŚNIA

**INWESTOR :** GMINA RZAŚNIA  
ul. Kościuszki 16 , 98 - 332 RZAŚNIA

**JEDNOSTKA  
AUTORSKA :** SIMA  
95-200 Pabianice, ul. Piłsudskiego 34

**AUTOR PROJEKTU :**

Tech. Andrzej Nowicki upr. bud. 187 / 86 / WŁ w specjalności instalacyjno-inżynieryjnej	

#### **ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA :**

- A) OPIS TECHNICZNY**
- B) INFORMACJA BIOZ**
- C) CZĘŚĆ RYSUNKOWA**

Pabianice, czerwiec 2006 r

# Spis zawartości

## **A. Część opisowa**

1. Temat opracowania
2. Podstawa opracowania
3. Projektowana instalacja centralnego ogrzewania
  - Wykonanie instalacji centralnego ogrzewania
  - Obliczenia
  - Kotłownia
  - Projekt budowlany magazynu oleju
4. Warunki wykonania i odbioru robót
5. Uwagi
6. Zestawienie materiałów

## **B. INFORMACJA BIOZ**

Sporządzona np. Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23.06.2003 r

## **C. Część rysunkowa**

- |   |            |
|---|------------|
| ✓ Rysunek nr 1 – Instalacja C.O. rzut kondygnacji         | skala 1:75 |
| ✓ Rysunek nr 2 – Schemat hydrauliczny montażu pieca       | b/s        |
| ✓ Rysunek nr 3 – Instalacja C.O. rozwinięcie aksonometria | skala 1:50 |
| ✓ Rysunek nr 4 – Ułożenie rur w posadzce                  | b/s        |

# A

## **OPIS TECHNICZNY**

### **1. Temat opracowania**

Tematem opracowania jest projekt instalacji centralnego ogrzewania w budynku Gminnego Ośrodka Kultury położonym w miejscowości Kodrań.

Położenie budynku: **Kodrań 30, gmina Rząśnia, powiat Pajęczno**  
**(dz. nr ew. 562)**

INWESTOR: **Urząd Gminy Rząśnia**  
**ul Kościuszki 16, 98-332 Rząśnia**

### **2. Podstawa opracowania**

Podstawą opracowania projektu jest :

- Umowa nr 9/2006 z 04-05-2006 zawarta z gminą Rząśnia a Biurem SIMA
- Uzgodnienia z inwestorem
- Przepisy i wytyczne w zakresie projektowania i budowy instalacji centralnego ogrzewania
- Przepisy w zakresie projektowania kotłowni olejowych

### **3. Projektowana instalacja centralnego ogrzewania**

#### **✓ Wykonanie instalacji centralnego ogrzewania**

Zaprojektowano ogrzewanie wodne pompowe, dwururowe, zasilane z projektowanej kotłowni zlokalizowanej na parterze budynku. Przewody zasilające i powrotne doprowadzające czynnik grzejny do rozdzielaczy należy prowadzić w posadzce. Przewody doprowadzające centralnego ogrzewania należy wykonać z rur miedzianych, łączonych za pomocą lutów miękkich. Przewody rozprowadzające – od rozdzielaczy do grzejników należy wykonać z rur polietylenowych łączone zarówno z grzejnikiem jak i rozdzielaczem za pomocą tulei zaciskowej. Zaprojektowano grzejniki stalowe płytowe z zaworami termostatycznymi i ręcznymi odpowietrznikami w wersji połączeń oddolnych „V”. Grzejniki zlokalizowane zostały przy ścianach zewnętrznych, głównie pod oknami. Podejścia pod grzejniki należy wykonać w posadzce lub na ścianie. Jako element grzejny dobrano grzejniki „PURMO”. Grzejniki posiadają na wyposażeniu zestaw montażowy składający się z kompletu zawieszek oraz korka i odpowietrznika.

Grzejniki wersji „V” mają wbudowaną armaturę przyłączeniową i wkładkę zaworową typu 4224-03.300 firmy Heimeier. Pod grzejnikami w celu połączenia grzejnika z instalacją proponuje się zastosować podwójne przyłącze grzejnikowe do instalacji dwururowej „Multiblok T”, z nastawą wstępną, z funkcją odcięcia i opróżnienia łączone z rurą miedzianą zaciskowo a z grzejnikiem za pomocą półśrubunku.

