

**INFORMACJA O STANIE MIENIA
GMINY RZAŚNIA**

01.01.2020 -31.12.2020

SPIS TREŚCI

| | |
|---|----|
| I. Spis treści | 2 |
| II. Wprowadzenie | 3 |
| III. Prawa własności przysługujące Gminie Rząśnia | 4 |
| 1. Wartości z podziałem na podgrupy zgodnie z KŚT..... | 4 |
| 2. Grunty stanowiące własność Gminy Rząśnia | 5 |
| 3. Budynki i lokale | 6 |
| Budynki | 7 |
| 4. Obiekty inżynierii lądowej i wodnej | 10 |
| 5. Pozostałe urządzenia, środki transportu i wyposażenia | 10 |
| 6. Środki transportu | 11 |
| 7. Narzędzia przyrządy i wyposażenie | 11 |
| 8. Wartości niematerialne i materialne | 11 |
| IV. Wartości majątku komunalnego w użytkowaniu zakładu budżetowego | 12 |
| 1. Mienie komunalne będące w użytkowaniu Zakładu Gospodarki Komunalnej..... | 13 |
| 2. Wodociągi | 14 |
| 3. Sieć wodociągowa Krysiaki VII; Stanisławów i sieć wodociągowa przemysłowa ... | 15 |
| 4. Kanalizacja | 16 |
| V. Wartość majątku komunalnego w użytkowaniu | 17 |
| 1. Informacja o stanie mienia Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Rząśni | 18 |
| 2. Informacja o stanie mienia Gminnej Biblioteki Publicznej w Rząśni | 19 |
| 3. Zbiorne zestawienie jednostek oświatowych; Zespół Szkolno -Przedszkolny w Rząśni, Szkoła Podstawowa w Zielęcinie, Gminny Zespół Oświaty Rząśni | 20 |
| VI. Inne niż własność prawa majątkowe, w tym w szczególności: ograniczone prawa rzeczowe, użytkowanie wieczyste, wierzytelności, udziały w spółkach, akcjach | 21 |
| 1. Użytkowanie wieczyste | 21 |
| 2. Udziały w spółkach wyniosły | 21 |
| VII. Zmiany w stanie mienia komunalnego od dnia poprzednio złożonej informacji | 21 |
| VIII. Dochody uzyskane z tytułu wykonywania prawa własności i innych praw majątkowych oraz z wykonywania posiadania | 22 |
| IX. Zakończenie | 23 |
| X. Wykaz tabel | 23 |

II. WPROWADZENIE

Informacja o stanie mienia Gminy Rząśnia obejmuje zbiór danych o majątku Gminy według stanu na dzień 31 grudnia 2020 r. i sporządzona została zgodnie z wymogami określonymi w art. 267 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 roku o finansach publicznych (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 305). Podczas sporządzania niniejszej informacji posiłkowano się również ustawą z dnia 29 września 1994r. o rachunkowości (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 217 z późn. zm.) oraz rozporządzenia Ministra Rozwoju i Finansów z dnia 13 września 2017 w sprawie rachunkowości oraz planów kont dla budżetu państwa, budżetów jednostek samorządu terytorialnego, jednostek budżetowych, samorządowych zakładów budżetowych, państwowych funduszy celowych oraz państwowych jednostek budżetowych mających siedzibę poza granicami Rzeczypospolitej Polskiej.

Wartość mienia komunalnego została określona według wartości księgowej, a także na podstawie danych z ewidencji księgowej zakładu budżetowego Gminy Rząśnia, oraz jednostek które administrują mieniem komunalnym, uwzględniając również zmiany jakie zaszły w powierzchni i wartości mienia do dnia 31 grudnia 2020 roku.

- 1) prawa własności przysługujące Gminie Rząśnia wymienione w części III niniejszej informacji;
- 2) inne niż własność prawa majątkowe, w tym w szczególności: użytkowanie wieczyste i udziały w spółkach wymienione w części VI niniejszej informacji;
- 3) nieruchomości, które przybyły do mienia komunalnego od dnia złożenia poprzedniej informacji, wymienione w części VII niniejszej informacji oraz
- 4) dochody uzyskane z tytułu wykonywania prawa własności i innych praw majątkowych oraz wykonywania posiadania, wymienione w części VIII niniejszej informacji.

III.PRAWA WŁASNOŚCI PRZYSŁUGUJĄCE GMINIE RZAŚNIA

1. Wartości z podziałem na podgrupy zgodnie z KŚT wg stanu na dzień 31.12.2019 r. oraz na dzień 31.12.2020 r

| L.P. | Grupa | Środki trwałe | | | | Uwagi |
|------|--|-----------------------|---------------------|---------------------|-----------------------|-------|
| | | Stan na 31.12.2019 | Zwiększenia | Zmniejszenia | Stan na 31.12.2020 | |
| 1 | Grupa 0 – Grunty | 3 723 474,61 | 2 074 060,00 | 11 941,56 | 5 785 593,05 | |
| 2 | Grupa 1 – Budynki i lokale | 48 585 979,23 | 2 876 095,35 | 2 492 927,055 | 48 969 147,03 | |
| 3 | Grupa 2 – Obiekty inżynierii lądowej i wodnej | 74 826 702,25 | 1 078 299,97 | 0,00 | 75 905 002,22 | |
| 4 | Grupa 3 – Kotły i maszyny energetyczne | 628 243,50 | 0,00 | 0,00 | 628 243,50 | |
| 5 | Grupa 4 – Maszyny, urządzenia i aparaty ogóln. | 208 159,64 | 0,00 | 0,00 | 208 159,64 | |
| 6 | Grupa 5 – Maszyny, Urządzenia i aparaty spec. | 59 569,00 | 0,00 | 0,00 | 59 569,00 | |
| 7 | Grupa 6 – Urządzenia techniczne | 17 439 019,72 | 0,00 | 0,00 | 17 439 019,72 | |
| 8 | Grupa 7 – Środki transportu | 1 468 173,64 | 0,00 | 69 180,00 | 1 398 993,64 | |
| 9 | Grupa 8 – Narzędzia, przyrządy i wyposażenia | 1 730 106,64 | 186 774,99 | 60 814,50 | 1 856 067,13 | |
| N | Wartości materialne i niematerialne | 90 337,84 | 8 686,28 | 2 000,00 | 97 024,12 | |
| | | 148 759 776,07 | 6 223 916,59 | 2 636 863,61 | 152 346 819,05 | |

Tabela nr1: Stan mienia komunalnego według poszczególnych grup klasyfikacji rodzajowej środków trwałych

2.Grunty

Grunty stanowiące własność, Gminy Rząśnia

Podstawowym składnikiem mienia Gminy Rząśnia są nieruchomości gruntowe. Grupa 0 "Grunty" zgodnie z definicją zawartą w Klasyfikacji Środków Trwałych obejmuje grunty według ich przeznaczenia użytkowego, takie jak: grunty rolne, grunty leśne, grunty zabudowane i zurbanizowane, tereny komunikacyjne, użytki ekologiczne, grunty pod wodami, tereny różne oraz prawo użytkowania wieczystego gruntu, w zależności od rodzaju gruntu, którego dotyczy.

