

**INFORMACJA O STANIE MIENIA  
GMINY RZAŚNIA**

**01.01.2022 -31.12.2022**

## SPIS TREŚCI

<b>I. Spis treści</b> .....	2
<b>II. Wprowadzenie</b> .....	4
<b>III. Prawa własności przysługujące Gminie Rząśnia</b> .....	5
1. Wartości z podziałem na podgrupy zgodnie z KŚT.....	5
2. Grunty stanowiące własność Gminy Rząśnia .....	6
3. Budynki i lokale .....	7
Budynki .....	8
4. Obiekty inżynierii lądowej i wodnej .....	11
5. Kotły i maszyny energetyczne.....	11
6. Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania .....	11
7. Maszyny, urządzenia i aparaty specjalistyczne .....	12
8. Urządzenia techniczne .....	12
9. Środki transportu .....	12
10. Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie gdzie indziej niesklasyfikowane.....	12
<b>IV. Wartości majątku komunalnego w użytkowaniu Zakładu Gospodarki Komunalnej ...</b>	13
1. Mienie komunalne będące w użytkowaniu Zakładu Gospodarki Komunalnej.....	14
2. Wodociągi .....	15
3. Sieć wodociągowa Krysiaki VII; Stanisławów i sieć wodociągowa przemysłowa .....	17
4. Kanalizacja .....	17
<b>V. Wartość majątku komunalnego w użytkowaniu</b> .....	19
1. Informacja o stanie mienia Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Rząśni .....	20
2. Informacja o stanie mienia Gminnej Biblioteki Publicznej w Rząśni .....	21
3. Zbiorcze zestawienie jednostek: Zespół Szkolno -Przedszkolny w Rząśni, Szkoła Podstawowa w Białej, Szkoła Podstawowa w Zielęcinie, Gminny Żłobek w Rząśni, Gminny Zespół Oświaty Rząśni .....	22
<b>VI. Inne niż własność prawa majątkowe, w tym w szczególności: ograniczone prawa rzeczowe, użytkowanie wieczyste, wierzytelności, udziały w spółkach, akcjach</b> .....	23
1. Użytkowanie wieczyste .....	23
2. Udziały w spółkach .....	23
<b>VII. Zmiany w stanie mienia komunalnego od dnia poprzednio złożonej informacji</b> .....	23
<b>VIII .Dochody uzyskane z tytułu wykonywania prawa własności i innych praw majątkowych oraz z wykonywania posiadania</b> .....	25

<b>IX. Zakończenie</b> .....	26
<b>X. Wykaz tabel</b> .....	26

## II. WPROWADZENIE

Informacja o stanie mienia Gminy Rząśnia obejmuje zbiór danych o majątku Gminy według stanu na dzień 31 grudnia 2022 r. i sporządzona została zgodnie z wymogami określonymi w art. 267 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 roku o finansach publicznych (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 1634 z późn. zm.) Podczas sporządzania niniejszej informacji posiłkowano się również ustawą z dnia 29 września 1994r. o rachunkowości (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 120 z późn. zm.) oraz Rozporządzenie Ministra Rozwoju i Finansów z dnia 13 września 2017 r. w sprawie rachunkowości oraz planów kont dla budżetu państwa, budżetów jednostek samorządu terytorialnego, jednostek budżetowych, samorządowych zakładów budżetowych, państwowych funduszy celowych oraz państwowych jednostek budżetowych mających siedzibę poza granicami Rzeczypospolitej Polskiej (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 342).

Wartość mienia komunalnego została określona według wartości księgowej, a także na podstawie danych z ewidencji księgowej zakładu budżetowego Gminy Rząśnia, oraz jednostek, które administrują mieniem komunalnym, uwzględniając również zmiany jakie zaszły w powierzchni i wartości mienia do dnia 31 grudnia 2022 roku.

- 1) prawa własności przysługujące Gminie Rząśnia wymienione w części III niniejszej informacji;
- 2) inne niż własność prawa majątkowe, w tym w szczególności: użytkowanie wieczyste i udziały w spółkach wymienione w części VI niniejszej informacji;
- 3) nieruchomości, które przybyły do mienia komunalnego od dnia złożenia poprzedniej informacji, wymienione w części VII niniejszej informacji oraz
- 4) dochody uzyskane z tytułu wykonywania prawa własności i innych praw majątkowych oraz wykonywania posiadania, wymienione w części VIII niniejszej informacji.

### III.PRAWA WŁASNOŚCI PRZYSŁUGUJĄCE GMINIE RZAŚNIA

#### 1. Wartości z podziałem na podgrupy zgodnie z KŚT wg stanu na dzień 31.12.2021 r. oraz na dzień 31.12.2022 r

L.P.	Grupa	Środki trwałe				Uwagi
		Stan na 31.12.2021	Zwiększenia	Zmniejszenia	Stan na 31.12.2022	
1	Grupa 0 – Grunty	5 990 783,57	329 016,20	34 400,00	6 285 399,77	
2	Grupa 1 – Budynki i lokale	66 132 482,92	5 666 558,73	0,00	71 799 041,65	
3	Grupa 2 – Obiekty inżynierii lądowej i wodnej	76 900 876,90	1 808 710,78	1 251 664,05	77 457 923,63	
4	Grupa 3 – Kotły i maszyny energetyczne	628 243,50	0,00	0,00	628 243,50	
5	Grupa 4 – Maszyny, urządzenia i aparaty ogół.	208 159,64	264 477,08	0,00	472 636,72	
6	Grupa 5 – Maszyny, Urządzenia i aparaty spec.	59 569,00	21 990,00	0,00	81 559,00	
7	Grupa 6 – Urządzenia techniczne	17 439 019,72	114 056,66	15 435,27	17 537 641,11	
8	Grupa 7 – Środki transportu	1 398 993,64	0,00	0,00	1 398 993,64	
9	Grupa 8 – Narzędzia, przyrządy i wyposażenia	1873 847,13	81 993,00	0,00	1 955 840,13	
		<b>170 631 976,02</b>	<b>8 286 802,45</b>	<b>1 301 499,32</b>	<b>177 617 279,15</b>	

**Tabela nr1:** Stan mienia komunalnego według poszczególnych grup klasyfikacji rodzajowej środków trwałych

## 2.Grunty

### Grunty stanowiące własność, Gminy Rząśnia

Podstawowym składnikiem mienia Gminy Rząśnia są nieruchomości gruntowe. Grupa 0 "Grunty" zgodnie z definicją zawartą w Klasyfikacji Środków Trwałych obejmuje grunty według ich przeznaczenia użytkowego, takie jak: grunty rolne, grunty leśne, grunty zabudowane i zurbanizowane, tereny komunikacyjne, użytki ekologiczne, grunty pod wodami, tereny różne oraz prawo użytkowania wieczystego gruntu, w zależności od rodzaju gruntu, którego dotyczy.

