

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia: zakres, forma projektu i obowiązki wykonawcy w zakresie wykonania przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie dokumentacji projektowej dla remontu budynków oraz zagospodarowania terenów komunalnych. Zakres zamówienia obejmuje wykonanie dokumentacji projektowej dla następujących budynków i terenów komunalnych:

Część I zamówienia: Remontu garażu OSP Suchowola

Zakres robót do zaprojektowania obejmuje w szczególności:

- malowanie,
- wykonanie posadzki z żywicy epoksydowej/polimerowej,
- wymiana opraw oświetleniowych,
- odnowienie napisu informacyjnego nad garażem.

Dokumentacja powinna być wykonana w zakresie o którym mowa w § 4 ust. 2 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego(Dz. U. Nr 202, poz. 2072 z dnia 16 września 2004 r.) tzn. składać się z:

- planów, rysunków lub innych dokumentów umożliwiających jednoznaczne określenie rodzaju i zakresu robót budowlanych podstawowych oraz uwarunkowań i dokładnej lokalizacji ich wykonywania,
- przedmiaru robót w zakresie o którym mowa w § 6,
- projektów, pozwoleń uzgodnień i opinii wymaganych odrębnymi przepisami – jeśli będą wymagane,
- Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót

Część II zamówienia: Konserwacja dachu na budynku Gminnego Ośrodka Zdrowia w Rzaśni

Zakres robót do zaprojektowania obejmuje w szczególności:

- czyszczenie gontu (powierzchnia około 390m²)
- konserwacja i uszczelnienie gontu.

Dokumentacja powinna być wykonana w zakresie o którym mowa w § 4 ust. 2 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego(Dz. U. Nr 202, poz. 2072 z dnia 16 września 2004 r.) tzn. składać się z:

- planów, rysunków lub innych dokumentów umożliwiających jednoznaczne określenie rodzaju i zakresu robót budowlanych podstawowych oraz uwarunkowań i dokładnej lokalizacji ich wykonywania,
- przedmiaru robót w zakresie o którym mowa w § 6,
- kosztorysu inwestorskiego

Część III zamówienia: Konserwacja dachu na budynku komunalnym w Broszeczynie (budynek po byłej szkole)

Zakres robót do zaprojektowania obejmuje w szczególności czyszczenie, częściowe uszczelnienie, malowanie dachu o powierzchni około 460m² oraz wymiana części rynien

Dokumentacja powinna być wykonana w zakresie o którym mowa w § 4 ust. 2 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. Nr 202, poz. 2072 z dnia 16 września 2004 r.) tzn. składać się z:

- planów, rysunków lub innych dokumentów umożliwiających jednoznaczne określenie rodzaju i zakresu robót budowlanych podstawowych oraz uwarunkowań i dokładnej lokalizacji ich wykonywania,
- przedmiaru robót w zakresie o którym mowa w § 6,
- kosztorysu inwestorskiego

Część IV zamówienia: Remontu budynku gospodarczego przy świetlicy w Reklach

Zakres robót do zaprojektowania obejmuje w szczególności:

- wymianę pokrycia dachowego i części konstrukcji dachowej
- zamurowanie otworów okiennych i drzwiowych
- wykucie i montaż drzwi i okna
- uzupełnienie części tynków zewnętrznych
- malowanie elewacji budynku

Dokumentacja powinna być wykonana w zakresie o którym mowa w § 4 ust 1 [Rozporządzenia Ministra Infrastruktury](#) z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. Nr 202, poz. 2072 z dnia 16 września 2004 r.) tzn. składać się z:

- projektu budowlanego w zakresie uwzględniającym specyfikę robót budowlanych,
- projektów wykonawczych w zakresie określonym w § 5 w/w rozporządzenia,
- przedmiaru robót w zakresie określonym w § 6 w/w rozporządzenia,
- informację dotyczącą bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (BIOZ).

Zamawiający zastrzega iż w projekcie i przedmiarze powinna być ujęta część materiałów posiadanych przez Zamawiającego (blacha i część więźby i orynnowania)

Zamawiający informuje, że dla tej części zamówienia posiada mapę do celów projektowych. Zgłoszenia robót lub uzyskania lub pozwolenie na budowę uzyska Zamawiający

Część V zamówienia: Przebudowy budynku komunalnego wraz z zagospodarowaniem terenu w Białej (budynek biblioteki) .

