

**UCHWAŁA NR XXVIII/205/2021  
RADY GMINY RZAŚNIA**

z dnia 29 października 2021 r.

**w sprawie uznania skargi na działanie Wójta Gminy Rzaśnia za bezzasadną**

Na podstawie art. 18b ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1372), w związku z art. 229 pkt 3, art. 237 i art. 238 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 735; zm.: Dz. U. z 2020 r. poz. 2320 oraz z 2021 r. poz. 1491), **Rada Gminy Rzaśnia uchwala, co następuje:**

- § 1. Wniesioną w dniu 17.09.2021 r. skargę na Wójta Gminy Rzaśnia uznaje się za bezzasadną.
- § 2. Uzasadnienie przyczyn bezzasadności skargi stanowi załącznik do uchwały.
- § 3. Zobowiązuje się Przewodniczącego Rady Gminy Rzaśnia do zawiadomienia skarżącego o sposobie załatwienia skargi.
- § 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy  
Rzaśnia

**Jarosław Popławski**

## UZASADNIENIE

Dnia 15 września 2021 roku do Urzędu Gminy w Rzęśni wpłynęło pismo mocodawcy Państwa Haliny i Adama M. w sprawie zapewnienia lokalu socjalnego dla Jerzego M. W przedmiotowym piśmie wnioskodawca powołując się treść wyroku RP Sądu Rejonowego w Wieluniu, VIII Zamiejskowy Wydział Cywilny z/s w Pajęcznie Sygn. Akt VIII C 105/20 z dnia 09 czerwca 2021 roku, zobowiązuje Gminę Rzęśnia do zapewnienia uprawnionemu lokalu socjalnego (mieszkalnego) i jednocześnie wywodzi z tego wyroku obowiązek Gminy Rzęśnia do złożenia oferty zawarcia umowy najmu lokalu socjalnego. Ponieważ pełnomocnik nie załączył do pisma orzeczenia został on zobowiązany pismem z dnia 24 września 2021 roku do jego dostarczenia, celem wykazania prawnej podstawy do realizacji przez Gminę Rzęśnia swojego obowiązku. W dniu 17 września 2021 roku do Rady Gminy Rzęśnia wpłynęła skarga na działanie Wójta Gminy Rzęśnia, której przedmiotem było niewywiązywanie się organu wykonawczego z obowiązku określonego w art. 4 ustawy o ochronie praw lokatorów, polegające na niezłożeniu oferty zawarcia umowy najmu lokalu socjalnego dla Jerzego M.

Komisja Skarg Wniosków i Petycji działająca przy Radzie Gminy Rzęśnia po zapoznaniu się z całokształtem dokumentacji w sprawie, rekomenduje oddalić skargę jako bezzasadną z uwagi na fakt, że skarga ta jest przedwczesna. Przyczyną przedwczesności skargi jest okoliczność wynikająca z faktu złożenia jedynie dwa dni wcześniej pisma z żądaniem złożenia oferty przez gminę zawarcia umowy najmu lokalu socjalnego. Z tych też względów Wójt Gminy nie miał nawet możliwości bieżącego merytorycznego rozpatrzenia zakresu i podstaw żądań, zawartych w treści przedmiotowego pisma. Należy nadmienić, iż Organy Gminy, stosownie do treści art. 35 § 3."k.p.a., na załatwienie każdej sprawy, a zwłaszcza wymagającej postępowania wyjaśniającego mają przynajmniej jeden miesiąc, a sprawy szczególnie skomplikowanej – co najmniej dwa miesiące liczone od dnia wszczęcia postępowania. A i te terminy w szczególnie uzasadnionych przypadkach mogą ulec zmianie.

Możliwość wniesienia skargi na bezczynność organu istnieje w sytuacji, kiedy jest ewidentna opieszałość organu w załatwieniu sprawy. W przedmiotowej sprawie takie okoliczności nie miały miejsca tj. nie zaistniały elementy opieszałości organu.