

## UMOWA - Projekt

zawarta w dniu .....2021 w Rzaśni pomiędzy Gminą Rzaśnia, ul. 1 Maja 37, 98-332 Rzaśnia reprezentowaną przez:

Tomasza Stolarczyka - Wójta Gminy  
przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy – Agnieszki Jury  
zwaną dalej **Zamawiającym**

a

.....zwanym dalej **Wykonawcą** została zawarta umowa o następującej treści:

### § 1

1. Przedmiotem umowy jest wykonanie prac związanych z usuwaniem i unieszkodliwianiem wyrobów zawierających azbest z terenu Gminy Rzaśnia, polegających w szczególności na, zebraniu, pakowaniu załadunku i transporcie odpadów na składowisko oraz ich rozładunek i przekazanie do unieszkodliwienia.

2. W ramach niniejszej umowy Zamawiający planuje usunąć ok. 50,011 Mg płyt azbestowo – cementowych (odpadów zawierających azbest)

3. Szczegółowy wykaz ilości i miejsc odbioru odpadów zawierających azbest zawiera załącznik nr 1 do niniejszej umowy.

4. Wykonawca zobowiązuje się do:

a) zebrania, zapakowania i transportu odebranych odpadów zawierających azbest specjalistycznym sprzętem zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie wymaganiami prawnymi,

b) przekazania odpadów do unieszkodliwiania na odpowiednio do tego celu przeznaczone składowisko,

5. Zamawiający może wprowadzić zmianę w umowie w odniesieniu do ilości odpadów zawierających azbest, w zależności od występujących potrzeb.

6. Na podstawie załącznika nr 1 Wykonawca ustalać będzie szczegółowe terminy odbioru odpadów zawierających azbest z właścicielami posesji na których są składowane.

7. Wykonawca obowiązany jest uzyskać z każdej nieruchomości protokół odbioru odpadów, którego jeden egzemplarz przekaże Zamawiającemu.

8. Wykonawca zobowiązany jest wykonać przedmiot zamówienia z uwzględnieniem wymogów obowiązującego w tym zakresie prawa oraz przekazania Zamawiającemu stosownych dokumentów potwierdzających właściwe i zgodne z przepisami wykonanie przedmiotu zamówienia. W szczególności Wykonawca zobowiązany jest do przekazania Zamawiającemu:

a) karty przekazania odpadu. Fakt odbioru odpadów z terenu Gminy Rzaśnia na „Karcie przekazania odpadów” na składowisko potwierdzany będzie przez Zamawiającego

b) pisemnego oświadczenia o prawidłowości wykonania prac oraz o oczyszczeniu terenu z pyłu azbestowego, z zachowaniem właściwych przepisów technicznych i sanitarnych, o którym mowa w § 8 ust. 3 rozporządzenia Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej z dnia 2 kwietnia 2004 r., w sprawie sposobów i warunków bezpiecznego użytkowania i usuwania wyrobów zawierających azbest (Dz. U. nr 71, poz. 649).

9. Wykonawca jest obowiązany powiadomić Zamawiającego o terminach odbioru odpadów w poszczególnych miejscowościach. Zamawiający zastrzeżenie sobie prawo obecności przy

odbiorze odpadów i dokonywania kontroli realizowanego przez Wykonawcę przedmiotu umowy.

10. Realizacja przedmiotu umowy została dofinansowana przez Wojewódzki Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Łodzi.

## § 2

### Termin wykonania zamówienia

Termin zakończenia realizacji przedmiotu umowy ustala się do 29.10.2021 roku.

## § 3

### Warunki realizacji umowy

1. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność wypadkową, a także odszkodowawczą za zniszczenia własności prywatnej, w tym również osób trzecich, spowodowane działaniem związanym z realizacją przedmiotu niniejszej umowy.
2. Wykonawca oświadcza, że posiada stosowne zezwolenia na prowadzenie działalności obejmującej przedmiot umowy.
3. Wykonawca zapewnia materiały i sprzęt oraz pracowników, niezbędnych do wykonywania przedmiotu umowy.
4. Wykonawca jest zobowiązany do:
  - wykonania przedmiotu umowy zgodnie z zasadami wiedzy technicznej i z należytą starannością oraz aktualnym poziomem wiedzy technicznej, gwarantującymi wykonanie przedmiotu umowy we właściwy i bezpieczny sposób, zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami, w szczególności przepisami dotyczącymi usuwania wyrobów zawierających azbest;
  - zgłaszania z odpowiednim wyprzedzeniem okoliczności utrudniających lub uniemożliwiających prawidłowe wykonanie przedmiotu umowy;
  - zachowania przepisów BHP i warunków bezpieczeństwa;
  - zabezpieczenia terenu wykonywania prac, zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami.
5. Wykonawca oświadcza, że wszyscy pracownicy wykonujący przedmiot umowy posiadają:
  - aktualne badania lekarskie,
  - są przeszkoleni w zakresie BHP z uwzględnieniem wymogów dotyczących prowadzenia prac przy zabezpieczeniu i usuwaniu wyrobów zawierających azbest,
  - są ubezpieczeni od następstw nieszczęśliwych wypadków,
6. Wykonawca zobowiązuje się do naprawienia we własnym zakresie szkód, spowodowanych niewłaściwym wykonywaniem obowiązków wynikających z umowy, lub - w razie nie wywiązania się Wykonawcy z tego obowiązku - do pokrycia kosztów w przypadku naprawienia tych szkód przez Zamawiającego.