W okresie sprawozdawczym wpływ na zwiększenie wartości w grupie O – „Grunty” było nabycie gruntów przez Gminę Rząśnia w formie aktu notarialnego działek wydzielonych pod poszerzenie drogi publicznej, drogi klasy dojazdowej /03KDD/ w miejscowości Biała „Zawodzie”. Działki nr 902/5, 905/3, 907/8, 907/6, 908/5,906/3;

Ponadto na podstawie art. 18 ust. 1 ustawy o z dnia 10 maja 1990 r. Przepisy wprowadzające ustawę o samorządzie terytorialnym i ustawę o pracownikach samorządowych Wojewoda Łódzki z urzędu stwierdził nabycie przez Gminę Rząśnia z dniem 27 maja 1990 r. nieodpłatne prawa własności nieruchomości dla trzech działek tj. dz. nr 360 obręb Broszęcín, dz. nr 444 Kolonia Broszęcín oraz dz. nr 1532 obręb Biała.

W okresie sprawozdawczym wpływ na zmniejszenie wartości w grupie O – „Grunty” spowodowane było jedną sprzedażą działki nr 530/2 obręb Biała. Natomiast działka 1040/3 obręb Biała została zdjęta z ewidencji w związku z realizacją inwestycji drogowej polegającej na przebudowie i rozbudowie drogi powiatowej Nr 3500E na odcinku Pajęczno – Rząśnia- Będków wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną oraz rozbiórką mostu i budową przepustu, Decyzja Nr 443/2017 z dnia 18.09.2017 r. Starosty Pajęczańskiego.

Opis nabycia i zbycia szczegółowo opisany w części „VII Zmiany w stanie mienia komunalnego od dnia poprzednio złożonej informacji str. 21 informacji :

| Rodzaj gruntu | Stan na dzień 31.12.2019 | | Stan na dzień 31.12.2020 | |
|--|-----------------------------|--------------------------------|-----------------------------|--------------------------------|
| | Wartość zł | Powierzchnia m ² | Wartość zł | Powierzchnia m ² |
| Grunty orne | 159 690,56 | 111 339 | 181 290,56 | 123 939 |
| Łąki trwałe | 37 966,00 | 14 415 | 37 966,00 | 5 415 |
| Pastwiska trwałe | 17 930,00 | 4 500 | 17 930,00 | 4 598 |
| Grunty rolne zabudowane | 35 140,00 | 41 500 | 35 140,00 | 41 500 |
| Grunty pod rowami | 17 180,70 | 1 448 | 17 180,70 | 1 448 |
| Nieużytki | 632 000,00 | 23 000 | 632 000,00 | 23 000 |
| Grunty leśne zadrzewione i zakrzewione | 6 300,00 | 10 500 | 6 300,00 | 10 500 |
| Lasy | 0 | 0 | 2 004 000,00 | 262 900 |
| Tereny mieszkaniowe | 21 445,16 | 9 100 | 21 445,16 | 9 100 |

| | | | | |
|------------------------------------|----------------------|------------------|---------------------|------------------|
| Tereny przemysłowe | 146 382,24 | 40 549 | 146 382,24 | 40 549 |
| Inne tereny zabudowane | 172 012,22 | 131 286 | 172 012,22 | 131 286 |
| Zurbanizowane grunty niezabudowane | 415 471,74 | 114 867 | 415 471,74 | 115 513 |
| Tereny rekreacyjno-wypoczynkowe | 102 778,85 | 56 383 | 102 778,85 | 56 383 |
| Drogi- tereny komunikacyjne | 1 959 177,14 | 1 046.214 | 1 995 695,58 | 1 023 065 |
| RAZEM | 3 .723.474,61 | 1 605 101 | 5.785.593,03 | 1.849.196 |

Tabela nr 2: Grunty stanowiące własność Gminy Rząśnia wg użytków gruntowych.

3. Budynki i lokale

Grupa 1 Klasyfikacji Środków Trwałych – "Budynki i lokale" obejmuje wszystkie budynki oraz znajdujące się w nich lokale.

W porównaniu do poprzedniego okresu nastąpił wzrost wartości budynków i lokali o kwotę 383.167,80 zł, co było spowodowane przede wszystkim modernizacją istniejących obiektów w ramach realizowanych inwestycji.

W okresie sprawozdawczym wpływ na zwiększenie wartości w grupie 1 – „Budynki i lokale” nastąpiło poprzez:

- Budowa budynku gospodarczo- garażowego w Rząśni wraz z rozbiórką trzech budynków gospodarczych, przyłącza kanalizacji deszczowej, oświetlenia terenu, oraz miejsc parkingowych -**2.477.414,57 zł**
- Przebudowa budynku komunalnego w miejscowości Marcelin - **89.752,55zł**
- Przebudowa budynku remizy OSP w Białej -**156.528,02 zł**
- Remont pokrycia dachowego w budynku komunalnym w Rząśni (po byłym gimnazjum) **25.801,00 zł**
- Remont pokrycia dachowego w budynku komunalnym w Stróży (po byłej szkole podstawowej) **36.674,14 zł**
- Remont elewacji i pomieszczeń na piętrze budynku komunalnego w Białej (filia biblioteki) **89.925,07zł**

RAZEM 2.876.095,35 zł

W okresie sprawozdawczym wpływ na zmniejszenie wartości w grupie 1 – „Budynki i lokale” nastąpiło poprzez:

- Przekazanie budynku gospodarczo – garażowego do Zakładu Gospodarki Komunalnej w Rząśni **2.477.414,57 zł**
- Likwidacja przystanku autobusowego w miejscowości Zielęcín – **4.840,40 zł**
- Likwidacja budynku dla sportowców w miejscowości Biała - **10.672,58 zł**

RAZEM -2.492.927,55zł

Budynki

| Lp. | Lokalizacja | Nr działki, pow. w ha | Pow. użytkowa budynku | Wartość wg KST | Tytuł własności |
|-----|---|---------------------------|-----------------------|----------------|---|
| 1 | Budynek Urzędu Gminy ul. Kościuszki 16 GOPS | dz. 500 pow. 0,15 ha | 651,50 | 310 925,31 | Dec. Woj. Piotrkowskiego G.III.7224-4/505/95 z dn. 17.06.1998 Um. Darowizny – Rep.A-5094/2008 z dn. 07.05.2008 |
| 2 | Biała – budynek po byłej szkole podst. | dz.1068 pow. 0,27 ha | 748,60 | 349 760,00 | Dec. Woj. Piotrkowskiego G.III.7224-4/623/96 z dnia 25.03.1996 |
| 3 | Budynek filii biblioteki w Białej | dz. 630/1 pow. 0,09 ha | 95 | 250 717,58 | Dec. Woj. Piotrkowskiego G.III.7224-4/590/96 z dnia 29.03.1996 r. |
| 4 | Budynek komunalny Świetlica Rekle | dz..270 pow. 0,52 ha | 255 | 413 568,46 | Dec. Woj. Piotrkowskiego G.III.7224-4/614/96 z dn. 29.05.1996 |
| 5 | Budynek komunalny w Kodraniu | dz. 562 pow. 0,15 ha | 155,50 | 591 621,69 | Dec. Woj. Piotrkowskiego G.III.7224-4/962/97 z dn. 03.03.1997 |
| 6 | Budynek komunalny – zaplecze sportowc „ORLIK” | dz. 766 pow. 0,1710 ha | 407,62 | 1 181 797,91 | Post. Sądu Rej. z dn. 04.12.2003, Syg. Akt. I 00 799/03 |
| 7 | Budynek w Stróży (po szkole podstawowej) | dz. 741/1 pow. 1,45 ha | 510 | 259194,14 | Dec. Woj. Piotrkowskiego G.III7224-4/621/96 z dnia 25.03.1996 r. |
| 8 | Budynek świetlicy wiejskiej w Będkowie | dz. 208, pow. 0,3245 ha | 237,65 | 413 568,46 | Akt Notarialny Rep. A -13695/2009 z dnia 28.12.2009 r |
| 9 | Budynek użyteczności publicznej -Zielęcín | dz. 1656/1 pow. 0,2052 ha | 557,09 | 2 122 200,02 | Dec. Woj. Łódzkiego SP.VII.7723/J/S/34/2003 z dnia 24.02.2004 |
| 10 | Budynek Marcelin | dz. 170 pow. 0,10 ha | 110 | 168 482,51 | Dec. Woj. Piotrkowskiego G.III7224-4/613/96 z dn. 25.03.1996 |
| 11 | Budynek komunalny w Broszęcinie (po szkole podstawowej) | dz. 372 pow. 0,35ha | 341 | 233 660,00 | Dec. Woj. Piotrkowskiego G.III.7224-4/615/96 z dn. 08.07.1996 |
| 12 | Budynek komunalny w Gawłowie (spadek) | dz. 520 pow. 4,03 ha | 110 | 183 928,00 | Post. Sądu Rej. w Wieluniu Syg. Akt. VII Ns 285/12 z dn. 30.07.2012 |

