

**ARCHI Sp. z o.o.**

ul. Drzymały 5, 46-300 Olesno
tel. 888 010 696, architektolesno@gmail.com,
NIP 5761580539 REGON 366410119

Kat. budynku , PKOB-1261

PROJEKT BUDOWLANY

Temat opracowania:	
PRZEBUDOWA BUDYNKU REMIZY OSP W BIAŁEJ	
Adres inwestycji: Biała 62, 98-332 Rząśnia	dz. ewid. 630/2
Inwestor: Gmina Rząśnia	ul. Kościuszki 16, 98-332 Rząśnia

PROJEKTANCI

BRANŻA	FUNKCJA	IMIĘ I NAZWISKO	PODPIS
PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA, ARCHITEKTURY I KONSTRUKCJI	Projektant:	mgr inż. Andrzej Rożałowski nr upr. 42/68 Spec. konstr.-budowlana	
	Sprawdzający:	mgr inż. Jacek Zaciura nr upr. OPL/1002/POOK/14 Spec. konstr.-budowlana	
	Opracował:	mgr inż. Marek Jurczok	
	Opracował:	mgr inż. Tadeusz Brzezina	

Spis treści

Strona tytułowa	
Spis treści	

CZĘŚĆ OGÓLNA FORMALNO - PRAWNO

1. Temat i zakres opracowania.....	
2. Założenia.....	
3. Wskaźniki techniczne	
4. BIOZ.....	

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI

1. Przedmiot inwestycji.....	
2. Opis stanu istniejącego działki.....	
3. Projektowane zagospodarowanie działki	
4. Zestawienie powierzchni	
5. Dane informacyjne o działce.....	
6. Dane określające wpływ eksploatacji górniczej	
7. Informacja o zagrożeniach dla środowiska	
8. Inne dane informacyjne	
9. Powierzchnia zabudowy	
10. Sposób spełnienia warunków MPZP Gminy Rząśnia	
11. Analiza obszaru oddziaływania obiektu na działki sąsiednie.....	

PROJEKT ARCHITEKTONICZNO- BUDOWLANY

1. Przeznaczenie i program użytkowy obiektu	
1.1. Wskaźniki techniczne	
2. Funkcja i forma architektoniczna	
2.1. Sposób spełnienia wymagań art.5 ust 1 Ustawy Prawo Budowlane	
3. Układ konstrukcyjny	
4. Wyposażenie instalacyjne	
5. Rozwiązania techniczno - materiałowe.....	
6. Wykończenie wewnątrz	
7. Wykończenie zewnętrzne.....	
8. Dane techniczne charakteryzujące wpływ obiektu na środowisko	
9. Charakterystyka energetyczna obiektu.....	
10. Analiza możliwości racjonalnego wykorzystania wysokoefektywnych systemów alternatywnych zaopatrzenia w energię i ciepło.....	
11. Warunki ochrony przeciwpożarowej	

RYSUNKI

I-1 Rzut fundamentów	
I-2 Rzut parteru	
I-3 Przekrój A-A	
I-4 Przekrój B-B	
I-5 Rzut dachu.....	
I-6 Elewacja południowa.....	
I-7 Elewacja wschodnia.....	
I-8 Elewacja północna	
I-9 Elewacja zachodnia	
A-1 Rzut parteru.....	
A-2 Przekrój A-A	
A-3 Przekrój B-B	
A-4 Rzut dachu	
A-5 Elewacja południowa	
A-6 Elewacja wschodnia	
A-7 Elewacja północna.....	

A-8 Elewacja zachodnia	
K-1 Rzut fundamentów.....	
K-2 Poz. 1 - Stopa żelbetowa	
K-3 Poz. 2 - Stopa żelbetowa	
K-4 Poz. 3 - Stopa żelbetowa	
K-5 Poz. 4 - Słup żelbetowy	
K-6 Poz. 5 - Słup żelbetowy	
K-7 Poz. 6 - Podciąg stalowy.....	

ZAŁĄCZNIKI

Zał. Nr 1: Oświadczenia projektantów	
Zał. Nr 2: Uprawnienia i wpisy do ISZ projektantów.....	
Zał. Nr 3: Kopia mapy do celów projektowych	
Zał. Nr 4: Wypis/wrys z MPZP dla działki nr 630/2 ark. m. 2 obręb ewid. 0003 Biała	

CZĘŚĆ OGÓLNA FORMALNO - PRAWNA

1. Temat i zakres opracowania

Tematem opracowania jest przebudowa budynku remizy OSP w Białej zlokalizowanej na działce zabudowy usługowej, nr ew. 630/2 k.m.2 w obrębie ewidencyjnym 0003 Biała, gmina Rzaśnia.

Zakres opracowania obejmuje:

- a) Inwentaryzację budynku
- b) Projekt architektoniczno-konstrukcyjny

2. Założenia

- a) Wypis z MPZP miasta i gminy Rzaśnia
- a) Ustalenia z Inwestorem
- b) Obowiązujące warunki techniczne i przepisy szczególne
- c) Mapa do celów projektowych

3. Wskaźniki techniczne

TEREN

Element zagospodarowania	(m ²)
Pow. działki w granicach opracowania	1489,00
w tym:	
Pow. zabudowy istniejącej remizy OSP	395,40
Pow. zabudowy budynku garażowego	167,90
Pow. utwardzona istniejąca	317,40
Pow. biologicznie czynna	608,30

BUDYNEK REMIZY OSP

	Przed przebudową	Po przebudowie
	(m ² /m ³)	(m ² /m ³)
Pow. zabudowy	395,40	395,40
Pow. całkowita	277,41	277,41
Pow. użytkowa	277,41	277,41
Kubatura	1957,74	1957,74

4. BIOZ

Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z 23.06.2003r w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu BIOZ, projektowana inwestycja budowlana **wymaga** opracowania planu BIOZ przez kierownika budowy przed przystąpieniem do prac budowlanych.

Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia
DLA BUDYNKU REMIZY OSP W BIAŁEJ**BRANŻA:** ARCHITEKTURA I KONSTRUKCJA**INWESTOR:** Gmina Rząśnia
ul. Kościuszki 16, 98-332 Rząśnia**ADRES
INWESTYCJI:** Biała 62, 98-332 Rząśnia, dz. 630/2**PROJEKTANT:**

Część opisowa informacji dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia

a) Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego.

Zakres robót obejmuje budynek remizy OSP w Białej.

b) Kolejność realizacji poszczególnych obiektów.

Przedmiotowa przebudowa budynku jest głównym i jedynym zamierzeniem inwestycyjnym.

c) Wykaz istniejących obiektów budowlanych.

Przedmiotowy budynek remizy OSP, budynek garażowy.

d) Elementy zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.

Zagospodarowanie terenu budowy wykonuje się przed rozpoczęciem robót budowlanych, co najmniej w zakresie:

- a) ogrodzenia terenu i wyznaczenia stref niebezpiecznych,
- b) wykonania dróg, wyjść i przejść dla pieszych,
- c) doprowadzenia energii elektrycznej oraz wody
- d) odprowadzenia ścieków lub ich utylizacji,
- e) urządzenia pomieszczeń higieniczno-sanitarnych i socjalnych,
- f) zapewnienia oświetlenia naturalnego i sztucznego,
- g) zapewnienia właściwej wentylacji,
- h) zapewnienia łączności telefonicznej,
- i) urządzenia składowisk materiałów i wyrobów.

Teren budowy lub robót powinien być w miarę potrzeby ogrodzony lub skutecznie zabezpieczony przed osobami postronnymi. Wysokość ogrodzenia powinna wynosić co najmniej 1,5 m. W ogrodzeniu placu budowy lub robót powinny być wykonane oddzielne bramy dla ruchu pieszego oraz pojazdów mechanicznych i maszyn budowlanych. Szerokość ciągu pieszego jednokierunkowego powinna wynosić, co najmniej 0,75 m, a dwukierunkowego 1,20 m. Dla pojazdów używanych w trakcie wykonywania robót budowlanych należy wyznaczyć miejsca postojowe na terenie budowy. Szerokość dróg komunikacyjnych na placu budowy lub robót powinna być dostosowana do używanych środków transportowych. Drogi i ciągi pieszce na placu budowy powinny być utrzymane we właściwym stanie technicznym. Nie wolno na nich składować materiałów, sprzętu lub innych przedmiotów. Drogi komunikacyjne dla wózków i taczek oraz pochylnie, po których dokonuje się ręcznego przenoszenia ciężarów nie powinny mieć spadków większych niż 10%. Przejścia i strefy niebezpieczne powinny być oświetlone i oznakowane znakami ostrzegawczymi lub znakami zakazu. Przejścia o pochyleniu większym niż 15 % należy zaopatrzyć w listwy umocowane poprzecznie, w odstępach nie

mniejszych niż 0,40 m lub schody o szerokości nie mniejszej niż 0,75 m, zabezpieczone, co najmniej z jednej strony balustradą. Balustrada składa się z deski krawężnikowej o wysokości 0,15 m i poręczy ochronnej umieszczonej na wysokości 1,10 m. Wolną przestrzeń pomiędzy deską krawężnikową a poręczą należy wypełnić w sposób zabezpieczający pracowników przed upadkiem. Strefa niebezpieczna, w której istnieje zagrożenie spadania z wysokości przedmiotów, powinna być ogrodzona balustradami i oznakowana w sposób uniemożliwiający dostęp osobom postronnym. Strefa ta nie może wynosić mniej niż 1/10 wysokości, z której mogą spadać przedmioty, lecz nie mniej niż 6,0 m. Przejścia, przejazdy i stanowiska pracy w strefie niebezpiecznej powinny być zabezpieczone daszkami ochronnymi. Daszki ochronne powinny znajdować się na wysokości nie mniejszej niż 2,4 m nad terenem w najniższym miejscu i być nachylone pod kątem 45 w kierunku źródła zagrożenia. Pokrycie daszków powinno być szczelne i odporne na przebicie przez spadające przedmioty. Używanie daszków ochronnych jako rusztowań lub miejsc składowania narzędzi, sprzętu, materiałów jest zabronione. Instalacje rozdziału energii elektrycznej na terenie budowy powinny być zaprojektowane i wykonane oraz utrzymywane i użytkowane w taki sposób, aby nie stanowiły zagrożenia pożarowego lub wybuchowego, lecz chroniły pracowników przed porażeniem prądem elektrycznym. Roboty związane z podłączeniem, sprawdzaniem, konserwacją i naprawą instalacji i urządzeń elektrycznych mogą być wykonywane wyłącznie przez osoby posiadające odpowiednie uprawnienia. Nie jest dopuszczalne sytuowanie stanowisk pracy, składowisk wyrobów i materiałów lub maszyn i urządzeń budowlanych bezpośrednio pod napowietrznymi liniami elektroenergetycznymi lub w odległości liczonej w poziomie od skrajnych przewodów, mniejszej niż:

- a) 3,0 m - dla linii o napięciu znamionowym nie przekraczającym 1 KV,
- b) 5,0 m - dla linii o napięciu znamionowym powyżej 1 KV, lecz nie przekraczającym 15 KV,
- c) 10,0 m - dla linii o napięciu znamionowym powyżej 15 KV, lecz nie przekraczającym 30 KV,
- d) 15,0 m - dla linii o napięciu znamionowym powyżej 30 KV, lecz nie przekraczającym 110 KV,
- e) 30,0 m - dla linii o napięciu znamionowym powyżej 110 KV.

Żurawie samojezdne, koparki i inne urządzenia ruchome, które mogą zbliżyć się na niebezpieczną odległość do w/w napowietrznych lub kablowych linii elektroenergetycznych, powinny być wyposażone w sygnalizatory napięcia. Rozdzielnice budowlane prądu elektrycznego znajdujące się na terenie budowy należy zabezpieczyć przed dostępem osób nieupoważnionych. Rozdzielnice powinny być usytuowane w odległości nie większej niż 50,0 m od odbiorników energii. Przewody elektryczne zasilające urządzenia mechaniczne powinny być zabezpieczone przed uszkodzeniami mechanicznymi, a ich połączenia z urządzeniami mechanicznymi wykonane w sposób zapewniający bezpieczeństwo pracy osób obsługujących takie urządzenia. Okresowe kontrole stanu stacjonarnych urządzeń elektrycznych pod względem bezpieczeństwa powinny być przeprowadzane, co najmniej jeden raz w miesiącu, natomiast kontrola stanu i oporności izolacji tych urządzeń, co najmniej dwa razy w roku, a ponadto: a) przed uruchomieniem urządzenia po dokonaniu zmian i napraw części elektrycznych i mechanicznych, b) przed uruchomieniem urządzenia, jeżeli urządzenie było nieczynne przez ponad miesiąc, c) przed uruchomieniem urządzenia po jego przemieszczeniu. W przypadkach zastosowania urządzeń ochronnych różnicowoprądowych w w/w instalacjach, należy sprawdzać ich działanie każdorazowo przed przystąpieniem do pracy. Dokonywane naprawy i przeglądy urządzeń elektrycznych powinny być odnotowywane w książce konserwacji urządzeń. Należy zapewnić dostateczną ilość wody zdatnej do picia pracownikom zatrudnionym na budowie oraz do celów higieniczno - sanitarnych, gospodarczych i przeciwpożarowych. Ilość wody do celów higienicznych przypadająca dziennie na każdego pracownika jednocześnie zatrudnionego nie może być mniejsza niż: a) 90 l - przy pracach brudzących, wykonywanych w wysokich temperaturach lub wymagających zapewnienia należytej higieny procesów technologicznych, w tym 60 l w przypadku korzystania z natrysków, b) 30 l - przy pracach nie wymienionych w pkt. „a” i „b”. Niezależnie od ilości wody określonej w pkt. „a” , „b” należy zapewnić co najmniej 2,5 l na dobę na każdy metr kwadratowy powierzchni terenu poza budynkami, wymagającej polewania (tereny zielone, utwardzone ulice, place itp.) W przypadku usytuowania pomieszczeń higieniczno - sanitarnych w kontenerach dopuszcza się niższą wysokość tych pomieszczeń, tj. do 2,20 m. Na terenie budowy powinny być wyznaczone, utwardzone i odwodnione miejsca do składowania materiałów i wyrobów. Składowiska materiałów, wyrobów i urządzeń technicznych należy wykonać w sposób wykluczający możliwość wywrócenia, zsunienia, rozsunięcia się lub spadnięcia składowanych wyrobów i urządzeń. Materiały drobnicowe powinny być ułożone w stosy o wysokości nie większej niż 2,0 m a stosy materiałów workowanych ułożone w warstwach krzyżowo do wysokości nie przekraczającej 10 - warstw. Odległość stosów przy składowaniu materiałów nie powinna być mniejsza niż: a) 0,75 m - od ogrodzenia lub zabudowań, b) 5,00 m - od stałego stanowiska pracy. Opieranie składowanych materiałów lub wyrobów o płoty, słupy napowietrznych linii elektroenergetycznych, konstrukcje wsporcze sieci trakcyjnej lub ściany obiektu budowlanego jest zabronione. Wchodzenie i schodzenie ze stosu utworzonego ze składowanych materiałów lub wyrobów jest dopuszczalne przy użyciu drabiny lub schodów. Teren budowy powinien być wyposażony w sprzęt niezbędny do gaszenia pożarów, który powinien być regularnie sprawdzany, konserwowany i uzupełniany, zgodnie z wymaganiami producentów i przepisów przeciwpożarowych. Ilość i rozmieszczenie gaśnic przenośnych powinno być zgodne z wymaganiami przepisów przeciwpożarowych. W pomieszczeniach zamkniętych należy zapewnić wymianę powietrza, wynikającą z potrzeb bezpieczeństwa

pracy. Wentylacja powinna działać sprawnie i zapewniać dopływ świeżego powietrza. Nie może ona powodować przeciągów, wyziębienia lub przegrzewania pomieszczeń pracy.

- e) Przewidywane zagrożenia występujące podczas realizacji robót budowlanych z określeniem skali i rodzaju zagrożeń oraz miejsce i czas ich wystąpienia.

5.1. Roboty ziemne

Zagrożenia występujące przy wykonywaniu robót ziemnych: - potrącenie pracownika lub osoby postronnej łyżką koparki przy wykonywaniu robót na placu budowy lub w miejscu dostępnym dla osób postronnych (brak wygradzenia strefy niebezpiecznej), Roboty ziemne powinny być prowadzone na podstawie projektu określającego położenie instalacji i urządzeń podziemnych, mogących znaleźć się w zasięgu prowadzonych robót. Wykonywanie robót ziemnych w bezpośrednim sąsiedztwie sieci, takich jak: - elektroenergetyczne, - gazowe, - telekomunikacyjne, - ciepłownicze, - wodociągowe i kanalizacyjne, powinno być poprzedzone określeniem przez kierownika budowy bezpiecznej odległości w jakiej mogą być one wykonywane od istniejącej sieci i sposobu wykonywania tych robót. W czasie wykonywania robót ziemnych miejsca niebezpieczne należy ogrodzić i umieścić napisy ostrzegawcze. W czasie wykonywania wykopów w miejscach dostępnych dla osób niezatrudnionych przy tych robotach, należy wokół wykopów pozostawionych na czas zmroku i w nocy ustawić balustrady zaopatrzone w światło ostrzegawcze koloru czerwonego. Poręcze balustrad powinny znajdować się na wysokości 1,10 m od krawędzi wykopu. Wykopy o ścianach pionowych nie umocnionych, bez rozparcia lub podparcia mogą być wykonywane tylko do głębokości 1,0 m w gruntach zwartych, w przypadku, gdy teren przy wykopie nie jest obciążony w pasie o szerokości równej głębokości wykopu. Wykopy bez umocnień o głębokości większej niż 1,0 m, lecz nie większej od 2,0 m można wykonywać, jeżeli pozwalają na to wyniki badań gruntu i dokumentacja geologiczno - inżynierska. Bezpieczne nachylenie ścian wykopów powinno być określone w dokumentacji projektowej wówczas, gdy: - roboty ziemne wykonywane są w gruncie nawodnionym, - teren przy skarpie wykopu ma być obciążony w pasie równym głębokości wykopu, - grunt stanowią ility skłonne do pęcznienia, - wykopu dokonuje się na terenach osuwiskowych, - głębokość wykopu wynosi więcej niż 4,0 m. Jeżeli wykop osiągnie głębokość większą niż 1,0 m od poziomu terenu, należy wykonać zejście (wejście) do wykopu. Odległość pomiędzy zejściami (wejściami) do wykopu nie powinna przekraczać 20,0 m. Należy również ustalić rodzaje prac, które powinny być wykonywane, przez co najmniej dwie osoby, w celu zapewnienia asekuracji, ze względu na możliwość wystąpienia szczególnego zagrożenia dla zdrowia lub życia ludzkiego. Dotyczy to prac wykonywanych w wykopach i wyrobiskach o głębokości większej od 2,0 m. Składowanie urobku, materiałów i wyrobów jest zabronione: - w odległości mniejszej niż 0,60 m od krawędzi wykopu, jeżeli ściany wykopu są obudowane oraz jeżeli obciążenie urobku jest przewidziane w doborze obudowy, - w strefie klina naturalnego odłamu gruntu, jeżeli ściany wykopu nie są obudowane. Ruch środków transportowych obok wykopów powinien odbywać się poza granicą klina naturalnego odłamu gruntu. W czasie wykonywania robót ziemnych nie powinno dopuszczać się do tworzenia nawisów gruntu. Przebywanie osób pomiędzy ścianą wykopu a koparką, nawet w czasie postoju jest zabronione. Zakładanie obudowy lub montaż rur w uprzednio wykonanym wykopie o ścianach pionowych i na głębokości powyżej 1,0 m wymaga tymczasowego zabezpieczenia osób klatkami osłonowymi lub obudową prefabrykowaną.

5.2. Roboty budowlano - montażowe

Zagrożenia występujące przy wykonywaniu robót budowlano - montażowych: - upadek pracownika z wysokości (brak zabezpieczenia obrysu stropu; brak zabezpieczenia otworów technologicznych w powierzchni stropu; brak zabezpieczenia otworów prowadzących na płyty balkonowe); Przebywanie osób na górnych płaszczyznach ścian, belek, słupów oraz na dwóch niższych kondygnacjach, znajdujących się bezpośrednio pod kondygnacją, na której prowadzone są roboty montażowe, jest zabronione. Punkty świetlne przy stanowiskach montażowych powinny być tak rozmieszczone, aby zapewniały równomierne oświetlenie, bez ostrych cieni i olśnień osób. Osoby przebywające na stanowiskach pracy, znajdujące się na wysokości co najmniej 1,0 m od poziomu podłogi lub ziemi, powinny być zabezpieczone balustradą przed upadkiem z wysokości. Balustradami powinny być zabezpieczone: - krawędzie stropów nie obudowanych ścianami zewnętrznymi, - pozostawione otwory w ścianach (drzwiowe, balkonowe, szybów dźwigowych). Otwory w stropach, na których prowadzone są prace lub, do których możliwy jest dostęp ludzi, należy zabezpieczyć przed możliwością wpadnięcia lub ogrodzić balustradą. Przemieszczane w poziomie stanowisko pracy powinno mieć zapewnione mocowanie końcówki linki bezpieczeństwa do pomocniczej liny ochronnej lub prowadnicy poziomej, zamocowanej na wysokości około 1,50 m wzdłuż zewnętrznej strony krawędzi przejścia. Wytrzymałość i sposób zamocowania prowadnicy, powinny uwzględniać obciążenie dynamiczne spadającej osoby. W przypadku, gdy zachodzi konieczność przemieszczenia stanowiska pracy w pionie, linka bezpieczeństwa szelek bezpieczeństwa powinna być zamocowana do prowadnicy pionowej za pomocą urządzenia samohamującego. Długość linki bezpieczeństwa szelek bezpieczeństwa nie powinna być większa niż 1,50 m. siły dynamicznej w momencie spadania, zwłaszcza aparatów bezpieczeństwa lub

pasów bezwładnościowych. Ponadto, należy ustalić rodzaje prac, które powinny być wykonywane, przez co najmniej dwie osoby, w celu zapewnienia asekuracji, ze względu na możliwość wystąpienia szczególnego zagrożenia dla zdrowia lub życia ludzkiego. Dotyczy to prac wykonywanych na wysokości powyżej 2,0 m w przypadkach, w których wymagane jest zastosowanie środków ochrony indywidualnej przed upadkiem z wysokości.

