

Przetarg nieograniczony na wykonywanie usług nadzoru inwestorskiego nad zadaniem „Zaprojektowanie i budowa budynku Urzędu Gminy w Rzęśni w systemie budynku pasywnego przy ul. 1 Maja 37 w Rzęśni wraz z zagospodarowaniem terenu oraz infrastrukturą techniczną”

Sygnatura akt: UGB.271.12.2019.PC

Rzęśnia, dnia 15.05.2019 r.

POSTĘPOWANIE O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO W TRYBIE PRZETARGU NIEOGRANICZONEGO

o wartości przekraczającej dla usług kwoty określone w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz.U. 2018 poz. 1986) - zwanej dalej "ustawą" na:

na wykonywanie usług nadzoru inwestorskiego nad zadaniem „Zaprojektowanie i budowa budynku Urzędu Gminy w Rzęśni w systemie budynku pasywnego przy ul. 1 Maja 37 w Rzęśni wraz z zagospodarowaniem terenu oraz infrastrukturą techniczną”

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA (SIWZ)

Nazwa Zamawiającego: Gmina Rzęśnia
REGON: 590647931
NIP: 508-00-14-460
Adres: Rzęśnia, ul. Kościuszki 16, 98-332 Rzęśnia
Strona internetowa: www.rzasnia.pl, www.rzasnia.eobip.pl
e-mail: przetargi@rzasnia.pl
tel/fax 44 6317122/ 0446317129
Godziny urzędowania: poniedziałek, wtorek, środa, piątek, w godzinach 7.30 - 15.00, czwartek w godzinach 7.30 - 17.30

Wszelką korespondencję związaną z niniejszym postępowaniem należy adresować:

Urząd Gminy w Rzęśni
ul. Kościuszki 16
98-332 Rzęśnia

znak postępowania: UGB.271.12.2019.PC

Przetarg nieograniczony na wykonywanie usług nadzoru inwestorskiego nad zadaniem „Zaprojektowanie i budowa budynku Urzędu Gminy w Rzaśni w systemie budynku pasywnego przy ul. 1 Maja 37 w Rzaśni wraz z zagospodarowaniem terenu oraz infrastrukturą techniczną”

Sygnatura akt: UGB.271.12.2019.PC

SPIS TREŚCI:

Rozdział 1.	Tryb udzielenia zamówienia publicznego oraz miejsca, w których zostało zamieszczone ogłoszenie o zamówieniu.....	3
Rozdział 2.	Opis przedmiotu zamówienia.....	3
Rozdział 3.	Oferty częściowe i wariantowe.....	5
Rozdział 4.	Termin wykonania zamówienia.....	5
Rozdział 5.	Informacja o podwykonawcach.....	5
Rozdział 6.	Wykonawcy wspólnie ubiegający się o zamówienie.....	5
Rozdział 7.	Wykonawca mający siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej.....	7
Rozdział 8.	Waluta, w jakiej będą prowadzone rozliczenia związane z realizacją niniejszego zamówienia publicznego.....	8
Rozdział 9.	Warunki udziału w postępowaniu, opis sposobu dokonywania oceny spełniania tych warunków.....	8
Rozdział 10.	Wykaz oświadczeń lub dokumentów potwierdzających spełnienie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw do wykluczenia.....	13
Rozdział 11.	Wymagania dotyczące wadium.....	18
Rozdział 12.	Termin związania ofertą.....	19
Rozdział 13.	Informacje o sposobie porozumiewania się Zamawiającego z Wykonawcami oraz przekazywania oświadczeń i dokumentów, a także wskazanie osoby uprawnionej do porozumiewania się z Wykonawcami.....	19
Rozdział 14.	Opis sposobu przygotowania ofert.....	20
Rozdział 15.	Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert.....	23
Rozdział 16.	Opis sposobu obliczania ceny.....	24
Rozdział 17.	Opis kryteriów, którymi Zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty, wraz z podaniem znaczenia tych kryteriów i sposobu oceny ofert.....	24
Rozdział 18.	Informacje o formalnościach, jakie zostaną dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego.....	27
Rozdział 19.	Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy.....	28
Rozdział 20.	Istotne postanowienia umowy w sprawie zamówienia publicznego.....	28
Rozdział 21.	Inne informacje.....	28
Rozdział 22.	Pouczenie o środkach ochrony prawnej przysługujących Wykonawcy w toku postępowania o udzielenie zamówienia.....	29
Rozdział 23.	Załączniki do SIWZ.....	29

Przetarg nieograniczony na wykonywanie usług nadzoru inwestorskiego nad zadaniem „Zaprojektowanie i budowa budynku Urzędu Gminy w Rzęśni w systemie budynku pasywnego przy ul. 1 Maja 37 w Rzęśni wraz z zagospodarowaniem terenu oraz infrastrukturą techniczną”

Sygnatura akt: UGB.271.12.2019.PC

Rozdział 1. Tryb udzielenia zamówienia publicznego oraz miejsca, w których zostało zamieszczone ogłoszenie o zamówieniu

1. Postępowanie o udzielanie zamówienia publicznego prowadzone jest w trybie **przetargu nieograniczonego**, na podstawie przepisów ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. 2018 poz. 1986), zwanej dalej ustawą PZP oraz aktów wykonawczych do ustawy.
2. Wartość zamówienia nie przekracza dla usług kwot określonych w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych
3. Miejsce publikacji ogłoszenia o przetargu:
 - Biuletyn Zamówień Publicznych
 - strona internetowa Zamawiającego – www.rzasnia.pl, www.rzasnia.eobip.pl
 - tablica ogłoszeń w siedzibie Zamawiającego.

Rozdział 2. Opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonywanie usług nadzoru inwestorskiego nad zadaniem pn: „Zaprojektowanie i budowa budynku Urzędu Gminy w Rzęśni w systemie budynku pasywnego przy ul. 1 Maja 37 w Rzęśni wraz z zagospodarowaniem terenu oraz infrastrukturą techniczną”.
2. Nadzór inwestorski będzie pełniony w następujących branżach: konstrukcyjno-budowlanej, sanitarnej, elektrycznej i drogowej.
3. Parametry powierzchniowe i wielkościowe inwestycji podlegającej nadzorowaniu:
 - a) powierzchnia inwestycyjna: 14 777,00 m² (1,4777ha),
 - b) działka nr 766/1 - 1772,00 m²,
 - c) działka nr 766/2 - 13005,00 m²
 - d) powierzchnia zabudowy proj. budynkiem 781,92 m²,
 - e) powierzchnia utwardzeń 1022,00 m²
 - f) pow. utwardzeń - droga wewnętrzna 835,00 m²
 - g) pow. utwardzeń - chodnik 187,00 m²
 - h) powierzchnia wewnętrzna proj. budynku 1966,20 m²
 - i) powierzchnia użytkowa proj. budynku 1922,00 m²,
 - j) powierzchnia pom. tech. i gosp. 44,40 m²,
 - k) powierzchnia całkowita proj. budynku 2345,76 m²,
 - l) gabaryty budynku proj. budynku 54,00 m × 14,48 m × 12,00 m (dł.×szer.×wys.)
 - m) ilość kondygnacji proj. budynku 3,
 - n) kubatura proj. budynku 8 408,34 m³,
 - o) powierzchnia zabudowy pod budynkiem przeznaczonym do rozbiórki 794,38 m³,
 - p) powierzchnia wewnętrzna budynku przeznaczonego do rozbiórki 736,00 m²,
 - q) gabaryty budynku przeznaczonego do rozbiórki 60,64 m × 13,10 m × 4,50 m (dł.×szer.×wys.),
 - r) ilość kondygnacji budynku przeznaczonego do rozbiórki -1

