

**ZARZĄDZENIE
WÓJTA GMINY RZAŚNIA
z dnia 6 lipca 2022 roku**

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na rzecz współwłaściciela, udziału wynoszącego 2/3 części w nieruchomości gruntowej w miejscowości Będków

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 oraz art. 37 ust.2 pkt 9 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.) oraz w wykonaniu uchwały Rady Gminy Rzaśnia: Nr XXVII/196/2021 z dn. 17.09.2021 r., -zarządza się co następuje:

§ 1.

Przeznaczam do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na rzecz współwłaściciela udział w wysokości 2/3 w niezabudowanej nieruchomości gruntowej położonej w obrębie Będków, oznaczonej w rejestrze gruntów numerem nr 702 o pow. ogólnej 0,9000 ha, stanowiącej własność Gminy Rzaśnia, na podstawie decyzji Wojewody Łódzkiego Nr GN-IV.7510.69.2016.EP z dnia 12 czerwca 2019 r., dla której jest prowadzona księga wieczysta KW Nr SR2W/00026362/7.

§ 2.

Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Rzaśni przy ul. 1Maja 37, oraz zamieszczeniu na stronach internetowych tut. Urzędu w Biuletynie Informacji Publicznej oraz www.rzasnia.pl
Ponadto informacja o zamieszczeniu tego wykazu podana zostanie do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

§ 3.

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki i Ochrony Środowiska.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia

sporządzony zgodnie z art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami

(tj. Dz. Dz.U z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.)

Lp.	Oznaczenie nieruchomości			Powierzchnia działki	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w mpzp Gm. Rząśnia	Cena nieruchomości /netto/w zł	Sposób zbycia
	Nr Kw	Adres obręb	Nr działki					
1.	SR2W/00026362/7	Będków	702	0,9000 ha	Grunty orne RIV a, IV b, V, VI,	Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej /4MN/, w pozostałej części tereny rolne (pola orne, sady),/RP,/ częściowo pod tereny dróg dojazdowych /04KDD/ -teren rolny 79 %, -teren pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną 21%,	Wartość udziału w wysokości 2/3 wynosi 63 000,00 zł (netto) tj: - 49.770,00 zł cena nie zawiera podatku VAT - 13.230,00 zł plus podatek VAT,	Sprzedż udziału w wysokości 3/4 części prawa własności nieruchomości w trybie bezprzetargowym zgodnie z art. 37 ust.2 pkt 9 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.).

Wykaz nieruchomości wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Rząśni przy ul. 1 Maja 37 na okres 21 dni tj. od dnia 7 lipca 2022 do dnia 28.07.2022 r.

Termin do złożenia wniosku przez osoby którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, na podstawie art. 34 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.) osobom, który przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości wyznacza się co najmniej 6 tygodniowy termin do ich złożenia od dnia wywieszenia wykazu.