| | | | | | |
|----|---|---|----------|---------------|---|
| 13 | Budynek komunalny w Ściegnach | dz. 480 pow. 0,05 ha | 98 | 51 100,00 | Akt Notarialny Rep. A Nr 6232/2004 z dn. 06.08.2004 |
| 14 | Budynek komunalny Suchowola (po szkole podstawowej) | dz. 560 pow. 0,59 ha | 182 | 187 790,00 | Dec. Woj. Piotrkowskiego G.III.7224-4/612/96 z dn. 25.06.19996 |
| 15 | Budynek komunalny w Rząśni – (najemca poczta) | dz. 931/1 pow. 203 m ² | 73,19 | 258 600,83 | Akt Notarialny Rep. A Nr 2129/98 z dn. 19.05.1998 |
| 16 | Budynek komunalny w Rząśni – (najemca bank) | dz. 945 pow. 700 m ² | 70,50 | 72 364,29 | Dec. Woj. Piotrkowskiego G.III.7224-4/2008/91 z dn. 18.03.1991 |
| 17 | Budynek komunalny-Gminny Ośrodek Zdrowia w Rząśni | dz. 955/4,pow. 0,16 ha | 329,00 | 1 013 431,81 | Akt Notarialny Rep. A Nr 5657/2004 z dn. 02.12.2004 (um darowizny od Marszałka Woj. Łódz.) |
| 18 | Budynek komunalny OSP w Rząśni | dz. nr 933 o pow. 0,16 ha , dz. nr 932/1 pow. 0,19 ha | 610,13 | 730 343,50 | Decyzja Woj. Łódzkiego SP.VII.7723/J/5/6/2003 z dnia 18.06.2003 ;SP.VII.7723/J/5/5/2003 z dnia 11.06.2003 |
| 19 | Budynek komunalny OSP w Stróży | dz. nr 813/2 o pow. 0,74 ha | 206,50 | 1 727 050,14 | Decyzja Woj. Łódzkiego SP.VII.7723/J/5/4/2005 z dnia 21.03.2006 |
| 20 | Budynek komunalny OSP w Suchowoli | dz.558 o pow 0,27 ha; dz 559 o pow. 0,13 ha | 499,67 | 1 107 144,29 | Decyzja Woj. Łódzkiego SP.VII.7723/J/5/1/2005/JZ z dnia 17.07.2006 |
| 21 | Budynek komunalny OSP w Broszęcinnie | Dz. nr 298 o pow. 0,0408 ha ; dz. nr 297 o pow. 0,0444 ha | 438,0 | 750 496,02 | Akt Notarialny Rep. A Nr 3221/2002 z dnia 13.05.2002 |
| 22 | Budynek OSP w Białej | Dz. nr 630/2 o pow. 0,14 ha | 277,41 | 1 443 748,36 | Decyzja Woj. Łódzkiego SP.VII.7723/J/5/3/2005/EG z dnia 21.03.2006 |
| 23 | Budynek Zespołu Szkolno - przedszkolnego w Rząśni | Dz. 630/6 | 5 844,5 | 1 542 682,00 | Decyzja Woj. Piotrkowskiego G.III7224-4/616/96 z dnia 26.05.1996 |
| 24 | Budynek szkoły podstawowej w Białej | Dz. nr 630/6 o pow. 0,4025 ha; | 3 699,12 | 13 311 369,17 | Decyzja Woj. PiotrkowskiegoG.III.7224-4/590/96 z dnia 29.03.1996 ;G.III.7224/622/96 z dnia |

| | | | | | |
|-----------|---|---|---------|------------|---|
| | | dz.nr 601 o pow. 1,23 ha; dz. nr 600/1 o pow. 0,50 ha | | | 25.03.1996 ;Akt Notarialny Rep. A Nr 3/98 z dnia 05.01.1998 |
| 25 | Budynek szkoły podstawowej w Zielęcinie | Dz. nr 1491 o pow. 0,540 ha | 1151,40 | 179 236,95 | Decyzja Woj. Piotrkowskiego G.III.7724-4/625 /96/97 z dnia 28.01.1997 ; |
| 26 | Budynek komunalny w Stróży (Stacja wodociągowa) | Dz. nr 815/8 o pow. 0,2494 ha; dz.nr 815/9 o pow. 0,5916 ha | | 352 800,00 | Decyzja Woj. Łódzkiego SP.VII.7723/J/5/2/2005/AJ z dnia 30.03.2006 |

Tabela nr 3: Wykaz nieruchomości stanowiących mienie komunalne na których znajdują się budynki będące własnością Gminy Rząśnia

4. Obiekty inżynierii lądowej i wodnej

Grupa 2 – „Obiekty inżynierii lądowej i wodnej” zgodnie z Klasyfikacją Środków trwałych obejmuje obiekty budowlane naziemne i podziemne o charakterze stałym, nie klasyfikowane jako budynki tj.: rurociągi, linie elektroenergetyczne oraz pozostałe obiekty inżynierii lądowej i wodnej.