Przetarg nieograniczony na wykonywanie usług nadzoru inwestorskiego nad zadaniem „Zaprojektowanie i budowa budynku Urzędu Gminy w Rzaśni w systemie budynku pasywnego przy ul. 1 Maja 37 w Rzaśni wraz z zagospodarowaniem terenu oraz infrastrukturą techniczną”

Sygnatura akt: UGB.271.12.2019.PC

s) kubatura budynku przeznaczanego do rozbiórki 2 859,77 m³

4. Obiekt po budowie ma spełniać następujące kryteria stawiane budynkom pasywnym. Definicja budynku pasywnego obowiązująca dla niniejszego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego wskazana została w Szczegółowym Opisie Osi Priorytetowych Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Łódzkiego na lata 2014-2020 dostępnym na stronie internetowej <http://www.rpo.lodzkie.pl>.

5. Zamawiający informuje, iż usługi nadzoru inwestorskiego stanowiące przedmiot niniejszego zamówienia stanowią część projektu pn.: „Budowa pasywnego budynku użyteczności publicznej w Rzaśni” który jest współfinansowany ze środków Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Łódzkiego na lata 2014-2020, Oś priorytetowa IV Gospodarka Niskoemisyjna, Działanie IV.3 Ochrona powietrza, Poddziałanie IV.3.1 Ochrona powietrza

6. Szczegółowy opis prac podlegających nadzorowaniu określa program funkcjonalno – użytkowy - załącznik nr 1 do niniejszej SIWZ

7. Szczegółowy opis usług stanowiących przedmiot zamówienia określa - załącznik nr 9 do niniejszej SIWZ stanowiący jej integralną część,

8. Wymaga się minimum 2 pobytów tygodniowo inspektora nadzoru branży konstrukcyjno-budowlanej pełniącego rolę koordynatora inspektorów. Inspektorzy branżowi (branża: sanitarna, elektryczna, drogowa) muszą być obecni na terenie budowy z częstotliwością uzależnioną od postępu robót jednak nie mniej niż 1 raz w tygodniu

9. Zamawiający nie określa obowiązku zatrudnienia przez wykonawcę lub podwykonawcę na umowę o pracę osób wykonujących czynności w postępowaniu w zakresie realizacji przedmiotu zamówienia. Przedmiot zamówienia obejmuje jedynie czynności wykonywane przez inspektorów nadzoru, tj. osoby pełniące samodzielne funkcje techniczne w budownictwie w rozumieniu ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t. j. Dz. U. z 2018r. poz. 1202, ze zm).

10. Wykonawca zobowiązany będzie realizować usługę nadzoru inwestorskiego zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami i wiedzą techniczną, określonymi m.in. ustawą z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (t. j. Dz. U. z 2018 r., poz. 1202,1276,1496,1669,2245) przy zachowaniu należytej staranności, właściwej organizacji pracy, przepisami Ppoż. oraz zasadami BHP.

11. Wykonawca zobowiązany jest zrealizować zamówienie na zasadach i warunkach opisanych szczegółowo we wzorze umowy stanowiącym Załącznik nr 3 do SIWZ.

12. Zgodnie z art. 27 ustawy Prawo budowlane, inspektor nadzoru branży konstrukcyjno-budowlanej pełnił będzie rolę koordynatora inspektorów wszystkich zaangażowanych branż. W przypadku, gdy realizowane roboty budowlane nie będą wymagały nadzoru inwestorskiego w branży konstrukcyjno-budowlanej, to funkcję koordynatora, o której mowa w art. 27 ustawy Prawo budowlane, pełnił będzie inspektor właściwy dla robót o najwyższej wartości robót. Z tytułu pełnienia funkcji koordynatora Wykonawcy nie będzie przysługiwało dodatkowe wynagrodzenie.

13. Przedmiot zamówienia określony jest we Wspólnym Słowniku Zamówień Publicznych CPV pod numerami: 71247000-1 Nadzór nad robotami budowlanymi

Przetarg nieograniczony na wykonywanie usług nadzoru inwestorskiego nad zadaniem „Zaprojektowanie i budowa budynku Urzędu Gminy w Rzaśni w systemie budynku pasywnego przy ul. 1 Maja 37 w Rzaśni wraz z zagospodarowaniem terenu oraz infrastrukturą techniczną”

Sygnatura akt: UGB.271.12.2019.PC

Rozdział 3. Oferty częściowe i wariantowe

1. Zamawiający nie dopuszcza składanie ofert częściowych.
2. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.

Rozdział 4. Termin wykonania zamówienia

Przedmiot zamówienia zostanie zrealizowany w terminie do 15.02.2021 roku

Rozdział 5. Informacja o podwykonawcach

1. Zamawiający nie wprowadza zastrzeżenia wskazującego na obowiązek osobistego wykonania przez Wykonawcę kluczowych części zamówienia.
2. Wykonawca może powierzyć wykonanie części zamówienia Podwykonawcy. W takim przypadku Zamawiający żąda wskazania przez Wykonawcę nazw (firm) Podwykonawców, na których zasoby wykonawca powołuje się na zasadach określonych w art. 22a ust. 1 ustawy Pzp w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu.
3. Wykonawca zobowiązany jest do wskazania w swojej ofercie zakresu zamówienia, którego wykonanie zamierza powierzyć Podwykonawcom.
4. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z Podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w niniejszej Specyfikacji (art. 22a ust. 1 ustawy Pzp.), w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, Wykonawca jest zobowiązany wykazać Zamawiającemu, że proponowany inny Podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż Podwykonawca, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.
5. Jeżeli Zamawiający stwierdzi, że wobec danego Podwykonawcy zachodzą podstawy wykluczenia, Wykonawca obowiązany jest zastąpić tego podwykonawcę lub zrezygnować z powierzenia wykonania części zamówienia Podwykonawcy. Powierzenie wykonania części zamówienia Podwykonawcom nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za należyte wykonanie tego zamówienia.