5.3. Roboty wykończeniowe

Zagrożenia występujące przy wykonywaniu robót wykończeniowych:

- upadek pracownika z wysokości (brak balustrad ochronnych przy podestach roboczych, rusztowania; brak stosowania sprzętu chroniącego przed upadkiem z wysokości przy wykonywaniu robót związanych z montażem lub demontażem rusztowania), - uderzenie spadającym przedmiotem osoby postronnej korzystającej z ciągu pieszego usytuowanego przy budowanym lub remontowanym obiekcie budowlanym (brak wygrozdzenia strefy niebezpiecznej). Roboty wykończeniowe zewnętrzne (elewacja budynku) mogą być wykonywane przy użyciu ruchomych podestów roboczych oraz rusztowań posiadających stosowne dopuszczenie. Montaż rusztowań, ich eksploatacja i demontaż powinny być wykonane zgodnie z instrukcją producenta lub projektem indywidualnym. Osoby zatrudnione, przy montażu i demontażu rusztowań oraz monterzy podestów roboczych powinien posiadać wymagane uprawnienia. Osoby dokonujące montażu i demontażu rusztowań obowiązane są do stosowania urządzeń zabezpieczających przed upadkiem z wysokości. Przed montażem i demontażem rusztowań należy wyznaczyć i wygrodzić strefę niebezpieczną. Rusztowania i ruchome podesty robocze powinny być wykorzystywane zgodnie z przeznaczeniem. Odbiór rusztowania dokonuje się wpisem do dziennika budowy lub w protokole odbioru technicznego. W przypadku rusztowań systemowych dopuszczalne jest umieszczenie poręczy ochronnej na wysokości 1,00 m. Rusztowania z elementów metalowych powinny być uziemione i posiadać instalację piorunochronną. Rusztowania usytuowane bezpośrednio przy drogach, ulicach oraz w miejscach przejazdów i przejść dla pieszych, powinny posiadać daszki ochronne i osłonę z siatek ochronnych. Stosowanie siatek ochronnych nie zwalnia z obowiązku stosowania balustrad. Roboty wykończeniowe wewnętrzne mogą być wykonywane z rusztowań składanych typu „Warszawa” (roboty tynkarskie, montażowe, instalacyjne) oraz drabin rozstawnych (roboty malarskie). Montaż rusztowań, ich eksploatacja i demontaż powinny być wykonane zgodnie z instrukcją producenta. Montaż i demontaż tego typu rusztowań może być przeprowadzony tylko i wyłącznie przez osoby odpowiednio przeszkolone w zakresie jego konstrukcji, montażu i demontażu. Rusztowania tego typu powinny być wykorzystywane zgodnie z przeznaczeniem. Dopuszcza się wykonywanie robót malarskich przy użyciu drabin rozstawnych tylko do wysokości nieprzekraczalnej 4,0 m od poziomu podłogi. Drabiny należy zabezpieczyć przed poślizgiem i rozsunięciem się oraz zapewnić ich stabilność. W pomieszczeniach, w których będą prowadzone roboty malarskie roztworami wodnymi, należy wyłączyć instalację elektryczną i stosować zasilanie, które nie będzie mogło spowodować zagrożenia prądem elektrycznym. Przy ręcznej lub mechanicznej obróbce elementów kamiennych, pracownicy powinni używać środków ochrony indywidualnej, takich jak: - gogle lub przyłbice ochronne, - hełmy ochronne, - rękawice wzmocnione skórą,- obuwie z wkładkami stalowymi chroniącymi palce stóp. Stanowiska pracy powinny umożliwić swobodę ruchu, niezbędną do wykonywania pracy.

5.4. Maszyny i urządzenia techniczne użytkowane na placu budowy

Zagrożenia występujące przy wykonywaniu robót budowlanych przy użyciu maszyn i urządzeń technicznych;

- pochwycenie kończyny górnej lub kończyny dolnej przez napęd (brak pełnej osłony napędu),
- potrącenie pracownika lub osoby postronnej łyżką koparki przy wykonywaniu robót na placu budowy lub w miejscu dostępnym dla osób postronnych (brak wygrozdzenia strefy niebezpiecznej),
- porażenie prądem elektrycznym (brak zabezpieczenia przewodów zasilających urządzenia mechaniczne przed uszkodzeniami mechanicznymi).

Maszyny i inne urządzenia techniczne oraz narzędzia zmechanizowane powinny być montowane, eksploatowane i obsługiwane zgodnie z instrukcją producenta oraz spełniać wymagania określone w przepisach dotyczących systemu oceny zgodności. Maszyny i inne urządzenia techniczne, podlegające dozorowi technicznemu, mogą być używane na terenie budowy tylko wówczas, jeżeli wystawiono dokumenty uprawniające do ich eksploatacji. Wykonawca, użytkujący maszyny i inne urządzenia techniczne, nie podlegające dozorowi technicznemu, powinien udostępnić organom kontroli dokumentację techniczno - ruchową lub instrukcję obsługi tych maszyn lub urządzeń. Operatorzy maszyn budowlanych o napędzie silnikowym powinni posiadać wymagane kwalifikacje. Stanowiska pracy operatorów maszyn lub innych urządzeń technicznych, które nie posiadają kabin, powinny być:

- zadaszone i zabezpieczone przed spadającymi przedmiotami,
- osłonięte w okresie zimowym.

f) Sposoby prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych.

Szkolenia w dziedzinie bezpieczeństwa i higieny pracy dla pracowników zatrudnionych na stanowiskach robotniczych, przeprowadza się jako:

- szkolenie wstępne,
- szkolenie okresowe.

Szkolenia te przeprowadzane są w oparciu o programy poszczególnych rodzajów szkolenia. Szkolenia wstępne ogólne („instruktaż ogólny”) przechodzą wszyscy nowo zatrudniani pracownicy przed opuszczeniem do wykonywania pracy. Obejmuje ono zapoznanie pracowników z podstawowymi przepisami bhp zawartymi w Kodeksie pracy, w układach zbiorowych pracy i regulaminach pracy, zasadami bhp, obowiązującymi w danym zakładzie pracy oraz zasadami udzielania pierwszej pomocy. Szkolenie wstępne na stanowisku pracy („Instruktaż stanowiskowy”) powinien zapoznać pracowników z zagrożeniami występującymi na określonym stanowisku pracy, sposobami ochrony przed zagrożeniami, oraz metodami bezpiecznego wykonywania pracy na tym stanowisku. Pracownicy przed przystąpieniem do pracy, powinni być zapoznani z ryzykiem zawodowym związanym z pracą na danym stanowisku pracy. Fakt odbycia przez pracownika szkolenia wstępnego ogólnego, szkolenia wstępnego na stanowisku pracy oraz zapoznania z ryzykiem zawodowym, powinien być potwierdzony przez pracownika na piśmie oraz odnotowany w aktach osobowych pracownika. Szkolenie wstępne podstawowe w zakresie bhp, powinny być przeprowadzone w okresie nie dłuższym niż 6 - miesięcy od rozpoczęcia pracy na określonym stanowisku pracy. Szkolenia okresowe w zakresie bhp dla pracowników zatrudnionych na stanowiskach robotniczych, powinny być przeprowadzane w formie instruktażu nie rzadziej niż raz na 3 - lata, a na stanowiskach pracy na których występują szczególnie dla zagrożenia dla zdrowia oraz zagrożenia wypadkowe - nie rzadziej niż raz w roku. Pracownicy zatrudnieni na stanowiskach operatorów żurawi, maszyn budowlanych i innych maszyn o napędzie silnikowym powinni posiadać wymagane kwalifikacje. Powyższy wymóg nie dotyczy betoniarek z silnikami elektrycznymi jednofazowymi oraz silnikami trójfazowymi o mocy do 1 KW. Na placu budowy powinny być udostępnione pracownikom do stałego korzystania, aktualne instrukcje bezpieczeństwa i higieny pracy dotyczące: - wykonywania prac związanych z zagrożeniami wypadkowymi lub zagrożeniami zdrowia pracowników,

- obsługi maszyn i innych urządzeń technicznych, - postępowania z materiałami szkodliwymi dla zdrowia i niebezpiecznymi, - udzielania pierwszej pomocy.

W/w instrukcje powinny określać czynności do wykonywania przed rozpoczęciem danej pracy, zasady i sposoby bezpiecznego wykonywania danej pracy, czynności do wykonywania po jej zakończeniu oraz zasady postępowania w sytuacjach awaryjnych stwarzających zagrożenia dla życia lub zdrowia pracowników.

Nie wolno dopuścić pracownika do pracy - do której wykonywania nie posiada wymaganych kwalifikacji lub potrzebnych umiejętności, a także dostatecznej znajomości przepisów oraz zasad bhp. Bezpośredni nadzór nad bezpieczeństwem i higieną pracy na stanowiskach pracy sprawują odpowiednio kierownik budowy (kierownik robót) oraz majster budowy, stosownie do zakresu obowiązków. Osoba kierująca pracownikami jest obowiązana: - organizować stanowiska pracy zgodnie z przepisami i zasadami bezpieczeństwa i higieny pracy, - dbać o sprawność środków ochrony indywidualnej oraz ich stosowania zgodnie z przeznaczeniem, - organizować, przygotowywać i prowadzić prace, uwzględniając zabezpieczenie pracowników przed wypadkami przy pracy, chorobami zawodowymi i innymi chorobami związanymi z warunkami środowiska pracy,- dbać o bezpieczny i higieniczny stan pomieszczeń pracy i wyposażenia technicznego, a także o sprawność środków ochrony zbiorowej i ich stosowania zgodnie z przeznaczeniem na podstawie: - oceny ryzyka zawodowego występującego przy wykonywaniu robót na danym stanowisku pracy

- wykazu prac szczególnie niebezpiecznych, - określenia podstawowych wymagań bhp przy wykonywaniu prac szczególnie niebezpiecznych, - wykazu prac wykonywanych przez co najmniej dwie osoby, - wykazu prac wymagających szczególnej sprawności psychofizycznej. Kierownik budowy powinien podjąć stosowne środki profilaktyczne mające na celu: - zapewnić organizację pracy i stanowisk pracy w sposób zabezpieczający pracowników przed zagrożeniami wypadkowymi oraz oddziaływaniem czynników szkodliwych i uciążliwych, - zapewnić likwidację zagrożeń dla zdrowia i życia pracowników głównie przez stosowanie technologii, materiałów i substancji nie powodujących takich zagrożeń. W razie stwierdzenia bezpośredniego zagrożenia dla życia lub zdrowia pracowników osoba kierująca, pracownikami obowiązana jest do niezwłocznego wstrzymania prac i podjęcia działań w celu usunięcia tego zagrożenia. Pracownicy zatrudnieni na budowie, powinni być wyposażeni w środki ochrony indywidualnej oraz odzież i obuwie robocze, zgodnie z tabelą norm przydziału środków ochrony indywidualnej oraz odzieży i obuwia roboczego opracowaną przez pracodawcę. Środki ochrony indywidualnej w zakresie ochrony zdrowia i bezpieczeństwa użytkowników tych środków powinny zapewniać wystarczającą ochronę przed występującymi zagrożeniami (np. upadek z wysokości, uszkodzenie głowy, twarzy, wzroku, słuchu).

Kierownik budowy zobowiązany jest informować pracowników o sposobach posługiwania się tymi środkami.

g) Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych, zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, w tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń.

7.1. Środki techniczne i organizacyjne, zapobiegające niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie .

7.1.1. Roboty ziemne

Wykonywanie robót ziemnych w bezpośrednim sąsiedztwie sieci, powinno być poprzedzone określeniem przez kierownika budowy bezpiecznej odległości, w jakiej mogą być one wykonywane od istniejącej sieci i sposobu wykonywania tych robót. W czasie wykonywania robót ziemnych miejsca niebezpieczne należy ogrodzić i umieścić napisy ostrzegawcze. W czasie wykonywania wykopów w miejscach dostępnych dla osób niezatrudnionych przy tych robotach, należy wokół wykopów pozostawionych na czas zmroku i w nocy ustawić balustrady zaopatrzone w światło ostrzegawcze koloru czerwonego. Poręcze balustrad powinny znajdować się na wysokości 1,10 m od krawędzi wykopu. Wykopy o ścianach pionowych nie umocnionych, bez rozparcia lub podparcia mogą być wykonywane tylko do głębokości 1,0 m w gruntach zwartych, w przypadku gdy teren przy wykopie nie jest obciążony w pasie o szerokości równej głębokości wykopu. Wykopy bez umocnień o głębokości większej niż 1,0 m, lecz nie większej od 2,0 m można wykonywać, jeżeli pozwalają na to wyniki badań gruntu i dokumentacja geologiczno - inżynierska.

Bezpieczne nachylenie ścian wykopów powinno być określone w dokumentacji projektowej wówczas, gdy: - roboty ziemne wykonywane są w gruncie nawodnionym,

- teren przy skarpie wykopu ma być obciążony w pasie równym głębokości wykopu, - grunt stanowią ility skłonne do pęcznienia, - wykopu dokonuje się na terenach osuwiskowych, - głębokość wykopu wynosi więcej niż 4,0 m. Jeżeli wykop osiągnie głębokość większą niż 1,0 m od poziomu terenu, należy wykonać zejście (wejście) do wykopu. Odległość pomiędzy zejściami (wejściami) do wykopu nie powinna przekraczać 20,0 m.

Należy również ustalić rodzaje prac, które powinny być wykonywane, przez co najmniej dwie osoby, w celu zapewnienia asekuracji, ze względu na możliwość wystąpienia szczególnego zagrożenia dla zdrowia lub życia ludzkiego. Dotyczy to prac wykonywanych w wykopach i wyrobiskach o głębokości większej od 2,0 m.

Składowanie urobku, materiałów i wyrobów jest zabronione: - w odległości mniejszej niż 0,60 m od krawędzi wykopu, jeżeli ściany wykopu są obudowane oraz jeżeli obciążenie urobku jest przewidziane w doborze obudowy, - w strefie klina naturalnego odłamu gruntu, jeżeli ściany wykopu nie są obudowane.

Ruch środków transportowych obok wykopów powinien odbywać się poza granicą klina naturalnego odłamu gruntu. W czasie wykonywania robót ziemnych nie powinno dopuszczać się do tworzenia nawisów gruntu. Przebywanie osób pomiędzy ścianą wykopu a koparką, nawet w czasie postoju jest zabronione. Zakładanie obudowy lub montaż rur w uprzednio wykonanym wykopie o ścianach pionowych i na głębokości powyżej 1,0 m wymaga tymczasowego zabezpieczenia osób klatkami osłonowymi lub obudową prefabrykowaną.

7.1.2. Roboty budowlano - montażowe

Przebywanie osób na górnych płaszczyznach ścian, belek, słupów oraz na dwóch niższych kondygnacjach, znajdujących się bezpośrednio pod kondygnacją, na której prowadzone są roboty montażowe, jest zabronione. Punkty świetlne przy stanowiskach montażowych powinny być tak rozmieszczone, aby zapewniały równomierne oświetlenie, bez ostrych cieni i olśnień osób. Osoby przebywające na stanowiskach pracy, znajdujące się na wysokości co najmniej 1,0 m od poziomu podłogi lub ziemi, powinny być zabezpieczone balustradą przed upadkiem z wysokości. Balustradami powinny być zabezpieczone: - krawędzie stropów nie obudowanych ścianami zewnętrznymi, - pozostawione otwory w ścianach (drzwiowe, balkonowe, szybów dźwigowych). Otwory w stropach, na których prowadzone są prace lub, do których możliwy jest dostęp ludzi, należy zabezpieczyć przed możliwością wpadnięcia lub ogrodzić balustradą. Przemieszczane w poziomie stanowisko pracy powinno mieć zapewnione mocowanie końcówki linki bezpieczeństwa do pomocniczej liny ochronnej lub prowadnicy poziomej, zamocowanej na wysokości około 1,50 m wzdłuż zewnętrznej strony krawędzi przejścia. Wytrzymałość i sposób zamocowania prowadnicy, powinny uwzględniać obciążenie dynamiczne spadającej osoby. W przypadku gdy zachodzi konieczność przemieszczenia stanowiska pracy w pionie, linka bezpieczeństwa szelek bezpieczeństwa powinna być zamocowana do prowadnicy pionowej za pomocą urządzenia samohamującego. Długość linki bezpieczeństwa szelek bezpieczeństwa nie powinna być większa niż 1,50 m. siły dynamicznej w momencie spadania, zwłaszcza aparatów bezpieczeństwa lub pasów bezwładnościowych. Ponadto, należy ustalić rodzaje prac, które powinny być wykonywane przez co najmniej dwie osoby, w celu zapewnienia asekuracji, ze względu na możliwość wystąpienia szczególnego zagrożenia dla zdrowia lub życia ludzkiego.

Dotyczy to prac wykonywanych na wysokości powyżej 2,0 m w przypadkach, w których wymagane jest zastosowanie środków ochrony indywidualnej przed upadkiem z wysokości.

7.1.3. Roboty wykończeniowe

Roboty wykończeniowe zewnętrzne (elewacja budynku) mogą być wykonywane przy użyciu ruchomych podestów roboczych oraz rusztowań posiadających stosowne dopuszczenie. Montaż rusztowań, ich eksploatacja i demontaż powinny być wykonane zgodnie z instrukcją producenta lub projektem indywidualnym. Osoby zatrudnione, przy montażu i demontażu rusztowań oraz monterzy podestów roboczych powinien

posiadać wymagane uprawnienia. Osoby dokonujące montażu i demontażu rusztowań obowiązane są do stosowania urządzeń zabezpieczających przed upadkiem z wysokości. Przed montażem i demontażem rusztowań należy wyznaczyć i wygrodzić strefę niebezpieczną. Rusztowania i ruchome podesty robocze powinny być wykorzystywane zgodnie z przeznaczeniem. Odbiór rusztowania dokonuje się wpisem do dziennika budowy lub w protokole odbioru technicznego. W przypadku rusztowań systemowych dopuszczalne jest umieszczenie poręczy ochronnej na wysokości 1,00 m. Rusztowania z elementów metalowych powinny być uziemione i posiadać instalację piorunochronną. Rusztowania usytuowane bezpośrednio przy drogach, ulicach oraz w miejscach przejazdów i przejść dla pieszych, powinny posiadać daszki ochronne i osłonę z siatek ochronnych. Stosowanie siatek ochronnych nie zwalnia z obowiązku stosowania balustrad. Roboty wykończeniowe wewnętrzne mogą być wykonywane z rusztowań składanych typu „Warszawa” (roboty tynkarskie, montażowe, instalacyjne) oraz drabin rozstawnych (roboty malarskie). Montaż rusztowań, ich eksploatacja i demontaż powinny być wykonane zgodnie z instrukcją producenta. Montaż i demontaż tego typu rusztowań może być przeprowadzony tylko i wyłącznie przez osoby odpowiednio przeszkolone w zakresie jego konstrukcji, montażu i demontażu. Rusztowania tego typu powinny być wykorzystywane zgodnie z przeznaczeniem. Dopuszcza się wykonywanie robót malarskich przy użyciu drabin rozstawnych tylko do wysokości nieprzekraczalnej 4,0 m od poziomu podłogi. Drabiny należy zabezpieczyć przed poślizgiem i rozsunięciem się oraz zapewnić ich stabilność. W pomieszczeniach, w których będą prowadzone roboty malarskie roztworami wodnymi, należy wyłączyć instalację elektryczną i stosować zasilanie, które nie będzie mogło spowodować zagrożenia prądem elektrycznym. Przy ręcznej lub mechanicznej obróbce elementów kamiennych, pracownicy powinni używać środków ochrony indywidualnej, takich jak: - gogle lub przyłbice ochronne, - hełmy ochronne, - rękawice wzmocnione skórą, - obuwie z wkładkami stalowymi chroniącymi palce stóp. Stanowiska pracy powinny umożliwić swobodę ruchu, niezbędną do wykonywania pracy.

7.1.4. Maszyny i urządzenia techniczne użytkowane na placu budowy

Maszyny i inne urządzenia techniczne oraz narzędzia zmechanizowane powinny być montowane, eksploatowane i obsługiwane zgodnie z instrukcją producenta oraz spełniać wymagania określone w przepisach dotyczących systemu oceny zgodności. Maszyny i inne urządzenia techniczne, podlegające dozorowi technicznemu, mogą być używane na terenie budowy tylko wówczas, jeżeli wystawiono dokumenty uprawniające do ich eksploatacji. Wykonawca, użytkujący maszyny i inne urządzenia techniczne, nie podlegające dozorowi technicznemu, powinien udostępnić organom kontroli dokumentację techniczno - ruchową lub instrukcję obsługi tych maszyn lub urządzeń. Operatorzy maszyn budowlanych o napędzie silnikowym powinni posiadać wymagane kwalifikacje. Stanowiska pracy operatorów maszyn lub innych urządzeń technicznych, które nie posiadają kabin, powinny być: - zadaszone i zabezpieczone przed spadającymi przedmiotami, - osłonięte w okresie zimowym.

7.2. Środki techniczne i organizacyjne zapewniające bezpieczną i sprawną komunikację umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń

W ogrodzeniu placu budowy lub robót powinny być wykonane oddzielne bramy dla ruchu pieszego oraz pojazdów mechanicznych i maszyn budowlanych. Szerokość ciągu pieszego jednokierunkowego powinna wynosić co najmniej 0,75 m, a dwukierunkowego 1,20 m. Dla pojazdów używanych w trakcie wykonywania robót budowlanych należy wyznaczyć miejsca postojowe na terenie budowy. Szerokość dróg komunikacyjnych na placu budowy lub robót powinna być dostosowana do używanych środków transportowych. Drogi i ciągi piesze na placu budowy powinny być utrzymane we właściwym stanie technicznym. Nie wolno na nich składować materiałów, sprzętu lub innych przedmiotów. Strefa niebezpieczna, w której istnieje zagrożenie spadania z wysokości przedmiotów, powinna być ogrodzona balustradami i oznakowana w sposób uniemożliwiający dostęp osobom postronnym. Strefa ta nie może wynosić mniej niż 1/10 wysokości, z której mogą spadać przedmioty, lecz nie mniej niż 6,0 m. Przejścia, przejazdy i stanowiska pracy w strefie niebezpiecznej powinny być zabezpieczone daszkami ochronnymi.

Daszki ochronne powinny znajdować się na wysokości nie mniejszej niż 2,4 m nad terenem w najniższym miejscu i być nachylone pod kątem 45 w kierunku źródła zagrożenia. Pokrycie daszków powinno być szczelne i odporne na przebicie przez spadające przedmioty. Używanie daszków ochronnych jako rusztowań lub miejsc składowania narzędzi, sprzętu, materiałów jest zabronione. Roboty związane z podłączeniem, sprawdzaniem, konserwacją i naprawą instalacji i urządzeń elektrycznych mogą być wykonywane wyłącznie przez osoby posiadające odpowiednie uprawnienia. Nie jest dopuszczalne sytuowanie stanowisk pracy, składowisk wyrobów i materiałów lub maszyn i urządzeń budowlanych bezpośrednio pod napowietrznymi liniami elektroenergetycznymi lub w odległości liczonej w poziomie od skrajnych przewodów, mniejszej niż:

- a) 3,0 m - dla linii o napięciu znamionowym nie przekraczającym 1 KV,
- b) 5,0 m - dla linii o napięciu znamionowym powyżej 1 KV, lecz nie przekraczającym 15 KV,
- c) 10,0 m - dla linii o napięciu znamionowym powyżej 15 KV, lecz nie przekraczającym 30 KV,
- d) 15,0 m - dla linii o napięciu znamionowym powyżej 30 KV, lecz nie przekraczającym 110 KV,
- e) 30,0 m - dla linii o napięciu znamionowym powyżej 110 KV.