Według stanu na dzień 31.12.2020 r. Gmina Rzaśnia była właścicielem dróg i obiektów inżynierii lądowej i wodnej tj:

W okresie sprawozdawczym wpływ na zwiększenie wartości w grupie 2 – „Obiekty inżynierii lądowej i wodnej” nastąpiło poprzez

- zagospodarowanie działek 630/1,630/3,630/6 w miejscowości Biała – **417 628,02 zł**
- przebudowa drogi śródpolnej w miejscowości Biała na działce nr ewid.424 - **660 671,95 zł**

RAZEM: 1 078 299,97 zł

5. Pozostałe urządzenia, środki transportowe i wyposażenie

W tabeli obejmującej mienie ruchome zawarto również informacje dotyczące majątku zaliczanego do pozostałych środków trwałych .

| Gmina Rzaśnia | Stan na dzień 01.01.2020 r. | | Stan na dzień 31.12.2020r. | |
|--|-----------------------------|----------------------|----------------------------|----------------------|
| | Wartość brutto | Umorzenie | Wartość brutto | Umorzenie |
| Mienie ruchome | 21.623.609,98 | 11.681.437,22 | 21.687.076,75 | 13.624.710,45 |
| W tym: | | | | |
| 1.Kotły i maszyny energetyczne | 628 243,50 | 80 208,73 | 628 243,50 | 123 720,24 |
| 2.Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania | 208 159,64 | 207 538,25 | 208 159,64 | 208 159,64 |
| 3.Specjalistyczne maszyny, urządzenia i aparaty | 59 569,00 | 42 956,49 | 59 569,00 | 48 625,09 |
| 4.Urządzenia techniczne (w tym zestawy solarne, klimatyzatory, siłownie) | 17 439 019,72 | 8 771 272,34 | 17 439 019,72 | 10 512 174,16 |
| 5.Środki transportu | 1 468 173,64 | 1 207 644,24 | 1 398 993,64 | 1 195 470,44 |
| 6.Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie | 1 730 106,64 | 1 289 689,58 | 1 856 067,13 | 1 446 743,32 |
| 7.Wartości niematerialne i prawne | 90 337,84 | 82 127,59 | 97 024,12 | 89 817,56 |

Tabela nr 4: Wartość mienia ruchomego z podziałem na grupy KST

6. Środki transportu

W okresie sprawozdawczym wpływ na zmniejszenie wartości w grupie 7 – „Środki transportu” nastąpiło w związku z przekazaniem samochodu pożarniczego STAR 266 z jednostki OSP Biała dla jednostki Konstantynów Gmina Nowa Brzeźnica. (Umowa darowizny) – **69.180,00 zł**

7. Narzędzia, przyrządy i wyposażenie

W okresie sprawozdawczym wpływ na zwiększenie wartości w grupie 8 – „Narzędzia, przyrządy i wyposażenie” nastąpiło poprzez:

- Budowę infrastruktury rekreacyjno -turystycznej w miejscowości Augustów - **61.734,99 zł**
- Rozwój infrastruktury sportowej Gminy Rząśnia poprzez zakup wyposażenia sportowego dla hali sportowej przy Zespole Szkolno – Przedszkolnym w Rząśni oraz hali sportowej. – **115 750,00 zł**
- Zakupu wiaty przystankowej wraz z utwardzeniem placu w poboczu drogi powiatowej nr 2311E w m. Stróża - **9 290,00 zł**

RAZEM: 186.774,99 zł

Zmniejszenie wartości w grupie 8 – „Narzędzia i, przyrządy i wyposażenie” nastąpiło poprzez:

- Przekazanie do Starostwa powiatowego, utwardzonego placu kostką brukową pod wiatę przystankową w pasie drogi powiatowej Nr 2311E obręb Stróża - **3.300,00 zł**
- Likwidację budynku toalety publicznej w Rząśni - **2.514,50 zł**
- Przekazanie wyposażenia sportowego dla dwóch hal sportowych w Rząśni - **55 000,00 zł**

RAZEM: 60.814,50 zł

8. Wartości niematerialne i materialne

W okresie sprawozdawczym wpływ na zwiększenie wartości nastąpiło poprzez przyjęcie programów komputerowych – **8 686,28 zł**

Zmniejszenie nastąpiło w związku z przekazaniem do szkoły programu komputerowego w ramach projektu „Zdalna szkoła” **2 000,00 zł**

IV. WARTOŚCI MAJĄTKU KOMUNALNEGO W UŻYTKOWANIU Zakładu Gospodarki Komunalnej

| L.P. | Grupa | Środki trwale (konto 011,013,014) | | | | Uwagi |
|------|--|-----------------------------------|---------------------|---------------|-----------------------|--|
| | | Stan na 31.12.2019 | Zwiększenia | Zmniejszenia | Stan na 31.12.2020 | |
| 1 | Grupa 0 – Grunty | 11.201,00 | 0,00 | 0,00 | 11.201,00 | |
| 2 | Grupa 1 – Budynki i lokale | 1.725.807,16 | 2.477.414,57 | 0,00 | 4.203.221,73 | Bud. Gospodarczo- garażowy |
| 3 | Grupa 2 – Obiekty inżynierii lądowej i wodnej | 43.190.865,78 | 0,00 | 0,00 | 43.190.865,78 | |
| 4 | Grupa 3 – Kotły i maszyny energetyczne | 3.900,00 | 0,00 | 0,00 | 3.900,00 | |
| 5 | Grupa 4 – Maszyny, urządzenia i aparaty ogóln. | 7.272,77 | 0,00 | 0,00 | 7.272,77 | |
| 6 | Grupa 5 – Maszyny, Urządzenia i aparaty spec. | 1.188.179,91 | 0,00 | 0,00 | 1.188.179,91 | |
| 7 | Grupa 6 – Urządzenia techniczne | 5.718.548,95 | 0,00 | 0,00 | 5.718.548,95 | |
| 8 | Grupa 7 – Środki transportu | 93.984,32 | 43.330,60 | 0,00 | 983.177,92 | Dwie przyczepy ciężarowa do wody |
| 9 | Grupa 8 – Narzędzia, przyrządy i wyposażenia | 102.025,54 | 9.464,42 | 445,36 | 111.044,60 | .Zakup myjki COMPACT Kosiarka CUB CADET |
| | Razem | 52.887.648,43 | 2.530.209,59 | 445,36 | 55.417.412,66 | |

Tabela nr 5: Wartość mienia komunalnego Zakładu Gospodarki Komunalnej według poszczególnych grup klasyfikacji rodzajowej środków trw