Rozdział 6. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o zamówienie

1. **Wykonawcy wspólnie ubiegający się o zamówienie:**
 - 1) ponoszą solidarną odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie zobowiązania;
 - 2) muszą ustanowić Pełnomocnika Wykonawców występujących wspólnie do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia. Przyjmuje się, że pełnomocnictwo do podpisania oferty obejmuje pełnomocnictwo do poświadczenia za zgodność z oryginałem wszystkich dokumentów;

Przetarg nieograniczony na wykonywanie usług nadzoru inwestorskiego nad zadaniem „Zaprojektowanie i budowa budynku Urzędu Gminy w Rzęśni w systemie budynku pasywnego przy ul. 1 Maja 37 w Rzęśni wraz z zagospodarowaniem terenu oraz infrastrukturą techniczną”

Sygnatura akt: UGB.271.12.2019.PC

- 3) Pełnomocnictwo powinno być przedstawione w formie oryginału lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez notariusza lub występującego w sprawie radcę prawnego, adwokata lub rzecznika patentowego. Pełnomocnictwo to winno zawierać w szczególności wskazanie postępowania o zamówienie publiczne którego dotyczy, wszystkich wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia wymienionych z nazwy z określeniem adresu siedziby oraz ustanowionego Pełnomocnika i zakres jego umocowania. Dokument pełnomocnictwa musi być podpisany przez wszystkich Wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia. Podpisy muszą być złożone przez osoby uprawnione do składania oświadczeń woli wymienione we właściwym rejestrze lub ewidencji Wykonawców;
 - 4) pełnomocnictwo musi jednocześnie wynikać z umowy lub z innej czynności prawnej, mieć formę pisemną, fakt ustanowienia Pełnomocnika musi wynikać z załączonych do oferty dokumentów, wszelka korespondencja prowadzona będzie wyłącznie z Pełnomocnikiem (liderem);
 - 5) przed zawarciem umowy o niniejsze zamówienie publiczne, jeżeli oferta konsorcjum zostanie wybrana jako najkorzystniejsza, Zamawiający może wezwać do przedstawienia umowy regulującej współpracę tych Wykonawców.
 - 6) wszelka korespondencja oraz rozliczenia finansowe wynikające z zawartej umowy będą dokonywane z pełnomocnikiem
 - 7) wadium w przypadku Konsorcjum wnosi pełnomocnik w imieniu całego konsorcjum lub jeden z członków w imieniu całego konsorcjum
- 2. Oferta wspólna, składana przez dwóch lub więcej Wykonawców powinna spełniać następujące wymagania:**
- 1) musi być zgodna z postanowieniami SIWZ;
 - 2) sposób składania oświadczeń i dokumentów w przypadku składania oferty wspólnej:
 - a) dokumenty wspólne, takie jak:
 - oferta,
 - wykaz wykonanych usług,
 - wykaz osób i podmiotów
- podpisują wszyscy członkowie konsorcjum lub Pełnomocnik w imieniu całego konsorcjum;**
- b) oświadczenia i dokumenty składane wraz z ofertą oraz w odpowiedzi na wezwanie w Etapie II oceny ofert, takie jak:
 - odpis z właściwego rejestru;
 - zaświadczenia z Zakładu Ubezpieczeń Społecznych i Urzędu Skarbowego
 - aktualne na dzień składania ofert oświadczenie (zał. nr 2 do SIWZ);
 - oświadczenie Wykonawcy o niezaleganiu z opłacaniem podatków i opłat lokalnych;
 - oświadczenie Wykonawcy o przynależności albo braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej;

składa każdy z partnerów konsorcjum w imieniu swojej firmy.

Przetarg nieograniczony na wykonywanie usług nadzoru inwestorskiego nad zadaniem „Zaprojektowanie i budowa budynku Urzędu Gminy w Rzaśni w systemie budynku pasywnego przy ul. 1 Maja 37 w Rzaśni wraz z zagospodarowaniem terenu oraz infrastrukturą techniczną”

Sygnatura akt: UGB.271.12.2019.PC

- 3) W przypadku Wykonawców występujących w formie spółki cywilnej, jeżeli ofertę podpisuje tylko jeden ze współników do oferty powinny być załączone dokumenty potwierdzające uprawnienie tego współnika do podpisania oferty np. umowa spółki lub stosowne pełnomocnictwo
- 4) W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez wykonawców oświadczenie o którym mowa w rozdz. 10 ust. 1 pkt 2 niniejszej SIWZ składa każdy z wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie. Oświadczenie to ma potwierdzać spełnianie warunków udziału w postępowaniu, brak podstaw wykluczenia w zakresie, w którym każdy z wykonawców wykazuje spełnianie warunków udziału w postępowaniu, brak podstaw wykluczenia.

Rozdział 7. Wykonawca mający siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej

1. Wykonawca mający siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej składa dokumenty zgodnie z przepisami Rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 26.07.2016 roku w sprawie dokumentów, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego.
2. Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast dokumentów, o których mowa w Rozdziale 10 ust. 2 pkt. 3-5 składa dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające odpowiednio, że:
 - a) nie zalega z opłacaniem podatków, opłat, składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne albo że zawarł porozumienie z właściwym organem w sprawie spłat tych należności wraz z ewentualnymi odsetkami lub grzywnami, w szczególności uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu
 - b) nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości.
3. Jeżeli w miejscu zamieszkania osoby lub w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, nie wydaje się dokumentów, o których mowa w ust. 2, zastępuje się je dokumentem zawierającym oświadczenie złożone przed notariuszem, właściwym organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego odpowiednio miejsca zamieszkania osoby lub kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania.
4. W przypadku wątpliwości, co do treści dokumentu złożonego przez wykonawcę mającego siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, zamawiający może zwrócić się do właściwych organów odpowiednio miejsca zamieszkania osoby lub kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, z wnioskiem o udzielenie niezbędnych informacji dotyczących przedłożonego dokumentu.
5. **Dokumenty sporządzone w języku obcym są składane wraz z tłumaczeniem na język polski.**

Przetarg nieograniczony na wykonywanie usług nadzoru inwestorskiego nad zadaniem „Zaprojektowanie i budowa budynku Urzędu Gminy w Rzaśni w systemie budynku pasywnego przy ul. 1 Maja 37 w Rzaśni wraz z zagospodarowaniem terenu oraz infrastrukturą techniczną”

Sygnatura akt: UGB.271.12.2019.PC

Rozdział 8. Waluta, w jakiej będą prowadzone rozliczenia związane z realizacją niniejszego zamówienia publicznego

Wszelkie rozliczenia związane z realizacją niniejszego zamówienia dokonywane będą w walucie polskiej.