Grzejniki należy mocować na ścianach przy pomocy dostarczonych w komplecie wsporników.

Przejścia rur przez ściany i stropy wykonać w tulei ochronnej.

W celu możliwości regulacji temperatury w pomieszczeniu grzejniki należy wyposażyć w głowice termostatyczne. Spośród szerokiej gamy stosowanych na rynku głowic proponuje się głowice:

Danfoss typ RTD-R lub RA 2000,

Oventrop UNI CD,

Heimeier VK

Dostosowanie mocy cieplnej instalacji do aktualnych potrzeb pomieszczeń odbywać się będzie poprzez:

- pracę głowic termostatycznych zaworów grzejnikowych
- automatykę kotła C.O.
- automatykę pogodową współpracującą z kotłem (opcja).

Odpowietrzenie instalacji przewidziano przy pomocy automatycznych odpowietrzników zamontowanych na rozdzielaczach i ręcznych zaworów odpowietrzających umieszczonych na grzejnikach. Przejścia rur przez wszystkie ściany i stropy prowadzić w tulejach ochronnych.

Przed замуrowaniem otworów w ścianach i stropach przeprowadzić próbę szczelności przy ciśnieniu 0,6 MPa trwającą 24 godziny i po pozytywnym wyniku próby na rury położyć izolację cieplną. W przypadku prowadzenia rur w bruzdach ściennych lub w posadzkach instalację należy zaizolować za pomocą otulin ze spienionego polietylenu thermacompact S grubości minimum 9 mm .

#### ✓ **Obliczenia**

Obliczenia współczynników przenikania ciepła, zapotrzebowania mocy do celów grzewczych oraz obliczenie instalacji: średnic przewodów i wielkości grzejników wyliczono za pomocą elektronicznego programu obliczeniowego „PURMO OZC” oraz „PURMO C.O.”

Dobór pompy obiegowej dla potrzeb C.O. wykonano za pomocą programu obliczeniowego Wilo – select classic

Dobór naczynia przeponowego wykonano za pomocą programu doboru REFLEX

Dobór zaworu bezpieczeństwa układu wykonano za pomocą programu obliczeniowego HUSTY 4.0

Dobór zbiornika na olej opałowy wykonano za pomocą programu „Olejak”

Dobór kotła wykonano za pomocą programu PURMO OZC i CO oraz „Vaillant”

Dobór izolacji cieplnej rurociągów wykonano za pomocą programu „Thermafex 1.2.4”

## ✓ **Kotłownia**

Jako źródło ciepła dla budynku proponuje się olejowy kocioł stojący firmy Vaillant VKO 248/5 następującej charakterystyce :

- wysoka sprawność kotła (ponad 94%)
- maks temperatura zasilania wody grzewczej 90°C
- pojemność wodna 19 l
- dopuszczalne ciśnienie robocze 4 bar

Kocioł sterowany będzie za pomocą (programatora pokojowego oraz pogodowego-opcja) zestawu regulacyjnego w kotle (VRC 410s).

Kocioł z instalacją połączyć za pomocą połączeń rozłącznych.

Instalację kotła mogą wykonać tylko firmy ze stosownymi uprawnieniami wg wskazówek producenta oraz zgodnie z obowiązującymi przepisami i wytycznymi technicznymi.

Piec C.O. zasilany jest napięciem 230V~. Zasilanie tablicy rozdzielczej musi być zabezpieczone bezpiecznikiem maksymalnie 5A. Pomiędzy kotłem a siecią należy zamontować dodatkowo wyłącznik dwubiegunowy, którego styki posiadają przerwę minimum 3 mm. Przewody czujników nie mogą być prowadzone na odcinkach dłuższych niż 0,5 m równoległe do przewodu o napięciu sieciowym (220V). Ponadto przewody czujników nie mogą być ułożone we wspólnym kanale z przewodami sieciowymi. Miejsca połączeń przewodów, jak i również tablica rozdzielcza nie mogą być narażone na działanie wilgoci. Instalacja elektryczna może być wykonana tylko przez firmę z odpowiednimi uprawnieniami

Do wymuszenia obiegu centralnego ogrzewania zaprojektowano pompę obiegową WILO typ STAR 25/2 zamontowaną na zasileniu instalacji. Pompę obiegową zamontować między dwoma odcinającymi zaworami kulowymi.

