

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia: zakres, forma projektu i obowiązki wykonawcy w zakresie wykonania przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie dokumentacji projektowej dla przebudowy i remontu budynków oraz zagospodarowania terenów komunalnych. Zakres zamówienia obejmuje wykonanie dokumentacji projektowej dla następujących budynków i terenów komunalnych:

Część I zamówienia: Remont parkingu w pasie drogi powiatowej nr 3507 E w miejscowości Suchowola oraz remont placu OSP Suchowola

Zakres robót do zaprojektowania obejmuje w szczególności:

- a) Remont parkingu w pasie drogi powiatowej nr 3507 E
 - Wymiana istniejącej warstwy utwardzenia o grubości 8 cm na kostkę brukową 8 cm na powierzchni ok. 93 m²
 - Wymiana kostki brukowej na pozostałej części parkingu o powierzchni ok. 137 m²
- b) Roboty remontowe na placu OSP Suchowola
 - Rozebranie istniejącej nawierzchni z destruktu o grubości 8 cm,
 - Wyrównanie podbudowy,
 - Ułożenie kostki brukowej ok. 210 m²,

Dokumentacja powinna być wykonana w zakresie o którym mowa w § 4 ust. 2 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. Nr 202, poz. 2072 z dnia 16 września 2004 r.) tzn. składać się z:

- planów, rysunków lub innych dokumentów umożliwiających jednoznaczne określenie rodzaju i zakresu robót budowlanych podstawowych oraz uwarunkowań i dokładnej lokalizacji ich wykonywania,
- przedmiaru robót w zakresie o którym mowa w § 6,
- kosztorysu inwestorskiego
- specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych

Część II zamówienia: Konserwacja dachu na budynku Gminnego Ośrodka Zdrowia w Rzaśni .

Zakres robót do zaprojektowania obejmuje w szczególności:

- czyszczenie gontu (powierzchnia około 390m²)
- konserwacja i uszczelnienie gontu.

Dokumentacja powinna być wykonana w zakresie o którym mowa w § 4 ust. 2 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. Nr 202, poz. 2072 z dnia 16 września 2004 r.) tzn. składać się z:

- planów, rysunków lub innych dokumentów umożliwiających jednoznaczne określenie rodzaju i zakresu robót budowlanych podstawowych oraz uwarunkowań i dokładnej lokalizacji ich wykonywania,
- przedmiaru robót w zakresie o którym mowa w § 6,

- kosztorysu inwestorskiego

Część III zamówienia: Konserwacja dachu na budynku komunalnym w Broszynie (budynek po byłej szkole)

Zakres robót do zaprojektowania obejmuje w szczególności czyszczenie, częściowe uszczelnienie, malowanie dachu o powierzchni około 460m² oraz wymiana części rynien

Dokumentacja powinna być wykonana w zakresie o którym mowa w § 4 ust. 2 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. Nr 202, poz. 2072 z dnia 16 września 2004 r.) tzn. składać się z:

- planów, rysunków lub innych dokumentów umożliwiających jednoznaczne określenie rodzaju i zakresu robót budowlanych podstawowych oraz uwarunkowań i dokładnej lokalizacji ich wykonywania,
- przedmiaru robót w zakresie o którym mowa w § 6,
- kosztorysu inwestorskiego
- specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych

Część IV zamówienia: Przebudowa budynku remizy OSP Biała

Zakres robót do zaprojektowania obejmuje w szczególności:

- wyburzenie części ściany na sali w budynku remizy OSP,
- wykonanie wzmocnienia belki sufitowej oraz filaru,
- demontaż kominka,
- malowanie sali,
- przebudowa schodów wewnętrznych (wejście na scenę)
- powiększenie otworu okiennego w ścianie północnej budynku
- przebudowa części instalacji elektrycznej,
- utwardzenie kostką brukową części działki
- malowanie elewacji zewnętrznej

Dokumentacja powinna być wykonana w zakresie o którym mowa w § 4 ust 1 [Rozporządzenia Ministra Infrastruktury](#) z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. Nr 202, poz. 2072 z dnia 16 września 2004 r.) tzn składać się z:

- projektu budowlanego w zakresie uwzględniającym specyfikę robót budowlanych,
- projektów wykonawczych w zakresie określonym w § 5 w/w rozporządzenia,
- przedmiaru robót w zakresie określonym w § 6 w/w rozporządzenia,
- informację dotyczącą bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (BIOZ).

Wykonawca opracuje również specyfikację techniczną wykonania i odbioru robót budowlanych oraz kosztorys inwestorski.

W zakresie wykonania niniejszego projektu jest również uzyskanie wszelkich wymaganych prawem uzgodnień i opinii niezbędnych Zamawiającemu do zgłoszenia robót lub uzyskania pozwolenia na budowę. Zadanie będzie realizowane na działkach ewidencyjnych nr 630/2 i 630/3. Zamawiający posiada mapę do celów projektowych, którą przekaze Wykonawcy.

Przedmiot zamówienia obejmuje również sprawowanie nadzoru autorskiego nad realizacją zadania w części IV zamówienia.