Rozdział 9. Warunki udziału w postępowaniu, opis sposobu dokonywania oceny spełniania tych warunków

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy:

1.1. Nie podlegają wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy Pzp, zgodnie z którym z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się:

a) Wykonawcę, który nie wykazał spełniania warunków udziału w postępowaniu lub nie wykazał braku podstaw wykluczenia;

b) Wykonawcę będącego osobą fizyczną, którego prawomocnie skazano za przestępstwo:

- o którym mowa w art. 165a, art. 181-188, art. 189a, art. 218-221, art. 228-230a, art. 250a, art. 258 lub art. 270-309 ustawy z dnia 6 czerwca 1997 r. - Kodeks karny (Dz. U. poz. 553, ze zm.) lub art. 46 lub art. 48 ustawy z dnia 25 czerwca 2010 r. o sporcie (Dz. U. z 2016 r. poz. 176),

- o charakterze terrorystycznym, o którym mowa w art. 115 § 20 ustawy z dnia 6 czerwca 1997 r. - Kodeks karny,

- skarbowe,

- o którym mowa w art. 9 lub art. 10 ustawy z dnia 15 czerwca 2012 r. o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej (Dz. U. z 2012 r. poz. 769);

c) Wykonawcę, jeżeli urzędującego członka jego organu zarządzającego lub nadzorczego, wspólnika spółki w spółce jawnej lub partnerskiej albo komplementariusza w spółce komandytowej lub komandytowo-akcyjnej lub prokurenta prawomocnie skazano za przestępstwo, o którym mowa w lit. b);

d) Wykonawcę, wobec którego wydano prawomocny wyrok sądu lub ostateczną decyzję administracyjną o zaleganiu z uiszczeniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, chyba że Wykonawca dokonał płatności należnych podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłaty tych należności;

e) Wykonawcę, który w wyniku zamierzonego działania lub rażącego niedbalstwa wprowadził Zamawiającego w błąd przy przedstawieniu informacji, że nie podlega wykluczeniu, spełnia warunki udziału w postępowaniu, lub który zataił te informacje lub nie jest w stanie przedstawić wymaganych dokumentów;

f) Wykonawcę, który w wyniku lekkomyślności lub niedbalstwa przedstawił informacje wprowadzające w błąd Zamawiającego, mogące mieć istotny wpływ na decyzje podejmowane przez Zamawiającego w postępowaniu o udzielenie zamówienia;

Przetarg nieograniczony na wykonywanie usług nadzoru inwestorskiego nad zadaniem „Zaprojektowanie i budowa budynku Urzędu Gminy w Rzaśni w systemie budynku pasywnego przy ul. 1 Maja 37 w Rzaśni wraz z zagospodarowaniem terenu oraz infrastrukturą techniczną”

Sygnatura akt: UGB.271.12.2019.PC

- g) Wykonawcę, który bezprawnie wpływał lub próbował wpłynąć na czynności Zamawiającego lub pozyskać informacje poufne, mogące dać mu przewagę w postępowaniu o udzielenie zamówienia;
- h) Wykonawcę, który brał udział w przygotowaniu postępowania o udzielenie zamówienia lub którego pracownik, a także osoba wykonująca pracę na podstawie umowy zlecenia, o dzieło, agencyjnej lub innej umowy o świadczenie usług, brał udział w przygotowaniu takiego postępowania, chyba że spowodowane tym zakłócenie konkurencji może być wyeliminowane w inny sposób niż przez wykluczenie Wykonawcy z udziału w postępowaniu;
- i) Wykonawcę, który z innymi wykonawcami zawarł porozumienie mające na celu zakłócenie konkurencji między wykonawcami w postępowaniu o udzielenie zamówienia, co Zamawiający jest w stanie wykazać za pomocą stosownych środków dowodowych;
- j) Wykonawcę będącego podmiotem zbiorowym, wobec którego sąd orzekł zakaz ubiegania się o zamówienia publiczne na podstawie ustawy z dnia 28 października 2002 r. o odpowiedzialności podmiotów zbiorowych za czyny zabronione pod groźbą kary (Dz. U. z 2015 r. poz. 1212, 1844 i 1855 oraz z 2016 r. poz. 437 i 544);
- k) Wykonawcę, wobec którego orzeczono tytułem środka zapobiegawczego zakaz ubiegania się o zamówienia publiczne;
- l) Wykonawców, którzy należąc do tej samej grupy kapitałowej, w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. z 2018 r. poz. 798, ze zm), złożyli odrębne oferty lub oferty częściowe, chyba że wykażą, że istniejące między nimi powiązania nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia.

1.2. Spełniają warunki udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust. 1 b ustawy Pzp dotyczące:

- a) posiadania kompetencji lub uprawnień do prowadzenia określonej działalności zawodowej o ile to wynika z odrębnych przepisów;
- b) sytuacji ekonomicznej lub finansowej;
- c) zdolności technicznej lub zawodowej.

2. Zamawiający z postępowania o udzielenie zamówienia wykluczy również Wykonawcę w przypadkach określonych w art. 24 ust 5 pkt 1 i 8 ustawy Pzp, tj. Wykonawcę:

2.1. w stosunku do którego otwarto likwidację, w zatwierdzonym przez sąd układzie w postępowaniu restrukturyzacyjnym jest przewidziane zaspokojenie wierzycieli przez likwidację jego majątku lub sąd zarządził likwidację jego majątku w trybie art. 332 ust. 1 ustawy z dnia 15 maja 2015 r. - Prawo restrukturyzacyjne (Dz. U. poz. 978, z późn. zm.) lub którego upadłość ogłoszono, z wyjątkiem Wykonawcy, który po ogłoszeniu upadłości zawarł układ zatwierdzony prawomocnym postanowieniem sądu, jeżeli układ nie przewiduje zaspokojenia wierzycieli przez likwidację majątku upadłego, chyba że sąd zarządził likwidację jego majątku w trybie art. 366 ust. 1 ustawy z dnia 28 lutego 2003 r. - Prawo upadłościowe (Dz. U. z 2015 r. poz. 233, z późn. zm.);

Przetarg nieograniczony na wykonywanie usług nadzoru inwestorskiego nad zadaniem „Zaprojektowanie i budowa budynku Urzędu Gminy w Rzaśni w systemie budynku pasywnego przy ul. 1 Maja 37 w Rzaśni wraz z zagospodarowaniem terenu oraz infrastrukturą techniczną”

Sygnatura akt: UGB.271.12.2019.PC

2.2. który naruszył obowiązki dotyczące płatności podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, co Zamawiający jest w stanie wykazać za pomocą stosownych środków dowodowych, z wyjątkiem przypadku, o którym mowa w ust 1 ppkt 1.1. lit d niniejszego Rozdziału, chyba że Wykonawca dokonał płatności należnych podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłaty tych należności.

3. Zamawiający ustala następujące warunki udziału w postępowaniu, odpowiednio w zakresie:

3.1. posiadania kompetencji lub uprawnień do prowadzenia określonej działalności zawodowej o ile to wynika z odrębnych przepisów.

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku: Zamawiający nie precyzuje w tym zakresie żadnych szczegółowych wymagań, których spełnianie Wykonawca zobowiązany jest wykazać. Ocena spełniania w/w warunku udziału w postępowaniu zostanie dokonana w oparciu o złożone przez Wykonawcę oświadczenie - zgodnie z załącznikiem Nr 2 do SIWZ.