1/ Mienie komunalne będące w użytkowaniu Zakładu Gospodarki Komunalnej

| | | |
|----|--|------------|
| 1 | Wibroprasa /1996 r./- | 24.156,00 |
| 2 | Wyciągnik do kontenera /1995 r./- | 9.760,00 |
| 3 | Kabina do ciągnika URSUS /1991 r./- | 1.115,21 |
| 4 | Przyczepa cysterna /1991 r./- | 4.339,56 |
| 5 | Ubijak WACKER NEUSON /2012/ | 7.945,00 |
| 6 | Posypywarka PRONAR typ T132 /1991 r./- | 58.315,50 |
| 7 | Koparko-ładowarka CATERPILLAR CAT 4444F2 / | 511.245,80 |
| 8 | Pług śnieżny rok 2018 KACPER PVV 2800/2017/- | 13.530,00 |
| 9 | Ciągnik NEW HOLLAND T5-100 /2018/- | 284.470,00 |
| 10 | Zamiatarka HYDROGOKP – 600/2100 DUO /2014/ | 27.309,00 |
| 11 | Rozsiewacz POMOT UPR 4 ton /2014 r./ | 56.000,00 |
| 12 | Kosiarka do poboczy KELLFRI /2014 r./ | 8.130,08 |
| 13 | FORD Transit Trend /2014/ | 79.920,89 |
| 14 | Wóz asenizacyjny POMOT T-544/1/2013 r./- | 34.000,00 |
| 15 | Zbiornik dystrybutor ze systemem zarządzania SRT | 9.174,00 |
| 16 | Zagęszczarka 2 szt. /2003 r./ | 9.190,00 |
| 17 | Pługi do odśnieżania KACPER PU -2100/2007 r./ | 15.189,00 |
| 18 | Ciągnik rolniczy New Holland /2009 r./ | 256.876,50 |
| 19 | Ramię hydrauliczne MARTINA 600T/2010 r./ | 107.360,00 |
| 20 | Pług do odśnieżania KACPER PU 3300 /2009 r./ | 12.200,00 |
| 21 | Myjka ciśnieniowa KARCHER HDS 895-S /2011 r./ | 4.800,00 |
| 22 | Ciągnik rolniczy URSUS /2013r./ | 140.908,13 |
| 23 | Przyczepa rolnicza /2001/ | 8.808,00 |
| 24 | Koparko – ładowarka Kamatsu WB 97S /2002 r./ | 274.500,00 |
| 25 | Ciągnik LAMBORGINI LAMP 70 /2002 r./ | 83.000,00 |
| 26 | Wóz asenizacyjny T-544 /2002 r./ | 20.500,00 |
| 27 | Ciągnik URSUS /1991 r./ | 12.717,63 |
| 28 | Agregat prądotwórczy /2003 r. | /3.900,00 |
| 29 | Spawarka Bester 250 /1992 r./ | 1.057,91 |
| 30 | Mieszarka /1996 r./ | 4.179,40 |
| 31 | Równiarka /1990 r./ | 9.798,40 |
| 32 | Koparko -ładowarka PTB 32 PT | 49.131,73 |
| 33 | Przyczepa D-35 T /1991r./ | 3.431,40 |
| 34 | Betoniarka /2002 r./ 2 szt. | 1.414,86 |
| 35 | Przyczepa ciężarowa rolnicza do wody MEMROZET | 21.665,30 |
| 36 | Przyczepa ciężarowa rolnicza do wody MEMROZET | 21.665,30 |

| | |
|--------------|---------------------|
| RAZEM | 2.191.704,60 |
|--------------|---------------------|

Tabela nr 6: Wartość i stan mienia komunalnego – maszyny i urządzenia

2/ Wodociągi

Mieniem komunalnym Gminy Rząśnia jest Stacja Wodociągowa Rząśnia - Hydrofornia obejmująca nieruchomość o powierzchni 1,9426 ha /działka o wartości 2.673,00 zł i została ujęta w nieruchomościach gruntowych/, na której naniesione są budynki oraz urządzenia towarzyszące wymienione poniżej.

| Lp. | Sieć wodociągowa | Wartość zł |
|------------|---|-------------------|
| 1 | Budynek stacji wodociągowej /1994/ | 1.672.787,67 |
| 2 | Studnia wodociągowa na sieci /1993/ | 83.710,87 |
| 3 | Sieć wodociągowa ob.I/1992/ | 60.067,66 |
| 4 | Sieć wodociągowa ob.II /1992/ | 112.953,37 |
| 5 | Sieć wodociągowa ob.II /1992/ | 446.500,81 |
| 6 | Sieć wodociągowa ob.IV „Grabowiec” | 17.403,89 |
| 7 | Sieć wodociągowa ob.V /1992/ | 433.131,96 |
| 8 | Sieć wodociągowa Gawłów” /1992” | 31.001,15 |
| 9 | Sieć wodociągowa Biała Ameryka” /1994/ | 62.938,34 |
| 10 | Rurociąg tłoczni – KWB /1994/ | 105.533,00 |
| 11 | Sieć kanalizacji – KWB /1994/ | 206.275,95 |
| 12 | Studnia S-1 /19994/ | 163.748,60 |
| 13 | Studnia S-2 /1994/ | 184.849,50 |
| 14 | Studnia S-3 /1994/ | 137.168,80 |
| 15 | Studnia S-5 /1994/ | 111.701,39 |
| 16 | Linia kablowa Stacja WOD-KWB /1994/ | 6.692,28 |
| 17 | Linia kablowa Stacja WOD-KWB /1994/ | 6.115,66 |
| 18 | Latarnie oświetleniowe Stacja WOD – KWB /1994/ | 29.520,56 |
| 19 | Sieć wodociągowa „Rząśnia” /1991/ | 78.482,53 |
| 20 | Sieć wodociągowa „Osiedle Rząśnia” /1991/ | 130.000,00 |
| 21 | Przyłącze wodociągowe „Biała” /1995/ | 5.066,65 |
| 22 | Przyłącze wodociągowe „Rzów” /1995/ | 1.018,48 |
| 23 | Sieć wodociągowa „Stanisławów” IV / | 286.328,39 |
| 24 | Sieć przemysłowa 400 | 190.000,00 |
| 25 | Sieć przemysłowa Rekle, Stróża, Zielecin /2008/ | 307.116,70 |
| 26 | Sieć wodociągowa PCV 110 Kierunek Kielczygłów /2009/ | 49.493,64 |
| 27 | Sieć wodociągowa Rząśnia, ul. Ogrodowa, Mickiewicza/2009/ | 43.715,16 |
| 28 | Sieć wodociągowa Stróża /2009/ | 26.682,86 |
| 29 | Przyłącza wodociągowe PCV 110 Stróża /2009/ | 11.686,86 |

| | | |
|--------------|--|----------------------|
| 30 | Rozbudowa sieci wodociągowej PCv 110 Zielęcín /2011/ | 72.691,02 |
| 31 | Rozbudowa sieci wodociągowej PCV 110 Stróža /2011/ | 56.011,34 |
| 32 | Rozbudowa sieci wod. 110 Rząśnia, ul. Wysockiego /2011/ | 31.240,92 |
| 33 | Rozbudowa sieci wodociągowej PCV 110Rząśnia /2011/ | 102.557,36 |
| 34 | Rozbudowa sieci wodociągowej PCV 160 Będków /2013/ | 78.934,02 |
| 35 | Przyłącze wodociągowe PE 110 Gawłów przy OSP /2015/ | 15.643,20 |
| 36 | Sieć wodociągowa PCV 110 w Broszęcinie /2016/ | 75.011,96 |
| 37 | Sieć wodociągowa PVC 160 Suchowola /2016/ | 79.174,62 |
| 38 | Rozbudowa sieci wod. W Rząśni dz. 713 /2017/ | 81.855,00 |
| 39 | Budowa sieci wodociągowej PVC 160 w Stróży /2017/ | 85.832,21 |
| 40 | Rozbudowa sieci wodociągowej Rząśnia ul. Ogrodowa, 1 Maja /2017/ | 455.212,93 |
| 41 | Farma ogniw fotowoltaicznych zasilająca hydrofarmie /2017/ | 720.286,08 |
| 42 | Sieć wodociągowa PVC DN 110 Zielęcín /2018/ | 53.532,55 |
| 43 | Budowa sieci wodociągowej PVC DN 110 Rząśnia /2018/ | 55.718,99 |
| 44 | Budowa sieci wodociągowej PCV DN 110 Rząśnia /2018/ | 62.520,32 |
| 45 | Budowa sieci wodociągowej PVC Dn 110 Biała /2018/ | 21.122,73 |
| 46 | Przebudowa sieci wodociągowej PCV 160 Rząśnia ul. 1 Maja /2019/ | 49.087,68 |
| 47 | Rozbudowa sieci wod. PVC DN 160 w Rząśni ul. Bielskiego 2019// | 141.395,65 |
| 48 | Budowa sieci wodociągowej PVC DN 110w Rząśni /2019/ | 31.725,70 |
| 49 | Zbiornik wody nr 1 Rząśnia | 219.204,24 |
| 50 | Zbiornik wody nr 2 Rząśnia 219.628,29 | 219.628,29 |
| 51 | Zespół urządzeń uzdatniania wody KWB | 4.180.962,22 |
| 52 | Rozbudowa sieci wodociągowej pcv w Suchowoli /2012/ | 46.062,28 |
| 53 | Rozbudowa sieci wodociągowej PCV 110 w Białej /2012/ | 67.047,73 |
| RAZEM | | 12.004.151,77 |

