

**ZARZĄDZENIE
WÓJTA GMINY RZAŚNIA**

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do użyczenia, najmu i dzierżawy

Na podstawie art. 35 ust. 1 oraz art. 37 ust.2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.) i art. 30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1372 z późn. zm.) **zarządzam, co następuje:**

§ 1. Przeznacza się do oddania w użyczenie, najem i dzierżawę nieruchomości, które zostały wymienione w wykazie stanowiącym załącznik nr 1, 2, 3 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega publikacji poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Rząśni przez okres 21 dni, a także przez zamieszczenie w Biuletynie Informacji Publicznej, stronie internetowej www.rzasnia.pl oraz prasie lokalnej.

§ 3. Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki i Ochrony Środowiska.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wójt Gminy Rząśnia

/-/ Tomasz Stolarczyk

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w użyczenia

Na podstawie oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.)
podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Rząśnia przeznaczonych do oddania w użyczenie na czas nieoznaczony

Lp	Oznaczenie nieruchomości wg Księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Czas trwania umowy	Termin wnoszenia opłat i zasady aktualizacji opłat	Informacje o przeznaczeniu do wydzierżawienia
1.	KW SR2W/00014541/9	- działka nr 298 o pow. 0,0408 ha dz. nr 297/2 o pow. 0,0444 ha obręb Broszęcin,	- tereny zabudowy usługowej /1U/ Przedmiotowy budynek będzie używany z przeznaczeniem na prowadzenie działalności statutowej Ochotniczej Straży Pożarnej w Broszęcinie	Umowa użyczenia czas nieoznaczony	Użyczenie nieodpłatne	Użyczenie na rzecz Ochotniczej Straży Pożarnej w Broszęcinie
2	KW SR2W/00023694/2; SR2W/00011649/5	- działka nr 559, o pow. 0,13 ha; -dz. nr 560 ha o pow. 0,59 ha obręb Suchowola	- tereny zabudowy usługowej /3U/ Przedmiotowy budynek będzie używany z przeznaczeniem na prowadzenie działalności statutowej Ochotniczej Straży Pożarnej w Suchowoli.	Umowa użyczenia czas nieoznaczony	Użyczenie nieodpłatne	Użyczenie na rzecz Ochotniczej Straży Pożarnej w Suchowoli
3.	KW SR2W/00012391/8	- działka 1656/1 o pow. 0,2052 ha, obręb Zielęcín	- tereny zabudowy usługowej /1U/ Przedmiotowy budynek będzie używany z przeznaczeniem na prowadzenie działalności statutowej Ochotniczej Straży Pożarnej w Zielęcínie.	Umowa użyczenia czas nieoznaczony	Użyczenie nieodpłatne	Użyczenie na rzecz Ochotniczej Straży Pożarnej w Zielęcínie

Niniejszy wykaz:

- wywieszona na tablicy ogłoszeń w tut. Urzędzie Gminy na okres 21 dni
- opublikowano w Biuletynie Informacji Publicznej
- podano do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie

Wójt Gminy Rząśnia
/-/ Tomasz Stolarczyk

WYKAZ GRUNTÓW PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY

Na podstawie oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Rząśnia przeznaczonych do dzierżawy

Lp	Oznaczenie nieruchomości wg Księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Okres dzierżawy	Wysokość opłat oraz termin wnoszenia opłat	Forma dzierżawy
1.	KW SR2W/00015065/5	Działka nr 195/1 o pow. 0,4840 ha obręb Gawłów	Nieruchomość gruntowa – użytkowanie rolnicze	Tereny zabudowy usługowej /1U/ Wg ewidencji: PsV 0,3067 RV 0,1773	Do 3 lat	50,00 zł	Bezprzetargowo na rzecz wnioskodawcy
2	SR2W/00014351/0	Działka nr 218 o pow. 0,54 ha i dz. nr 219 o pow. 0,12 ha obręb Zielęcín	Nieruchomość gruntowa - użytkowanie rolnicze	Tereny rolne – łąki i pastwiska RŁ. Przez działkę przebiega pas operacyjny korytarza przebiegu linii elektroenergetycznej 3x11 KV.	Do 3 lat	100,00 zł	Bezprzetargowo na rzecz wnioskodawcy

Niniejszy wykaz:

- wywiesza się na tablicy ogłoszeń w tut. Urzędzie Gminy na okres 21 dni
- opublikowano w Biuletynie Informacji Publicznej
- podano do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie

Wójt Gminy Rząśnia
/-/ Tomasz Stolarczyk

Załącznik nr 3 do Zarządzenia
Wójta Gminy Rząśnia z dnia 01.03.2022 r.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W NAJEM
/LOKALE UŻYTKOWE/

L. p.	Oznaczenie nieruchomości wg Księgi wieczystej i katastru nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości lub powierzchnia lokalu w m ²	Opis nieruchomości - lokalu przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania	Wysokość opłat z tytułu najmu	Termin wnoszenia opłat i zasady aktualizacji opłat	Informacje o przeznaczeniu do najmu
1.	Dz.nr 929/3 Rząśnia, ul. 1 Maja 18 SR2W/00014081/6	Lokal usługowy pow.46,6 m ²	Tereny zabudowy usługowej /4U/. W celu prowadzenia działalności usługowej	1 rok	negocjacje	Do końca każdego mieszkańca. Stawki czynszu podlegają waloryzacji maksymalnie raz w roku o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych publikowanych w Monitorze Polskim	Tryb bezprzetargowy
2.	Dz. nr 931/1, Rząśnia, ul.1 Maja 14 SR2W/00015038/7	Lokal użytkowy o pow. 73,19 m ²	Tereny zabudowy usługowej /3U/. W celu prowadzenia działalności usługowej.	1 rok	negocjacje	Do końca każdego mieszkańca.	
3.	Dz. nr 1491, Zielęcín SR2W/00014351/0	Lokal użytkowy o pow. 17,35 m ² , znajdujący się w budynku Szkoły Podstawowej w Zielęcínie	Tereny usług oświaty /1UO/, stanowisko stacji sejsmicznej	6 miesięcy	negocjacje	Do końca każdego mieszkańca.	

Niniejszy wykaz:

- wywieszona na tablicy ogłoszeń w tut. Urzędzie Gminy na okres 21 dni
- opublikowano w Biuletynie Informacji Publicznej
- podano do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie

Wójt Gminy Rząśnia

/-/ Tomasz Stolarczyk