Zakres robót do zaprojektowania obejmuje w szczególności:

- wykucie i montaż nowych drzwi i okien,
- Przebudowa części instalacji elektrycznej i wodno-kanalizacyjnej,
- malowanie części ścian i sufitów,
- zagospodarowanie terenu, (wymiana opaski chodnikowej wokół budynku, dojście do werandy, mała architektura, oświetlenie)
- wykonanie altany (werandy) wzdłuż północnej ściany budynku.
- montaż instalacji kolektorów słonecznych
- malowanie elewacji całości budynku
- instalacja monitoringu zewnętrznego
- rozbiórkę istniejącego budynku

Dokumentacja powinna być wykonana w zakresie o którym mowa w § 4 ust 1 [Rozporządzenia Ministra Infrastruktury](#) z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy

dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. Nr 202, poz. 2072 z dnia 16 września 2004 r.) tzn składać się z:

- projektu budowlanego w zakresie uwzględniającym specyfikę robót budowlanych,
- projektów wykonawczych w zakresie określonym w § 5 w/w rozporządzenia,
- przedmiaru robót w zakresie określonym w § 6 w/w rozporządzenia,
- informację dotyczącą bezpieczeństwa i ochrony zdrowia(BIOZ).

Zadanie będzie realizowane na działkach ewidencyjnych nr 630/1

W zakresie wykonania niniejszego projektu jest również uzyskanie wszelkich wymaganych prawem uzgodnień i opinii niezbędnych Zamawiającemu do zgłoszenia robót lub uzyskania pozwolenia na budowę. Zamawiający informuje, że dla tej części zamówienia posiada mapę do celów projektowych

Część VI zamówienia: Przebudowa budynku remizy OSP Biała

Zakres robót do zaprojektowania obejmuje w szczególności:

- wyburzenie części ściany na sali w budynku remizy OSP,
- wykonanie wzmocnienia belki sufitowej oraz filaru,
- demontaż kominka,
- malowanie sali,
- przebudowa schodów wewnętrznych (wejście na scenę)
- powiększenie otworu okiennego w ścianie północne budynku
- przebudowa części instalacji elektrycznej,
- utwardzenie kostką brukową części działki
- malowanie elewacji zewnętrznej

Dokumentacja powinna być wykonana w zakresie o którym mowa w § 4 ust 1 [Rozporządzenia Ministra Infrastruktury](#) z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. Nr 202, poz. 2072 z dnia 16 września 2004 r.) tzn składać się z:

- projektu budowlanego w zakresie uwzględniającym specyfikę robót budowlanych,
- projektów wykonawczych w zakresie określonym w § 5 w/w rozporządzenia,
- przedmiaru robót w zakresie określonym w § 6 w/w rozporządzenia,
- informację dotyczącą bezpieczeństwa i ochrony zdrowia(BIOZ).

W zakresie wykonania niniejszego projektu jest również uzyskanie wszelkich wymaganych prawem uzgodnień i opinii niezbędnych Zamawiającemu do zgłoszenia robót lub uzyskania pozwolenia na budowę.

Zadanie będzie realizowane na działkach ewidencyjnych nr 630/2 i 630/3

Część VII zamówienia: Remont świetlicy w Marcelinie

Zakres robót do zaprojektowania obejmuje:

- a) wymianę pokrycia dachowego,
- b) wymianę części wiązania
- c) wymiana okien na poddaszu.
- d) remont części komina

Dokumentacja powinna być wykonana w zakresie o którym mowa w § 4 ust. 2 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy

dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego(Dz. U. Nr 202, poz. 2072 z dnia 16 września 2004 r.) tzn. składać się z:

- planów, rysunków lub innych dokumentów umożliwiających jednoznaczne określenie rodzaju i zakresu robót budowlanych podstawowych oraz uwarunkowań i dokładnej lokalizacji ich wykonywania
- przedmiaru robót w zakresie o którym mowa w § 6
- projektów, pozwoleń uzgodnień i opinii wymaganych odrębnymi przepisami – jeśli będą wymagane

Zamawiający zastrzega iż w projekcie i przedmiarze powinna być ujęta część materiałów posiadanych przez Zamawiającego (blacha i część więźby i orywnowania).