W okresie sprawozdawczym wpływ na zwiększenie wartości w grupie O – „Grunty”

- nabycie gruntów w wyniku zamiany z PGE GiEK S.A,
- nabycie działek pod poszerzenie drogi gminnej, nr 109215E obręb Biała, realizowanej na podstawie Decyzja Nr 62/2022 z dnia 24.02.2022 r. Starosty Pajęczańskiego o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej polegającej na rozbudowie drogi gminnej nr 109215 E w miejscowości Biała
- nabycie na podstawie Decyzji Wójta Gminy Rząśnia w wyniku podziału działek gruntu i wydzielonych pod drogi publiczne, drogi klasy dojazdowej oraz poszerzenia które z mocy prawa przeszły na własność Gminy Rząśnia zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego gminy.

Opis nabycia i zbycia szczegółowo opisany w części „VII Zmiany w stanie mienia komunalnego od dnia poprzednio złożonej informacji str. 21

Rodzaj gruntu	Stan na dzień 31.12.2021		Stan na dzień 31.12.2022	
	Wartość zł	Powierzchnia m <sup>2</sup>	Wartość zł	Powierzchnia m <sup>2</sup>
Grunty orne	181.290,56	123 939	181.290,56	123 939
Łąki trwałe	37.966,00	5 415	37.966,00	5 415
Pastwiska trwałe	17.930,00	4 598	2 530,00	2 300
Grunty rolne zabudowane	35.140,00	41 500	47.940,00	42 500
Grunty pod rowami	17.180,70	1 448	17.180,70	1 448
Nieuzytki	632.000,00	23 000	632.000,00	23 000
Grunty leśne zadrzewione i zakrzewione	6.300,00	10 500	6.300,00	10 500
Lasy	2 004 000,00	262 900	2 004 000,00	262 900
Tereny mieszkaniowe	21.445,16	9 100	21.445,16	9 100
Tereny przemysłowe	146.382,24	40 549	146.382,24	39 875
Inne tereny zabudowane	172.012,22	131 286	330.672,22	135 115
Zurbanizowane grunty niezabudowane	415.471,74	115 513	415.471,74	115 513

Tereny rekreacyjno-wypoczynkowe	102.778,85	56 383	102.778,85	56 383
Drogi- tereny komunikacyjne	2.200.886,10	1 040 850	2.282 526,30	1 114 165
Grunty przeznaczone pod budowę dróg publicznych lub linii kolejowych			56 916,00	4 185
<b>RAZEM</b>	<b>5 990 783,57</b>	<b>1.866.981</b>	<b>6 285 399,77</b>	<b>1.946.338</b>

**Tabela nr 2:** Grunty stanowiące własność Gminy Rzaśnia wg użytków gruntowych.

**Razem - 329 016,20zł zwiększenie**

**- 34 400,00 zł zmniejszenie**

**Stan 6 285 399,77 zł**

### **3. Budynki i lokale**

Grupa 1 Klasyfikacji Środków Trwałych – "Budynki i lokale" obejmuje wszystkie budynki oraz znajdujące się w nich lokale.

W okresie sprawozdawczym wpływ na zwiększenie wartości w grupie 1 – „Budynki i lokale” nastąpiło poprzez:

- Modernizacja hali sportowej wraz z zapleczem poprzez zastosowanie nowoczesnego energooszczędnego oświetlenia **- 326 514,69 zł**
- Budowa budynku Gminnego Ośrodka Zdrowia w Rzaśni **- 5.340.044,04 zł**

**Razem : 5.666.558,73 zł zwiększenie**

**Stan - 71 799 041,65 zł**

## Budynki

Lp.	Lokalizacja	Nr działki, pow. w ha	Pow. użytkowa budynku	Wartość wg KST	Tytuł własności
1	Budynek Urzędu Gminy ul. Kościuszki 16 GOPS	dz. 500 pow. 0,15 ha	651,50	310 925,31	Dec. Woj. Piotrkowskiego G.III.7224-4/505/95 z dn. 17.06.1998 Um. Darowizny – Rep.A-5094/2008 z dn. 07.05.2008
2	Biała – budynek po byłej szkole podst.	dz.1068 pow. 0,27 ha	748,60	349 760,00	Dec. Woj. Piotrkowskiego G.III.7224-4/623/96 z dnia 25.03.1996
3	Budynek filii biblioteki w Białej	dz. 630/1 pow. 0,09 ha	95	250 717,58	Dec. Woj. Piotrkowskiego G.III.7224-4/590/96 z dnia 29.03.1996 r.
4	Budynek komunalny Świetlica Rekle	dz..270 pow. 0,52 ha	255	413 568,46	Dec. Woj. Piotrkowskiego G.III.7224-4/614/96 z dn. 29.05.1996
5	Budynek komunalny w Kodraniu	dz. 562 pow. 0,15 ha	155,50	591 621,69	Dec. Woj. Piotrkowskiego G.III.7224-4/962/97 z dn. 03.03.1997
6	Budynek komunalny–zaplecze sportowc „ORLIK”	dz. 766 pow. 0,1710 ha	407,62	1 181 797,91	Post. Sądu Rej. z dn. 04.12.2003, Syg. Akt. I 00 799/03
7	Budynek w Stróży (po szkole podstawowej)	dz. 741/1 pow. 1,45 ha	510	259194,14	Dec. Woj. Piotrkowskiego G.III7224-4/621/96 z dnia 25.03.1996 r.
8	Budynek świetlicy wiejskiej w Będkowie	dz. 208, pow. 0,3245 ha	237,65	413 568,46	Akt Notarialny Rep. A -13695/2009 z dnia 28.12.2009 r
9	Budynek użyteczności publicznej -Zielęcín	dz. 1656/1 pow. 0,2052 ha	557,09	2 122 200,02	Dec. Woj. Łódzkiego SP.VII.7723/J/S/34/2003 z dnia 24.02.2004
10	Budynek Marcelin	dz. 170 pow. 0,10 ha	110	168 482,51	Dec. Woj. Piotrkowskiego G.III7224-4/613/96 z dn. 25.03.1996
11	Budynek komunalny w Broszćcinie (po szkole podstawowej)	dz. 372 pow. 0,35ha	341	233 660,00	Dec. Woj. Piotrkowskiego G.III.7224-4/615/96 z dn. 08.07.1996
12	Budynek komunalny w Gawłowie (spadek)	dz. 520 pow. 4,03 ha	110	183 928,00	Post. Sądu Rej. w Wieluniu Syg. Akt. VII Ns 285/12 z dn. 30.07.2012