Należy zapewnić dostateczną ilość wody do celów przeciwpożarowych. Teren budowy powinien być wyposażony w sprzęt niezbędny do gaszenia pożarów, który powinien być regularnie sprawdzany, konserwowany i uzupełniany, zgodnie z wymaganiami producentów i przepisów przeciwpożarowych. Ilość i rozmieszczenie gaśnic przenośnych powinno być zgodne z wymaganiami przepisów przeciwpożarowych.

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI

1. Przedmiot inwestycji

Przedmiotem inwestycji jest przebudowa budynku remizy OSP w Białej zlokalizowanej na działce zabudowy usługowej, nr ew. 630/2 k.m.2 w obrębie ewidencyjnym 0003 Biała, gmina Rzaśnia.

2. Opis stanu istniejącego działki

Teren inwestycji w granicach opracowania stanowi część działki nr ew. 630/2. Działka jest zabudowana przedmiotowym budynkiem remizy OSP oraz budynkiem garażowym. Do budynku są doprowadzone instalacje: wodociągowa w20, energetyczna i kanalizacja sanitarna.

Teren inwestycji przylega do drogi publicznej od strony południowej. Obsługa komunikacyjna poprzez istniejący zjazd z drogi publicznej. Powierzchnia terenu obszaru opracowania płaska, na rzędnych ~220,0 m n.p.m.

2.1. Warunki gruntowo wodne

Projektowany obiekt w I kategorii geotechnicznej. Badania odkrywkowe gruntu wykazały, że w miejscu lokalizacji projektowanej inwestycji nie występują niekorzystne warunki geologiczne. Nie stwierdzono występowania wody gruntowej do głębokości 1,5m. Występujące warunki gruntowe zalicza się do warunków prostych. Wytrzymałość gruntu określa się w granicach 0,14 do 0,16 MPa. Stwierdza się, że w/w grunt spełnia wymogi dla wykonania prac budowlanych wg projektu.

W przypadku stwierdzenia w czasie wykopów, że miejscowo grunt odbiega od opisanego wyżej należy skontaktować się z projektantem w celu zweryfikowania warunków fundamentowania.

3. Projektowane zagospodarowania działki

Projektowana inwestycja zakłada przebudowę wewnątrz budynku – gabaryty obiektu nie ulegają zmianie. Miejsce składowania segregowanych odpadów nie ulega zmianie i pozostaje tej samej wielkości. Obsługa komunikacyjna oraz pozostałe zagospodarowanie terenu pozostaje niezmiennie w stosunku do stanu istniejącego.

4. Zestawienie powierzchni

Element zagospodarowania	(m ²)
Pow. działki w granicach opracowania	1489,00
w tym:	
Pow. zabudowy istniejącej remizy OSP	395,40
Pow. zabudowy budynku garażowego	167,90
Pow. utwardzona istniejąca	317,40
Pow. biologicznie czynna	608,30

5. Dane informacyjne o działce

Działka nr 630/2 i obiekty znajdujące się na tej działce nie są wpisane do rejestru zabytków. Działka w granicach opracowania nie jest zmeliorowana.

6. Dane określające wpływ eksploatacji górniczej.

Nie dotyczy - działka nie leży w obrębie eksploatacji górniczej.

7. Informacje o zagrożeniach dla środowiska, higieny i zdrowia użytkowników

W chwili obecnej na terenie działki nie występują zagrożenia dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników budynków i ich otoczenia w zakresie zgodnym z przepisami odrębnymi oraz nie przewiduje się wystąpienia takich zagrożeń w związku z przebudową budynku remizy OSP w Białej.

8. Inne dane informacyjne.

Nie dotyczy.

9. Powierzchnia zabudowy

- pow. zabudowy budynków do przebudowy – bez zmian, tj. 395,40m²
- całkowita pow. zabudowy istniejącej na działkach w granicach opracowania – bez zmian, tj. 563,30m²

10. Sposób spełniania warunków MPZP Gminy Rzaśnia

Element	Wymagania	Zaprojektowane
Opis rodzaju inwestycji	2U (U) – tereny zabudowy usługowej Nie dotyczy – nie ulega zmianie	Spełnione
Linia zabudowy	Nie dotyczy – nie ulega zmianie	Nie dotyczy
Wysokość budynku	Nie dotyczy – nie ulega zmianie	Nie dotyczy
Ilość kondygnacji nadziemnych	Nie dotyczy – nie ulega zmianie	Nie dotyczy
Wskaźnik zabudowy	Nie dotyczy – nie ulega zmianie	Nie dotyczy
Udział powierzchni biologicznie czynnej	Nie dotyczy – nie ulega zmianie	Nie dotyczy

11. Analiza obszaru oddziaływania obiektu na działki sąsiednie

L.P.	ELEMENT OBIEKTU MOGĄCY ODDZIAŁYWAĆ NA DZ. SĄSIEDNIE	PRZYJĘTE ROZWIĄZANIE PROJEKTOWE	ODDZIAŁYWANIE NA DZIAŁKI SĄSIEDNIE
1	Usytuowanie obiektu	Gabaryty budynku nie ulegają zmianie	a) przesłanianie - nie ulega zmianie b) zacienianie, nasłonecznianie - nie ulega zmianie c) Wymagana odległość budynku ze względów bezpieczeństwa pożarowego – nie ulega zmianie
2	centrala wentylacji - potencjalny emitor hałasu	Nie występuje	Nie występuje.
3	wody opadowe	Odprowadzenie jak dotychczas na teren działki inwestora	Nie występuje oddziaływanie na działki sąsiednie.
4	ścieki sanitarne	Odprowadzenie do istniejącej kanalizacji sanitarnej	Projektowana przebudowa, zmiana sposobu użytkowania oraz rozbudowa, nie zwiększa ilości ścieków sanitarnych oraz nie zakłada przebudowy czy też rozbudowy istniejącej instalacji sanitarnej
5	miejsca postojowe dla samochodów osobowych	Wymagania dotyczące liczby i lokalizacji miejsc postojowych nie ulegają zmianie	Lokalizacja miejsc postojowych nie oddziałuje na działki sąsiednie w myśl §19 Rozporz.Min.Infrastr.z dnia 12.04.2002r w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.

6	Miejsce gromadzenia odpadów stałych	Istniejąca lokalizacja miejsca gromadzenia odpadów stałych nie ulega zmianie	Nie dotyczy
---	-------------------------------------	--	-------------

W myśl Ustawy- Prawo Budowlane oraz w myśl Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 14.11.2017 w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki oraz ich usytuowanie, obszar oddziaływania budynku nie wykracza poza granice działki inwestycji.

PROJEKT ARCHITEKTONICZNO BUDOWLANY

1. Przeznaczenie i program użytkowy obiektu

Budynek objęty opracowaniem stanowi remizę Ochotniczej Straży Pożarnej w Białej. Jest to budynek parterowy, częściowo podpiwniczony, wzniesiony na rzucie dwóch prostokątów o wymiarach zewnętrznych 23,46m x 9,71m i 17,30m x 9,57m (maksymalne wymiary zewnętrzne budynku 23,46m x 19,28m), wysokość najwyższego punktu dachu H=7,68m powyżej poziomu terenu.

1.1. Wskaźniki techniczne

BUDYNEK REMIZY OSP

	Przed przebudową	Po przebudowie
	(m ² /m ³)	(m ² /m ³)
Pow. zabudowy	395,40	395,40
Pow. Całkowita	277,41	277,41
Pow. Użytkowa	277,41	277,41
Kubatura	1957,74	1957,74

2. Funkcja i forma architektoniczna

Budynek o bryle prostej z dachem dwuspadowym od strony południowej, jednospadowym od strony północnej, jednospadowym zadaszeniem wejścia do budynku od strony zachodniej.

Forma architektoniczna i gabaryty budynku nawiązują do istniejących w sąsiedztwie budynków.

2.1. Spełnienie wymagań art. 5 ust.1 Ustawy Prawo Budowlane

- a) bezpieczeństwo konstrukcji - poprzez przeliczenia i dobieranie odpowiednich systemów i rozwiązań.
- b) bezpieczeństwo pożarowe - przez zastosowanie odpowiednich materiałów stosownie do przepisów w zakresie ochrony p-poż.
- c) bezpieczeństwo użytkowania - przez uwzględnienie wymogów bhp.
- d) odpowiednich warunków higienicznych i zdrowotnych oraz ochrony środowiska - przez uwzględnienie wymogów z zakresu przepisów sanitarno-higienicznych.
- e) ochrony przed hałasem i drganiami - projektowany budynek nie będzie emitował hałasu i drgań w rozumieniu przepisów budowlanych i jako obiekt zapewnioną będzie miał odpowiednią ochronę przed hałasem z zewnątrz przez zastosowanie odpowiednich materiałów dla przegród zewnętrznych.
- f) odpowiedniej charakterystyki energetycznej budynku oraz racjonalizacji użytkowania energii - zgodnie z pkt. 8 opisu.

- g) warunki użytkowe zgodne z przeznaczeniem obiektu - poprzez odpowiednie zaopatrzenie w wodę do celów spożywczych, w energię ciepłą, w energię elektryczną oraz zapewnienie usuwania ścieków i wód opadowych.
- h) możliwość korzystania z usług komunikacyjnych zwłaszcza w zakresie dostępu do Internetu
- i) możliwość utrzymania właściwego stanu technicznego - poprzez stworzenie łatwego dostępu do każdego elementu budynku i odpowiednie usytuowanie budynku na działce budowlanej.
- j) poszanowanie uzasadnionych interesów osób trzecich w tym zapewnienie dostępu do drogi publicznej - uciążliwość projektowanego budynku nie wykracza poza granice terenu inwestycji (w tym zaciemnianie, przesłanianie) w rozumieniu przepisów prawa budowlanego.

3. Układ konstrukcyjny

Istniejąca konstrukcja budynku murowana, posadowienie bezpośrednie. Strop parteru stanowią monolityczne płyty żelbetowe. Konstrukcja dachu dwuspadowego płatiwowejtkowa o nachyleniu $36,4^{\circ}$. Podciągi wspierają się na słupach i ścianach wykonanych w technologii murowanej. Dach pokryty blacho dachówką na łątach drewnianych. Inwestycja zakłada w szczególności:

- Wyburzenie części ściany na sali,
- Wykonanie wzmocnienia belki sufitowej oraz filarów,
- Demontaż kominka,
- Malowanie sali,
- Przebudowę schodów wewnętrznych (wejście na scenę),
- Powiększenie otworu okiennego w ścianie północnej budynku,
- Przebudowę części instalacji elektrycznej,
- Malowanie elewacji zewnętrznej,
- Utwardzenie kostką brukową części działki.

Zaprojektowano nowy podciąg stalowy wewnątrz budynku pomiędzy salą 1 a salą 2, oparty na nowych słupach żelbetowych połączonych z istniejącymi ścianami wewnętrznymi oraz słupie w środku rozpiętości podciągu. Słupy oparte na nowych stopach żelbetowych połączonych z istniejącymi fundamentami. Istniejący filar pod projektowanym podciągamiem zostanie wyburzony, posadzka w miejscu prowadzenia prac odtworzona. Nowy podciąg stalowy należy zabezpieczyć obudową z płyt gipsowo-kartonowych ogniochronnych.

Projektuje się nowe schody na scenę w miejscu zdemontowanych istniejących schodów, wejście na scenę przez nowy otwór w murze, nadproże wykonać z 4 dwuteowników gorącowałkowanych I 180 o długości $L=125\text{cm}$.

Wejście do magazynu napojów należy przełożyć, nadproże nowego otworu z belki prefabrykowanej L19, długość $L=120\text{cm}$. Istniejące drzwi do pomieszczenia zdemontować łącznie z ościeżnicą, otwór zamurować.

Projektuje się montaż nowych drzwi wewnętrznych do pomieszczenia magazynu napojów oraz drzwi zewnętrznych do pomieszczenia Sali 2 (od strony północnej).

Pomieszczenia Sali 1 i 2 oraz elewacja budynku zostaną w całości odmalowane.

Szczegóły rozwiązań wg. rysunków konstrukcyjnych.

4. Wyposażenie instalacyjne

Budynek jest wyposażony w instalację elektryczną, wodociągową, kanalizacji sanitarnej. Fragment instalacji elektrycznej podlega przebudowie.

5. Rozwiązania techniczno - materiałowe

5.1. Nowoprojektowane stopy fundamentowe – Poz.1, 2 i 3 (pod nowe słupy żelbetowe) o wymiarach 185x185cm, posadowiona na głębokości 153cm poniżej poziomu istniejącej posadzki i wysokości 45cm. Zbrojenie krzyżowo, prętami #20 20x20cm, dołem (A-IIIN RB500W). Beton C20/25. Stopy fundamentowe po obwodzie, na zwieńczeniach i pod spodem powleczone x2 lepikiem na zimno.

5.2. Nowoprojektowane słupy żelbetowe – Poz. 4 (pod stalowy podciąg) - o wymiarach w przekroju 40x40cm, wysokość 429 cm. Zbrojenie prętami podłużnymi #20, strzemiona czterocięte #6 (A-IIIN RB500W). Poz. 5 (pod stalowy podciąg) - o średnicy w przekroju 30cm, wysokość 429 cm. Zbrojenie prętami podłużnymi #20, strzemiona okrągłe #6 (A-IIIN RB500W). Beton C20/25. Słupy poniżej poziomu posadzki po obwodzie powleczone x2 lepikiem na zimno.

5.3. Nowoprojektowany podciąg stalowy – Poz. 6 – kształtownik HEB 500, klasa stali S235. Ułożony na słupach żelbetowych za pośrednictwem blach grubości 30mm. Mocowanie do skrajnych słupów po 4 kotwy chemiczne M24, L=210mm, oraz do słupa pośredniego 2 kotwami chemicznymi M24, L=210mm. Pas górny zabezpieczony przed zwichrzeniem poprzez kotwienie do istniejącej konstrukcji ponad podciągami, zgodnie z rysunkiem.

UWAGA:

- 1. Wszystkie elementy konstrukcji stalowej wyczyścić i zabezpieczyć podkładem antykorozyjnym.*
- 2. Całość konstrukcji stalowej przed montażem płyt g-k pomalować farbą nawierzchniową.*
- 3. Przed montażem płyt g-k skontrolować wszystkie połączenia śrubowe.*

5.4. Nowe wybicie w murze, wymiar otworu 90x205cm, nadproże z dwuteowników stalowych 4x I180, L=125cm. Schody na scenę należy zdemontować. Przed nowym otworem zamontować nowe schody na scenę.

5.5. Zmiana lokalizacji wejścia do pomieszczenia na scenie. Wykonać nowe drzwi 90x200cm (Dw 01), nadproże prefabrykowane L19, L=120cm. Likwidacja istniejącego wejścia (demontaż drzwi wraz z ościeżnicą, zamurowanie otworu).

5.6. Nowe drzwi wejściowe zewnętrzne do pomieszczenia 1.6 od strony północnej (Dz 04). Materiał PCV, kolor biały.

5.7. Ściany pomieszczeń 1.5 i 1.6 pomalowane farbą do wnętrza, kolor RAL 9001, do wysokości 1,8m wykonać tynk mozaikowy w kolorze RAL 1001 (zgodnie z częścią rysunkową).

5.8. Warstwy posadzki w miejscu demontażu schodów na scenę, słupa oraz fragmentu ściany należy odtworzyć nawiązując się do istniejącej posadzki. Wykończenie płytkami gresowymi.

5.9. Otwory kanałów kominowych po zdemontowanym kominku należy zasklepić. Wszystkie przewody wentylacyjne z tworzywa sztucznego należy ocieplić wełną mineralną.

5.10 Sufity podwieszane – podciąg stalowy należy obudować ochniochronnymi płytami gipsowo-kartonowymi 2x12,5mm na systemowych rusztach stalowych. Zdemontowany na czas robót fragment sufitu rastrowego należy odtworzyć.

6. Wykończenie wnętrz

- a) Ściany – tynk cementowo-wapienny pomalowany farbą do wnętrz.
- b) Sufit - płyty g-k w obrębie dźwigara stalowego, podwieszany sufit rastrowy.
- c) Podłoga - płytki gresowe.

7. Wykończenie zewnętrzne

- a) Ściany – pomalowany istniejący tynk zewnętrzny cienkowarstwowy, kolor elewacji RAL 9001, cokół oraz schody zewnętrzne od strony zachodniej wykończyć tynkiem mozaikowym w kolorze RAL 1001.

8. Dane techniczne charakteryzujące wpływ budynku na środowisko

- a) zapotrzebowanie wody - nie dotyczy (nie ulega zmianie)
 - b) emisja zanieczyszczeń gazowych – nie dotyczy (nie ulega zmianie)
 - c) wytwarzanie odpadów komunalnych - nie dotyczy (nie ulega zmianie)
 - d) emisja hałasu – w normie dla tego typu obiektów (nie ulega zmianie)
 - e) wpływ obiektu na drzewostan – nie dotyczy.
- Powyższe informacje świadczą o tym, że przyjęte rozwiązania architektoniczno-budowlane i techniczne eliminują wpływ projektowanego obiektu na środowisko przyrodnicze, zdrowie ludzi i inne obiekty budowlane zgodnie z odrębnymi przepisami.

9. Charakterystyka energetyczna obiektu

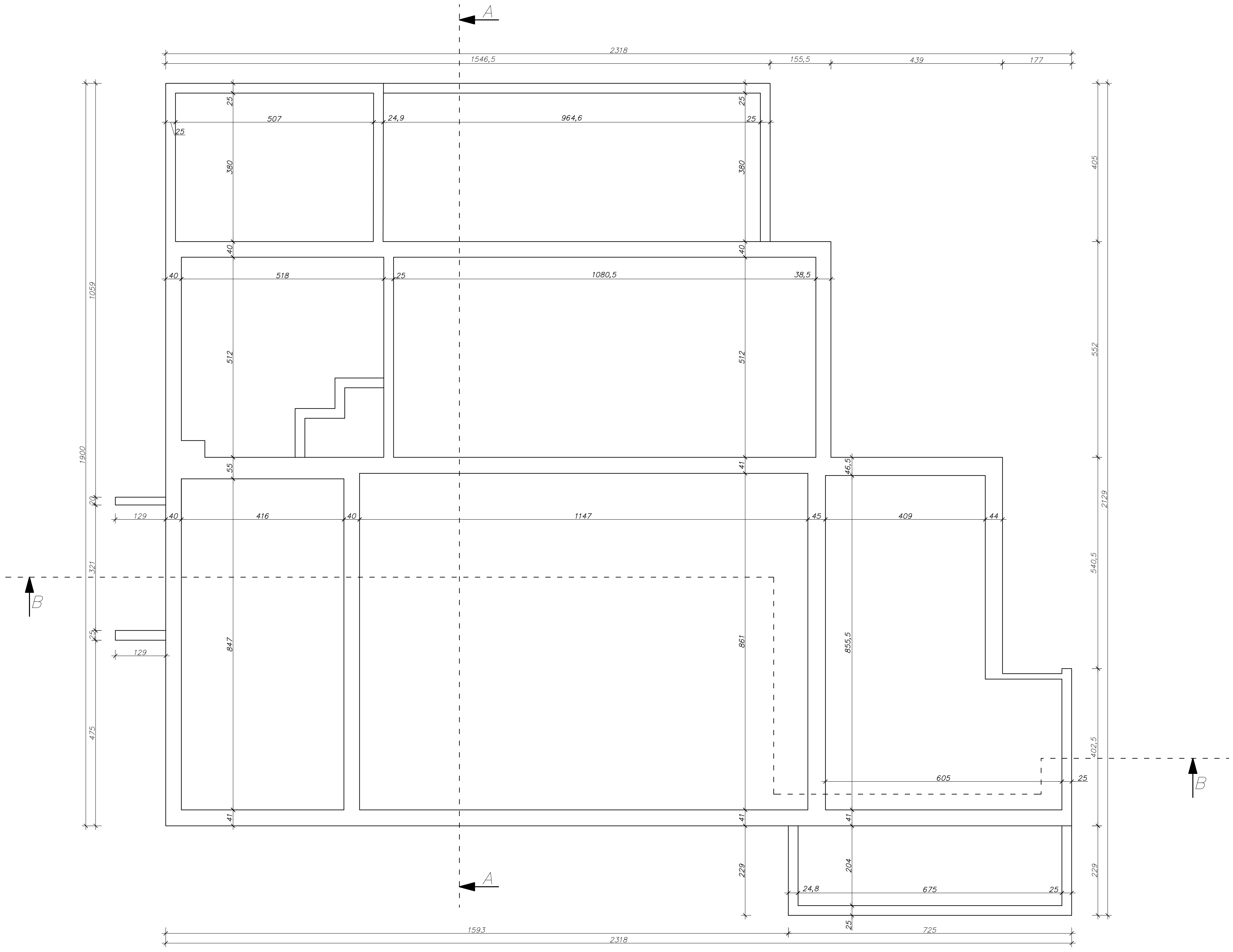
Charakterystyka energetyczna budynku nie ulega zmianie.