Część VIII zamówienia: Zagospodarowanie działek komunalnych w miejscowości Biała

Zakres robót do zaprojektowania obejmuje w szczególności:

- utwardzenie kostką brukową działek o numerach 630/2 i 630/3,
- zagospodarowanie terenu na działkach 630/2 i 630/3, 630/6, w zakresie wykonania elementów małej architektury, nasadzeni zieleni, oświetlenie terenu.
- przełożenie części ogrodzenia wraz z bramą,
- wykonanie odwodnienia (studnia odwadniająca)

Dokumentacja powinna być wykonana w zakresie o którym mowa w § 4 ust. 2 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego(Dz. U. Nr 202, poz. 2072 z dnia 16 września 2004 r.) tzn. składać się z:

- planów, rysunków lub innych dokumentów umożliwiających jednoznaczne określenie rodzaju i zakresu robót budowlanych podstawowych oraz uwarunkowań i dokładnej lokalizacji ich wykonywania,
- przedmiaru robót w zakresie o którym mowa w § 6,
- kosztorysu inwestorskiego

W zakresie wykonania niniejszego projektu jest również uzyskanie wszelkich wymaganych prawem uzgodnień i opinii niezbędnych Zamawiającemu do zgłoszenia robót lub uzyskania pozwolenia na budowę. Zamawiający informuje, że dla tej części zamówienia posiada mapę do celów projektowych

Część IX zamówienia: Dokumentacja dla robót rozbiórkowych w miejscowości Biała

Zakres robót do zaprojektowania obejmuje:

- rozbiórkę istniejącego budynku na działce 630/3

Dokumentacja powinna być wykonana w zakresie o którym mowa w § 4 ust. 2 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego(Dz. U. Nr 202, poz. 2072 z dnia 16 września 2004 r.) tzn. składać się z:

- planów, rysunków lub innych dokumentów umożliwiających jednoznaczne określenie rodzaju i zakresu robót budowlanych podstawowych oraz uwarunkowań i dokładnej lokalizacji ich wykonywania,
- przedmiaru robót w zakresie o którym mowa w § 6,
- kosztorysu inwestorskiego

Część X zamówienia: Dokumentacja dla rozbudowy oświetlenia ulicznego w miejscowości Rzaśnia

Zakres robót do zaprojektowania obejmuje wykonanie w pasie drogi gminnej Rzaśnia – Suchowola ziemnej linii kablowej oraz słupów oświetleniowych z oprawami LED na odcinku ok. 850 m

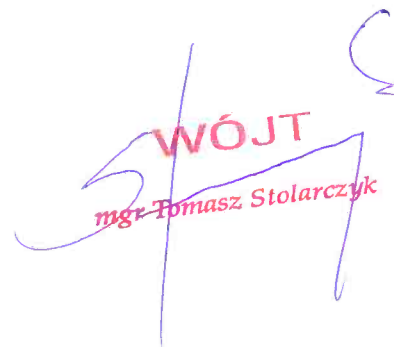
Dokumentacja powinna być wykonana w zakresie o którym mowa w § 4 ust. 2 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. Nr 202, poz. 2072 z dnia 16 września 2004 r.) tzn. składać się z:

- planów, rysunków lub innych dokumentów umożliwiających jednoznaczne określenie rodzaju i zakresu robót budowlanych podstawowych oraz uwarunkowań i dokładnej lokalizacji ich wykonywania,
- przedmiaru robót w zakresie o którym mowa w § 6,
- kosztorysu inwestorskiego

W zakresie wykonania niniejszego projektu jest również uzyskanie wszelkich wymaganych prawem uzgodnień i opinii niezbędnych Zamawiającemu do zgłoszenia robót lub uzyskania pozwolenia na budowę.

Dla każdej dokumentacji projektowej wykonawca zobowiązany jest wykonać kosztorys inwestorski.

Przedmiot zamówienia obejmuje również sprawowanie nadzoru autorskiego nad realizacją zadań w części IV, V, VI, X zamówienia.



WÓJT
mgr Tomasz Stolarczyk