## § 4

### Wynagrodzenie i zapłata wynagrodzenia

1. Za wykonanie przedmiotu umowy, określonego w §1 niniejszej umowy, strony ustalają wynagrodzenie w wysokości ..... złotych brutto za odbiór i unieszkodliwienie 1Mg odpadu zawierającego azbest (słownie złotych:.....),
2. Wysokość ostatecznego wynagrodzenia wykonawcy będzie stanowił iloczyn faktycznej ilości odebranych odpadów wyrażony w Mg oraz ceny jednostkowej określonej w pkt 1
3. Wynagrodzenie jednostkowe o którym mowa w pkt 1. obejmuje wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu umowy w szczególności koszt załadunku odpadów

z miejsca ich odbioru, koszt transportu, koszt przekazania odpadów do unieszkodliwiania na odpowiednio do tego celu przeznaczone składowisko.

4. Wykonawca oświadcza, że jest podatnikiem podatku VAT, uprawnionym do wystawienia faktury VAT.

5. Podstawą wystawienia faktury jest dostarczenie Zamawiającemu protokołów odbioru odpadów z każdej posesji oraz karty przekazania odpadu.

6. Wykonawca ma możliwość przesłania zamawiającemu ustrukturyzowanej faktury elektronicznej o której mowa w art. 2 pkt 4 ustawy z dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym (Dz. U. 2018 r., poz. 2191). Faktury należy przysyłać za pomocą Platformy Elektronicznego Fakturowania (PEF) - centralną platformę do odbierania i wysyłania ustrukturyzowanych faktur elektronicznych i innych dokumentów pomiędzy zamawiającymi a wykonawcami zamówień publicznych. Platforma Elektronicznego Fakturowania dostępna jest pod adresem <https://efaktura.gov.pl/>

7. Wykonawca musi być właścicielem konta wskazanego we fakturze. Konto musi być uwidocznione w Centralnej Ewidencji Kont Bankowych

8. Cesja wierzytelności wynikłych z realizacji niniejszej umowy dopuszczalna jest wyłącznie po uzyskaniu pisemnej zgody Zamawiającego

9. Płatność będzie dokonywana przelewem na wskazany przez Wykonawcę rachunek bankowy, w terminie 21 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego faktury. Za nieterminowe płatności faktur, Wykonawca ma prawo naliczyć odsetki ustawowe zgodnie z ustawą o terminach zapłaty w transakcjach handlowych.

## **§ 5**

### **Kary umowne**

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
  - 1) Za niezrealizowanie umowy w terminie określonym w §2 – w wysokości 200 zł za każdy dzień opóźnienia w realizacji umowy
  - 2) Za rozwiązanie umowy przez Zamawiającego z przyczyn zależnych od Wykonawcy – w wysokości 10.000,00 zł brutto,
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne za rozwiązanie umowy z przyczyn zawinionych przez Zamawiającego w wysokości 5.000,00 zł brutto,
3. Strony zastrzegają sobie prawo do odszkodowania na zasadach ogólnych, o ile wartość faktycznie poniesionych szkód przekracza wysokość kar umownych

## **§ 6**

### **Postanowienia końcowe**

1. Wszelkie spory, mogące wynikać z tytułu niniejszej umowy, będą rozstrzygane przez sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
2. Postanowienia niniejszej umowy mogą być zmienione za zgodą obydwu stron umowy w formie aneksu do umowy.
3. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy:
  - a) Kodeksu cywilnego,
  - b) Ustawy z dnia 27.04.2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. Nr 62, poz. 627 z późniejszymi zmianami),
  - c) Ustawy z dnia 14.12.2012 r. o odpadach (Dz. U. z 2013.poz 21 z późniejszymi zmianami),
  - d) Ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach,
  - e) Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Rząśnia
4. Do kontaktów w sprawach objętych przedmiotową umową:

- a) Zamawiający upoważnia następujące osoby: .....
- b) Wykonawca upoważnia .....
5. Nieważność jakiegokolwiek postanowienia umowy nie powoduje nieważności całej umowy.