10. Analiza możliwości racjonalnego wykorzystania wysokoefektywnych systemów alternatywnych zaopatrzenia w energię i ciepło

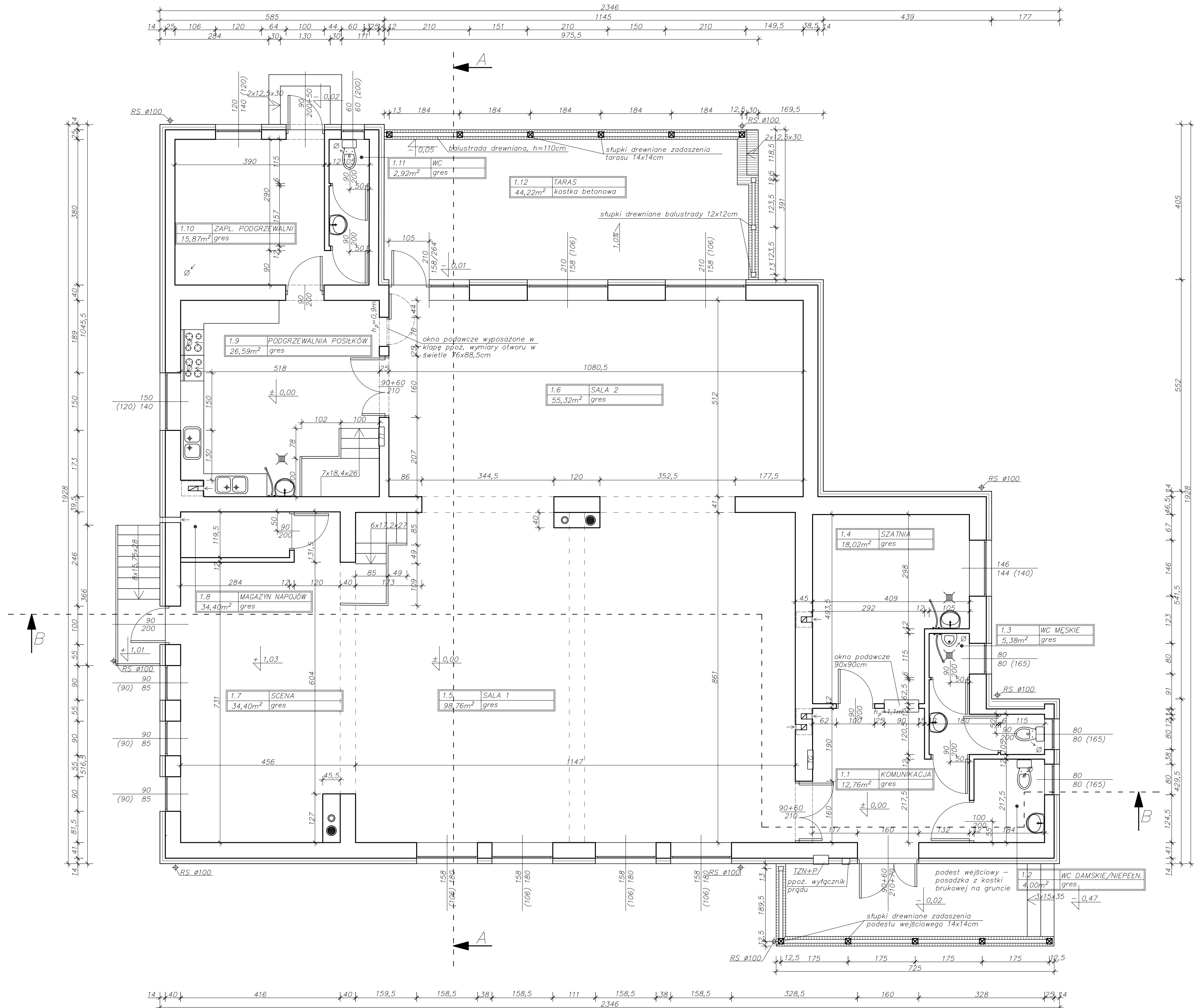
Nie dotyczy.

11. Warunki ochrony przeciwpożarowej

Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji w sprawie uzgadniania projektu budowlanego pod względem ochrony przeciwpożarowej z dnia 2 grudnia 2015 r. (Dz.U. z 2015 r. poz. 2117) - paragraf § 3 - **projekt nie wymaga uzgodnienia z rzeczoznawcą ds. p-poż** (rozwiązania projektowe **nie dotyczą** warunków ochrony przeciwpożarowej obiektu budowlanego).

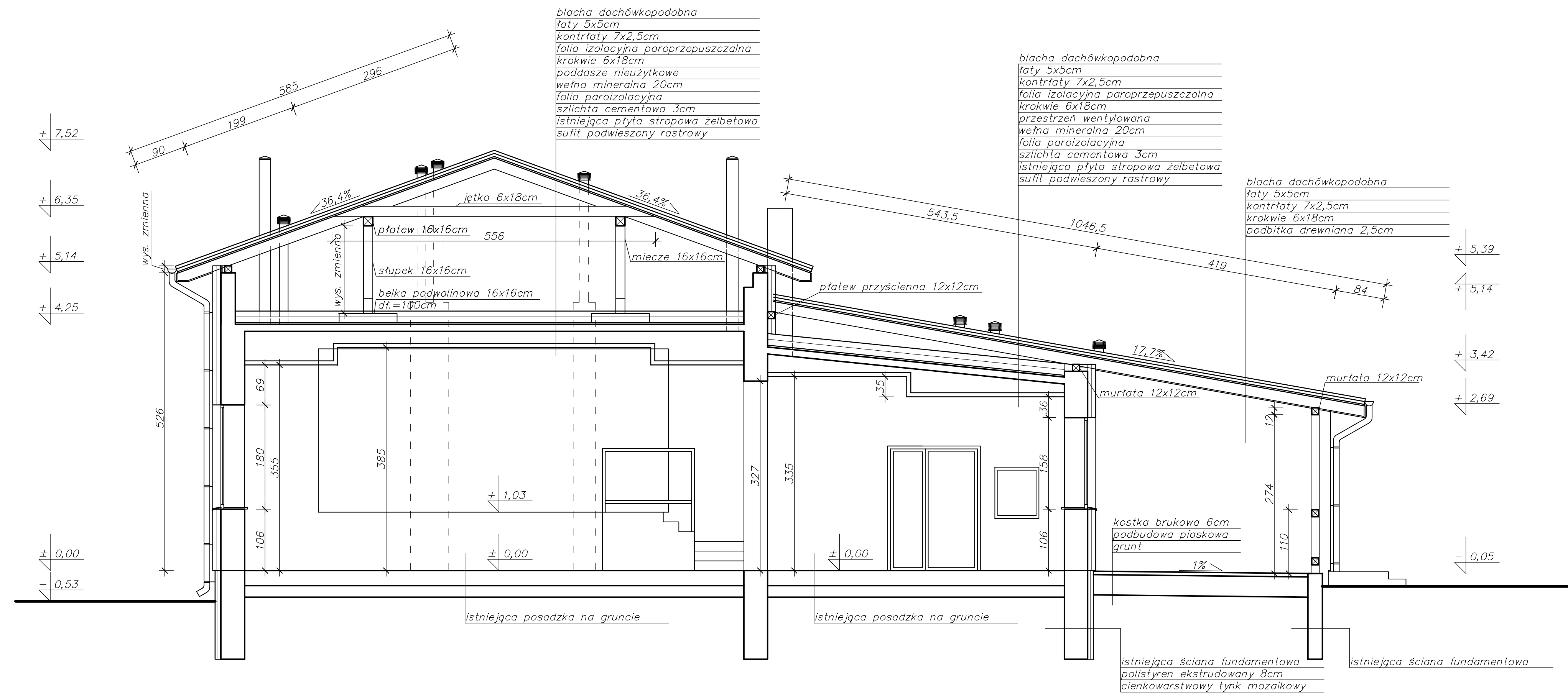



 ARCHI Sp. z o.o. ul. Drzymaty 5 46-300 Olesno	Projektant: mgr inż. Andrzej Rożałowski	upr.nr 42/68	
	Sprawdzający: mgr inż. Jacek Zaciura	upr.nr OPL/1002/ POOK/14	
	Projektant: mgr inż. Marek Jurczok		
	Opracował: mgr inż. Tadeusz Brzezina		
Nazwa opracowania:	PRZEBUDOWA BUDYNKU REMIZY OSP W BIAŁEJ		Nr rys.
Lokalizacja:	Biała 62, 98-332 Rzaśnia dz. ewid. 630/2		1-1
Inwestor:	Gmina Rzaśnia ul. Kościuszki 16, 98-332 Rzaśnia		
Branża:	inwentaryzacja		Skala:
Nazwa rysunku:	RZUT FUNDAMENTÓW		1:50
Data:	10.2019r		

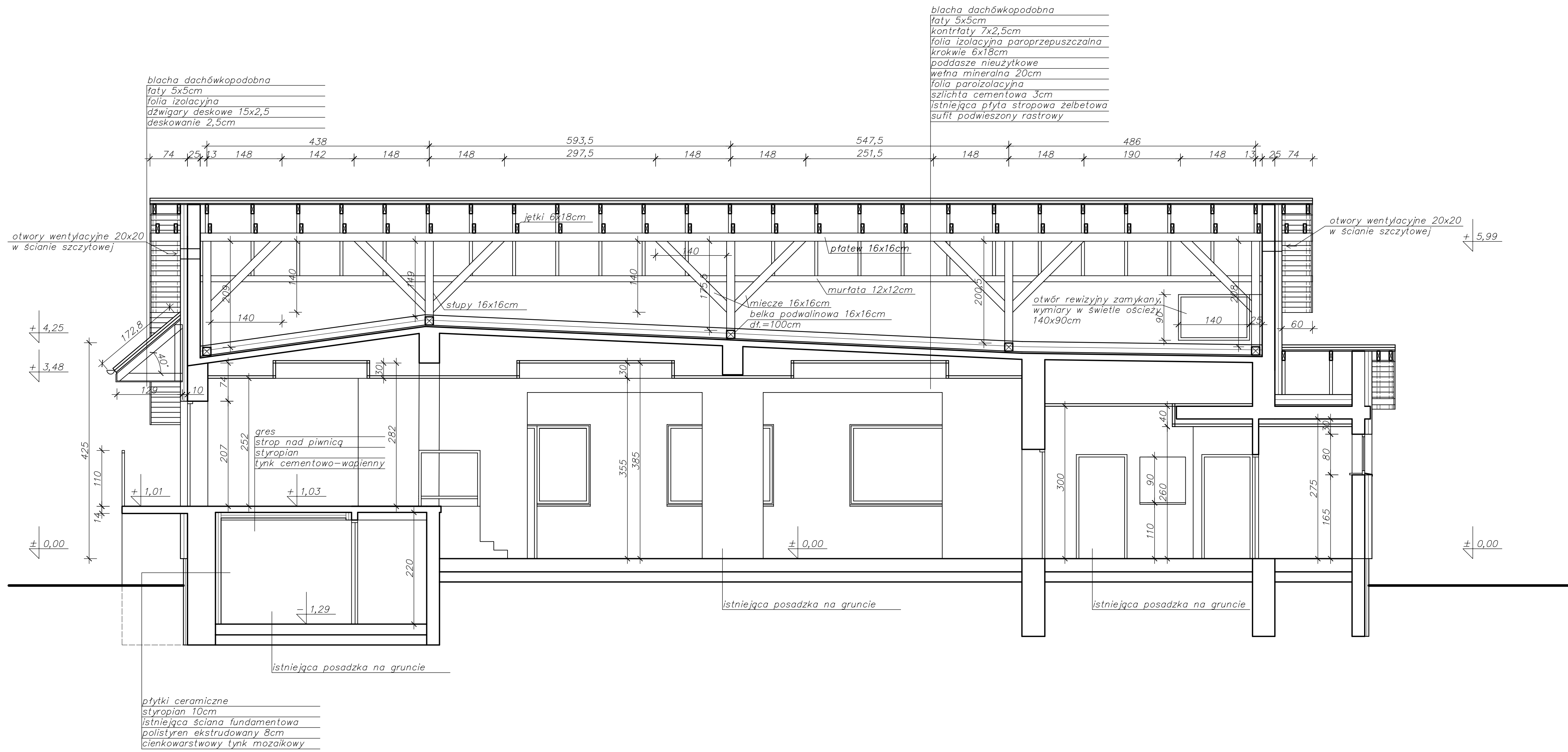



ZESTAWIENIE POMIESZCZEŃ			
Nr	Pomieszczenie	Podłoga	Powierzchnia [m ²]
1.1	KOMUNIKACJA	gres	12,76
1.2	WC DAMSKIE/NIEPEŁN.	gres	4,00
1.3	WC MĘSKIE	gres	5,38
1.4	SZATNIA	gres	18,02
1.5	SALA WIELOFUNKCYJNA 1	gres	98,76
1.6	SALA WIELOFUNKCYJNA 2	gres	55,32
1.7	SCENA	gres	34,40
1.8	MAGAZYN NAPOJÓW	gres	3,39
1.9	PODGRZEWAŁNIA POSILKÓW	gres	26,59
1.10	ZAPLECZE PODGRZEWAŁNI	gres	15,87
1.11	WC	gres	2,92
RAZEM			277,41
1.12	TARAS	kostka brukowa	44,22

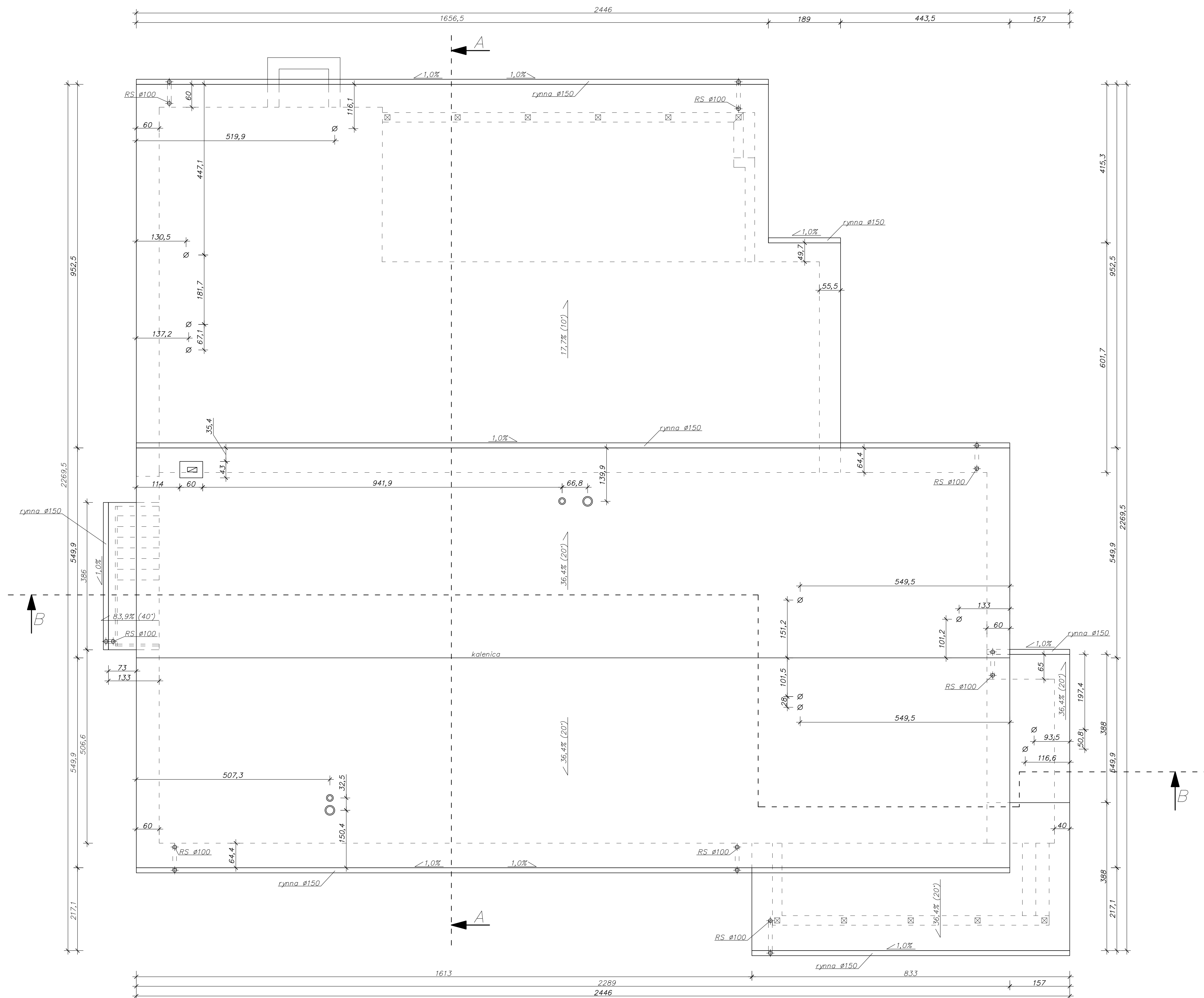
	ARCHI Sp. z o.o. ul. Drzymaty 5 46-300 Olesno	Projektant: mgr inż. Andrzej Rożałowski	upr.nr 42/68
		Sprawdzający: mgr inż. Jacek Zaciura	upr.nr OPL/1002/ POOK/14
		Projektant: mgr inż. Marek Jurczok	
		Opracował: mgr inż. Tadeusz Brzezina	
Nazwa opracowania:	PRZEBUDOWA BUDYNKU REMIZY OSP W BIAŁEJ	Nr rys.	
Lokalizacja:	Biała 62, 98-332 Rzańśnia dz. ewid. 630/2	I-2	
Inwestor:	Gmina Rzańśnia ul. Kościuszki 16, 98-332 Rzańśnia		
Branża:	inwentaryzacja	Skala:	
Nazwa rysunku:	RZUT PARTERU	1:50	
Data:	10.2019r		




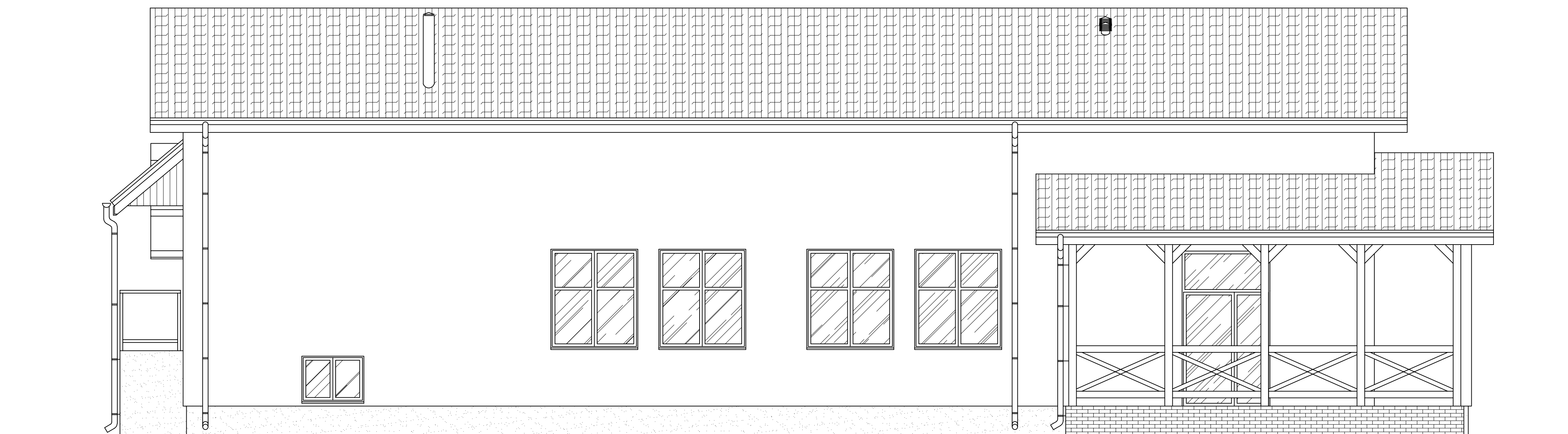
 ARCHI Sp. z o.o. ul. Drzymały 5 46-300 Olesno	Projektant: mgr inż. Andrzej Rożałowski	upr.nr 42/68	
	Sprawdzający: mgr inż. Jacek Zaciura	upr.nr OPL/1002/ POOK/14	
	Projektant: mgr inż. Marek Jurczok		
	Opracował: mgr inż. Tadeusz Brzezina		
Nazwa opracowania:	PRZEBUDOWA BUDYNKU REMIZY OSP W BIAŁEJ		Nr rys.
Lokalizacja:	Biała 62, 98-332 Rząśnia dz. ewid. 630/2		I-3
Inwestor:	Gmina Rząśnia ul. Kościuszki 16, 98-332 Rząśnia		
Branża:	inwentaryzacja		Skala:
Nazwa rysunku:	PRZEKRÓJ A-A		1:50
Data:	10.2019r		




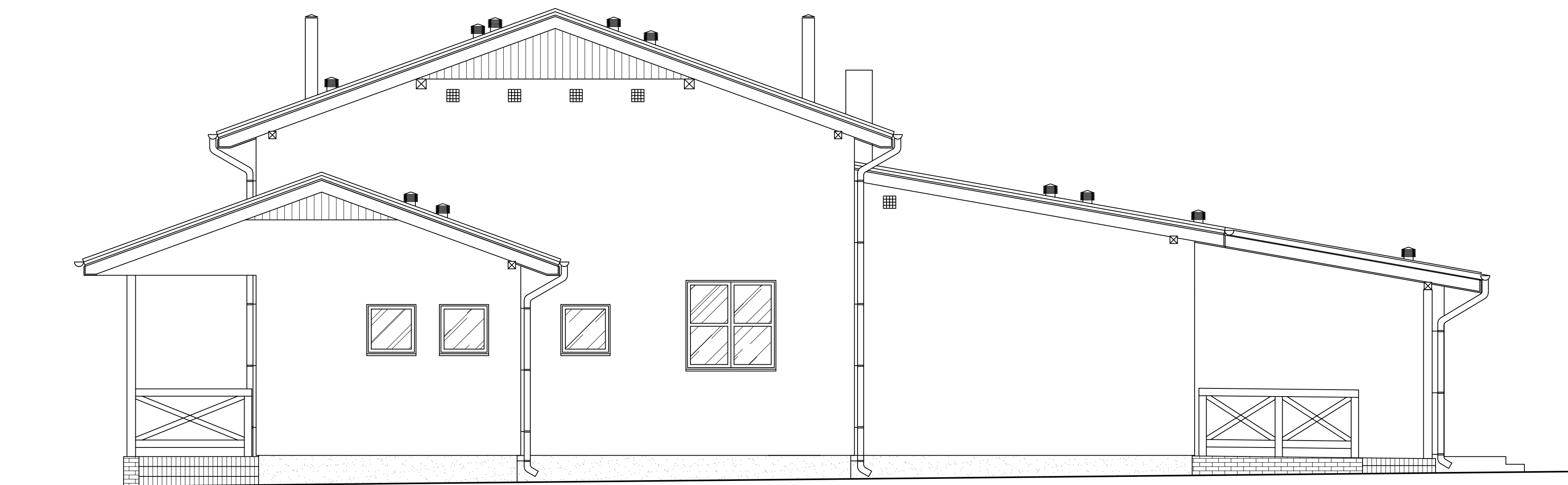
 ARCHI Sp. z o.o. ul. Drzymały 5 46-300 Olesno	Projektant: mgr inż. Andrzej Rożałowski	upr.nr 42/68	
	Sprawdzający: mgr inż. Jacek Zaciura	upr.nr OPL/1002/ POOK/14	
	Projektant: mgr inż. Marek Jurczok		
	Opracował: mgr inż. Tadeusz Brzezina		
Nazwa opracowania:	PRZEBUDOWA BUDYNKU REMIZY OSP W BIAŁEJ		Nr rys.
Lokalizacja:	Biała 62, 98-332 Rzaśnia dz. ewid. 630/2		I-4
Inwestor:	Gmina Rzaśnia ul. Kościuszki 16, 98-332 Rzaśnia		
Branża:	inwentaryzacja		Skala:
Nazwa rysunku:	PRZEKRÓJ B-B		1:50
Data:	10.2019r		