13	Budynek komunalny w Ściegnach	dz. 480 pow. 0,05 ha	98	51 100,00	Akt Notarialny Rep. A Nr 6232/2004 z dn. 06.08.2004
14	Budynek komunalny Suchowola (po szkole podstawowej)	dz. 560 pow. 0,59 ha	182	187 790,00	Dec. Woj. Piotrkowskiego G.III.7224-4/612/96 z dn. 25.06.19996
15	Budynek komunalny w Rząśni – (najemca poczta)	dz. 931/1 pow. 203 m <sup>2</sup>	73,19	258 600,83	Akt Notarialny Rep. A Nr 2129/98 z dn. 19.05.1998
16	Budynek komunalny w Rząśni – (najemca bank)	dz. 945 pow. 700 m <sup>2</sup>	70,50	72 364,29	Dec. Woj. Piotrkowskiego G.III.7224-4/2008/91 z dn. 18.03.1991
17	Budynek komunalny-Gminny Ośrodek Zdrowia w Rząśni	dz. 955/4,pow. 0,16 ha	329,00	1 013 431,81	Akt Notarialny Rep. A Nr 5657/2004 z dn. 02.12.2004 (um darowizny od Marszałka Woj. Łódz.)
18	Budynek komunalny OSP w Rząśni	dz. nr 933 o pow. 0,16 ha , dz. nr 932/1 pow. 0,19 ha	610,13	730 343,50	Decyzja Woj. Łódzkiego SP.VII.7723/J/5/6/2003 z dnia 18.06.2003 ;SP.VII.7723/J/5/5/2003 z dnia 11.06.2003
19	Budynek komunalny OSP w Stróży	dz. nr 813/2 o pow. 0,74 ha	206,50	1 727 050,14	Decyzja Woj. Łódzkiego SP.VII.7723/J/5/4/2005 z dnia 21.03.2006
20	Budynek komunalny OSP w Suchowoli	dz.558 o pow 0,27 ha; dz 559 o pow. 0,13 ha	499,67	1 107 144,29	Decyzja Woj. Łódzkiego SP.VII.7723/J/5/1/2005/JZ z dnia 17.07.2006
21	Budynek komunalny OSP w Broszcinie	Dz. nr 298 o pow. 0,0408 ha ; dz. nr 297 o pow. 0,0444 ha	438,0	750 496,02	Akt Notarialny Rep. A Nr 3221/2002 z dnia 13.05.2002
22	Budynek OSP w Białej	Dz. nr 630/2 o pow. 0,14 ha	277,41	1 443 748,36	Decyzja Woj. Łódzkiego SP.VII.7723/J/5/3/2005/EG z dnia 21.03.2006
23	Budynek Zespołu Szkolno - przedszkolnego w Rząśni	Dz. 630/6	5 844,5	1 542 682,00	Decyzja Woj. Piotrkowskiego G.III7224-4/616/96 z dnia 26.05.1996

<b>24</b>	Budynek szkoły podstawowej w Białej	Dz. nr 630/6 o pow. 0,4025 ha; dz.nr 601 o pow. 1,23 ha; dz. nr 600/1 o pow. 0,50 ha	3 699,12	13 311 369,17	Decyzja Woj. Piotrkowskiego G.III.7224-4/590/96 z dnia 29.03.1996 ;G.III.7224/622/96 z dnia 25.03.1996 ;Akt Notarialny Rep. A Nr 3/98 z dnia 05.01.1998
<b>25</b>	Budynek szkoły podstawowej w Zielęcinie	Dz. nr 1491 o pow. 0,540 ha	1151,40	179 236,95	Decyzja Woj. Piotrkowskiego G.III.7724-4/625 /96/97 z dnia 28.01.1997 ;
<b>26.</b>	Budynek komunalny w Stróży (Stacja wodociągowa)	Dz. nr 815/8 o pow. 0,2494 ha; dz.nr 815/9 o pow. 0,5916 ha		352 800,00	Decyzja Woj. Łódzkiego SP.VII.7723/J/5/2/2005/AJ z dnia 30.03.2006

**Tabela nr 3:** Wykaz nieruchomości stanowiących mienie komunalne na których znajdują się budynki będące własnością Gminy Rząśni

#### 4. Obiekty inżynierii lądowej i wodnej

Grupa 2 – „Obiekty inżynierii lądowej i wodnej” zgodnie z Klasyfikacją Środków trwałych obejmuje obiekty budowlane naziemne i podziemne o charakterze stałym, nie klasyfikowane jako budynki tj.: rurociągi, linie elektroenergetyczne oraz pozostałe obiekty inżynierii lądowej i wodnej.

Według stanu na dzień 31.12.2022 r. Gmina Rząśnia była właścicielem dróg i obiektów inżynierii lądowej i wodnej tj:

W okresie sprawozdawczym wpływ na zwiększenie wartości w grupie 2 – „Obiekty inżynierii lądowej i wodnej” nastąpiło poprzez:

- Przebudowa gminnej drogi wew. W zakresie budowy chodnika o dł. 37 mb – **25.830,00 zł**
- Dostawa i montaż lamp solarnych dla oświetlenia parku 600 lecia w Rząśni w ilości 3 szt. – **45 000,00 zł**
- Przebudowa punktu selektywnej zbiórki odpadów PSZOK - 59.954,39 zł
- Budowa budynku GOZ w Rząśni wraz z zagospodarowaniem terenu ozn. działkach ozn. nr. 957,956,955/4,933,932/1; - **33.587,30 zł**
- Dokumentacja projektowa dla przebudowy wew. Drogi dojazdowej do pól nr BN 26 w obrębie Rząśnia. – **8.610,00 zł,**
- Przebudowa wewnętrznej drogi dojazdowej do pól nr BN 26 w obrębie Rząśnia dł. 998 mb - **384.065,04 zł**

**Razem: 1.808.710,78 zł zwiększenie**

W okresie sprawozdawczym wpływ na zmniejszenie wartości w grupie 2 – „Obiekty inżynierii lądowej i wodnej” nastąpiło poprzez:

- Przekazanie sieci wodociągowej dla Zakładu Gospodarki Komunalnej w Rząśni –  
Sieć wodociągowa Biała 190.113,71 zł  
Sieć wodociągowa wodociąg Broszęcín 1 061.550,34 zł

**Razem 1. 251 664,05 zł zmniejszenie**

**Stan - 77 457 923,63 zł**

#### 5. Kotły i maszyny energetyczne

Grupa 3 – „Kotły i maszyny energetyczne” zgodnie z Klasyfikacją Środków trwałych- **628.243,50 zł**

**Stan - 628 243,50 zł**

#### 6. Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego stosowania

Grupa 4 - W okresie sprawozdawczym wpływ na zwiększenie wartości w grupie – „Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego stosowania” nastąpiło poprzez:

- Dostawa i montaż wyposażenia IT oraz multimedialnego dla nowego budynku pasywnego użyteczności publicznej w Rząśni – UG - **264.477,08 zł**

**Stan 472 636,72 zł**

## **7. Maszyny, urządzenia i aparaty specjalistyczne**

Grupa 5 - W okresie sprawozdawczym wpływ na zwiększenie wartości – „Maszyny, urządzenia i aparaty specjalistyczne” nastąpiło poprzez:

- Zakup kosiarki samojezdnej (traktorek Rider) – **21.990,00 zł**

**Stan 81 559,00 zł**

## **8. – „Urządzenia techniczne”**

Grupa 6 - W okresie sprawozdawczym wpływ na zwiększenie wartości – „Urządzenia techniczne” nastąpiło poprzez:

- Dostawa i montaż wyposażenia IT oraz multimedialnego do nowego budynku UG  
**-63.566,39 zł**
- Zestaw Hydro – Test urządzenia do badania wydajności hydrantów – **15.435,27 zł**
- Oprogramowanie Cyfrowa Gmina - **35.055,00 zł**

Zmniejszenie wartości w grupie 6 – „Urządzenia techniczne” nastąpiło poprzez:

- Przekazanie – dla ZGK Zestaw Hydro – Test urządzenia do badania wydajności hydrantów –  
**15.435,27 zł**

**Razem: 114 056,66 zł zwiększenie**

**15.435,27 zł zmniejszenie**

**Stan 17 537 641,00 zł**

## **9. Środki transportu**

Grupa 7 – „Środki transportu ” zgodnie z Klasyfikacją Środków trwałych –

**Stan 1 398 993,64 zł**

## **10 . Narzędzia, przyrządy, ruchome i wyposażenie**

Grupa 8 – „Narzędzia, przyrządy, ruchome i wyposażenie”

W okresie sprawozdawczym wpływ na zwiększenie wartości nastąpiło poprzez:

- Budowa altanki na placu OSP w Zielęcinie – **49. 993,00 zł**
- Zakup pieca do świetlicy w Suchowoli – **10 000,00 zł**
- Zakup pieca elektrycznego „Doposażenie świetlicy w Gawłowie – Grant – **22 000,00 zł**

**Razem: 81 993.00 zł zwiększenie**

**Stan 1 955 840,13 zł**

**ŁĄCZNIE: 8 286 802,45 zł zwiększenia**

**1 301 499,32 zł zmniejszenia**

**STAN : 177 6 17 279,15 zł**

#### IV. WARTOŚCI MAJĄTKU KOMUNALNEGO W UŻYTKOWANIU Zakładu Gospodarki Komunalnej

L.P.	Grupa	Środki trwale (konto 011,013,014)				Uwagi
		Stan na 31.12.2020	Zwiększenia	Zmniejszenia	Stan na 31.12.2021	
1	Grupa 0 – Grunty	11.201,00			11 201,00	
2	Grupa 1 – Budynki i lokale	4 203.221,73			4 203 221,73	
3	Grupa 2 – Obiekty inżynierii lądowej i wodnej	43 348 924,56	1 251 664,05		44 600 588,61	Budowa i rozbudowa sieci wodociągowej
4	Grupa 3 – Kotły i maszyny energetyczne	3 900,00			3900,00	
5	Grupa 4 – Maszyny, urządzenia i aparaty ogóln.	7 272,77	15 435,27		22 708,04	
6	Grupa 5 – Maszyny, Urządzenia i aparaty spec.	1 188 179,91			1 188 179,91	
7	Grupa 6 – Urządzenia techniczne	5 718 548,95			5 718 548,95	
8	Grupa 7 – Środki transportu	983 177,92			983 177,92	
9	Grupa 8 – Narzędzia, przyrządy i wyposażenia	111 044,60	1 747,97		112 792,57	Kompresor
	<b>Razem</b>	<b>55 575 471,44</b>	<b>1 268 847,29</b>		<b>56 844 318,73</b>	

Tabela nr 4: Wartość mienia komunalnego Zakładu Gospodarki Komunalnej według poszczególnych grup klasyfikacji rodzajowej środków trwałych

**1/ Mienie komunalne będące w użytkowaniu Zakładu Gospodarki Komunalnej**

1	Wibroprasa /1996 r./-	24.156,00
2	Wyciągnik do kontenera /1995 r./-	9.760,00
3	Kabina do ciągnika URSUS /1991 r./-	1.115,21
4	Przyczepa cysterna /1991 r./-	4.339,56
5	Ubijak WACKER NEUSON /2012/	7.945,00
6	Posypywarka PRONAR typ T132 /1991 r./-	58.315,50
7	Koparko-ładowarka CATERPILLAR CAT 4444F2 /	511.245,80
8	Pług śnieżny rok 2018 KACPER PVV 2800/2017/-	13.530,00
9	Ciągnik NEW HOLLAND T5-100 /2018/-	284.470,00
10	Zamiatarka HYDROGOKP – 600/2100 DUO /2014/	27.309,00
11	Rozsiewacz POMOT UPR 4 ton /2014 r./	56.000,00
12	Kosiarka do poboczy KELLFRI /2014 r./	8.130,08
13	FORD Transit Trend /2014/	79.920,89
14	Wóz asenizacyjny POMOT T-544/1/2013 r./-	34.000,00
15	Zbiornik dystrybutor ze systemem zarządzania SRT	9.174,00
16	Zagęszczarka 2 szt. /2003 r./	9.190,00
17	Pługi do odśnieżania KACPER PU -2100/2007 r./	15.189,00
18	Ciągnik rolniczy New Holland /2009 r./	256.876,50
19	Ramię hydrauliczne MARTINA 600T/2010 r./	107.360,00
20	Pług do odśnieżania KACPER PU 3300 /2009 r./	12.200,00
21	Myjka ciśnieniowa KARCHER HDS 895-S /2011 r./	4.800,00
22	Ciągnik rolniczy URSUS /2013r./	140.908,13
23	Przyczepa rolnicza /2001/	8.808,00
24	Koparko – ładowarka Kamatsu WB 97S /2002 r./	274.500,00
25	Ciągnik LAMBORGINI LAMP 70 /2002 r./	83.000,00
26	Wóz asenizacyjny T-544 /2002 r./	20.500,00
27	Ciągnik URSUS /1991 r./	12.717,63
28	Agregat prądotwórczy /2003 r.	/3.900,00
29	Spawarka Bester 250 /1992 r./	1.057,91
30	Mieszarka /1996 r./	4.179,40
31	Równiarka /1990 r./	9.798, 40
32	Koparko -ładowarka PTB 32 PT	49.131,73
33	Przyczepa D-35 T /1991r./	3.431,40
34	Betoniarka /2002 r./ 2 szt.	1.414,86

35	Przyczepa ciężarowa rolnicza do wody MEMROZET	21.665,30
36	Przyczepa ciężarowa rolnicza do wody MEMROZET	21.665,30
37.	Zakup zestawu HYDRO-TEST	15.435,27
<b>RAZEM</b>		<b>2.207.139,87</b>

**Tabela nr 5:** Wartość i stan mienia komunalnego – maszyny i urządzenia

## 2/ Wodociągi

Mieniem komunalnym Gminy Rząśnia jest Stacja Wodociągowa Rząśnia - Hydrofornia obejmująca nieruchomość o powierzchni 1,9426 ha /działka o wartości 2.673,00 zł i została ujęta w nieruchomościach gruntowych/, na której naniesione są budynki oraz urządzenia towarzyszące wymienione poniżej.