3.2. zdolności technicznej lub zawodowej:

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku: Wykonawca spełni warunek jeśli:

1) wykażą, że w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wykonali:

a) co najmniej jedną usługę w zakresie pełnienia wielobranżowego nadzoru inwestorskiego (prowadzonego w specjalności: konstrukcyjno–budowlanej, instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych, instalacyjnej, w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych) nad robotami budowlanymi przy budowie przebudowie, odbudowie, rozbudowie, nadbudowie), obiektu użyteczności publicznej o wartości nadzorowanych robót budowlanych minimum **6 000 000 zł brutto** potwierdzone dowodami określającym czy te usługi zostały wykonane należycie lub są wykonywane należycie.

b) co najmniej jedną usługę w zakresie pełnienia nadzoru inwestorskiego, (prowadzonego w specjalności: konstrukcyjno–budowlanej, instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych instalacyjnej, w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych), nad robotami budowlanymi obejmującymi swym zakresem wykonanie instalacji fotowoltaicznej, pompy ciepła na potrzeby c.w.u. dla obiektu użyteczności publicznej potwierdzone dowodami określającym czy te usługi zostały wykonane należycie lub są wykonywane należycie.

UWAGA: Mając na uwadze art. 23 ust. 5 Ustawy Zamawiający zastrzega, że w sytuacji składania oferty przez dwa lub więcej podmiotów (Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia) oraz analogicznie w sytuacji, gdy Wykonawca będzie polegał na zasobach innego podmiotu, na zasadach określonych w art. 22a Ustawy, warunek o którym wyżej mowa musi zostać spełniony w całości przez Wykonawcę, jednego z Wykonawców

Przetarg nieograniczony na wykonywanie usług nadzoru inwestorskiego nad zadaniem „Zaprojektowanie i budowa budynku Urzędu Gminy w Rzęśni w systemie budynku pasywnego przy ul. 1 Maja 37 w Rzęśni wraz z zagospodarowaniem terenu oraz infrastrukturą techniczną”

Sygnatura akt: UGB.271.12.2019.PC

wspólnie składającego ofertę lub podmiot, na którego zdolności w tym zakresie powołuje się Wykonawca — brak możliwości tzw. sumowania doświadczenia.

UWAGA: Wykonawca, który nabył doświadczenie będąc członkiem konsorcjum w uprzednio wykonanym zamówieniu, może posłużyć się nabytym doświadczeniem tylko i wyłącznie w przypadku, kiedy dane usługi lub roboty budowlane wykonał osobiście.

2) dysponują lub celem realizacji przedmiotu zamówienia, będą dysponować następującymi osobami zdolnymi do wykonania zamówienia, które będą uczestniczyć w realizacji zamówienia, tj.:

a) osobą posiadającą odpowiednie uprawnienia budowlane określone przepisami prawa budowlanego do pełnienia funkcji inspektora nadzoru w specjalności konstrukcyjno–budowlanej bez ograniczeń posiadającą:

- co najmniej 5-letnie doświadczenie zawodowe w nadzorowaniu robót budowlanych
- doświadczenie w pełnieniu funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego nad co najmniej jedną robotą budowlaną, polegającą na budowie obiektu użyteczności publicznej w technologii budownictwa pasywnego o kubaturze nie mniejszej niż 4000 m³, który uzyskał certyfikat pasywności,

b) osobą posiadającą odpowiednie uprawnienia budowlane określone przepisami prawa budowlanego do pełnienia funkcji inspektora nadzoru w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych, bez ograniczeń posiadającą:

- co najmniej 5-letnie doświadczenie zawodowe w nadzorowaniu robót budowlanych

c) osobą posiadającą odpowiednie uprawnienia budowlane określone przepisami prawa budowlanego do pełnienia funkcji inspektora nadzoru w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych, bez ograniczeń posiadającą:

- co najmniej 5-letnie doświadczenie zawodowe w nadzorowaniu robót budowlanych.

d) osobą posiadającą odpowiednie uprawnienia budowlane określone przepisami prawa budowlanego do pełnienia funkcji inspektora nadzoru w specjalności drogowej, bez ograniczeń posiadającą co najmniej 5-letnie doświadczenie zawodowe w nadzorowaniu robót budowlanych

Powyższy warunek uznaje się za spełniony jeżeli Wykonawca wykaże, że dysponuje lub będzie dysponował co najmniej jedną osobą posiadającą wszystkie wymienione uprawnienia lub kilka osób posiadających jedno lub kilka z wymienionych uprawnień. Osoby te łącznie powinny dysponować wszystkimi wymaganymi w SIWZ uprawnieniami.

UWAGA: Osoby te powinny posiadać odpowiednie uprawnienia wydane zgodnie z ustawą Prawo budowlane (t. j. Dz. U. z 2018 r., poz. 1202 ze zm) oraz Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

Przetarg nieograniczony na wykonywanie usług nadzoru inwestorskiego nad zadaniem „Zaprojektowanie i budowa budynku Urzędu Gminy w Rzaśni w systemie budynku pasywnego przy ul. 1 Maja 37 w Rzaśni wraz z zagospodarowaniem terenu oraz infrastrukturą techniczną”

Sygnatura akt: UGB.271.12.2019.PC

(Dz. U. 2014, poz. 1278 ze zm) lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów.

Zgodnie z art. 12a ustawy Prawo budowlane samodzielne funkcje techniczne w budownictwie, określone w art. 12 ust. 1 ustawy mogą również wykonywać osoby, których odpowiednie kwalifikacje zawodowe zostały uznane na zasadach określonych w przepisach odrębnych. Regulację odrębną stanowią przepisy ustawy z dnia 22 grudnia 2015r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz. U. z 2018 r. poz. 2272).

3.3. sytuacji ekonomicznej lub finansowej

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku: Zamawiający nie precyzuje w tym zakresie żadnych szczegółowych wymagań, których spełnianie Wykonawca zobowiązany jest wykazać. Ocena spełniania w/w warunku udziału w postępowaniu zostanie dokonana w oparciu o złożone przez Wykonawcę oświadczenie - zgodnie z załącznikiem Nr 2 do SIWZ.

2. Opis sposobu dokonywania oceny spełniania warunków udziału w postępowaniu:

2.1 Postępowanie prowadzone jest zgodnie z art. 24aa ust. 1 ustawy. Zamawiający najpierw dokona oceny ofert, a następnie zbada, czy wykonawca, którego oferta została oceniona jako najkorzystniejsza, nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu. Dokumenty należy składać dwu etapowo. Dokumenty, (Etap II) składane przez wykonawcę (na wezwanie zamawiającego), którego oferta została oceniona jako najkorzystniejsza winny potwierdzać spełnianie warunków udziału w postępowaniu na poziomach określonych przez Zamawiającego w rozdziale 9 specyfikacji istotnych warunków zamówienia oraz w ogłoszeniu o zamówieniu.