Tabela nr 7: Wartość i stan mienia komunalnego – wodociągi

3/ Sieć wodociągowa Krysiaki VII, Stanisławów IV i sieć wodociągowa przemysłowa Ø 400

Na mienie komunalne zostały przyjęte w dniu 30.04.1998 roku umową darowizny pomiędzy KWB Belchatów /obecnie PGE Górnictwo i Energetyka Konwencjonalna SA Oddział KWB Belchatów/ z/s w Rogowcu a Gminą Rząśnia. Wartość przedmiotu darowizny określono na kwotę 660.000,00 zł brutto.

Z protokołu przekazania /PT/ na podst. zgody Ministra Skarbu Państwa wynika, że wartość sieci wodociągowej „Krysiaki” ob. VIIa o dł. 14139 mb wynosiła 70.000 zł, wartość sieci wodociągowej

„Stanisławów IV” o dł. 4118 mb wynosiła 400.000 zł, a wartość sieci przemysłowej Ø 400 wynosiła 190.000 zł.)

Na dzień 31.12.2019 r. wartość sieci wynosi:

- sieć wodociągowa „Krysiaki” ob. VII - zlikwidowana w całości **0,00 zł**
- sieć wodociągowa „Stanisławów” ob. IV **286.328,39zł**
- sieć przemysłowa **190.000,00 zł**

4/ Kanalizacja

| LP | Oczyszczalnia i kanalizacja | Wartość |
|----|--|--------------|
| 1 | Kanalizacja sanitarna Rząśnia etap I /2003/ | 2.971.274,59 |
| 2 | Kanalizacja deszczowa i sanitarna etap II /2008/ | 6.419.848,90 |
| 3 | Kanalizacja sanitarna Zielęcin, Stróża /208/ | 9.400,478,27 |
| 4 | Kanalizacja san. z przyk.i przep. oraz zjazdami w Suchowoli /2013/ | 5.558.915,93 |
| 5 | Kanalizacja sanitarna z prz. Górka, ul. Konopnickiej /2018/ | 2.561.296,25 |
| 6 | Kanalizacja sanitarna z prz. Będków, Żary /2018/ | 4.074.110,02 |
| 7 | Farma ogniw fotowoltaicznych | 330.478,80 |
| 8 | Drogi wewnętrzne na oczyszczalni | 60.612,50 |
| 9 | Drogi dojazdowe | 168.380,42 |
| 10 | Droga na plac oczyszczalni | 62.258,45 |
| 11 | Budynek techniczno - technologiczny | 213.645,17 |
| 12 | Przepompownia ścieków | 55.051,72 |
| 13 | Słupowa stacja TRAFO | 47.489,06 |
| 14 | Agregat prądotwórczy | 120.001,63 |
| 15 | Wlot do rur ściekowych oczyszczalni | 9.342,11 |
| 16 | Przyłącze wody z rur PE | 14.458,03 |
| 17 | Wodociągi na terenie oczyszczalni | 18.350,57 |
| 18 | Linia kablowa | 208.195,60 |
| 19 | Kable eNN na terenie oczyszczalni | 20.574,89 |
| 20 | Ogrodzenie z bramą wjazdową i furtką | 110.325,88 |
| 21 | Plac manewrowy i chodniki | 135.244,01 |
| 22 | Ogrodzenie terenu | 35.482,05 |
| 23 | Sieci wodociągowe i kanalizacyjne | 202.086,51 |
| 24 | Oświetlenie na terenie oczyszczalni | 164.791,13 |
| 25 | Bioreaktory | 359.823,95 |
| 26 | Punkt zlewny i taca najazdowa | 48.826,25 |
| 27 | Studnia pomiarowa | 19.721,08 |
| 28 | Pompa ścieków | 52.124,59 |

| | | |
|--------------|--|----------------------|
| 29 | Zbiornik uśredniający ścieki dowożone | 39.329,36 |
| 30 | Studnie Sk iPs | 119.798,33 |
| 31 | Wiata | 86.660,99 |
| 32 | Technologia | 3.298.964,88 |
| 33 | Budynek techniczny | 342.438,52 |
| 34 | Monitoring | 38.815,32 |
| 35 | Tłocznia ścieków Zielęcín | 1.164.645,71 |
| 36 | Przepompownia ścieków, ul. Sienkiewicz | 34.342,23 |
| Razem | | 38.568.183,70 |

Nieruchomość zabudowana o pow. 4100 m² przy ul. 1 Maja dz. nr 929/3 /siedziba Zakładu Gospodarki Komunalnej -**8.528,00 zł**

Budynek biurowy /1991/ r./ - **53.019,49 zł**

Parking przy ZGK – **236,61 zł**

Ogrodzenie przy ZGK **456,32 zł**

Budynek gospodarczo garażowy wraz z infrastrukturą - **2.477.414,57 zł**

Nieruchomość /hydrofornia / w Rząśni nr dz. 864/3,864/6 i 865/4 o łącznej powierzchni 1,9426 ha wartość działki **2.676,00 zł**

V. WARTOŚCI MAJĄTKU KOMUNALNEGO W UŻYTKOWANIU

1. Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Rząśni **125 343,49 zł**

2. Gminnej Biblioteki Publicznej w Rząśni **1.105.873,76 zł**

3. Szkół i placówek oświatowych **2 683 749,42 zł**

1. Informacja o stanie mienia za 2020 rok Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej w Rzaśni

| L.P. | Grupa | Środki trwałe (konto 011,013,014) | | | | Uwagi |
|------|---|-----------------------------------|------------------|--------------|-----------------------|--|
| | | Stan na 31.12.2019 | Zwiększenia | Zmniejszenia | Stan na 31.12.2020 | |
| 1 | Grupa 0 – Grunty | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | |
| 2 | Grupa 1 – Budynki i lokale | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | |
| 3 | Grupa 2 – Obiekty inżynierii lądowej i wodnej | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | |
| 4 | Grupa 3 – Kotły i maszyny energetyczne | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | |
| 5 | Grupa 4 – Maszyny, urządzenia i aparaty ogól. | 36.652,57 | 15.978,77 | 0,00 | 52.631,34 | Zakup laptopa i 4 zestawów komputerowych. |
| 6 | Grupa 5 – Maszyny, Urządzenia i aparaty spec. | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | |
| 7 | Grupa 6 – Urządzenia techniczne | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | |
| 8 | Grupa 7 – Środki transportu | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | |
| 9 | Grupa 8 – Narzędzia, przyrządy i wyposażenia | 56.180,51 | 4.028,73 | 0,00 | 60.209,47 | Zakup niszczarek i zestawu do dezynfekcji rąk. |
| | Razem | 92.833,08 | 20.007,73 | 0,00 | 112.840,81 | |
| | Wartości niematerialne i prawne | 10.504,68 | 1.998,00 | 0,00 | 12.502,68 | Zakup Windows 10 |
| | | 103.337,76 | 22.005,73 | 0,00 | 125.343,49 | |