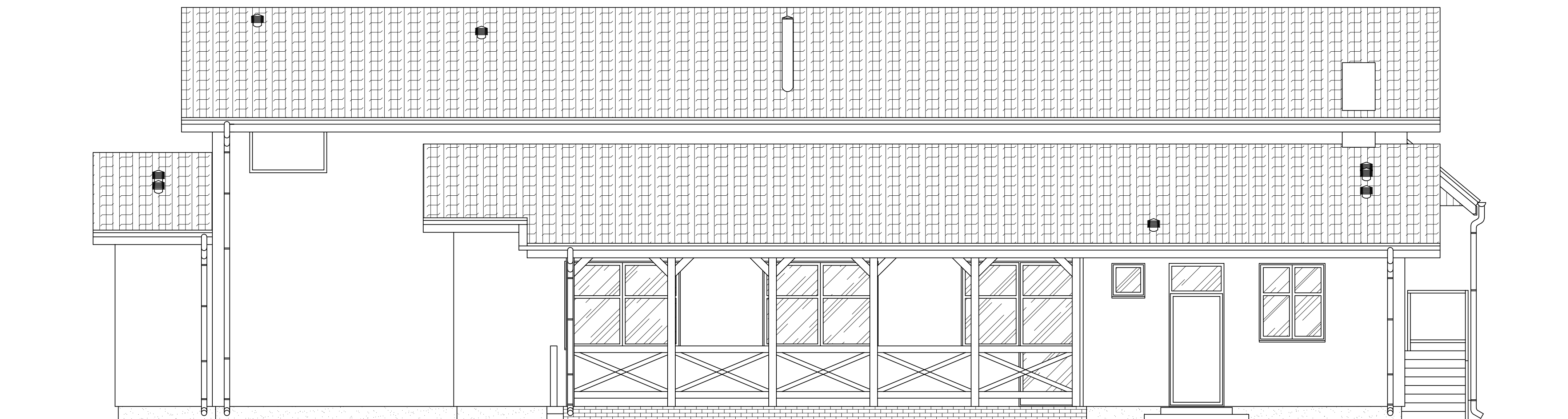
 ARCHI Sp. z o.o. ul. Drzymaty 5 46-300 Olesno	Projektant: mgr inż. Andrzej Rożałowski	upr.nr 42/68	
	Sprawdzający: mgr inż. Jacek Zaciura	upr.nr OPL/1002/ POOK/14	
	Projektant: mgr inż. Marek Jurczok		
	Opracował: mgr inż. Tadeusz Brzezina		
Nazwa opracowania:	PRZEBUDOWA BUDYNKU REMIZY OSP W BIAŁEJ		Nr rys.
Lokalizacja:	Biała 62, 98-332 Rzaśnia dz. ewid. 630/2		I-5
Inwestor:	Gmina Rzaśnia ul. Kościuszki 16, 98-332 Rzaśnia		
Branża:	inwentaryzacja		Skala:
Nazwa rysunku:	RZUT DACHU		1:50
Data:	10.2019r		



 <p>ARCHI Sp. z o.o. ul. Drzymaty 5 46-300 Olesno</p>	Projektant: mgr inż. Andrzej Rożałowski	upr.nr 42/68	
	Sprawdzający: mgr inż. Jacek Zaciura	upr.nr OPL/1002/ POOK/14	
	Projektant: mgr inż. Marek Jurczok		
	Opracował: mgr inż. Tadeusz Brzezina		
Nazwa opracowania:	PRZEBUDOWA BUDYNKU REMIZY OSP W BIAŁEJ		Nr rys.
Lokalizacja:	Biała 62, 98-332 Rząśnia dz. ewid. 630/2		I-6
Inwestor:	Gmina Rząśnia ul. Kościuszki 16, 98-332 Rząśnia		
Branża:	inwentaryzacja		Skala:
Nazwa rysunku:	ELEWACJA POŁUDNIOWA		1:50
Data:	10.2019r		



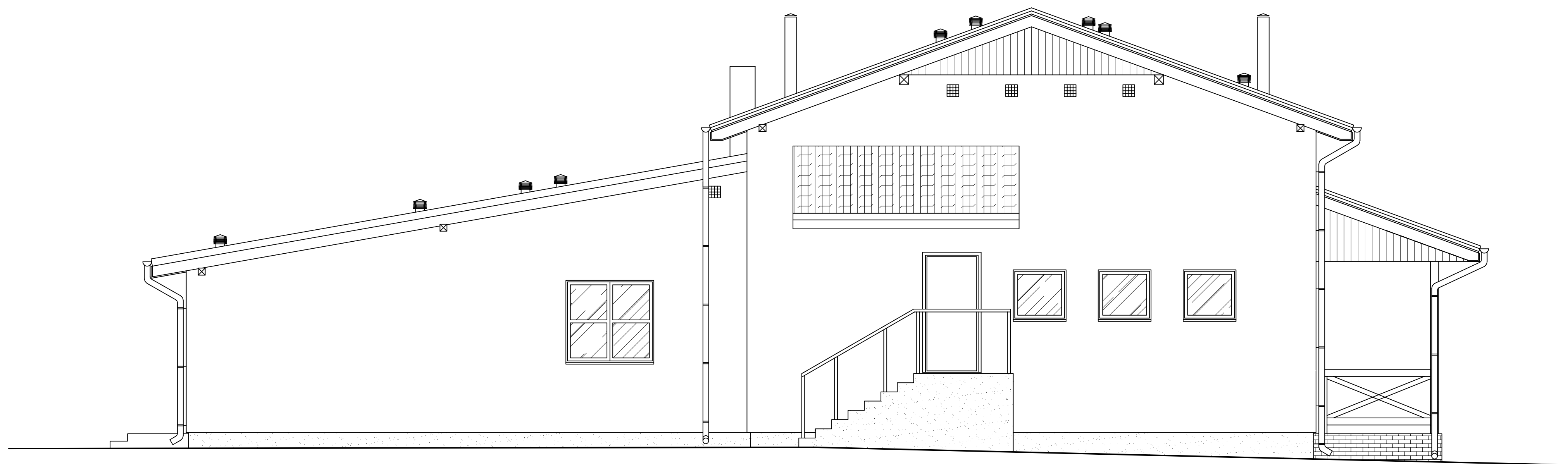
 <p>ARCHI Sp. z o.o. ul. Drzymaty 5 46-300 Olesno</p>	Projektant: mgr inż. Andrzej Rożałowski	upr.nr 42/68	
	Sprawdzający: mgr inż. Jacek Zaciura	upr.nr OPL/1002/ POOK/14	
	Projektant: mgr inż. Marek Jurczok		
	Opracował: mgr inż. Tadeusz Brzezina		
Nazwa opracowania:	PRZEBUDOWA BUDYNKU REMIZY OSP W BIAŁEJ		Nr rys.
Lokalizacja:	Biała 62, 98-332 Rząśnia dz. ewid. 630/2		1-7
Inwestor:	Gmina Rząśnia ul. Kościuszki 16, 98-332 Rząśnia		
Branża:	inwentaryzacja		Skala:
Nazwa rysunku:	ELEWACJA WSCHODNIA		1:50
Data:	10.2019r		



ARCHI Sp. z o.o.
ul. Drzymaty 5
46-300 Olesno

Projektant: mgr inż. Andrzej Rożałowski	upr.nr 42/68	
Sprawdzający: mgr inż. Jacek Zaciura	upr.nr OPL/1002/ POOK/14	
Projektant: mgr inż. Marek Jurczok		
Opracował: mgr inż. Tadeusz Brzezina		

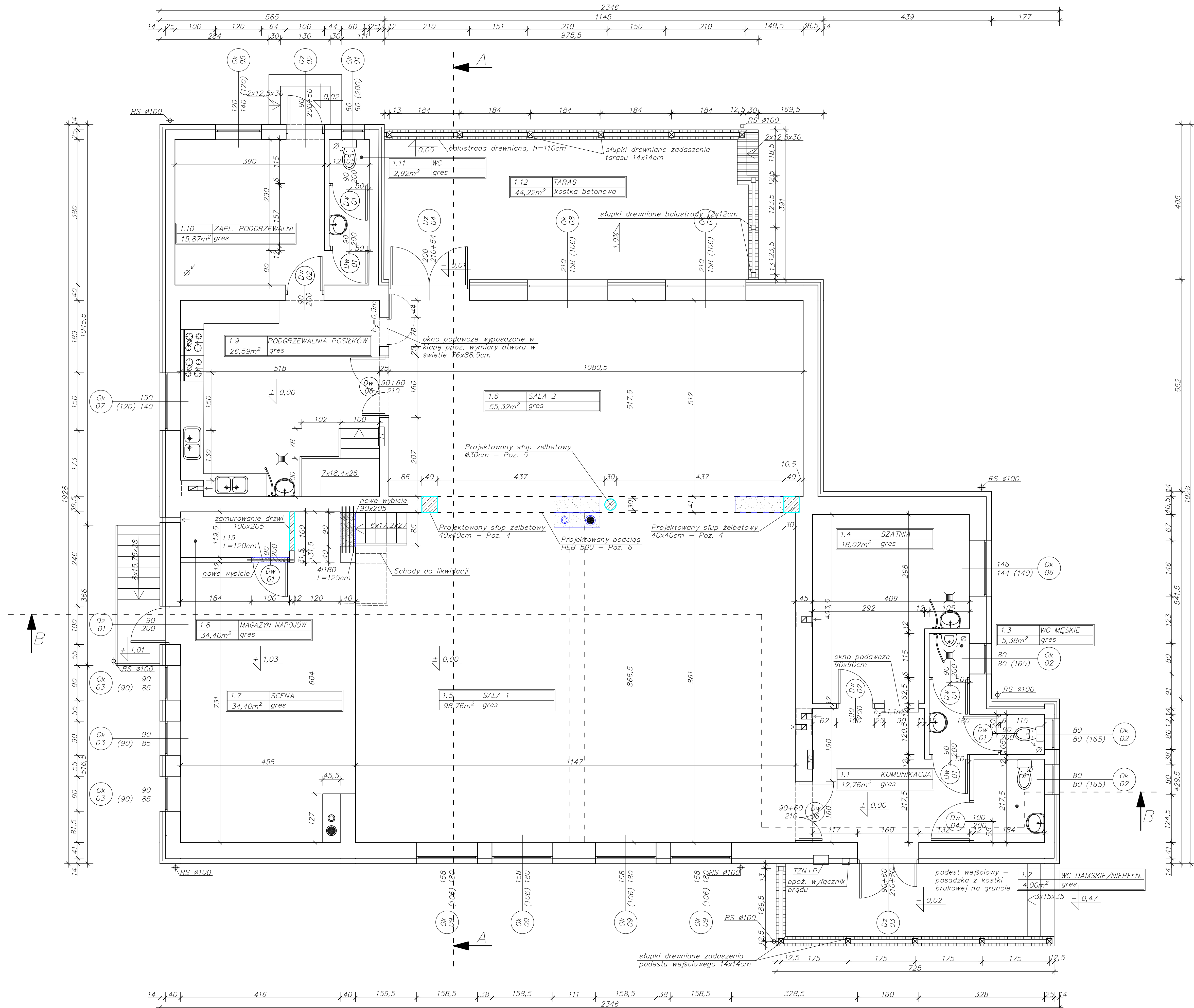
Nazwa opracowania:	PRZEBUDOWA BUDYNKU REMIZY OSP W BIALEJ	Nr rys.
Lokalizacja:	Biała 62, 98-332 Rząśnia dz. ewid. 630/2	1-8
Inwestor:	Gmina Rząśnia ul. Kościuszki 16, 98-332 Rząśnia	
Branża:	inwentaryzacja	Skala:
Nazwa rysunku:	ELEWACJA PÓLNOCNA	1:50
Data:	10.2019r	



ARCHI Sp. z o.o.
ul. Drzymaty 5
46-300 Olesno

Projektant: mgr inż. Andrzej Rożałowski	upr.nr 42/68	
Sprawdzający: mgr inż. Jacek Zaciura	upr.nr OPL/1002/ POOK/14	
Projektant: mgr inż. Marek Jurczok		
Opracował: mgr inż. Tadeusz Brzezina		

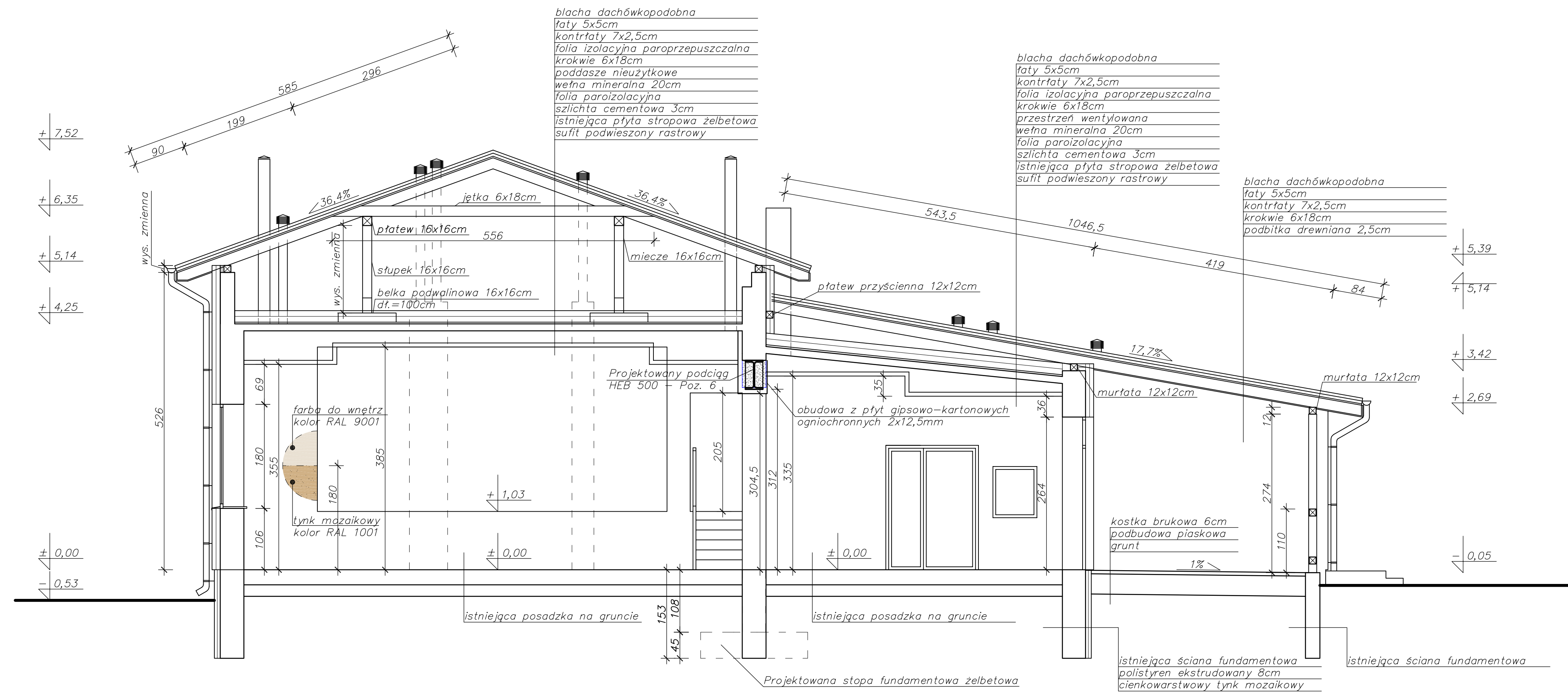
Nazwa opracowania:	PRZEBUDOWA BUDYNKU REMIZY OSP W BIAŁEJ	Nr rys.
Lokalizacja:	Biała 62, 98-332 Rząśnia dz. ewid. 630/2	1-9
Inwestor:	Gmina Rząśnia ul. Kościuszki 16, 98-332 Rząśnia	
Branża:	inwentaryzacja	Skala:
Nazwa rysunku:	ELEWACJA ZACHODNIA	1:50
Data:	10.2019r	




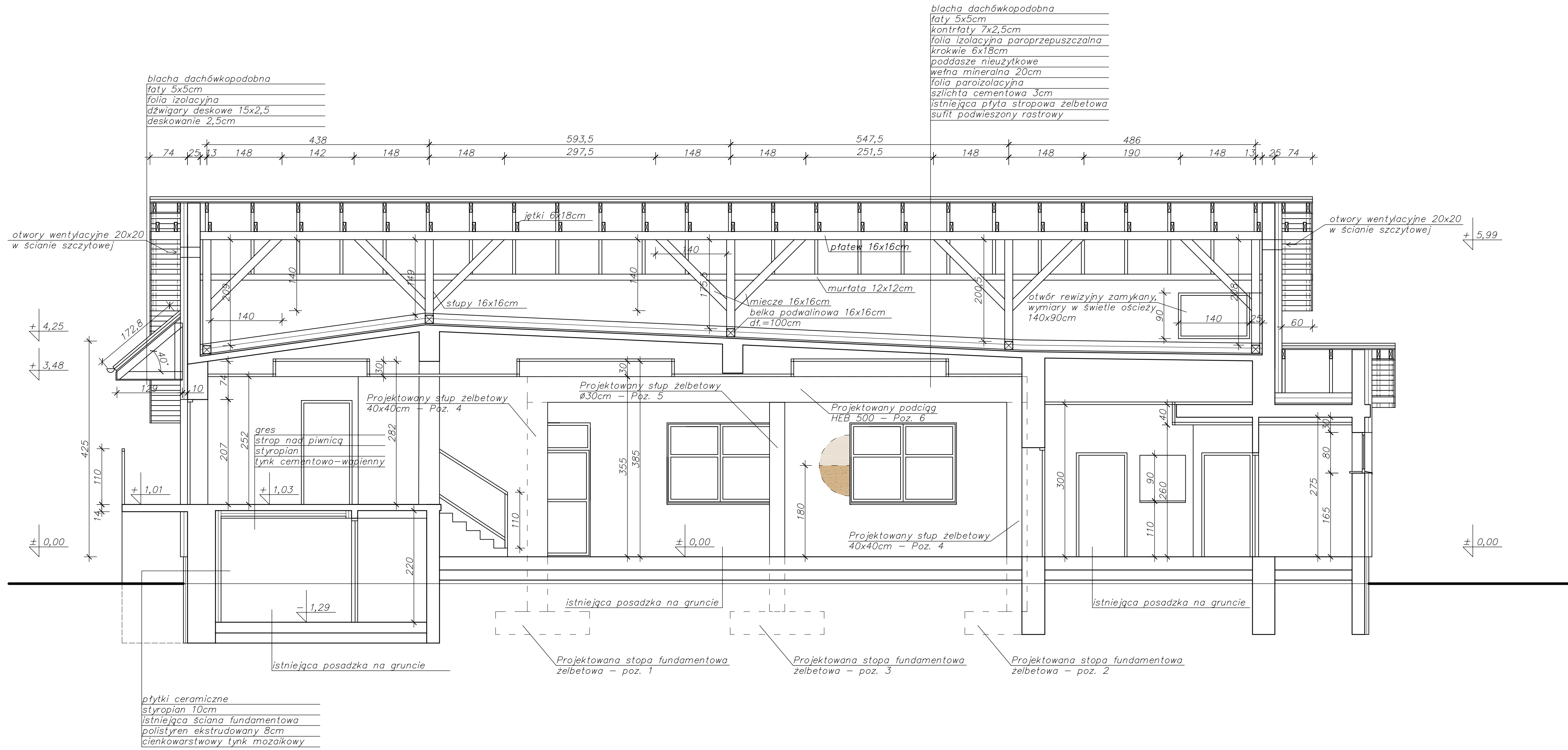
ZESTAWIENIE POMIESZCZEŃ			
Nr	Pomieszczenie	Podłoga	Powierzchnia [m ²]
1.1	KOMUNIKACJA	gres	12,76
1.2	WC DAMSKIE/NIEPEŁN.	gres	4,00
1.3	WC MĘSKIE	gres	5,38
1.4	SZATNIA	gres	18,02
1.5	SALA WIELOFUNKCYJNA 1	gres	98,76
1.6	SALA WIELOFUNKCYJNA 2	gres	55,32
1.7	SCENA	gres	34,40
1.8	MAGAZYN NAPOJÓW	gres	3,39
1.9	PODGRZEWAŁNIA POSILKÓW	gres	26,59
1.10	ZAPLECZE PODGRZEWAŁNI	gres	15,87
1.11	WC	gres	2,92
RAZEM			277,41
1.12	TARAS	kostka brukowa	44,22


- istniejące ściany
- projektowane elementy murowane
- projektowane elementy żelbetowe
- elementy do wyburzenia