2.2 **Etap I. Ocena wstępna**, której poddawani są wszyscy Wykonawcy zostanie dokonana w oparciu o informacje zawarte w dokumentach i oświadczeniach dołączonych do oferty i stanowić będzie wstępne potwierdzenie że Wykonawca, podmiot na którego zdolnościach lub sytuacji polega Wykonawca lub podwykonawca nie podlegają wykluczeniu oraz czy Wykonawca spełnia warunku udziału w postępowaniu.

2.3 **Etap II. Zamawiający** wezwie Wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym, nie krótszym niż 10 dni, terminie aktualnych na dzień złożenia oświadczeń lub dokumentów potwierdzających spełnienie warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w Rozdziale 10 pkt 2 SWIZ.

2.4. Wykonawca może polegać na wiedzy i doświadczeniu, potencjale technicznym, osobach zdolnych do wykonania zamówienia lub zdolnościach finansowych innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków. Wykonawca w takiej sytuacji zobowiązany jest udowodnić zamawiającemu, iż będzie dysponował zasobami do realizacji zamówienia, w szczególności przedstawiając w tym celu **oryginał dokumentu pisemnego zobowiązania** tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonaniu zamówienia, wskazując na formę korzystania z tych zasobów. **Treść zobowiązania podmiotu trzeciego powinna określać:** kto jest podmiotem przyjmującym zasoby, zakres zobowiązania podmiotu trzeciego, czego konkretnie dotyczy zobowiązanie oraz w jaki sposób będzie ono wykonane, w tym jakiego okresu dotyczy a w sytuacji gdy przedmiotem udzielenia są zasoby nierozzerwalnie związane z podmiotem ich udzielającym, niemożliwe do samodzielnego obrotu i dalszego udzielenia ich bez

Przetarg nieograniczony na wykonywanie usług nadzoru inwestorskiego nad zadaniem „Zaprojektowanie i budowa budynku Urzędu Gminy w Rzaśni w systemie budynku pasywnego przy ul. 1 Maja 37 w Rzaśni wraz z zagospodarowaniem terenu oraz infrastrukturą techniczną”

Sygnatura akt: UGB.271.12.2019.PC

zaangażowania tego podmiotu w wykonanie zamówienia, taki dokument powinien zawierać wyraźne nawiązanie do uczestnictwa tego podmiotu w wykonaniu zamówienia.

2.5. Podmiot, który zobowiązał się do udostępnienia zasobów zgodnie z ust. 2.4 odpowiada solidarnie z wykonawcą za szkodę zamawiającego powstałą wskutek nieudostępnienia tych zasobów, chyba że za nieudostępnienie zasobów nie ponosi winy.

2.6 W odniesieniu do warunków dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, wykonawcy mogą polegać na zdolnościach innych podmiotów, jeśli podmioty te zrealizują usługi, do realizacji których te zdolności są wymagane

2.7. Dla potrzeb oceny spełniania warunków udziału w postępowaniu, oraz jeżeli wartości zostaną podane w walutach innych niż PLN, Zamawiający przyjmie średni kurs PLN dla tej waluty podawany przez Narodowy Bank Polski na dzień opublikowania ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych.

2.8. Zamawiający informuje, iż opisując sposób spełnienia warunku dotyczącego zdolności technicznej lub zawodowej na podstawie § 2 ust. 5 Rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 26.07.2016 roku w sprawie dokumentów, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego w celu zapewnienia odpowiedniego poziomu konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego zamawiający dopuścił, aby wykaz usług wykonanych, a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych – również wykonywanych, dotyczył okresu dłuższego niż 3 lata przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu.

Rozdział 10. Wykaz oświadczeń lub dokumentów potwierdzających spełnienie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw do wykluczenia

1. Etap I. Wszyscy Wykonawcy wraz z ofertą składają:

- 1) wypełniony formularz OFERTA- wzór stanowi załącznik nr 4 do SIWZ,
- 2) aktualne na dzień składania ofert oświadczenie w zakresie wskazanym w załączniku nr 2 do SIWZ. Informacje zawarte w oświadczeniu będą stanowić wstępne potwierdzenie, że Wykonawca spełnia warunki udziału w postępowaniu oraz nie podlega wykluczeniu. W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie oświadczenie składa każdy z Wykonawców ubiegających się wspólnie.
- 3) pełnomocnictwo zgodnie z art. 23 ust 2 ustawy, jeżeli Wykonawcy ubiegają się wspólnie o udzielenie zamówienia (tylko, jeśli dotyczy),
- 4) pisemne zobowiązanie podmiotów do oddania Wykonawcy do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby wykonania zamówienia (tylko, jeśli dotyczy). Dokument zobowiązania w swej treści musi zawierać, co najmniej następujące informacje:
 - a) dane podmiotu udostępniającego zasób,
 - b) dane podmiotu przyjmującego zasób,
 - c) zakres dostępnych wykonawcy zasobów innego podmiotu,
 - d) sposób wykorzystania zasobów innego podmiotu, przez wykonawcę, przy wykonywaniu zamówienia,
 - e) charakter stosunku, jaki będzie łączył wykonawcę z innym podmiotem,
 - f) zakres i okres udziału innego podmiotu przy wykonywaniu zamówienia,

Przetarg nieograniczony na wykonywanie usług nadzoru inwestorskiego nad zadaniem „Zaprojektowanie i budowa budynku Urzędu Gminy w Rzaśni w systemie budynku pasywnego przy ul. 1 Maja 37 w Rzaśni wraz z zagospodarowaniem terenu oraz infrastrukturą techniczną”

Sygnatura akt: UGB.271.12.2019.PC

g) czy podmiot, na zdolnościach którego wykonawca polega w odniesieniu do warunków udziału w postępowaniu dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, zrealizuje roboty budowlane lub usługi, których wskazane zdolności dotyczą.

5) Wykonawca, w terminie 3 dni od zamieszczenia na stronie internetowej zamawiającego informacji, o której mowa w art. 86 ust. 5 ustawy Pzp, przekazuje zamawiającemu oświadczenie o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (t.j. Dz. U. z 2017r., poz. 229). Wraz ze złożeniem oświadczenia, wykonawca może przedstawić dowody, że powiązania z innym wykonawcą nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia – zgodnie ze wzorem załącznik nr 6 do SIWZ.

2. Etap II. Tylko Wykonawca, którego oferta została oceniona jako najkorzystniejsza – na wezwanie Zamawiającego składa następujące dokumenty:

1) wykaz usług wykonanych, a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych również wykonywanych w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których usługi zostały wykonane, oraz załączeniem dowodów określających czy te usługi zostały wykonane lub są wykonywane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego usługi były wykonywane, a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych są wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – oświadczenie wykonawcy; w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych nadal wykonywanych referencje bądź inne dokumenty potwierdzające ich należyte wykonywanie powinny być wydane nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert – wzór wykazu stanowi załącznik nr 7 do SIWZ

2) zaświadczenie właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzającego, że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków, wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert lub inny dokument potwierdzający, że wykonawca zawarł porozumienie z właściwym organem podatkowym w sprawie spłat tych należności wraz z ewentualnymi odsetkami lub grzywnami, w szczególności uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu;

3) zaświadczenie właściwej terenowej jednostki organizacyjnej Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego albo innego dokumentu potwierdzającego, że wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert lub inny dokument potwierdzający, że wykonawca zawarł porozumienie z właściwym organem w sprawie spłat tych należności wraz z ewentualnymi odsetkami lub grzywnami, w szczególności uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu;

4) odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia na podstawie art. 24 ust. 5 pkt 1 ustawy Pzp.