## §7

### Umowy o podwykonawstwo

1. Wykonawca może zlecić, wykonanie części usług podwykonawcom pod warunkiem, że posiadają oni kwalifikacje do ich wykonania.
2. Wykonawca zobowiązuje się do zawarcia umowy z podwykonawcami na warunkach dotyczących odpowiedzialności za wady przedmiotu umowy, odpowiadających warunkom określonym niniejszą umową.
3. Zamawiającemu przysługuje prawo żądania od wykonawcy zmiany podwykonawcy, jeżeli ten realizuje roboty w sposób wadliwy, niezgodny z założeniami lub przepisami.
4. Z zastrzeżeniem postanowień art. 647<sup>1</sup> kodeksu cywilnego Wykonawca jest zobowiązany uzyskać pisemną zgodę Zamawiającego na zawarcie umowy z jakimkolwiek podwykonawcą lub dalszym podwykonawcą na realizację jakiegokolwiek części usług objętych przedmiotem niniejszej umowy.
5. Udzielenie zgody na zawarcie umowy z podwykonawcą lub na dokonanie jej pozostaje do uznania Zamawiającego, przy czym Zamawiający winien wyrazić zgodę lub zgłosić zastrzeżenia bądź sprzeciw w terminie 10 dni od przedstawienia przez Wykonawcę odpowiednio sporządzonego wniosku. Wniosek o udzielenie przedmiotowej zgody winien zawierać oprócz wymaganych przepisami prawa dokumentów, co najmniej dane identyfikujące podwykonawcę (nazwa lub firma, siedziba, adres, numer rejestrowy, REGON, NIP), nie starszy niż 3 miesiące odpis z rejestru, w którym podwykonawca jest zarejestrowany oraz projekt umowy, w szczególności zaś postanowienia dotyczące wysokości wynagrodzenia i zakresu powierzanych podwykonawcy prac. W przypadku zamiaru powierzenia wykonania części robót dalszemu podwykonawcy, wniosek Wykonawcy zawierać będzie pisemne oświadczenie Wykonawcy o wyrażeniu zgody na zawarcie przez podwykonawcę umowy z takim dalszym podwykonawcą. Przed wyrażeniem zgody Zamawiający może żądać dodatkowych informacji na temat podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy oraz odpowiedniej zmiany w umowach.
6. Zamawiający może w terminie 10 dni od otrzymania projektu umowy w szczególności odmówić wyrażenia zgody na zawarcie umowy lub zgody na zmianę umowy z podwykonawcą lub zgłosić sprzeciw co do jej zawarcia jeżeli w umowie Wykonawcy z podwykonawcą nie znajdują się następujące zapisy:
  - a) umowa musi zostać przedłożona Zamawiającemu w formie pisemnej i być podpisana przez

osoby uprawnione do reprezentacji każdej ze stron zgodnie z dokumentami rejestrowymi

b) umowa musi określać bardzo dokładnie zakres robót będących przedmiotem podwykonawstwa oraz termin realizacji przedmiotu umowy o podwykonawstwo

c) termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy przewidziany w umowie o podwykonawstwo nie może być dłuższy niż 21 dni od dnia doręczenia wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy

c) określać sposób płatności za wykonane usługi w ramach podwykonawstwa lub dalszego podwykonawstwa w formie bezgotówkowej tzn. w formie przelewu bezgotówkowego

d) określać sankcję za nieterminową realizację przez podwykonawcę przedmiotu umowy o podwykonawstwo

e) określać katalog możliwych zmian umowy

f) zobowiązanie podwykonawcy do dostarczania Zamawiającemu i Wykonawcy oświadczeń, z których będzie wynikać, że zostały uregulowane wszystkie zobowiązania finansowe przez Wykonawcę względem podwykonawcy

7. W przypadku, o którym mowa w ust. 6 lit c, jeżeli termin zapłaty wynagrodzenia jest dłuższy niż 30 dni, zamawiający informuje o tym wykonawcę i wzywa go do doprowadzenia do zmiany tej umowy pod rygorem wystąpienia o zapłatę kary umownej.

8. Zamawiający ma prawo żądać od Wykonawcy niezwłocznego udzielania wszelkich informacji i udostępnienia wszelkich dokumentów na temat stanu realizacji umów Wykonawcy z podwykonawcami.

9. W przypadku powierzenia osobom trzecim wykonania części prac, Wykonawca będzie odpowiedzialny wobec Zamawiającego za ich działania lub zaniechania jak za własne działania lub zaniechania zgodnie z art. 474 Kodeksu Cywilnego.