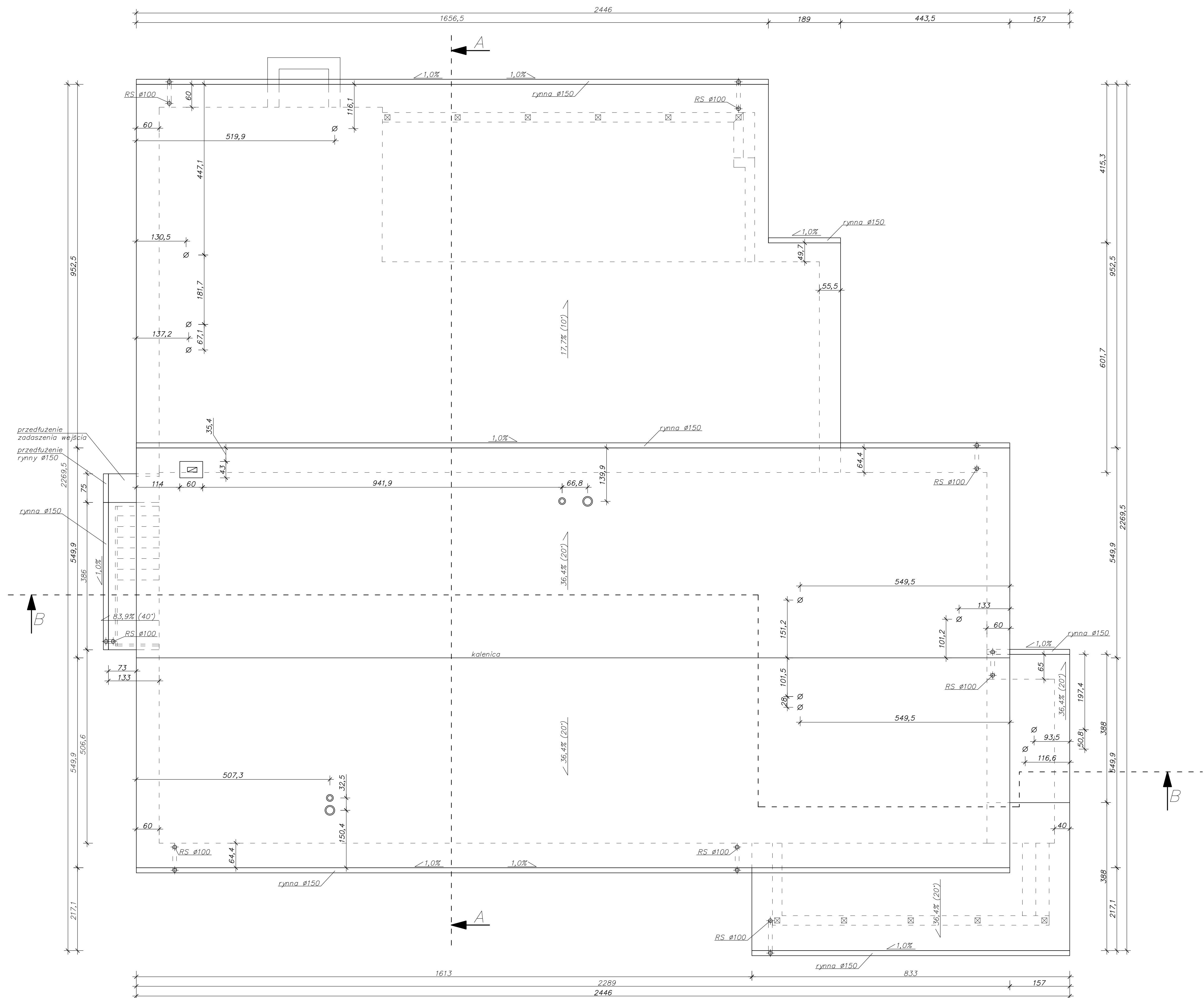
	ARCHI Sp. z o.o. ul. Drzymaty 5 46-300 Olesno	Projektant: mgr inż. Andrzej Rożałowski	upr.nr 42/68
		Sprawdzający: mgr inż. Jacek Zaciura	upr.nr OPL/1002/ POOK/14
		Projektant: mgr inż. Marek Jurczok	
		Opracował: mgr inż. Tadeusz Brzezina	
Nazwa opracowania:	PRZEBUDOWA BUDYNKU REMIZY OSP W BIAŁEJ	Nr rys.	
Lokalizacja:	Biała 62, 98-332 Rzańsia dz. ewid. 630/2	A-1	
Inwestor:	Gmina Rzańsia ul. Kościuszki 16, 98-332 Rzańsia	Skala:	
Branża:	architektura	1:50	
Nazwa rysunku:	RZUT PARTERU		
Data:	10.2019r		




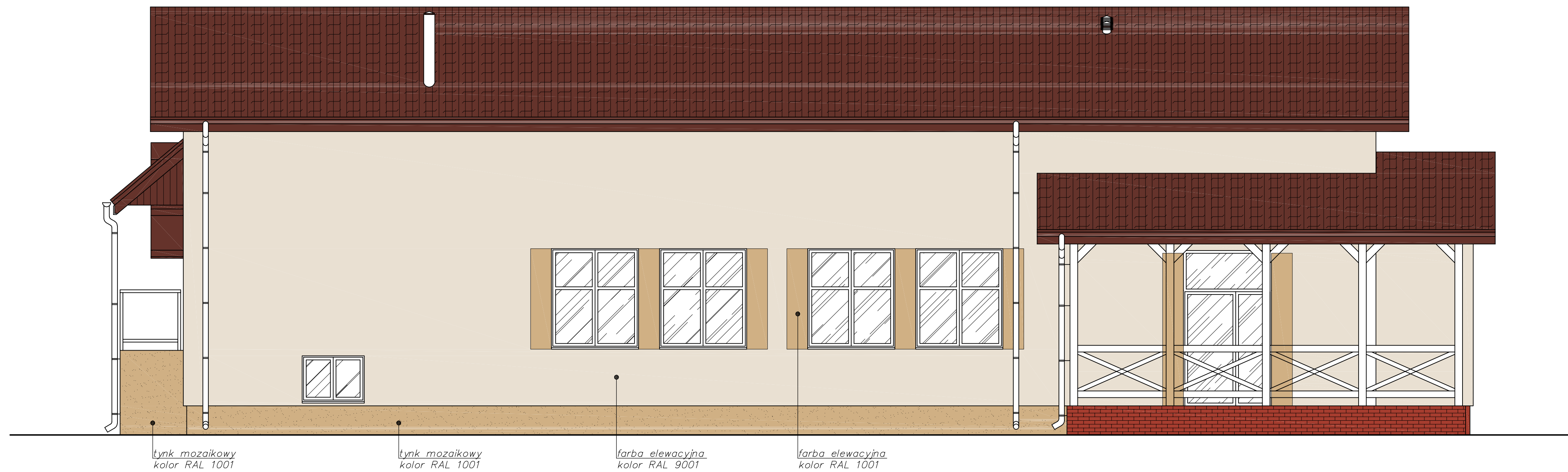
 ARCHI Sp. z o.o. ul. Drzymały 5 46-300 Olesno	Projektant: mgr inż. Andrzej Rożałowski	upr.nr 42/68	
	Sprawdzający: mgr inż. Jacek Zaciura	upr.nr OPL/1002/ POOK/14	
	Projektant: mgr inż. Marek Jurczok		
	Opracował: mgr inż. Tadeusz Brzezina		
Nazwa opracowania:	PRZEBUDOWA BUDYNKU REMIZY OSP W BIAŁEJ		Nr rys.
Lokalizacja:	Biała 62, 98-332 Rzaśnia dz. ewid. 630/2		A-2
Inwestor:	Gmina Rzaśnia ul. Kościuszki 16, 98-332 Rzaśnia		
Branża:	architektura		Skala:
Nazwa rysunku:	PRZEKRÓJ A-A		1:50
Data:	10.2019r		




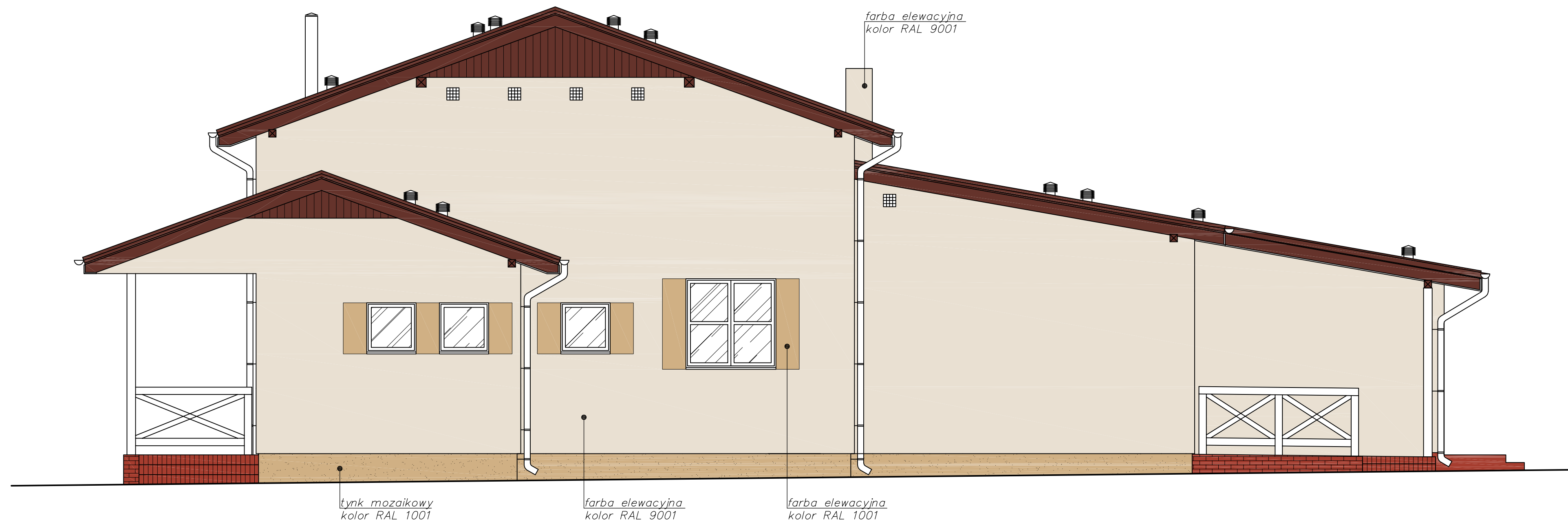
 ARCHI Sp. z o.o. ul. Drzymały 5 46-300 Olesno	Projektant: mgr inż. Andrzej Rożałowski	upr.nr 42/68	
	Sprawdzający: mgr inż. Jacek Zaciura	upr.nr OPL/1002/ POOK/14	
	Projektant: mgr inż. Marek Jurczok		
	Opracował: mgr inż. Tadeusz Brzezina		
Nazwa opracowania:	PRZEBUDOWA BUDYNKU REMIZY OSP W BIAŁEJ		Nr rys.
Lokalizacja:	Biała 62, 98-332 Rzaśnia dz. ewid. 630/2		A-3
Inwestor:	Gmina Rzaśnia ul. Kościuszki 16, 98-332 Rzaśnia		
Branża:	architektura		Skala:
Nazwa rysunku:	PRZEKRÓJ B-B		1:50
Data:	10.2019r		




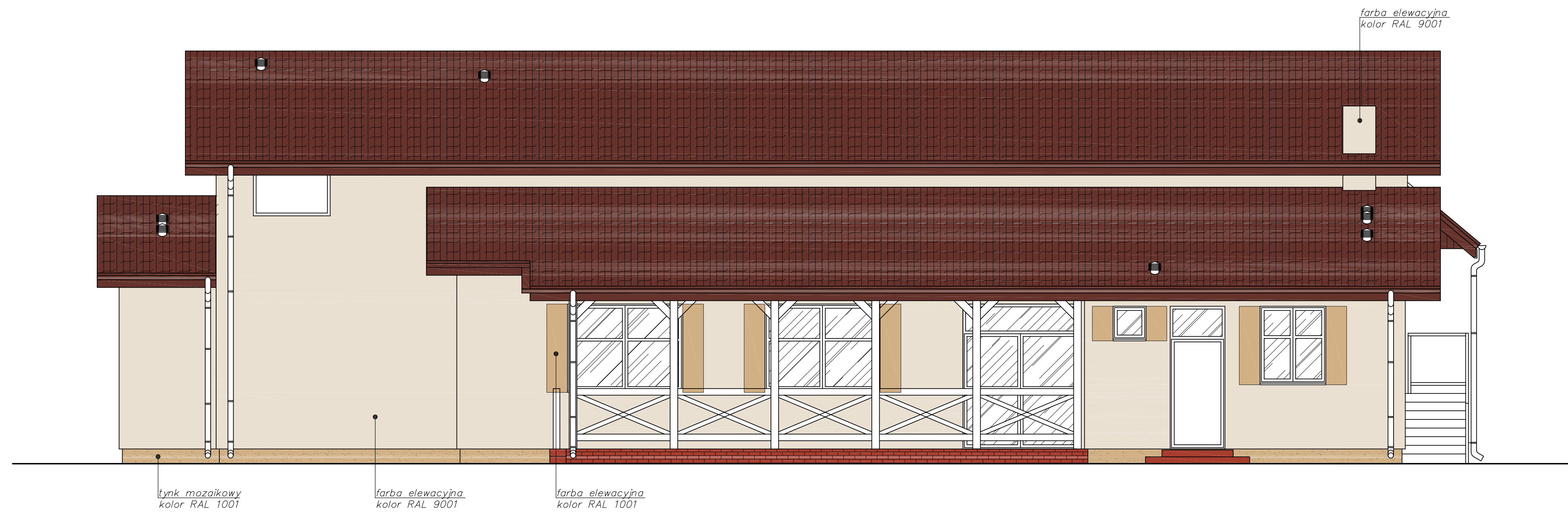
 ARCHI Sp. z o.o. ul. Drzymaty 5 46-300 Olesno	Projektant: mgr inż. Andrzej Rożałowski	upr.nr 42/68	
	Sprawdzający: mgr inż. Jacek Zaciura	upr.nr OPL/1002/ POOK/14	
	Projektant: mgr inż. Marek Jurczok		
	Opracował: mgr inż. Tadeusz Brzezina		
Nazwa opracowania:	PRZEBUDOWA BUDYNKU REMIZY OSP W BIAŁEJ		Nr rys.
Lokalizacja:	Biała 62, 98-332 Rzaśnia dz. ewid. 630/2		A-4
Inwestor:	Gmina Rzaśnia ul. Kościuszki 16, 98-332 Rzaśnia		
Branża:	architektura		Skala:
Nazwa rysunku:	RZUT DACHU		1:50
Data:	10.2019r		




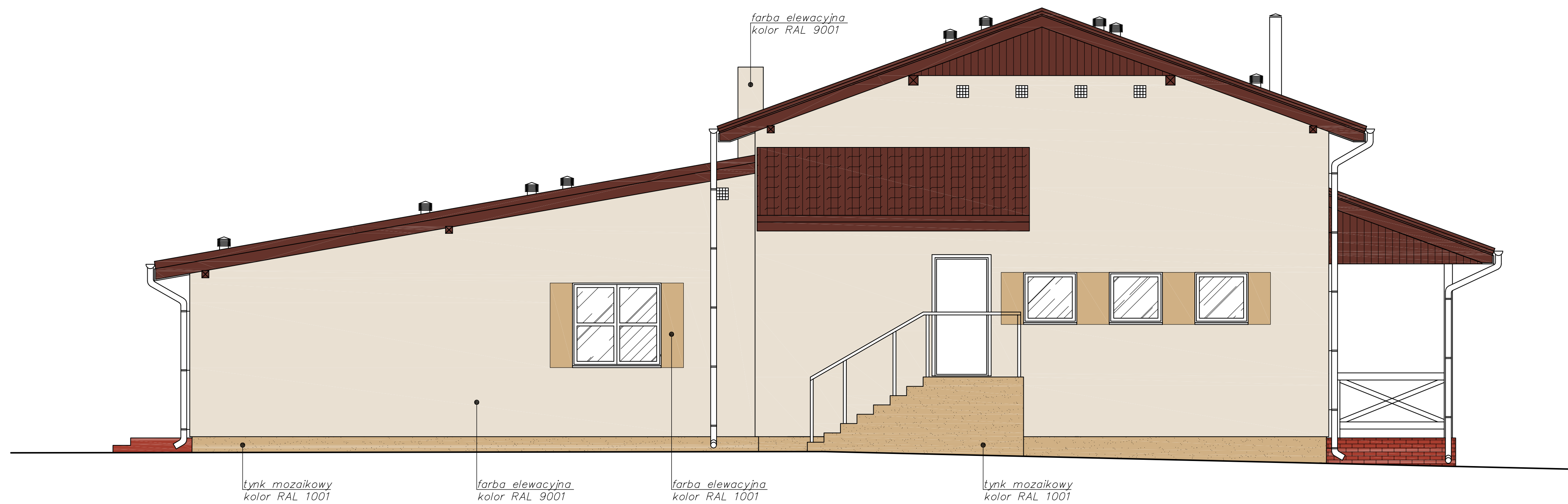
 <p>ARCHI Sp. z o.o. ul. Drzymaty 5 46-300 Olesno</p>	Projektant: mgr inż. Andrzej Rożałowski	upr.nr 42/68	
	Sprawdzający: mgr inż. Jacek Zaciura	upr.nr OPL/1002/ POOK/14	
	Projektant: mgr inż. Marek Jurczok		
	Opracował: mgr inż. Tadeusz Brzezina		
Nazwa opracowania:	PRZEBUDOWA BUDYNKU REMIZY OSP W BIAŁEJ		Nr rys.
Lokalizacja:	Biała 62, 98-332 Rząśnia dz. ewid. 630/2		A-5
Inwestor:	Gmina Rząśnia ul. Kościuszki 16, 98-332 Rząśnia		
Branża:	architektura		Skala:
Nazwa rysunku:	ELEWACJA POŁUDNIOWA		1:50
Data:	10.2019r		




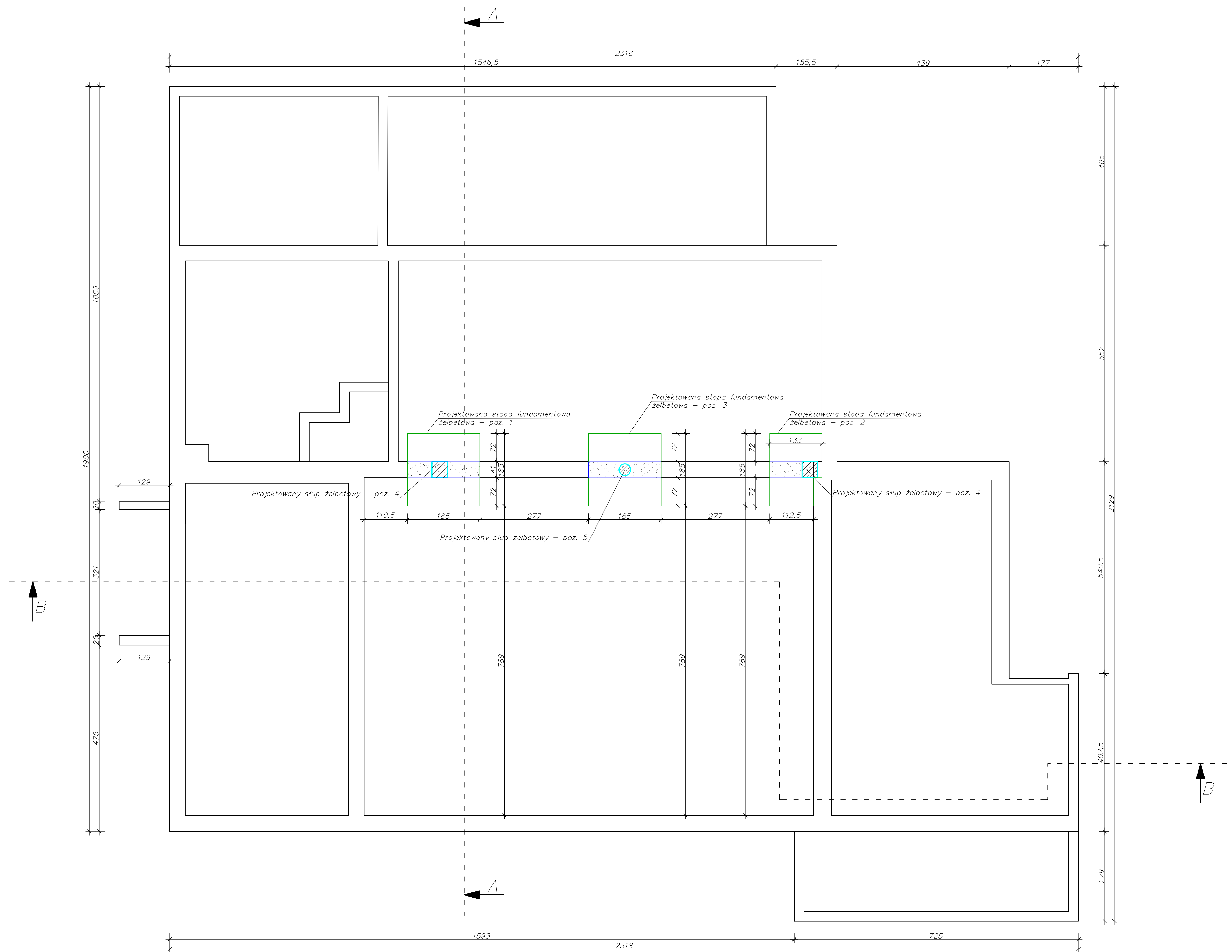
 ARCHI Sp. z o.o. ul. Drzymaty 5 46-300 Olesno	Projektant: mgr inż. Andrzej Rożałowski	upr.nr 42/68	
	Sprawdzający: mgr inż. Jacek Zaciura	upr.nr OPL/1002/ POOK/14	
	Projektant: mgr inż. Marek Jurczok		
	Opracował: mgr inż. Tadeusz Brzezina		
Nazwa opracowania:	PRZEBUDOWA BUDYNKU REMIZY OSP W BIAŁEJ		Nr rys.
Lokalizacja:	Biała 62, 98-332 Rząśnia dz. ewid. 630/2		A-6
Inwestor:	Gmina Rząśnia ul. Kościuszki 16, 98-332 Rząśnia		
Branża:	architektura		Skala:
Nazwa rysunku:	ELEWACJA WSCHODNIA		1:50
Data:	10.2019r		







 ARCHI Sp. z o.o. ul. Drzymaty 5 46-300 Olesno	Projektant: mgr inż. Andrzej Rożałowski	upr.nr 42/68	
	Sprawdzający: mgr inż. Jacek Zaciura	upr.nr OPL/1002/ POOK/14	
	Projektant: mgr inż. Marek Jurczok		
	Opracował: mgr inż. Tadeusz Brzezina		
Nazwa opracowania:	PRZEBUDOWA BUDYNKU REMIZY OSP W BIAŁEJ		Nr rys.
Lokalizacja:	Biała 62, 98-332 Rząśnia dz. ewid. 630/2		A-7
Inwestor:	Gmina Rząśnia ul. Kościuszki 16, 98-332 Rząśnia		
Branża:	architektura		Skala:
Nazwa rysunku:	ELEWACJA PÓLNOCNA		1:50
Data:	10.2019r		




 ARCHI Sp. z o.o. ul. Drzymaty 5 46-300 Olesno	Projektant: mgr inż. Andrzej Rożałowski	upr.nr 42/68	
	Sprawdzający: mgr inż. Jacek Zaciura	upr.nr OPL/1002/ POOK/14	
	Projektant: mgr inż. Marek Jurczok		
	Opracował: mgr inż. Tadeusz Brzezina		
Nazwa opracowania:	PRZEBUDOWA BUDYNKU REMIZY OSP W BIAŁEJ		Nr rys.
Lokalizacja:	Biała 62, 98-332 Rząśnia dz. ewid. 630/2		A-8
Inwestor:	Gmina Rząśnia ul. Kościuszki 16, 98-332 Rząśnia		
Branża:	architektura		Skala:
Nazwa rysunku:	ELEWACJA ZACHODNIA		1:50
Data:	10.2019r		