Lp.	Sieć wodociągowa	Wartość zł
1	Budynek stacji wodociągowej /1994/	1.672.787,67
2	Studnia wodociągowa na sieci /1993/	83.710,87
3	Sieć wodociągowa ob.I/1992/	60.067,66
4	Sieć wodociągowa ob.Ii /1992/	112.953,37
5	Sieć wodociągowa ob.Ii /1992/	446.500,81
6	Sieć wodociągowa ob.IV „Grabowiec”	17.403,89
7	Sieć wodociągowa ob.V /1992/	433.131,96
8	Sieć wodociągowa Gawłów” /1992”	31.001,15
9	Sieć wodociągowa Biała Ameryka” /1994/	62.938,34
10	Rurociąg tłoczni – KWB /1994/	105.533,00
11	Sieć kanalizacji – KWB /1994/	206.275,95
12	Studnia S-1 /19994/	163.748,60
13	Studnia S-2 /1994/	184.849,50
14	Studnia S-3 /1994/	137.168,80
15	Studnia S-5 /1994/	111.701,39
16	Linia kablowa Stacja WOD-KWB /1994/	6.692,28
17	Linia kablowa Stacja WOD-KWB /1994/	6.115,66
18	Latarnie oświetleniowe Stacja WOD – KWB /1994/	29.520,56
19	Sieć wodociągowa „Rząśnia” /1991/	78.482,53
20	Sieć wodociągowa „Osiedle Rząśnia” /1991/	130.000,00
21	Przyłącze wodociągowe „Biała” /1995/	5.066,65
22	Przyłącze wodociągowe „Rzów” /1995/	1.018,48
23	Sieć wodociągowa „Stanisławów” IV /	286.328,39
24	Sieć przemysłowa 400	190.000,00

25	Sieć przemysłowa Rekle, Stróża, Zielecin /2008/	307.116,70
26	Sieć wodociągowa PCV 110 Kierunek Kielczygłów /2009/	49.493,64
27	Sieć wodociągowa Rząśnia, ul. Ogrodowa, Mickiewicza/2009/	43.715,16
28	Sieć wodociągowa Stróża /2009/	26.682,86
29	Przyłącza wodociągowe PCV 110 Stróża /2009/	11.686,86
30	Rozbudowa sieci wodociągowej PCV 110 Zielecin /2011/	72.691,02
31	Rozbudowa sieci wodociągowej PCV 110 Stróża /2011/	56.011,34
32	Rozbudowa sieci wod. 110 Rząśnia, ul. Wysockiego /2011/	31.240,92
33	Rozbudowa sieci wodociągowej PCV 110Rząśnia /2011/	102.557,36
34	Rozbudowa sieci wodociągowej PCV 160 Będków /2013/	78.934,02
35	Przyłącze wodociągowe PE 110 Gawłów przy OSP /2015/	15.643,20
36	Sieć wodociągowa PCV 110 w Broszcinie /2016/	75.011,96
37	Sieć wodociągowa PVC 160 Suchowola /2016/	79.174,62
38	Rozbudowa sieci wod. W Rząśni dz. 713 /2017/	81.855,00
39	Budowa sieci wodociągowej PVC 160 w Stróży /2017/	85.832,21
40	Rozbudowa sieci wodociągowej Rząśnia ul. Ogrodowa, 1 Maja /2017/	455.212,93
41	Farma ogniw fotowoltaicznych zasilająca hydrofornie /2017/	720.286,08
42	Sieć wodociągowa PVC DN 110 Zielecin /2018/	53.532,55
43	Budowa sieci wodociągowej PVC DN 110 Rząśnia /2018/	55.718,99
44	Budowa sieci wodociągowej PCV DN 110 Rząśnia /2018/	62.520,32
45	Budowa sieci wodociągowej PVC Dn 110 Biała /2018/	21.122,73
46	Przebudowa sieci wodociągowej PCV 160 Rząśnia ul. 1 Maja /2019/	49.087,68
47	Rozbudowa sieci wod. PVC DN 160 w Rząśni ul. Bielskiego 2019//	141.395,65
48	Budowa sieci wodociągowej PVC DN 110w Rząśni /2019/	31.725,70
49	Zbiornik wody nr 1 Rząśnia	219.204,24
50	Zbiornik wody nr 2 Rząśnia 219.628,29	219.628,29
51	Zespół urządzeń uzdatniania wody KWB	4.180.962,22
52	Rozbudowa sieci wodociągowej pcv w Suchowoli /2012/	46.062,28
53	Rozbudowa sieci wodociągowej PCV 110 w Białej /2012/	67.047,73
54	Rozbudowa sieci wodociągowej Biała PEHD DNI 125, Rząśnia PVC DN 110, Zielecin PVC DN 110	158.295,39
55.	Budowa i rozbudowa wodociągu w Broszcinie /2022/	1.061.550,34
56.	Budowa wodociągu w m. Rząśnia i Biała	190.113,71



<b>RAZEM</b>	<b>13.414.111,21</b>
--------------	----------------------

**Tabela nr 6:** Wartość i stan mienia komunalnego – wodociągi

### 3/ Sieć wodociągowa Krysiaki VII, Stanisławów IV i sieć wodociągowa przemysłowa Ø 400

Na mienie komunalne zostały przyjęte w dniu 30.04.1998 roku umową darowizny pomiędzy KWB Bełchatów /obecnie PGE Górnictwo i Energetyka Konwencjonalna SA Oddział KWB Bełchatów/ z/s w Rogowcu a Gminą Rzęśnia. Wartość przedmiotu darowizny określono na kwotę 660.000,00 zł brutto.

Z protokołu przekazania /PT/ na podst. zgody Ministra Skarbu Państwa wynika, że wartość sieci wodociągowej „Krysiaki” ob. VIIa o dł. 14139 mb wynosiła 70.000 zł, wartość sieci wodociągowej „Stanisławów IV” o dł. 4118 mb wynosiła 400.000 zł, a wartość sieci przemysłowej Ø 400 wynosiła 190.000 zł.)