10. Wykonawca zobowiązuje się do terminowej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcom. Wykonawca zapewni, że podwykonawcy zobowiążą się do terminowej zapłaty dalszym podwykonawcom oraz będzie podejmował wszelkie niezbędne działania zmierzające do wyegzekwowania tego zobowiązania.

11. Wykonawca naprawi szkodę poniesioną przez Zamawiającego z tytułu braku lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom, w szczególności Wykonawca zapłaci za Zamawiającego za wszelkie zobowiązania, jakie mogą powstać w związku z brakiem lub nieterminową zapłatą wynagrodzenia podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom. Dla uniknięcia jakichkolwiek wątpliwości Strony ustalają, że Wykonawca zwróci Zamawiającemu wszelkie koszty poniesione przez Zamawiającego w związku z koniecznością zapłaty przez Zamawiającego wynagrodzenia podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom w tym w szczególności wszelkie koszty

postępowań sądowych lub arbitrażowych i koszty obsługi księgowej i prawnej związane z tymi postępowaniami.

12. Strony ustalają, że do faktury Wykonawca załączy:

a) pisemne oświadczenie Wykonawcy o kwocie należnej danemu podwykonawcy za wykonanie części usług objętych fakturą, wraz z kopiami zaakceptowanych i podpisanych przez siebie faktur wystawionych przez takich podwykonawców.

b) potwierdzenie dokonania płatności, z których będzie wynikać, że zostały uregulowane wszystkie zobowiązania finansowe przez Wykonawcę względem podwykonawcy

13. Niewykonanie przez Wykonawcę obowiązków określonych w pkt 10,11,12 stanowi istotne naruszenie postanowień niniejszej umowy i może być podstawą do odstąpienia przez Zamawiającego od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.

14. Wykonawca zapewnia, że analogiczne zapisy, jak w ustępach poprzedzających, zobowiązujące podwykonawcę zawarte zostaną w jego umowie z podwykonawcą i dalszym podwykonawcą.

15. Jeżeli w terminie określonym w umowie z podwykonawcą Wykonawca nie dokona w całości lub w części zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy, a podwykonawca zwróci się z żądaniem zapłaty tego wynagrodzenia bezpośrednio przez Zamawiającego na podstawie art. 647<sup>1</sup> § 5 Kodeksu cywilnego i udokumentuje zasadność takiego żądania fakturą zaakceptowaną przez Wykonawcę i dokumentami potwierdzającymi wykonanie i odbiór fakturowanych usług, Zamawiający może zapłacić na rzecz podwykonawcy kwotę będącą przedmiotem jego żądania. W takim wypadku Zamawiający uprawniony jest dokonać potrącenia zapłaconej kwoty z wymaganej wierzytelności przysługującej Wykonawcy, na co Wykonawca wyraża zgodę.

16. Wykonawca jest zobowiązany do przedstawienia dowodów zapłaty za usługi wykonane przez podwykonawców łącznie z fakturą końcową przed terminem końcowego rozliczenia z Zamawiającym.

17. Zlecenie wykonania części zadania podwykonawcom, nie zmienia zobowiązań Wykonawcy wobec Zamawiającego za wykonanie tej części zadania. Wykonanie prac przez podwykonawców nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za wykonanie obowiązków wynikających z umowy i obowiązujących przepisów prawa.

## § 8

### Ochrona danych osobowych

1. Wykonawca oświadcza również, że przetwarzanie powierzonych mu danych osobowych, będzie odbywało się z poszanowaniem przepisów Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w

związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (zwanym dalej RODO)

2.Strony postanawiają, że zawarcie niniejszej Umowy stanowi udokumentowane polecenie Zamawiającego, o którym mowa w Rozporządzeniu o ochronie danych osobowych.

3.Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, informuję, że:

- administratorem Pana/Pani/Państwa danych osobowych jest /Gmina Rząśnia, ul. 1 Maja 37, 98-332 Rząśnia tel 446317122 adres e-mail: [gmina@rzasnia.pl](mailto:gmina@rzasnia.pl);
- W sprawie danych osobowych może Pan/Pani/Państwa kontaktować się z nami pod adresem: [iod@rzasnia.pl](mailto:iod@rzasnia.pl),
- Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. b RODO w celu związanym z realizacją niniejszej umowy ;
- odbiorcami Pana/Pani/Państwa danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o przepisy o dostępie do informacji publicznej.
- w odniesieniu do Pana/Pani/Państwa danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO;
- posiada Pan:
  - na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pana/Pani/Państwa dotyczących;
  - na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pana/Pani/Państwa danych osobowych
  - na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO
  - prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pana/Pani/Państwa dotyczących narusza przepisy RODO;
- nie przysługuje Panu:
  - w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
  - prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
  - na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pana/Pani/Państwa danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.

## § 9

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym egzemplarzu dla każdej ze stron.