Tabela nr 8: Wartość mienia GOPS według poszczególnych grup klasyfikacji rodzajowej środków trwałych

2 / Informacja o stanie mienia 2020 rok Gminna Biblioteka Publiczna

| Lp. | Grupa | Środki trwałe (konto 011, 013, 014) | | | | Uwagi |
|-----|---|-------------------------------------|-------------------|---------------|---------------------|---|
| | | Stan na 31.12.2019 | Zwiększenia | Zmniejszenia | Stan na 31.12.2020 | |
| 1. | Grupa 0 – Grunty | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | |
| 2. | Grupa 1 – Budynki i lokale | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | |
| 3. | Grupa 2 – Obiekty inżynierii lądowej i wodnej | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | |
| 4. | Grupa 3 – Kotły i maszyny energetyczne | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | |
| 5. | Grupa 4 – Maszyny, urządzenia i aparaty ogól. | 29.112,06 | 17.799,54 | 0,00 | 46.911,60 | Zakup laptopa i 2 zestawów komputerowych |
| 6. | Grupa 5 – Maszyny, Urządzenia i aparaty spec. | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | |
| 7. | Grupa 6 – Urządzenia techniczne | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | |
| 8. | Grupa 7 – Środki transportu | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | |
| 9. | Grupa 8 – Narzędzia, przyrządy i wyposażenia | 976.268,88 | 83.246,76 | 553,48 | 1.058.962,16 | Zakup niszczarek, kosiarki spalinowej, aparat fotograficzny, regały. Likwidacja 2 biurek i książek. |
| | RAZEM: | 1.005.380,94 | 101.046,30 | 553,48 | 1.105.873,76 | |
| | Wartości niematerialne i prawne | 5.237,67 | 0,00 | 0,00 | 5.237,67 | |
| | OGÓŁEM: | 1.010.618,31 | 101.046,30 | 553,48 | 1.111.111,13 | |

Tabela nr 9: Wartość mienia GBP według poszczególnych grup klasyfikacji rodzajowej środków trwałych

Na kwotę 46.911,60 składa się wyposażenie GBP (laptopy, komputery, drukarki itp.)

Na kwotę 1.058.962,16 składa się: 216.167,00 – instrumenty muzyczne

694.641,48 – zbiory biblioteczne

148.153,68 – pozostałe wyposażenie (niszczarki, kosiarki, regały, meble)

3. Zestawienie zbiorcze jednostek: Zespół Szkolno – Przedszkolny w Rząśni, Szkoła Podstawowa w Białej, Szkoła Podstawowa w Zielęcinie, Gminny Zespół Oświaty

| L.P. | Grupa | Środki trwałe (konto 011,013,014) | | | | |
|------|--|-----------------------------------|-------------------|------------------|-----------------------|--|
| | | Stan na 31.12.2019 | Zwiększenia | Zmniejszenia | Stan na 31.12.2020 | Uwagi |
| 1 | Grupa 0 – Grunty | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | |
| 2 | Grupa 1 – Budynki i lokale | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | |
| 3 | Grupa 2 – Obiekty inżynierii lądowej i wodnej | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | |
| 4 | Grupa 3 – Kotły i maszyny energetyczne | 28 536,00 | 0,00 | 0,00 | 28 536,00 | |
| 5 | Grupa 4 – Maszyny, urządzenia i aparaty ogóln. | 32 798,19 | 0,00 | 0,00 | 32 798,19 | |
| 6 | Grupa 5 – Maszyny, Urządzenia i aparaty spec. | 74 655,02 | 0,00 | 0,00 | 74 655,02 | |
| 7 | Grupa 6 – Urządzenia techniczne | 88 586,86 | 0,00 | 0,00 | 88 586,86 | |
| 8 | Grupa 7 – Środki transportu | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | |
| 9 | Grupa 8 – Narzędzia, przyrządy i wyposażenia | 2 060 596,60 | 453 005,33 | 54 428,58 | 2 459 173,35 | Zakup 288 172,29 PT UG Rząśnia 164 835,04 likwidacja 54428,58 |
| 10 | OGÓLEM | 2 285 172,67 | 453 005,33 | 54 428,58 | 2 683 749,42 | |

Tabela nr 10: Wartość mienia Gminnego Zespołu Oświaty według poszczególnych grup klasyfikacji rodzajowej środków trwałych

VI. INNE NIŻ WŁASNOŚĆ PRAWA MAJĄTKOWE, W TYM W SZCZEGÓLNOŚCI: OGRANICZONE PRAWA RZECZOWE, UŻYTKOWANIE WIECZYZTE, WIERZYTELNOŚCI, UDZIAŁY W SPÓŁKACH, AKCJACH

Użytkowanie wieczyste:

1. Nieruchomość zabudowana położona w Rzaśni ozn. nr dz. 542 o pow. 0,14 ha – na podst. Dec. Woj. Piotrkowskiego Nr G.III.7224-4/508/95 z dn. 27.12.1995 r. /przekazana akt. not. Rep. A Nr 1459/98 z dn. 08.04.1998 r. dla OSM Pajęczno/
2. Nieruchomość zabudowana położona w Rzaśni ozn. nr dz. 929/4 o pow. 0,30 ha – na podst. Dec. Woj. Piotrkowskiego Nr G.III.7224-4/112/95 z dn. 07.06.1995 r. /przekazana w użytkowanie wieczyste akt. not. Rep. A Nr 3866/2001 z dn. 18.06.2001 r./

Udziały w spółkach wyniosły:

1. Udział Gminy Rzaśnia w Spółce pod nazwą Belchatowsko Kleszczowski Park Przemysłowo – Technologiczny wynosi **370.000,00 zł tj. 740 udziałów x 500 zł za udział** /akt notarialny Rep. A Nr 4467/2004 z dnia 14.12.2004 r./.**Ogółem: - 370.000,00 zł**

VII. ZMIANY W STANIE MIENIA KOMUNALNEGO OD DNIA POPRZEDNIO ZŁOŻONEJ INFORMACJI:

Wójt Gminy Rzaśnia stosownie do art. 267 ust. 1 pkt 3 lit. c ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 roku o finansach publicznych (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 2077; zm.: Dz. U. z 2018 r. poz. 62, poz. 1000, poz. 1366, poz. 1669, poz. 1693, poz. 2354 i poz. 2500 oraz z 2019 r. poz. 303 i poz. 326.) informuje o zmianach zaistniałych w stanie mienie komunalnego od dnia złożenia poprzedniej informacji, tj. od dn. 01.01.2020 r. do dn. 31.12.2021

Od poprzednio złożonej informacji przybyły:

1. Przybyła nieruchomość gruntowa (pow. 25,7400 ha las i 0,5500 ha nieużytek) - ozn. nr dz. 360 o pow. 0,0020 ha w obrębie Broszęcina – na podstawie Decyzji Wojewody Łódzkiego GN-IV.SP.VII.7723/J/5/13/2005/AW z dnia 6 września 2019 r.