W pomieszczeniu kotłowni wydzielono część przeznaczoną na zbiornik oleju. W tym celu zaprojektowano szczelną wannę z progiem od strony kotłowni wyłożoną od wewnątrz płytkami ceramicznymi . Zapas oleju do zasilania kotła GN1-0.4 zostanie zgromadzony w zaprojektowanym zbiorniku typowym (firmy SZUTZ lub DEHOUST) o pojemności 1000 l usytuowanym w przygotowanej wannie .

Połączenie kotła ze zbiornikiem wykonane zostanie przewodem paliwowym miedzianym Ø 10 mm. Przed kotłem należy zamontować filtr oleju zalecany przez producenta kotła. Zbiornik wyposażać w odpowietrzenie wyprowadzone na zewnątrz budynku oraz wlew paliwa.

Całość wykonać zgodnie częścią graficzną niniejszego opracowania.

## **Wentylacja kotłowni**

Pomieszczenia wyposażone w urządzenia grzewcze zasilane olejem opałowym muszą posiadać oddzielną wentylację wywiewną wyprowadzoną ponad dach budynku. W tym celu w pomieszczeniu kotłowni zaprojektowano kanał wentylacyjny o średnicy 12 cm wyposażony w kratkę sufitową zlokalizowaną w lewym rogu sufitu kotłowni(nad piecem C.O.). Kanał wyprowadzić na wysokość 1 m ponad dach i zakończyć daszkiem.

Do kotłowni wykonać kanał nawiewny typu o przekroju 20x20 cm tak, aby jego dolna krawędź była umieszczona nie wyżej niż 30 cm ponad poziomem podłogi kotłowni.

## **Odprowadzenie spalin**

Odprowadzenie spalin z kotła olejowego do kanału spalinowego wykonać przy pomocy rury spalinowej wykonanej z blachy stalowej nierdzewnej. Długość poziomego odcinka rury nie może być większa niż 2 m prowadzona ze spadkiem 5% w kierunku kotła a średnica rury musi być równa wylotowi z kotła i nie może być zwężana. Wszelkie zmiany kierunku wykonać przy pomocy kolan o łagodnym łuku i promieniu równym, co najmniej średnicy rury spalinowej.

Połączenie kanału spalinowego z kotłem wykonać za pomocą poziomego odcinka czopucha wykonanego z blachy nierdzewnej o okrągłej formie przekroju 130 mm. Otwór wyczystkowy powinien się znajdować na poziomie 0,4 m poniżej wlotu spalin do przewodu od strony zewnętrznej budynku.

## **Zabezpieczenie instalacji centralnego ogrzewania**

Jako zabezpieczenie instalacji centralnego ogrzewania zaprojektowano naczynie przeponowe REFLEX N50 usytuowane w kotłowni tuż przy kotle o pojemności 50 l oraz grupę bezpieczeństwa SYR typ 162 DN 20 o ciśnieniu otwarcia 3 bary.

Do napełniania instalacji centralnego ogrzewania można zastosować zawór napełniania instalacji SYR typ 2128 wyposażony w złączkę do podłączenia węża co uniemożliwia na sztywne połączenie instalacji grzewczej z wodociągową. Po napełnieniu instalacji wąż należy odłączyć.

Montaż ww. zabezpieczeń i innej armatury w kotłowni wykonać zgodnie z częścią graficzną niniejszego opracowania.