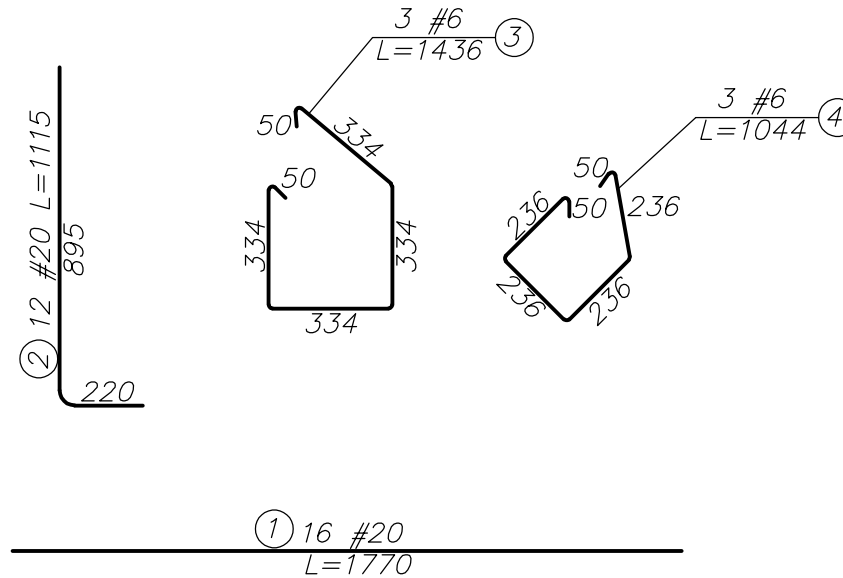
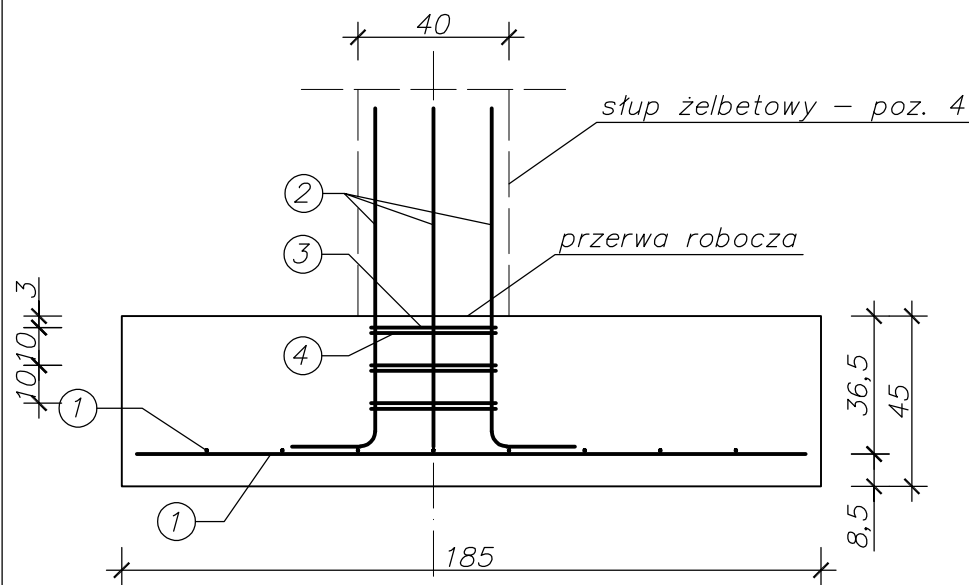
-  istniejące ściany fundamentowe
-  projektowane elementy żelbetowe
-  projektowane fundamenty żelbetowe
-  elementy do wyburzenia

Beton: C20/25
 Stal: AIIIIN RB500W

	ARCHI Sp. z o.o. ul. Drzymaty 5 46-300 Olesno	Projektant: mgr inż. Andrzej Rożałowski	upr.nr 42/68	Nr rys. K-1
		Sprawdzający: mgr inż. Jacek Zaciura	upr.nr OPL/1002/ P00K/14	
		Projektant: mgr inż. Marek Jurczok		
		Opracował: mgr inż. Tadeusz Brzezina		
Nazwa opracowania: PRZEBUDOWA BUDYNKU REMIZY OSP W BIAŁEJ				Skala: 1:50
Lokalizacja: Biała 62, 98-332 Rzaśnia dz. ewid. 630/2				
Inwestor: Gmina Rzaśnia ul. Kościuszki 16, 98-332 Rzaśnia				
Branża: konstrukcja				
Nazwa rysunku: RZUT FUNDAMENTÓW				
Data: 10.2019r				

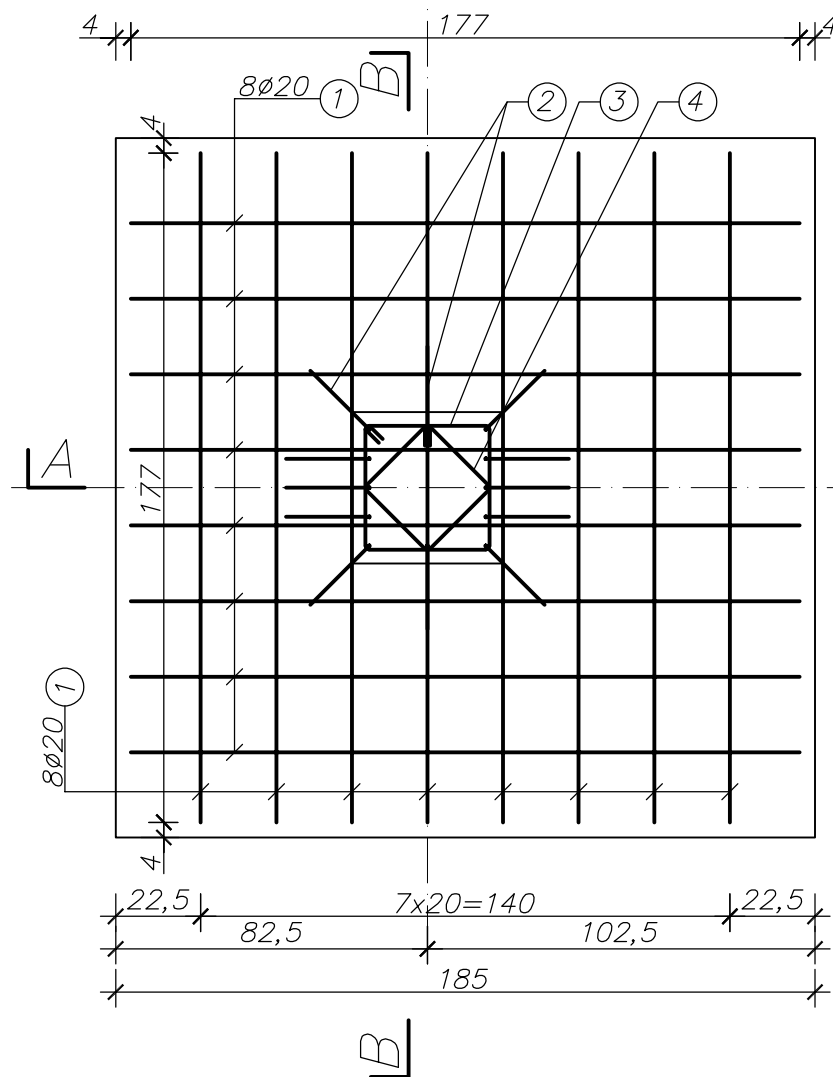
Poz. 1 – Stopa żelbetowa

Przekrój A-A

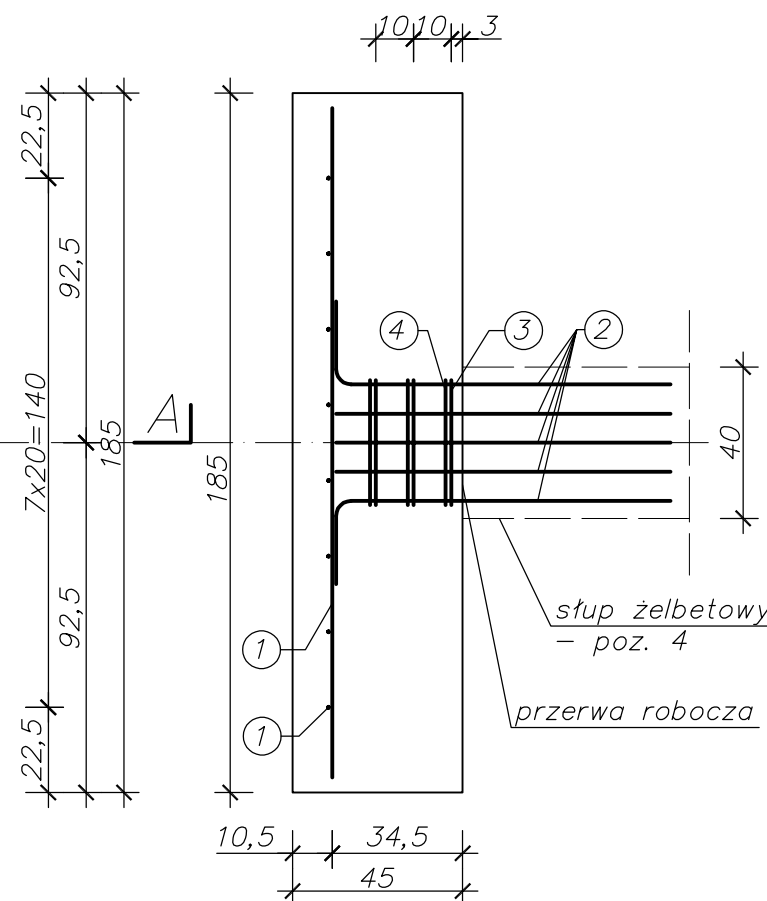


ZESTAWIENIE STALI ZBROJENIOWEJ: Poz. 1							
Nr pręta	Średnica [mm]	Długość [mm]	Liczba w 1 elem. [szt]	Liczba ogólna [szt]	Długość ogólna		
					B500A φ6	RB500W φ20	
1	20	1770	16	16		28,32	
2	20	1115	12	12		13,38	
3	6	1436	3	3	4,31		
4	6	1044	3	3	3,13		
Długość ogólna wg średnic:					[m]	7,44	41,70
Masa 1 mb pręta:					[kg]	0,222	2,466
Masa prętów wg średnic:					[kg]	1,65	102,83
Masa całkowita:					[kg]	104,48	

Widok z góry



Przekrój B-B



Beton: C20/25
Stal: AIIIIN RB500W



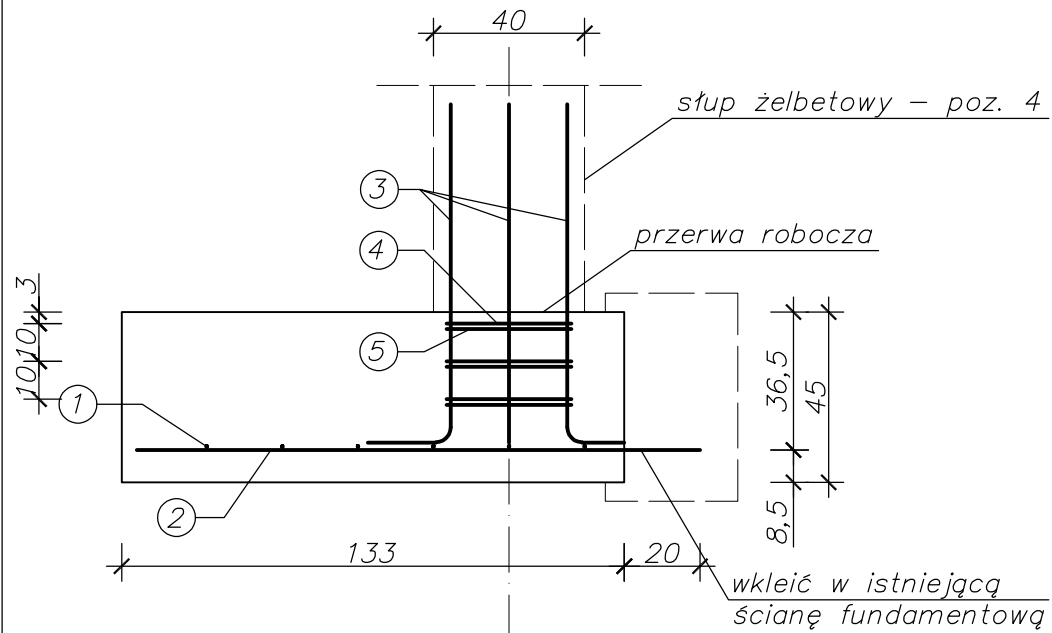
ARCHI Sp. z o.o.
ul. Drzymaty 5
46-300 Olesno

Projektant: mgr inż. Andrzej Rożałowski	upr.nr 42/68
Sprawdzający: mgr inż. Jacek Zaciura	upr.nr OPL/1002/ POOK/14
Projektant: mgr inż. Marek Jurczok	
Opracował: mgr inż. Tadeusz Brzezina	

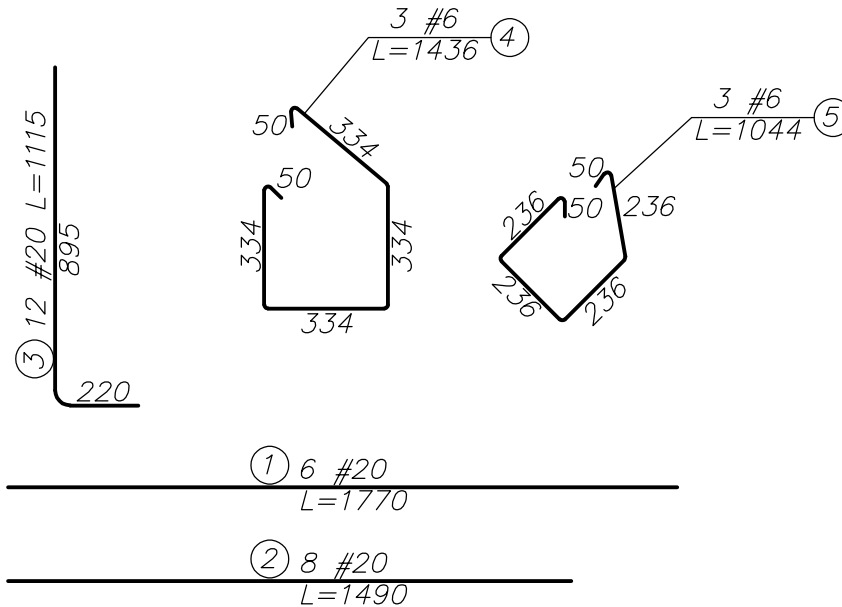
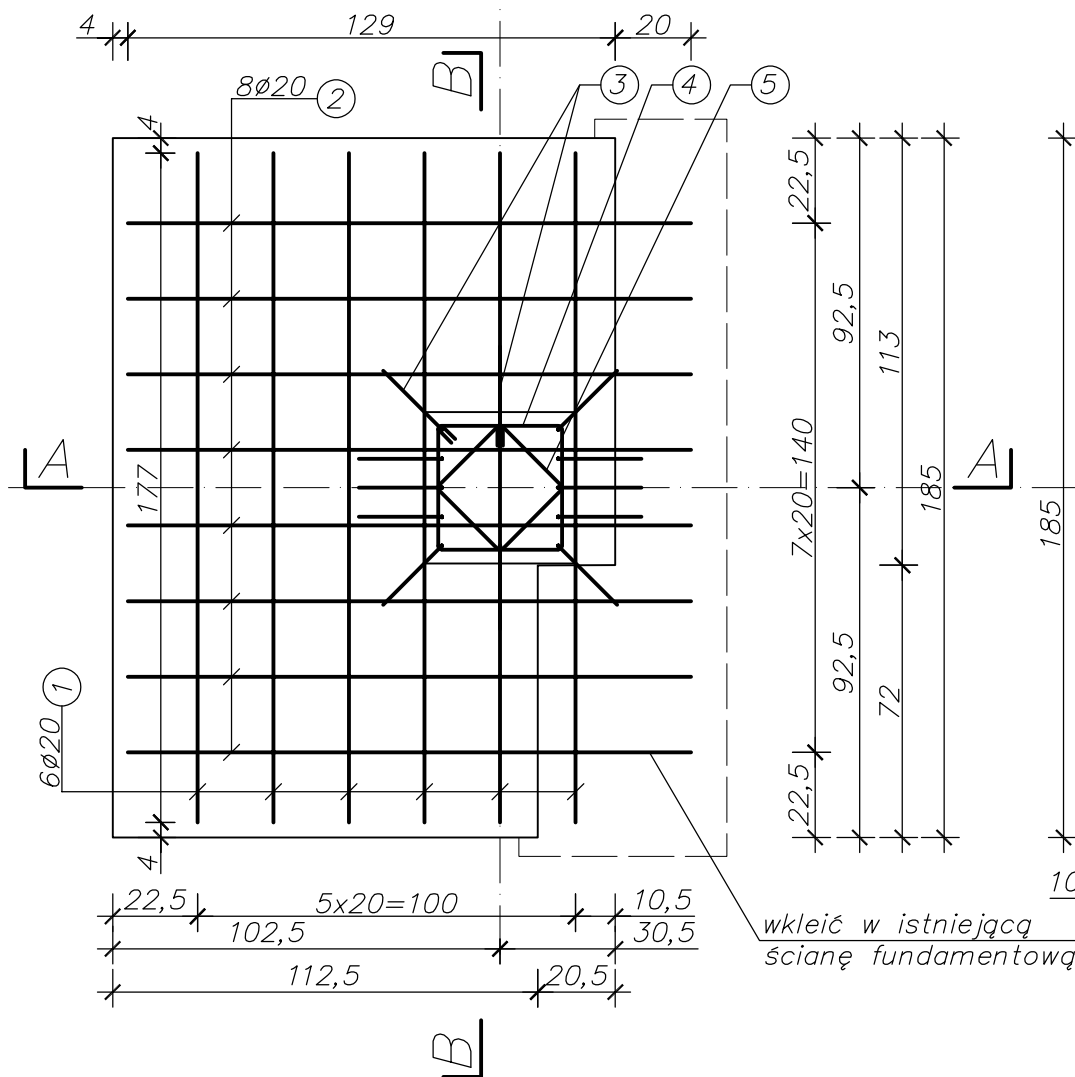
Nazwa opracowania:	PRZEBUDOWA BUDYNKU REMIZY OSP W BIAŁEJ	Nr rys.
Lokalizacja:	Biała 62, 98-332 Rząśnia dz. ewid. 630/2	K-2
Inwestor:	Gmina Rząśnia ul. Kościuszki 16, 98-332 Rząśnia	Skala:
Branża:	konstrukcja	1:20
Nazwa rysunku:	Poz. 1 - Stopa żelbetowa	
Data:	10.2019r	

Poz. 2 – Stopa żelbetowa

Przekrój A-A




Widok z góry



Przekrój B-B

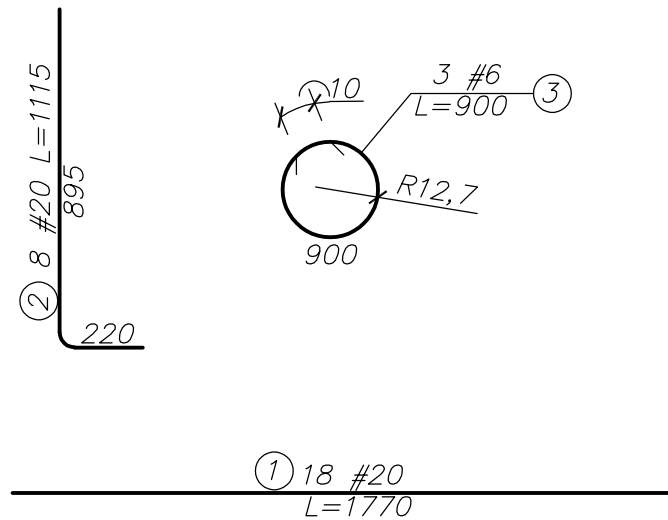
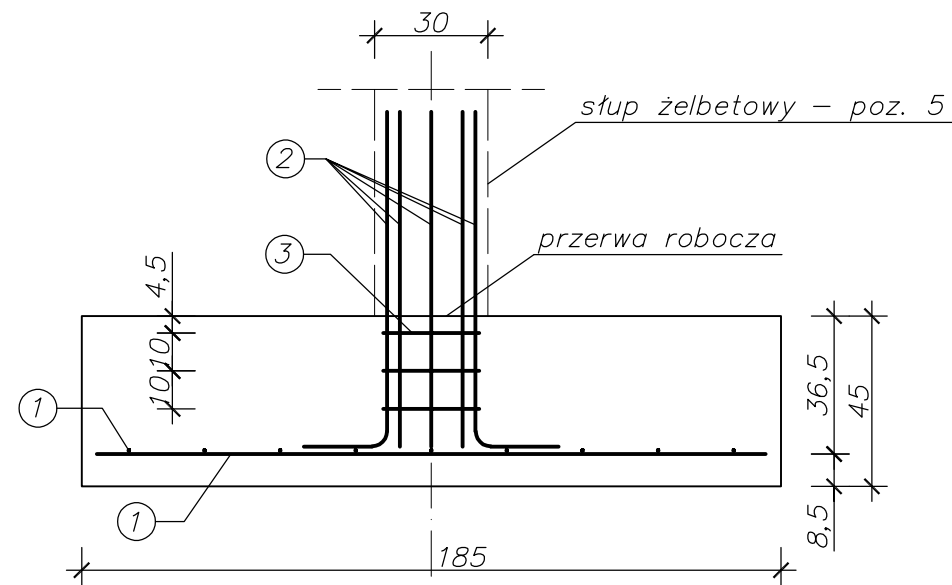
Nr pręta	Średnica [mm]	Długość [mm]	Liczba w 1 elem. [szt]	Liczba ogólna [szt]	Długość ogólna		
					B500A φ6	RB500W φ20	
1	20	1770	6	6		10,62	
2	20	1490	8	8		11,92	
2	20	1115	12	12		13,38	
3	6	1436	3	3	4,31		
4	6	1044	3	3	3,13		
Długość ogólna wg średnic:					[m]	7,44	35,92
Masa 1 mb pręta:					[kg]	0,222	2,466
Masa prętów wg średnic:					[kg]	1,65	88,58
Masa całkowita:					[kg]	90,23	