Wartość szacunkowa – 2.004.000,00 zł

2. Przybyła nieruchomość gruntowa nr dz. 902/5 o pow. 0,0199 ha (poszerzenie drogi) w miejscowości Biała – na podstawie Akt Notarialny Rep. nr 3851/2020 z dnia 25.08.2020

Wartość szacunkowa – 3.657,00 zł

3. Przybyła nieruchomość gruntowa nr dz. 905/3 o pow. 0,0107 ha (poszerzenie drogi) w miejscowości Biała – na podstawie Akt Notarialny Rep. nr 3851/2020 z dnia 25.08.2020

Wartość szacunkowa – 2.737,00 zł

4. Przybyła nieruchomość gruntowa nr dz. 907/8 o pow. 0,0109 ha i 907/6 o pow. 0,0078 ha (poszerzenie drogi) w miejscowości Biała – na podstawie Akt Notarialny Rep. nr 3691/2020 z dnia 25.08.2020 r. **Wartość szacunkowa – 3.537,00 zł**

5. Przybyła nieruchomość gruntowa nr dz. 908/5 o pow. 0,0259 ha (poszerzenie drogi) w miejscowości Biała – na podstawie Akt Notarialny Rep. nr 3933/2020 z dnia 27.08.2020 r.

Wartość szacunkowa – 4.257,00 zł

6. Przybyła nieruchomość gruntowa nr dz. 904/3 o pow. 0,0245 ha (poszerzenie drogi) w miejscowości Biała – na podstawie Akt Notarialny Rep. nr 3925/2020 z dnia 27.08.2020 r.

Wartość szacunkowa – 4.117,00 zł

7. Przybyła nieruchomość gruntowa nr dz. 444 o pow. 0,3600ha (rola) w obrębie Kolonia Broszęcin na podstawie Decyzji Wojewody Łódzkiego GN-IV.7510.44.2017.EP z dnia 22 listopada 2019

Wartość szacunkowa – 21 600,00 zł

8. Przybyła nieruchomość gruntowa nr dz. 1532 o pow. 0,1840 ha (rola) w obrębie Biała na podstawie Decyzji Wojewody Łódzkiego GN-IV.7532.543.2.2018.SJ z dnia 27 sierpnia 2020 r.

Wartość szacunkowa – 18 400,00 zł

9. Przybyła nieruchomość gruntowa nr dz. 530/2 o pow. 0,1400ha (rola) w obrębie Biała na podstawie Decyzji Wojewody Łódzkiego GN-IV.7510.83.2016.EP z dnia 15 stycznia 2018 r.

Wartość szacunkowa – 9 700,00 zł

10. Przybyła nieruchomość gruntowa nr dz. 906/3 o pow. 0,0039 ha (poszerzenie drogi) w miejscowości Biała – na podstawie Decyzji Wójta Gminy Rząśnia UGG.6831.4.2020 z dnia 23.11.2020 r. **Wartość szacunkowa – 2 055,00 zł**

RAZEM - 2.074.060,00 zł**Od poprzednio złożonej informacji ubyło:**

1. Ubyła nieruchomości gruntowe nr dz. 530/2 o pow. 0,14 ha obręb Biała - Sprzedaż na podst. aktu not. Rep. Anr 5581/2020 z dn. 09.12.2020 r. **Wartość – 9 700,00 zł**

2. Ubyła nieruchomość gruntowa oznaczona nr dz. 1040/3 o pow. 0,0085 ha położona w Białej, w związku z realizacją inwestycji drogowej polegającej na przebudowie i rozbudowie drogi powiatowej Nr 3500E na odcinku Pajęczno – Rząśnia- Będków wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną oraz rozbiórką mostu i budową przepustu. Decyzja Nr 443/2017 z dnia 18.09.2017 r. Starosty Pajęczańskiego, **Wartość – 2.241,56 zł**

RAZEM– 11.941,56 zł**VIII. DOCHODY UZYSKANE Z TYTUŁU WYKONYWANIA PRAWA WŁASNOŚCI I INNYCH PRAW MAJĄTKOWYCH ORAZ Z WYKONYWANIA POSIADANIA**

| Wyszczególnienie | Dochody uzyskane w poprzednim okresie sprawozdawczym 01.01.2019 r. 31.12.2019 r. | Dochody uzyskane w poprzednim okresie sprawozdawczym 01.01.2020 r. 31.12.2020 r. |
|--|--|--|
| Wpływy z opłat za użytkowanie wieczyste | 4 759,80 | 4 759,80 |
| Dochody z najmu i dzierżawy | 83 145,73 | 92 124,31 |
| Wpływy ze sprzedaży składników majątkowych | 1 530,00 | - |
| Wpływ z tytułu sprzedaży nieruchomości | - | 9 700,00 |
| Wpływy z tytułu użytkowania nieruchomości (w tym: dopłaty | 21 472,85 | 14 756,80 |

| | | |
|---------------------------------------|---------------------|-------------------|
| obszarowe z ARMiR , materiał siewny) | | |
| Wpływ z tytułu - likwidacja gimnazjum | 975 412,52 | - |
| DOCHODY OGÓLEM | 1 086 320,90 | 121.340,91 |

Tabela nr 11: Dane dotyczące uzyskanych przez Gminę Rząśnia dochodów związanych z gospodarowaniem mieniem komunalnym

IX. ZAKOŃCZENIE

Niniejsza informacja o stanie mienia Gminy Rząśnia została sporządzona za rok budżetowy 2020. Z uwagi na fakt, iż przepisy ustawy o finansach publicznych umieściły ten dokument pośród sprawozdań odnoszących się do wykonania budżetu jednostek samorządu terytorialnego treści zawarte w niniejszej informacji o stanie mienia Gminy Rząśnia zostaną przedłożone Radzie Gminy Rząśnia.

X. WYKAZ TABEL

Tabela nr 1. Stan mienia komunalnego według poszczególnych grup klasyfikacji rodzajowej środków trwałych

Tabela nr 2: Grunty stanowiące własność Gminy Rząśnia wg użytków gruntowych

Tabela nr 3: Wykaz nieruchomości stanowiących mienie komunalne na których znajdują się budynki będące własnością Gminy Rząśnia

Tabela nr 4: Wartość mienia ruchomego z podziałem na grupy KST

Tabela nr 5: : Wartość mienia komunalnego Zakładu Gospodarki Komunalnej według poszczególnych grup klasyfikacji rodzajowej środków trwałych

Tabela 6: Wartość i stan mienia komunalnego ZGK – maszyny i urządzenia

Tabela 7: Wartość i stan mienia komunalnego ZGK -Wodociągi

Tabela 8:Wartość mienia GOPS według poszczególnych grup klasyfikacji rodzajowej środków trwałych

Tabela nr 9: Wartość mienia Gminna Biblioteka Publiczna, według poszczególnych grup klasyfikacji rodzajowej środków trwałych

Tabela nr 10:Wartość mienia Gminnego Zespołu Oświaty według poszczególnych grup klasyfikacji rodzajowej środków trwałych

Tabela 11: Dane dotyczące uzyskanych przez Gminę Rząśnia dochodów związanych z gospodarowaniem mieniem komunalnym

Wójt Gminy Rząśnia
Tomasz Stolarczyk

Informację opracowała Anna Dusza
na podstawie dokumentacji gminnej.

Rząśnia, dnia 21.03.2021 roku