Przetarg nieograniczony na wykonywanie usług nadzoru inwestorskiego nad zadaniem „Zaprojektowanie i budowa budynku Urzędu Gminy w Rzaśni w systemie budynku pasywnego przy ul. 1 Maja 37 w Rzaśni wraz z zagospodarowaniem terenu oraz infrastrukturą techniczną”

Sygnatura akt: UGB.271.12.2019.PC

5) oświadczenie Wykonawcy o niezaleganiu z opłacaniem podatków i opłat lokalnych, o których mowa w ustawie z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (t.j. Dz. U. z 2017r., poz. 1785) zgodnie z wzorem nr 5 do SIWZ

6) wykazu osób, skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami z wykorzystaniem wzoru określonego w załączniku nr 8 do SIWZ.

3. Wykonawca wykazując spełnianie warunków udziału w postępowaniu, poprzez poleganie na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów na zasadach określonych w art. 22a ustawy Pzp, przedstawia w odniesieniu do tych podmiotów następujące dokumenty:

1) wykonawca powołujący się przy wykazywaniu spełniania warunków udziału w postępowaniu na zasoby innych podmiotów, w celu wykazania braku istnienia wobec nich podstaw wykluczenia oraz spełnienia - w zakresie, w jakim powołuje się na ich zasoby – warunków udziału w postępowaniu składa oświadczenie podmiotów (podpisane przez uprawnionych przedstawicieli tych podmiotów) zgodnie z załącznikiem nr 2 do SIWZ

2) zaświadczenie właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzającego, że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków, wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert lub inny dokument potwierdzający, że wykonawca zawarł porozumienie z właściwym organem podatkowym w sprawie spłat tych należności wraz z ewentualnymi odsetkami lub grzywnami, w szczególności uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu;

3) zaświadczenie właściwej terenowej jednostki organizacyjnej Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego albo innego dokumentu potwierdzającego, że wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert lub inny dokument potwierdzający, że wykonawca zawarł porozumienie z właściwym organem w sprawie spłat tych należności wraz z ewentualnymi odsetkami lub grzywnami, w szczególności uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu;

4) odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia na podstawie art. 24 ust. 5 pkt 1 ustawy.

5) oświadczenie Wykonawcy o niezaleganiu z opłacaniem podatków i opłat lokalnych, o których mowa w ustawie z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (t.j. Dz. U. z 2017r., poz. 1785);

4. Jeśli wykonawca zamierza powierzyć podwykonawcy wykonanie części zamówienia, przedstawia w odniesieniu do tych podmiotów następujące dokumenty:

1) zaświadczenie właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzającego, że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków, wystawionego nie wcześniej

Przetarg nieograniczony na wykonywanie usług nadzoru inwestorskiego nad zadaniem „Zaprojektowanie i budowa budynku Urzędu Gminy w Rzaśni w systemie budynku pasywnego przy ul. 1 Maja 37 w Rzaśni wraz z zagospodarowaniem terenu oraz infrastrukturą techniczną”

Sygnatura akt: UGB.271.12.2019.PC

niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert lub inny dokument potwierdzający, że wykonawca zawarł porozumienie z właściwym organem podatkowym w sprawie spłat tych należności wraz z ewentualnymi odsetkami lub grzywnami, w szczególności uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu;

2) zaświadczenie właściwej terenowej jednostki organizacyjnej Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego albo innego dokumentu potwierdzającego, że wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert lub inny dokument potwierdzający, że wykonawca zawarł porozumienie z właściwym organem w sprawie spłat tych należności wraz z ewentualnymi odsetkami lub grzywnami, w szczególności uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu;

3) odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia na podstawie art. 24 ust. 5 pkt 1 ustawy.

4) oświadczenie Wykonawcy o niezaleganiu z opłacaniem podatków i opłat lokalnych, o których mowa w ustawie z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (t.j. Dz. U. z 2017r., poz. 1785);

5. Dokumenty podmiotów zagranicznych.

1) Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast dokumentów, o których mowa w Rozdziale 10 ust. 2 pkt. 2-5 składa dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające odpowiednio, że:

a) nie zalega z opłacaniem podatków, opłat, składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne albo że zawarł porozumienie z właściwym organem w sprawie spłat tych należności wraz z ewentualnymi odsetkami lub grzywnami, w szczególności uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu

b) nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości.

2) Dokumenty, o których mowa w pkt 1 lit. b, powinny być wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu. Dokumenty, o którym mowa w pkt 1 lit. a, powinny być wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem tego terminu.

3) Jeżeli w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania lub miejsce zamieszkania ma osoba, której dokument dotyczy, nie wydaje się dokumentów, o których mowa w pkt. 1, zastępuje się je dokumentem zawierającym odpowiednio oświadczenie wykonawcy, ze wskazaniem osoby albo osób uprawnionych do jego reprezentacji, lub oświadczenie osoby, której dokument miał dotyczyć, złożone przed notariuszem lub przed organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego właściwym ze względu na siedzibę lub miejsce zamieszkania wykonawcy lub miejsce zamieszkania tej osoby.

Przetarg nieograniczony na wykonywanie usług nadzoru inwestorskiego nad zadaniem „Zaprojektowanie i budowa budynku Urzędu Gminy w Rzęśni w systemie budynku pasywnego przy ul. 1 Maja 37 w Rzęśni wraz z zagospodarowaniem terenu oraz infrastrukturą techniczną”

Sygnatura akt: UGB.271.12.2019.PC

4) W przypadku wątpliwości co do treści dokumentu złożonego przez wykonawcę, zamawiający może zwrócić się do właściwych organów odpowiednio kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania lub miejsce zamieszkania ma osoba, której dokument dotyczy, o udzielenie niezbędnych informacji dotyczących tego dokumentu.

5) W zakresie nie uregulowanym SIWZ, zastosowanie mają przepisy rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 26 lipca 2016 r. w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia (Dz. U. z 2016 r., poz. 1126).

6) W przypadku wskazania przez wykonawcę dostępności oświadczeń lub dokumentów, o których mowa w § 2, § 5 i § 7 Rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 26.07.2016r., w formie elektronicznej pod określonymi adresami internetowymi ogólnodostępnych i bezpłatnych baz danych, zamawiający pobierze samodzielnie z tych baz danych wskazane przez wykonawcę oświadczenia lub dokumenty.