Beton: C20/25
Stal: AIIIIN RB500W

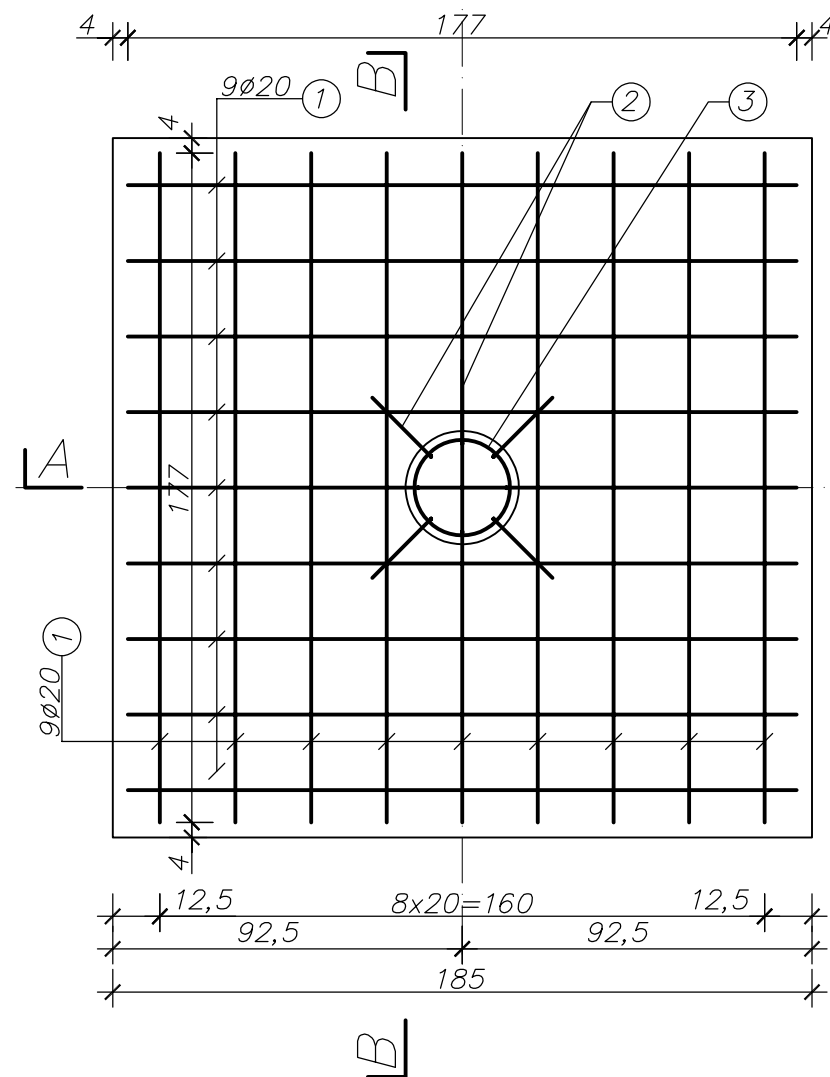
 <p>ARCHI Sp. z o.o. ul. Drzymaty 5 46-300 Olesno</p>	Projektant: mgr inż. Andrzej Rożałowski	upr.nr 42/68	
	Sprawdzający: mgr inż. Jacek Zaciura	upr.nr OPL/1002/ POOK/14	
	Projektant: mgr inż. Marek Jurczok		
	Opracował: mgr inż. Tadeusz Brzezina		
Nazwa opracowania:	PRZEBUDOWA BUDYNKU REMIZY OSP W BIAŁEJ		Nr rys.
Lokalizacja:	Biała 62, 98-332 Rząśnia dz. ewid. 630/2		K-3
Inwestor:	Gmina Rząśnia ul. Kościuszki 16, 98-332 Rząśnia		Skala:
Branża:	konstrukcja		1:20
Nazwa rysunku:	Poz. 2 - Stopa żelbetowa		
Data:	10.2019r		

Poz. 3 – Stopa żelbetowa

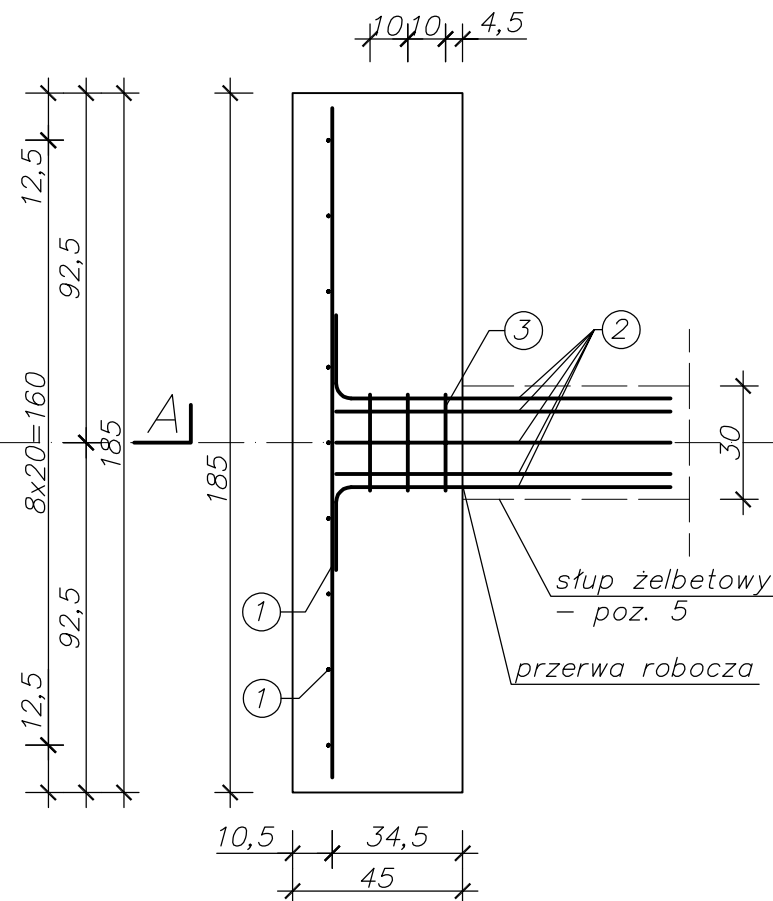
Przekrój A-A



Widok z góry




Przekrój B-B



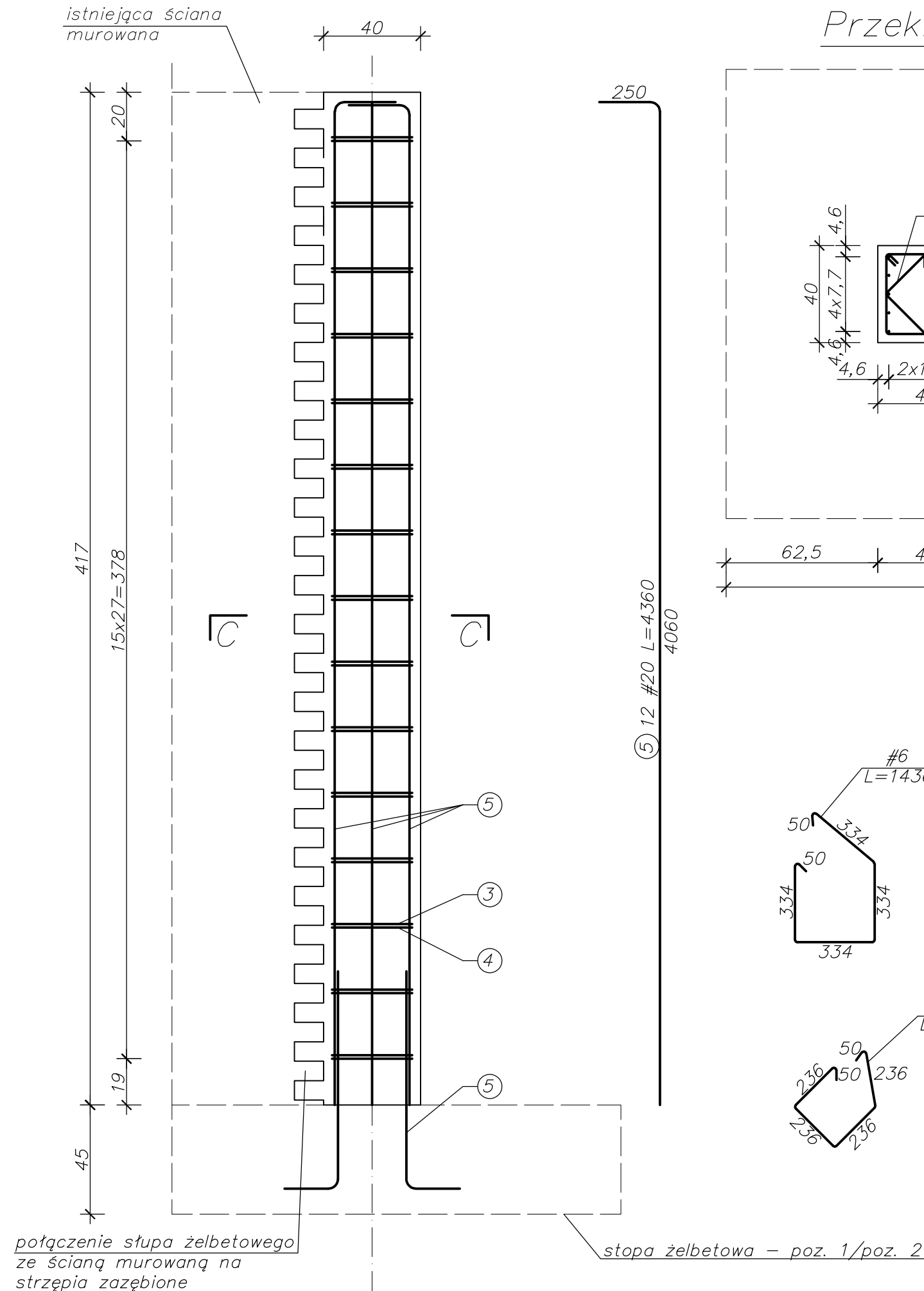
ZESTAWIENIE STALI ZBROJENIOWEJ: Poz. 3							
Nr pręta	Średnica [mm]	Długość [mm]	Liczba w 1 elem. [szt]	Liczba ogólna [szt]	Długość ogólna		
					B500A φ6	RB500W φ20	
1	20	1770	18	18		31,86	
2	20	1115	8	8		8,92	
3	6	900	3	3	2,70		
Długość ogólna wg średnic:					[m]	2,70	40,78
Masa 1 mb pręta:					[kg]	0,222	2,466
Masa prętów wg średnic:					[kg]	0,60	100,56
Masa całkowita:					[kg]	101,16	

Beton: C20/25
Stal: AIIIIN RB500W

 <p>ARCHI Sp. z o.o. ul. Drzymaty 5 46-300 Olesno</p>	Projektant: mgr inż. Andrzej Rożałowski	upr.nr 42/68	
	Sprawdzający: mgr inż. Jacek Zaciura	upr.nr OPL/1002/ POOK/14	
	Projektant: mgr inż. Marek Jurczok		
	Opracował: mgr inż. Tadeusz Brzezina		
Nazwa opracowania:	PRZEBUDOWA BUDYNKU REMIZY OSP W BIAŁEJ		Nr rys.
Lokalizacja:	Biała 62, 98-332 Rząśnia dz. ewid. 630/2		K-4
Inwestor:	Gmina Rząśnia ul. Kościuszki 16, 98-332 Rząśnia		Skala:
Branża:	konstrukcja		1:20
Nazwa rysunku:	Poz. 3 - Stopa żelbetowa		
Data:	10.2019r		

Poz. 4 – Słup żelbetowy

Przekrój C-C



ZESTAWIENIE STALI ZBROJENIOWEJ: Poz. 4							
Nr pręta	Średnica [mm]	Długość [mm]	Liczba w 1 elem. [szt]	Liczba ogólna [szt]	Długość ogólna		
					B500A φ6	RB500W φ20	
3	6	1436	15	30	43,08		
4	6	1044	15	30	31,32		
5	20	4360	12	24		104,64	
Długość ogólna wg średnic:					[m]	74,40	104,64
Masa 1 mb pręta:					[kg]	0,222	2,466
Masa prętów wg średnic:					[kg]	16,52	258,04
Masa całkowita:					[kg]	274,56	

Beton: C20/25
Stal: AIIIIN RB500W



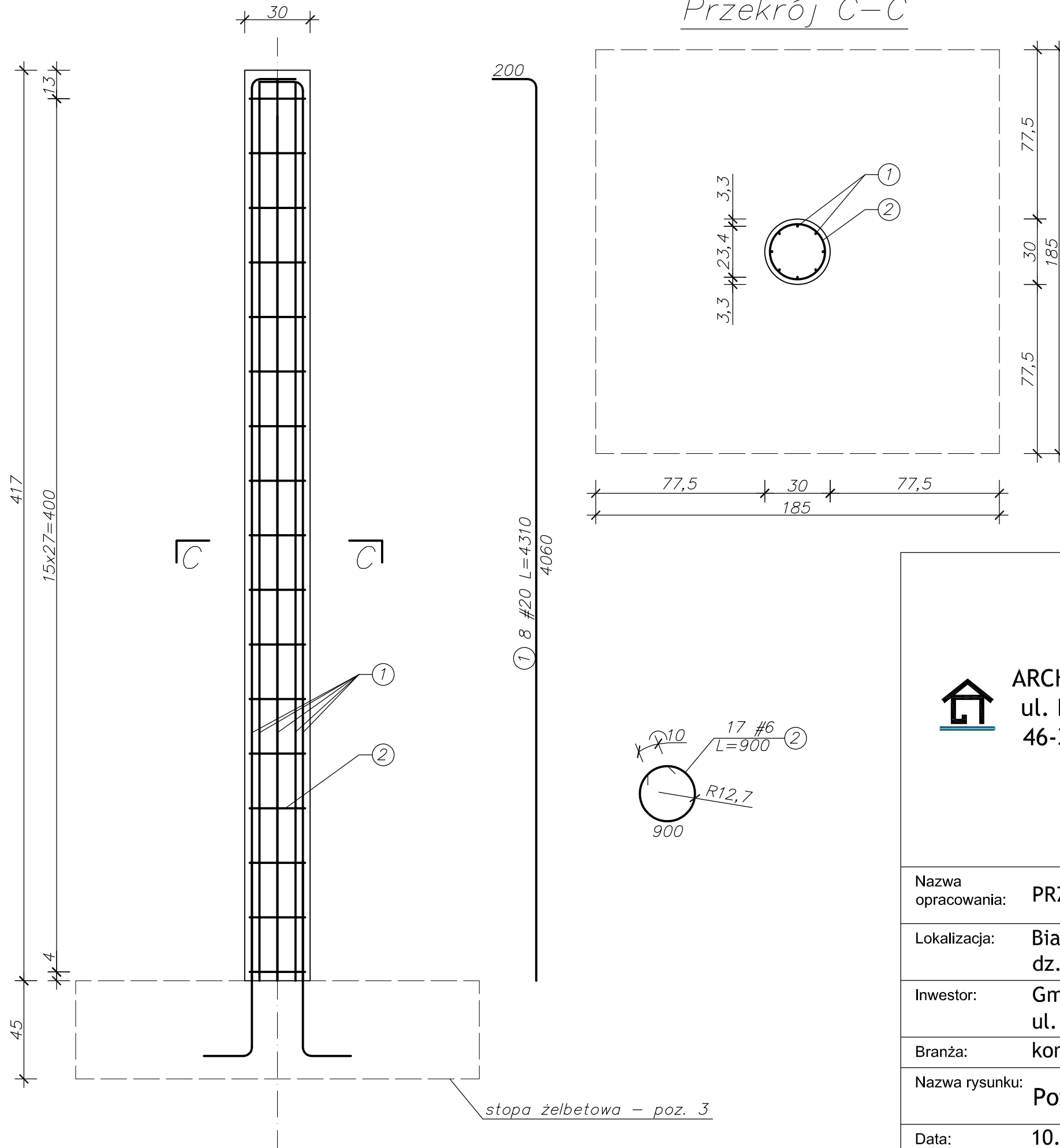
ARCHI Sp. z o.o.
ul. Drzymały 5
46-300 Olesno

Projektant: mgr inż. Andrzej Rożałowski	upr.nr 42/68	
Sprawdzający: mgr inż. Jacek Zaciura	upr.nr OPL/1002/ POOK/14	
Projektant: mgr inż. Marek Jurczok		
Opracował: mgr inż. Tadeusz Brzezina		

Nazwa opracowania:	PRZEBUDOWA BUDYNKU REMIZY OSP W BIAŁEJ	Nr rys.
Lokalizacja:	Biała 62, 98-332 Rząśnia dz. ewid. 630/2	K-5
Inwestor:	Gmina Rząśnia ul. Kościuszki 16, 98-332 Rząśnia	Skala:
Branża:	konstrukcja	1:20
Nazwa rysunku:	Poz. 4 - Słup żelbetowy	
Data:	10.2019r	


Poz. 5 – Słup żelbetowy

Przekrój C-C

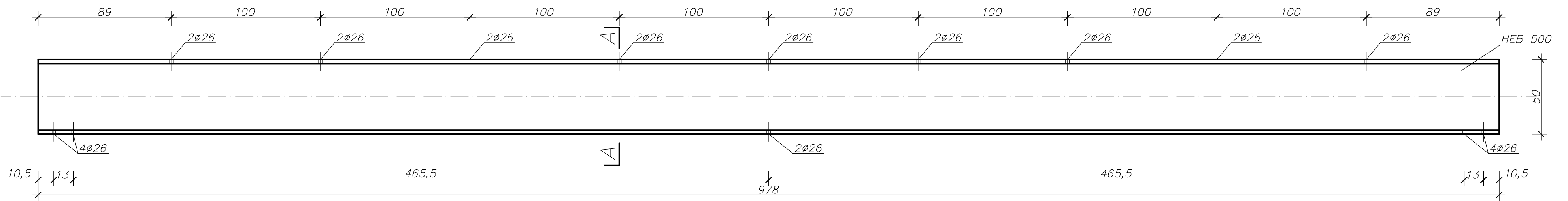


ZESTAWIENIE STALI ZBROJENIOWEJ: Poz. 5						
Nr pręta	Średnica [mm]	Długość [mm]	Liczba w 1 elem. [szt]	Liczba ogólna [szt]	Długość ogólna	
					B500A $\phi 6$	RB500W $\phi 20$
1	20	4310	8	8		34,48
2	6	900	17	17	15,30	
Długość ogólna wg średnic:				[m]	15,30	34,48
Masa 1 mb pręta:				[kg]	0,222	2,466
Masa prętów wg średnic:				[kg]	3,40	85,03
Masa całkowita:				[kg]	88,42	

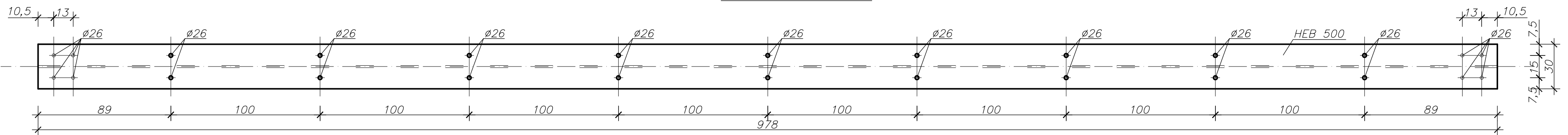
Beton: C20/25
Stal: AIIIIN RB500W

 ARCHI Sp. z o.o. ul. Drzymały 5 46-300 Olesno	Projektant: mgr inż. Andrzej Rożałowski	upr.nr 42/68	
	Sprawdzający: mgr inż. Jacek Zaciura	upr.nr OPL/1002/ POOK/14	
	Projektant: mgr inż. Marek Jurczok		
	Opracował: mgr inż. Tadeusz Brzezina		
Nazwa opracowania:	PRZEBUDOWA BUDYNKU REMIZY OSP W BIAŁEJ		Nr rys.
Lokalizacja:	Biała 62, 98-332 Rząśnia dz. ewid. 630/2		K-6
Inwestor:	Gmina Rząśnia ul. Kościuszki 16, 98-332 Rząśnia		Skala:
Branża:	konstrukcja		1:20
Nazwa rysunku:	Poz. 5 - Słup żelbetowy		
Data:	10.2019r		

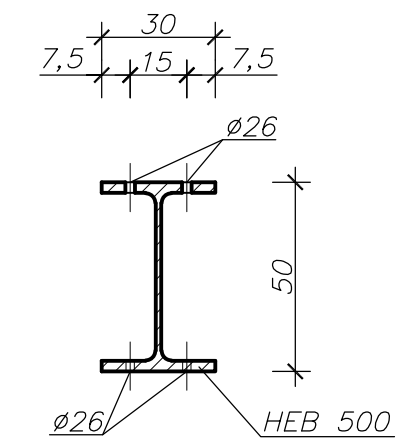
Poz. 6 – Podciąg stalowy



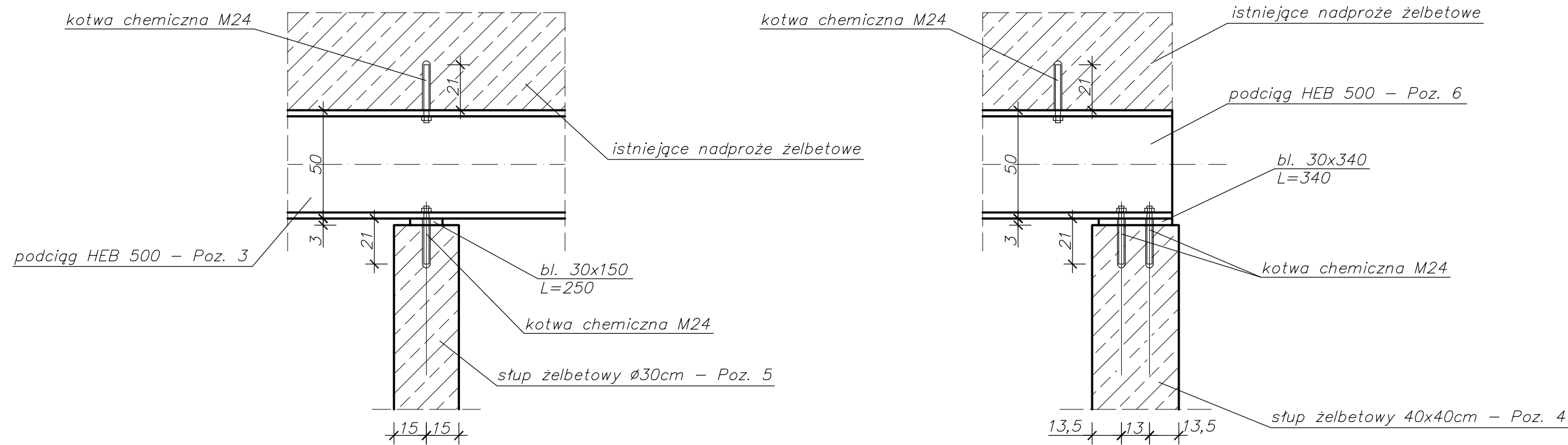
Widok z góry




Przekrój A-A



Szczegóły oparcia podciagu na słupach żelbetowych



 ARCHI Sp. z o.o. ul. Drzymały 5 46-300 Olesno	Projektant: mgr inż. Andrzej Rożałowski	upr.nr 42/68	
	Sprawdzający: mgr inż. Jacek Zaciura	upr.nr OPL/1002/ POOK/14	
	Projektant: mgr inż. Marek Jurczok		
	Opracował: mgr inż. Tadeusz Brzezina		
Nazwa opracowania:	PRZEBUDOWA BUDYNKU REMIZY OSP W BIAŁEJ		Nr rys.
Lokalizacja:	Biała 62, 98-332 Rzaśnia dz. ewid. 630/2		K-7
Inwestor:	Gmina Rzaśnia ul. Kościuszki 16, 98-332 Rzaśnia		
Branża:	konstrukcja		Skala:
Nazwa rysunku:	Poz. 6 - Podciąg stalowy		1:20
Data:	10.2019r		