

GN.6811.2.2022

DECYZJA

Na podstawie art. 8 ust. 1 i ust. 6 ustawy z dnia 29 czerwca 1963 r. o zagospodarowaniu wspólnot gruntowych /tekst jedn. Dz. U. z 2022 r. poz. 140/ oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego /tekst jedn. Dz. U. z 2022 r. poz. 2000/ po rozpatrzeniu wniosku Wójta Gminy Rząśnia Nr UGG.6824.1.2022.AD z dnia 08.09.2022 r.

postanawiam

ustalić, że nieruchomość położona w obrębie Rząśnia, gm. Rząśnia oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr 564 o pow. 0,5342 ha stanowi z dniem 5 lipca 1963 r. mienie gromadzkie.

Uzasadnienie

Wójt Gminy Rząśnia wystąpił z wnioskiem o wydanie decyzji stwierdzającej, że nieruchomość oznaczona w rejestrze gruntów nr działki 564, obręb Rząśnia, gm. Rząśnia, stanowi mienie gromadzkie, mienie gminne.

Stosownie do art. 8 ust. 1 ustawy z dnia 29 czerwca 1963 r. o zagospodarowaniu wspólnot gruntowych /tekst jedn. z 2022 r. Dz. U. poz. 140/ starosta wydaje decyzję o ustaleniu, które spośród nieruchomości, o których mowa w art. 1 ust. 2 i 3, stanowią mienie gromadzkie.

Decyzję o uznaniu za mienie gromadzkie wydaje się biorąc pod uwagę stan nieruchomości istniejący w dacie wejścia w życie ustawy, tj. w dniu 5 lipca 1963 r. Oznacza to, że ma ona charakter deklaratoryjny, a rozstrzygnięcie wydane w trybie art. 8 ust. 1 ustawy poświadcza jedynie stan prawny nieruchomości istniejący w dniu wejścia w życie ustawy.

W toku postępowania ustalono, że działka nr 564 o pow. 0,51 ha w operacie ewidencji gruntów obrębu Rząśnia założonym w 1965 r. figurowała w pozycji rejestrowej Prezydium Powiatowej Rady Narodowej Powiatowy Zarząd Dróg Lokalnych. W wyniku odnowy ewidencji gruntów obrębu Rząśnia wykonanej w 2019 r. działkę zamierzono i oznaczono nr 564 o pow. 0,5342 ha.

Z zeznań świadków mieszkańców wsi Rząśnia wynika, że przedmiotowe grunty stanowią drogę śródpolną – powszechnego korzystania i nie stanowiły własności prywatnej, chłopskiej lecz jest mieniem gminnym, gromadzkim. Grunty te są wykorzystywane przez rolników jako droga do pól.

Na podstawie zgromadzonych materiałów dowodowych należy stwierdzić, że przedmiotowe grunty objęte sentencją niniejszej decyzji służą jako mienie gromadzkie do powszechnego użytku.

Biorąc powyższe pod uwagę należało orzec jak w sentencji decyzji.

W myśl art. 8 ust. 6 ustawy o zagospodarowaniu wspólnot gruntowych decyzję o ustaleniu, które nieruchomości stanowią mienie gromadzkie, podaje się do wiadomości w sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości oraz ogłasza wywieszając w urzędzie gminy oraz w starostwie powiatowym na okres 14 dni, a także zamieszcza się w Biuletynie Informacji Publicznej gminy i powiatu oraz w prasie lokalnej.

Od decyzji niniejszej służy stronie prawo odwołania do Wojewody Łódzkiego za pośrednictwem Starosty Pajęczańskiego w terminie 14 dni od daty doręczenia.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec Starosty Pajęczańskiego, który wydał decyzję.

Z dniem doręczenia Staroście Pajęczańskiemu oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.



Z up. STAROSTY
Adam Mucha
GEODETA PAŃSTWOWY
Naczelnik Wydziału Geodezji, Kartografii, Katastru
i Gospodarki Nieruchomościami

Otrzymują:

1. Wójt Gminy Rząśnia - 4 egz. /1 egz. w celu ogłoszenia przez wywieszenie w urzędzie gminy na okres 14 dni/
2. Sołectwo wsi Rząśnia /w celu ogłoszenia w sposób przyjęty w danej miejscowości na okres 14 dni/
3. Ewidencja gruntów w/m
4. A/a