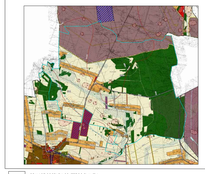
MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA OBRĘBÓW BĘDKÓW, ŻARY, RYCHŁOWIEC, GMINA RZĄŚNIA

RYSUNEK PLANU

WYNIKI ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY RZĄŚNIA PRZYJĘTEGO UCHWAŁĄ NR XXIX/211/2021 RADY GMINY RZĄŚNIA Z DNIA 26 LISTOPADA 2021 R.



GRANICE OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM

OZNACZENIA

GRANICE ADMINISTRACYJNE

- GRANICA GMINY
- GRANICA OBRĘBU GEODEZYJNEGO

POLITYKA PLANISTYCZNA

- OBSZARY PRZEKSZTAŁCEŃ STRUKTURY PRZESTRZENNEJ O ZMIENIONYM PRZEZNACZENIU, W TYM OBSZARY ZURBANIZOWANE, NIEZABUDOWANE PRZEZNACZONE W STUDIUM POD ZABUDOWĘ MIESZKANIOWĄ JEDNORODZINNĄ
- OBSZARY CENNYCH PRZYRODNICZO I KRAJOBRAZOWO

KIERUNKI ROZWOJU ROWNOWAŻNE

- OBSZAR ŁĄCZNY W RAMACH ZAGOSPODAROWANIA TERENU
- OBSZAR ŁĄCZNY W RAMACH ZAGOSPODAROWANIA TERENU

ZASADY OCHRONY WARTOŚCI KRAJOBRAZOWYCH

- OBSZAR CENNYCH PRZYRODNICZO I KRAJOBRAZOWO

OBSZARY PRZYRODNICZE I JEGO OCHRONA

- POMNIKI PRZYRODY LUB PRZYRODNICZO-KRAJOBRAZOWE
- OBSZARY WOLNE WYŁĄCZONE ZA BUDOWNICTWO LUB
- ROZPI WIELKOŚCI LAS
- GRUNTY ZMELIORYOWANE
- SILNIE TŁUMACZONE ROLE WYŁĄCZONYCH OD UŻ. DO ZALESIENIA

STREFY OCHRONY SANITARNEJ

- STREFA OCHRONY SANITARNEJ OD OBEKTÓWCH 50 M
- STREFA OCHRONY SANITARNEJ OD OBEKTÓWCH 100 M

INFRASTRUKTURA TECHNICZNA

- STREFA W STORNU OGRANICZONA POWŁACZ ZDOLNOŚCIA PRZESYŁOWEJ ELEKTROENERGETYCZNEJ 15 kV, W TYM STREFA OCHRONNA WYŁĄCZONA ZA ZABUDOWĘ MIESZKANIOWĄ
- OBSZAR ZAJĘTY PRZEZNACZONY POD ZABUDOWĘ ZWIĄZANĄ Z OBSŁUGĄ LINII ELEKTROENERGETYCZNEJ 15 kV, W TYM STREFA OCHRONNA WYŁĄCZONA ZA ZABUDOWĘ MIESZKANIOWĄ

DZIEDZICTWO KULTUROWE

- OBIEKT LUB ZESPÓŁ OBIEKTÓW ZABYTKOWYCH
- OBIEKT LUB ZESPÓŁ OBIEKTÓW ZABYTKOWYCH W REWIDENCJI DZIAŁALNOŚCI
- STREFA OCHRONY KONSERWATORSKIEJ "A"
- STREFA OCHRONY ARCHEOLOGICZNEJ "B"
- STANOWISKO ARCHEOLOGICZNE

KOMUNIKACJA NATURALNE ORAZ STRUKTURY ZWIĄZANE Z EKSPLOATACJĄ POWIERZCHNIOWĄ

- GRANICA TERENU OGRANICZONA POLE BEŁCHATÓW
- GRANICA TERENU OGRANICZONA POLE SZCZERCÓW
- ZAGOSPODAROWANIE ZŁOŻE KARGASTEN SATURALCZYN
- TŁUMACZONO
- DOLINA DWÓJNA GRANITU
- DOLINA SZCZYTOWA PRZEKOPOWA GRANITU
- GRANICA DOBRA ZALEŻNOŚCI - STRAŻNICA 15 ZŁAN 5

OZNACZENIE OBSZARU	PLANIA PRZESTRZENNA	PLANIA LEŚNA/ROLNICZA
	TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ	TERENY ZABUDOWY ZAGRODOWEJ
	TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ I USŁUG	TERENY ZABUDOWY ZAGRODOWEJ
	TERENY ZABUDOWY ZAGRODOWEJ	
	TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ	TERENY ZABUDOWY ZAGRODOWEJ, TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ, TERENY ZABUDOWY ZAGRODOWEJ, TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ I USŁUG
	TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ I USŁUG