Na dzień 31.12.2019 r. wartość sieci wynosi:

- sieć wodociągowa „Krysiaki” ob. VII - zlikwidowana w całości **0,00 zł**
- sieć wodociągowa „Stanisławów” ob. IV **286.328,39zł**
- sieć przemysłowa **190.000,00 zł**

### 4/ Kanalizacja

LP	Oczyszczalnia i kanalizacja	Wartość
1	Kanalizacja sanitarna Rzęśnia etap I /2003/	2.971.274,59
2	Kanalizacja deszczowa i sanitarna etap II /2008/	6.419.848,90
3	Kanalizacja sanitarna Zielęcin, Stróża /208/	9.400,478,27
4	Kanalizacja san. z przyk.i przep. oraz zjazdami w Suchowoli /2013/	5.558.915,93
5	Kanalizacja sanitarna z prz. Górka, ul. Konopnickiej /2018/	2.561.296,25
6	Kanalizacja sanitarna z prz. Będków, Żary /2018/	4.074.110,02
7	Farma ogniw fotowoltaicznych	330.478,80
8	Drogi wewnętrzne na oczyszczalni	60.612,50
9	Drogi dojazdowe	168.380,42
10	Droga na plac oczyszczalni	62.258,45
11	Budynek techniczno - technologiczny	213.645,17
12	Przepompownia ścieków	55.051,72
13	Słupowa stacja TRAFO	47.489,06
14	Agregat prądotwórczy	120.001,63
15	Wlot do rur ściekowych oczyszczalni	9.342,11
16	Przyłącze wody z rur PE	14.458,03

17	Wodociągi na terenie oczyszczalni	18.350,57
18	Linia kablowa	208.195,60
19	Kable eNN na terenie oczyszczalni	20.574,89
20	Ogrodzenie z bramą wjazdową i furtką	110.325,88
21	Plac manewrowy i chodniki	135.244,01
22	Ogrodzenie terenu	35.482,05
23	Sieci wodociągowe i kanalizacyjne	202.086,51
24	Oświetlenie na terenie oczyszczalni	164.791,13
25	Bioreaktory	359.823,95
26	Punkt zlewny i taca najazdowa	48.826,25
27	Studnia pomiarowa	19.721,08
28	Pompa ścieków	52.124,59
29	Zbiornik uśredniający ścieki dowożone	39.329,36
30	Studnie Sk iPs	119.798,33
31	Wiata	86.660,99
32	Technologia	3.298.964,88
33	Budynek techniczny	342.438,52
34	Monitoring	38.815,32
35	Tłocznia ścieków Zielęcín	1.164.645,71
36	Przepompownia ścieków, ul. Sienkiewicz	34.342,23
<b>Razem</b>		<b>38.568.183,70</b>

Nieruchomość zabudowana o pow. 4100 m<sup>2</sup> przy ul. 1 Maja dz. nr 929/3 /siedziba Zakładu Gospodarki Komunalnej -**8.528,00 zł**

Budynek biurowy /1991/ r./ - **53.019,49 zł**

Ogrodzenie przy ZGK **456,32 zł**

Budynek gospodarczo garażowy wraz z infrastrukturą - **2.477.414,57 zł**

Nieruchomość /hydrofornia / w Rząśni nr dz. 864/3,864/6 i 865/4 o łącznej powierzchni 1,9426 ha wartość działki **2.676,00 zł**

**Ogółem - 2.542.091,38 zł**

**V. WARTOŚCI MAJĄTKU KOMUNALNEGO W UŻYTKOWANIU  
- ŚRODKÓW TRWAŁYCH**

- 1. Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Rzaśni - 152.446,40**
- 2. Gminnej Biblioteki Publicznej w Rzaśni - 1.177.845,80 zł**
- 3. Gminny Zespół Oświaty – 2.985.868,18 zł**
- 4. Zakład Gospodarki Komunalnej – 56.844.318,73 zł**

## 1. Informacja o stanie mienia za 2022 rok Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej w Rzaśni

L.P.	Grupa	Środki trwałe (konto 011,013,014)				Uwagi
		Stan na 31.12.2021	Zwiększenia	Zmniejszenia	Stan na 31.12.2022	
1	Grupa 0 – Grunty	0,00	0,00	0,00	0,00	
2	Grupa 1 – Budynki i lokale	0,00	0,00	0,00	0,00	
3	Grupa 2 – Obiekty inżynierii lądowej i wodnej	0,00	0,00	0,00	0,00	
4	Grupa 3 – Kotły i maszyny energetyczne	0,00	0,00	0,00	0,00	
5	Grupa 4 – Maszyny, urządzenia i aparaty ogól.	52.631,26	3.046,08	0,00	55.677,34	Monitory 2 szt., Tablety 2szt.
6	Grupa 5 – Maszyny, Urządzenia i aparaty spec.	0,00	0,00	0,00	0,00	
7	Grupa 6 – Urządzenia techniczne	0,00	0,00	0,00	0,00	
8	Grupa 7 – Środki transportu	0,00	0,00	0,00	0,00	
9	Grupa 8 – Narzędzia, przyrządy i wyposażenia	61.145,55	18.852,44	0,00	79.997,99	Drukarka, głośniki, kserokopiarka
	<b>Razem</b>	<b>113.776,81</b>	<b>21.898,52</b>	<b>0,00</b>	<b>135.675,33</b>	
	Wartości niematerialne i prawne	15.903,92	<b>8.231,16</b>	7.364,01	16.771,07	Zakup licencji, wyksięgowanie nieaktualnych licencji
		<b>129.680,73</b>	<b>30.129,68</b>	<b>7.364,01</b>	<b>152.446,40</b>	

Tabela nr 7: Wartość mienia GOPS według poszczególnych grup klasyfikacji rodzajowej środków trwałych

## 2 / Informacja o stanie mienia 2022 rok Gminna Biblioteka Publiczna

Lp.	Grupa	Środki trwałe (konto 011, 013, 014)				Uwagi
		Stan na 31.12.2021	Zwiększenia	Zmniejszenia	Stan na 31.12.2022	
1.	Grupa 0 – Grunty	0,00	0,00	0,00	0,00	
2.	Grupa 1 – Budynki i lokale	0,00	0,00	0,00	0,00	
3.	Grupa 2 – Obiekty inżynierii lądowej i wodnej	0,00	0,00	0,00	0,00	
4.	Grupa 3 – Kotły i maszyny energetyczne	0,00	0,00	0,00	0,00	
5.	Grupa 4 – Maszyny, urządzenia i aparaty ogóln.	46 911,60	0,00	0,00	46 911,60	
6.	Grupa 5 – Maszyny, Urządzenia i aparaty spec.	0,00	0,00	0,00	0,00	
7.	Grupa 6 – Urządzenia techniczne	0,00	0,00	0,00	0,00	
8.	Grupa 7 – Środki transportu	0,00	0,00	0,00	0,00	
9.	Grupa 8 – Narzędzia, przyrządy i wyposażenia	1 093.013,33	32.683,20	0,00	1.125.696,53	Zakup książek
	<b>RAZEM:</b>	<b>1.139.924,93</b>	<b>32.683,20</b>	<b>0,00</b>	<b>1.172.608,13</b>	
	Wartości niematerialne i prawne	5.237,67	0,00	0,00	5.237,67	
	<b>OGÓŁEM:</b>	<b>1.145.162,60</b>	<b>32.683,20</b>	<b>0,00</b>	<b>1.177.845,80</b>	

**Tabela nr 8:** Wartość mienia GBP według poszczególnych grup klasyfikacji rodzajowej środków trwałych

Na kwotę 46.911,60 składa się wyposażenie GBP (laptopy, komputery, drukarki itp.)