***Na połączeniu między piecem a naczyniem przeponowym nie można stosować żadnych zaworów.***

## **4. Warunki wykonania i odbioru robót**

Wszystkie roboty montażowe przy wykonywaniu instalacji należy prowadzić zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Budownictwa i Przemysłu materiałów budowlanych z dnia 28.03.1972 r w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy wykonywaniu robót budowlano montażowych i rozbiórkowych oraz Rozporządzeniem Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 14.12.1994 z późniejszymi zmianami na podstawie Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12.04.2002 r w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U Nr 75 z 2002 r z późniejszymi zmianami) i warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót w dziedzinie gospodarki wodnej w zakresie konstrukcji hydrotechnicznych z betonu – Ministerstwo Ochrony Środowiska , Zasobów Naturalnych i Leśnictwa 1994 r .

Szczegóły rozwiązań technicznych powinny być zgodne z normami PN – 92/B – 01706 , PN – 92/B – 01707 .

Instalację centralnego ogrzewania po wykonaniu należy poddać badaniu na szczelność w stanie zimnym a następnie na gorąco. Przed przystąpieniem do badania szczelności instalację należy kilkakrotnie przepłukać wodą. Instalacja powinna być napełniona wodą i dokładnie odpowietrzona na 24 godziny przed rozpoczęciem badania szczelności. Po stwierdzeniu gotowości zładu do badania szczelności należy podnieść ciśnienie w instalacji.

Ciśnienie próbne dla tego rodzaju instalacji wynosi 0,4 MPa. Instalację uznajemy za szczelną, jeżeli w czasie 20 minut manometr nie wykazuje spadku ciśnienia oraz nie stwierdzono przecieków ani roszczenia szczególnie na połączeniach szwach i dławicach.

Po uzyskaniu pozytywnego wyniku badania szczelności na zimno należy przystąpić do badania szczelności na gorąco. W tym celu należy spuścić nadmiar ciśnienia, starannie odpowietrzyć układ i włączyć kocioł C.O.

Wynik próby uznajemy za pozytywny, jeżeli cała instalacja nie wykazuje przecieków ani roszczenia a po ochłodzeniu stwierdzono brak uszkodzeń i trwałych odkształceń.

## **5. UWAGI**

Całość robót należy wykonać zgodnie z dokumentacją techniczną i warunkami technicznymi podanymi w (Rozporządzeniu M.G.P. i B. Z dnia 14.12.1994 r (Dz.U. nr 15 z 1999 r) oraz przepisami branżowymi .

Wszelkie prace montażowe powinny być wykonywane przez osoby posiadające odpowiednie kwalifikacje.

# B

**Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia**  
**N.P. Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23-06-2003 r.**

**I    *STRONA TYTUŁOWA***

1. Nazwa i adres obiektu budowlanego :  
**Gminnego Ośrodka Kultury – budowa instalacji centralnego ogrzewania w budynku.**

**Kodrań 30, gmina Rząśnia, (dz. nr ew. 562)**

2. Imię i nazwisko lub nazwę inwestora i jego adres :  
**Urząd Gminy Rząśnia**  
**98-332 Rząśnia, ul Kościuszki 16**

3. Imię i nazwisko oraz adres projektanta sporządzającego informację:  
**Andrzej Nowicki**  
**95-200 Pabianice , ul Bracka 63/35 m 90**



## **II CZEŚĆ OPISOWA**

1. zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego oraz kolejność realizacji poszczególnych obiektów :
  - o **budowa instalacji centralnego ogrzewania**
2. wykaz istniejących obiektów budowlanych :  
**działka zabudowana niniejszym budynkiem**
3. wskazanie elementów zagospodarowania działki , które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi :  
**Nie ma takich elementów**
4. wskazanie dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych , określające skalę i rodzaje zagrożeń oraz miejsce i czas ich wystąpienia :  
**prace z elektronarzędziami przy montażu instalacji C.O.**  
**prace przy lutowaniu metalu**
5. wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych :  
**- instruktaż na stanowisku pracy przed przystąpieniem do realizacji zadania**  
**- wyposażenie pracownika z odpowiednie zabezpieczenia przy pracy na wysokości**
6. wskazanie środków technicznych i organizacyjnych zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie , w tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację , umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru awarii i innych zagrożeń .
  - a) **kontrolować miejsce pracy w trakcie robót**
  - b) **zapewnić pracownikowi odpowiednią odzież ochronną i sprzęt ochrony osobistej niezbędny do wykonywania tego typu robót**