

Pajęczno dn.27.06.2008 r.

EKSPERTYZA TECHNICZNA

-podstawa wykonania oceny- zlecenie inwestora
-elementy oceniane-lawy, i ściany ,nadproża i stropy części budynku piekarni w
m.Rząśnia nr ew.dz. 765/4
-zleceniodawca –Gmina Rząśnia ul.Kościuszki 16 6,98-332 Rząśnia

- okres użytkowania istniejącego budynku –około 55 lat,
- układ ścian konstrukcyjnych –podłużny,
- fundamenty-lawy żelbetowe ciągłe,
- ściany murowane z cegły pełnej,cegły silikatowej,pustaków żużlobetonowych na zaprawie cementowo-wapiennej gr 42 zewnętrzne i 28 wewnętrzne
- stropy –stropodach płyty dachowe oparte na belkach T-27
- nadproża typu Kleina w dobrym stanie technicznym,
- wieńce –żelbetowe wykonane na budowie ,
- słupy żelbetowe POZ.1.1. o wym 28x34 cm
- podciągi żelbetowe o wym.28x35 cm
- stan wewnętrzny i zewnętrzny budynku dobry

W wyniku przeprowadzonych badań i oględzin ław fundamentowych ,oraz ścian obiektu,złożonych wyjaśnień użytkownika w zakresie sposobu i warunków eksploatacji,oraz zamierzonych zmian (projektowana przebudowa i zmiana sposobu użytkowania części budynku na zaplecze szatniowe z sanitariatami)
Stwierdzam ,że ogólny stan techniczny opracowywanego budynku jest dobry,nie zaobserwowano zarysowań i ugięć. Projekt rozbudowy i zmiany sposobu użytkowania nie wnosi istotniejszych zmian w układ istniejącej konstrukcji.Planowane prace w zakresie opisanym są możliwe do przeprowadzenia.Stany graniczne nośności nie zostaną przekroczone.

inż. Roman Mielczarek
Uprawniony do projektowania i nadzoru
robót budowlanych i bez ograniczeń
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej
Nr ew. LODA/43/PWOK/06