Na kwotę 1.125.696,53 składa się: 216.167,00 – instrumenty muzyczne

761.375,85 – zbiory biblioteczne

148.153,68 – pozostałe wyposażenie (niszczarki, kosiarki, regały, meble)

**3. Zestawienie zbiorcze jednostek: Zespół Szkolno – Przedszkolny w Rząśni, Szkoła Podstawowa w Bialej, Szkoła Podstawowa w Zielęcinie, Gminny Żłobek w Rząśni, Gminny Zespół Oświaty**

L.P.	Grupa	Środki trwałe (konto 011,013,014)				
		Stan na 31.12.2021	Zwiększenia	Zmniejszenia	Stan na 31.12.2022	Uwagi
1	Grupa 0 – Grunty	0,00	0,00	0,00	0,00	
2	Grupa 1 – Budynki i lokale	0,00	0,00	0,00	0,00	
3	Grupa 2 – Obiekty inżynierii lądowej i wodnej	0,00	0,00	0,00	0,00	
4	Grupa 3 – Kotły i maszyny energetyczne	28 536,00	0,00	0,00	28 536,00	
5	Grupa 4 – Maszyny, urządzenia i aparaty ogół.	32 798,19	0,00	11 914,00	20 884,19	
6	Grupa 5- Maszyny, Urządzenia i aparaty spec.	74 655,02	55 000,00	0,00	129 655,02	
7	Grupa 6 – Urządzenia techniczne	88 586,86	0,00	0,00	88 586,86	
8	Grupa 7 – Środki transportu	0,00	0,00	0,00	0,00	
9	Grupa 8 – Narzędzia, przyrządy i wyposażenia	2 498 878,66	250 760,57	31 433,12	2 718 206,11	W zwiększeniach PT z UG w Rząśni 7990,87 do ZSP w Rząśni (maszt flagowy)
10	<b>OGÓLEM</b>	<b>2 723 454,73</b>	<b>305 760,57</b>	<b>43 347,12</b>	<b>2 985 868,18</b>	

**Tabela nr 9:** Wartość mienia Gminnego Zespołu Oświaty według poszczególnych grup klasyfikacji rodzajowej środków trwałych

## **VI. INNE NIŻ WŁASNOŚĆ PRAWA MAJĄTKOWE, W TYM W SZCZEGÓLNOŚCI: OGRANICZONE PRAWA RZECZOWE, UŻYTKOWANIE WIECZyste, WIERZYTELNOŚCI, UDZIAŁY W SPÓŁKACH, AKCJACH**

### **Użytkowanie wieczyste:**

1. Nieruchomość zabudowana położona w Rzaśni ozn. nr dz. 542 o pow. 0,14 ha – na podst. Dec. Woj. Piotrkowskiego Nr G.III.7224-4/508/95 z dn. 27.12.1995 r. /przekazana akt. not. Rep. A Nr 1459/98 z dn. 08.04.1998 r. dla OSM Pajęczno/
2. Nieruchomość zabudowana położona w Rzaśni ozn. nr dz. 929/4 o pow. 0,30 ha – na podst. Dec. Woj. Piotrkowskiego Nr G.III.7224-4/112/95 z dn. 07.06.1995 r. /przekazana w użytkowanie wieczyste akt. not. Rep. A Nr 3866/2001 z dn. 18.06.2001 r./

### **Udziały w spółkach wyniosły:**

1. Udział Gminy Rzaśnia w Spółce pod nazwą Bełchatowsko Kleszczowski Park Przemysłowo – Technologiczny wynosi **370.000,00 zł tj. 740 udziałów x 500 zł za udział** /akt notarialny Rep. A Nr 4467/2004 z dnia 14.12.2004 r./.**Ogółem: - 370.000,00 zł**

## **VII. ZMIANY W STANIE MIENIA KOMUNALNEGO OD DNIA POPRZEDNIO ZŁOŻONEJ INFORMACJI:**

Wójt Gminy Rzaśnia stosownie do art. 267 ust. 1 pkt 3 lit. c ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 roku o finansach publicznych (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 305 z późn. zm.). informuje o zmianach zaistniałych w stanie mienie komunalnego od dnia złożenia poprzedniej informacji, tj. od dn. 01.01.2022 r. do dn. 31.12.2022 r.

### **Od poprzednio złożonej informacji przybyło:**

1. Nieruchomości gruntowe nabyte w formie zamiany z PGE GiEK S.A nr: 281/4; 286/7; 309/6; 310/5; 310/7; 338/5; 345/11; 282/5; 285/5; 293/5; 334/1; 289/5; 342/5; 283/5; 284/5; 287/5; 288/5; 290/5; 291/9; 294/5; 295/5; 296/9; 297/4; 298/4; 306/9; 307/5; 308/5; 337/5; 339/5; 341/5; 345/9; 346/9; 365/6; 331/6; 333/4; 335/9; 336/5; 283/5 o łącznej pow.0,3910 ha, obręb Stróża  
**Wartość 39 532,20 zł**

2. Nieruchomość gruntowa tereny komunikacyjne „Tp” (pod posz. dr. gminnej nr 109215 E w miejscowości Biała -) dz. nr 529/2; 531/2; 532/2; 533/2; 534/2; 535/5; 536/2; 537/2; 538/2; 539/2; 540/6; 540/8; 540/10; 540/12; 541/2; 551/2; 557/2; 566/8; 566/10;566/12; 567/4; 568/2; 572/2; 573/4; 574/2; 575/7; 575/11; 579/2; 580/2; 581/2; 582/4; 582/4; 647/1; 648/1; 649/1; 650/1; 651/1; 652/1; 653/1; 655/1; 656/1; 657/3; 657/5; 659/1; 675/5; 675/7; 676/2; 677/2; 678/2; 681/5; 682/2; 684/2; 685/1; 686/5; 687/2; 688/2; 689/2; 691/2; o łącznej pow.0,3498 ha obręb Biała  
**Wartość - 41 976,00 zł)**

3. Nieruchomość gruntowa działka nr 542 o pow. 0,1243 – użytkowanie wieczyste

**Wartość 50 840,00 zł,**

4. Nieruchomość gruntowa działka nr 929/7 o pow. 0,2586 – użytkowanie wieczyste

**Wartość 107 820,00 zł**

5. Nieruchomość gruntowa nr dz. 1496/3 o pow. 0,0290 ha w miejscowości Zielęcín na podstawie Decyzji Wójta Gminy Rząśnia UGG.6831.29.2021.AL z dnia 10.01.2022r. (wydzielona zgodnie z mpzp pod drogę publiczną nr 1542, drogę klasy dojazdowej 01KDD,

**Wartość – 3 480,00 zł**

6. Nieruchomość gruntowa nr dz. 1496/4 o pow. 0,0309 ha w miejscowości Zielęcín na podstawie Decyzji Wójta Gminy Rząśnia UGG.6831.29.2021.AL z dnia 30.01.2022 r. (wydzielona zgodnie z mpzp pod drogę publiczną nr 1512, drogę klasy dojazdowej 03 KDD,

**Wartość – 3 708,00 zł,**

7. Nieruchomość gruntowa nr dz. 613/9 o pow. 0,0166 ha w miejscowości Biała – na podstawie Decyzji Wójta Gminy Rząśnia UGG.6831.5.2022.AL z dnia 27.06.2022 r. (wydzielona zgodnie z mpzp pod poszerzenie drogi publicznej, drogę klasy lokalnej 012 KDD, 09KDD,

**Wartość – 1 992,00 zł**

8. Nieruchomość gruntowa nr dz. 803/3 o pow. 0,0349 ha w miejscowości Rząśnia – na podstawie Decyzji Wójta Gminy Rząśnia UGG.6831.14.2022.AL z dnia 10.08.2022 r. (wydzielona zgodnie z mpzp pod poszerzenie drogi publicznej nr 641 drogi klasy dojazdowej 07 KDD,

**Wartość – 4 188,00 zł,**

9. Nieruchomość gruntowa nr dz. 981/13 o pow. 0,0147 ha w miejscowości Rząśnia – na podstawie Decyzji Wójta Gminy Rząśnia UGG.6831.19.2022 z dnia 30.09.2022 r. (wydzielona zgodnie z mpzp pod poszerzenie drogi publicznej nr 984/4 drogi klasy lokalnej 1 KDL,

**Wartość – 1 764,00 zł,**

10. Nieruchomość gruntowa tereny komunikacyjne „Tp” (Rozbudowa i przebudowa drogi gminnej w miejscowości Rząśnia dz. nr 776/1;o pow. 0,0456 ha) realizowane na podstawie Decyzji Starosty Nr 389/2022 z dnia 16.11.2022 r.

**Wartość 6 201,60 zł,**

11. Nieruchomość gruntowa tereny komunikacyjne „Tp” (Rozbudowa i przebudowa drogi gminnej w miejscowości Rząśnia dz. nr 777/9;o pow. 0,1123 ha) realizowane na podstawie Decyzji Starosty Nr 389/2022 z dnia 16.11.2022 r.

**Wartość 15 272,80 zł,**

12. Nieruchomość gruntowa tereny komunikacyjne „Tp” (Rozbudowa i przebudowa drogi gminnej w miejscowości Rząśnia dz. nr 644/3;o pow. 0,2606 ha) realizowane na podstawie Decyzji Starosty Nr 389/2022 z dnia 16.11.2022 r.

**Wartość 35 441,60 zł,**



13. Nieruchomość gruntowa działka nr 406 o pow. 0,14 ha w miejscowości Rekle na podstawie Decyzji Wojewody łódzkiego GN-IV.7532.205.2017.SJ z dnia 23 sierpnia 2021

**Wartość - 16 800,00 zł,**

**ŁĄCZNIE: - 329 016,20 zł**

**Od poprzednio złożonej informacji ubyło:**

1. Nieruchomości gruntowe ubyły w wyniku zamiany Gminy Rzęśnia z PGE GiEK S.A. dz. nr 422/1 o pow. 0,0491 ha obręb Broszęcin, dz. nr 422/2 o pow. 0,1507 ha obręb Broszęcin, działka nr 351/1 o pow. 0,0400 ha obręb Będków, działka nr 760 o pow. 0,30000 ha obręb Zabrzezie

**Wartość 34 400,00 zł**

#### **VIII. DOCHODY UZYSKANE Z TYTUŁU WYKONYWANIA PRAWA WŁASNOŚCI I INNYCH PRAW MAJĄTKOWYCH ORAZ Z WYKONYWANIA POSIADANIA**

<b>Wyszczególnienie</b>	<b>Dochody uzyskane w poprzednim okresie sprawozdawczym 01.01.2022 r. 31.12.2022 r.</b>
Wpływy z opłat za użytkowanie wieczyste	4 759,80
Dochody z najmu i dzierżawy skł maj.	100 830,18
Wpływy z najmu i dzierżawy ( gr. rolnicze, łowiectwo)	1 980,82
Wpływ z tyt. nabycie prawa własności (zamiana z PGE GiEK S.A.	32 800,00
Wpływy z tytułu użytkowania nieruchomości ( w tym: dopłaty obszarowe z ARMiR , materiał siewny)	10 376,98
<b>DOCHODY OGÓLEM</b>	<b>150 747,78</b>

**Tabela nr 10:** Dane dotyczące uzyskanych przez Gminę Rzęśnia dochodów związanych z gospodarowaniem mieniem komunalnym.

## **IX. ZAKOŃCZENIE**

Niniejsza informacja o stanie mienia Gminy Rzęśnia została sporządzona za rok budżetowy 2022. Z uwagi na fakt, iż przepisy ustawy o finansach publicznych umieściły ten dokument pośród sprawozdań odnoszących się do wykonania budżetu jednostek samorządu terytorialnego treści zawarte w niniejszej informacji o stanie mienia Gminy Rzęśnia zostaną przedłożone Radzie Gminy Rzęśnia.

## **X. WYKAZ TABEL**

**Tabela nr 1.** Stan mienia komunalnego według poszczególnych grup klasyfikacji rodzajowej środków trwałych

**Tabela nr 2:** Grunty stanowiące własność Gminy Rzęśnia wg użytków gruntowych

**Tabela nr 3:** Wykaz nieruchomości stanowiących mienie komunalne na których znajdują się budynki będące własnością Gminy Rzęśnia

**Tabela nr 4:** Wartość mienia komunalnego Zakładu Gospodarki Komunalnej według poszczególnych grup klasyfikacji rodzajowej środków trwałych

**Tabela 5:** Wartość i stan mienia komunalnego ZGK – maszyny i urządzenia

**Tabela 6:** Wartość i stan mienia komunalnego ZGK -Wodociągi

**Tabela 7:**Wartość mienia GOPS według poszczególnych grup klasyfikacji rodzajowej środków trwałych

**Tabela nr 8:** Wartość mienia Gminna Biblioteka Publiczna, według poszczególnych grup klasyfikacji rodzajowej środków trwałych

**Tabela nr 9:**Wartość mienia Gminnego Zespołu Oświaty według poszczególnych grup klasyfikacji rodzajowej środków trwałych

**Tabela 10:** Dane dotyczące uzyskanych przez Gminę Rzęśnia dochodów związanych z gospodarowaniem mieniem komunalnym

**Wójt Gminy Rzęśnia**  
**(-) Tomasz Stolarczyk**

Informację opracowała Anna Dusza  
na podstawie dokumentacji gminnej.

Rzęśnia, dnia 15.03.2023 roku