7) W przypadku wskazania przez wykonawcę oświadczeń lub dokumentów, o których mowa w § 2, § 5 i § 7 Rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 26.07.2016r., które znajdują się w posiadaniu zamawiającego, w szczególności oświadczeń lub dokumentów przechowywanych przez zamawiającego zgodnie z art. 97 ust. 1 ustawy, zamawiający w celu potwierdzenia okoliczności, o których mowa w art. 25 ust. 1 pkt 1 i 3 ustawy, korzysta z posiadanych oświadczeń lub dokumentów, o ile są one aktualne. Wykonawca wskaże Zamawiającemu, w której procedurze dostarczył te dokumenty.

6. Wykonawca, który polega na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów udowodni zamawiającemu, że realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów, w szczególności przedstawiając zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia.

7. Zamawiający oceni, czy udostępniane wykonawcy przez inne podmioty zdolności techniczne lub zawodowe lub ich sytuacja finansowa lub ekonomiczna, pozwalają na wykazanie przez wykonawcę spełniania warunków udziału w postępowaniu oraz zbada, czy nie zachodzą wobec tego podmiotu podstawy wykluczenia, o których mowa w art. 24 ust. 1 pkt 13–23 i ust. 5 ustawy Pzp.

8. Jeżeli wykonawca nie złoży oświadczenia, o którym mowa w rozdz. 10 ust 1 pkt 2. niniejszej SIWZ, oświadczeń lub dokumentów potwierdzających okoliczności, o których mowa w art. 25 ust. 1 ustawy PZP, lub innych dokumentów niezbędnych do przeprowadzenia postępowania, oświadczenia lub dokumenty są niekompletne, zawierają błędy lub budzą wskazane przez zamawiającego wątpliwości, zamawiający wezwie do ich złożenia, uzupełnienia, poprawienia w terminie przez siebie wskazanym, chyba że mimo ich złożenia oferta wykonawcy podlegałaby odrzuceniu albo konieczne byłoby unieważnienie postępowania.

9. Jeżeli jest to niezbędne do zapewnienia odpowiedniego przebiegu postępowania o udzielenie zamówienia, Zamawiający może na każdym etapie postępowania wezwać Wykonawców do złożenia wszystkich lub niektórych oświadczeń lub dokumentów potwierdzających, że nie podlegają wykluczeniu, spełniają warunki udziału w postępowaniu, a jeżeli zachodzą uzasadnione podstawy do uznania, że złożone uprzednio oświadczenia lub dokumenty nie są już aktualne, do złożenia aktualnych oświadczeń lub dokumentów.



Przetarg nieograniczony na wykonywanie usług nadzoru inwestorskiego nad zadaniem „Zaprojektowanie i budowa budynku Urzędu Gminy w Rzaśni w systemie budynku pasywnego przy ul. 1 Maja 37 w Rzaśni wraz z zagospodarowaniem terenu oraz infrastrukturą techniczną”

Sygnatura akt: UGB.271.12.2019.PC

Rozdział 11. Wymagania dotyczące wadium

1. Przystępując do niniejszego postępowania każdy Wykonawca zobowiązany jest wnieść wadium w wysokości 4.000,00 zł (słownie złotych: cztery tysiące złotych).
2. Wadium należy wnieść w formach przewidzianych w art. 45 ust. 6 ustawy, tj.:
 - 1) pieniądzu;
 - 2) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo – kredytowej, z tym że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym;
 - 3) gwarancjach bankowych;
 - 4) gwarancjach ubezpieczeniowych;
 - 5) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6 b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (t.j. Dz.U. 2018r., poz. 110).
3. **Wykonawca zobowiązany jest wnieść wadium przed upływem terminu składania ofert i na okres związania z ofertą.**
4. Wadium w pieniądzu należy wnieść na konto Zamawiającego w ESBANK Bank Spółdzielczy nr 45898000092030010526770004.
5. **W przypadku wadium wnoszonego w pieniądzu za termin wniesienia uznaje się chwilę uznania kwoty na rachunku Zamawiającego.**
6. W przypadku wniesienia wadium w formie innej niż pieniądz - oryginał dokumentu potwierdzającego wniesienie wadium należy złożyć przed upływem terminu składania ofert w siedzibie Zamawiającego – Zamawiającego – Urząd Gminy w Rzaśni, w sekretariacie - pok. nr 11 lub zamieścić w osobnej kopercie – opisanej „wadium” dołączonej do oferty. Z dokumentu poręczenia lub gwarancji powinno wynikać jednoznacznie, gwarantowanie wypłaty należności w sposób nieodwołalny, bezwarunkowy i na pierwsze żądanie. W treści wadium składanego w formie innej niż pieniądz muszą być wyszczególnione okoliczności, w jakich Zamawiający może je zatrzymać. Okoliczności te muszą zawierać sytuacje określone:
 - a) w art. 46 ust. 4a ustawy Pzp, tj. jeżeli Wykonawca w odpowiedzi na wezwanie, o którym mowa w art. 26 ust. 3 i 3a ustawy, z przyczyn leżących po jego stronie, nie złożył oświadczeń lub dokumentów potwierdzających okoliczności, o których mowa w art. 25 ust. 1 Pzp, oświadczenia, o którym mowa w art. 25a ust. 1 ustawy, pełnomocnictw lub nie wyraził zgody na poprawienie omyłki, o której mowa w art. 87 ust. 2 ustawy Pzp, co spowodowało brak możliwości wybrania oferty złożonej przez Wykonawcę jako najkorzystniejszej;
 - b) w art. 46 ust. 5 ustawy Pzp, tj.: jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana:
 - 1) odmówił podpisania umowy w sprawie zamówienia publicznego na warunkach określonych w ofercie,
 - 2) nie wniósł wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy,
 - 3) zawarcie umowy w sprawie zamówienia publicznego stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.
7. Oferta wykonawcy, który nie wnieśli wadium lub wnieśli w sposób nieprawidłowy zostanie odrzucona.

Przetarg nieograniczony na wykonywanie usług nadzoru inwestorskiego nad zadaniem „Zaprojektowanie i budowa budynku Urzędu Gminy w Rząśni w systemie budynku pasywnego przy ul. 1 Maja 37 w Rząśni wraz z zagospodarowaniem terenu oraz infrastrukturą techniczną”

Sygnatura akt: UGB.271.12.2019.PC

8. W przypadku wniesienia wadium w formie pieniężnej zaleca się oferentowi podania numeru rachunku bankowego na jaki ma zostać przekazany zwrot wadium.
9. W przypadku wniesienia wadium w walucie innej niż PLN dla przeliczenia czy wadium zostało wniesione w odpowiedniej wysokości będzie brany kurs danej waluty w Narodowym Banku Polskim z dnia opublikowania ogłoszenia o niniejszym zamówieniu w Biuletynie Zamówień Publicznych
10. **Do oferty należy załączyć kserokopię poświadczoną za zgodność z oryginałem dowodu wniesienia wadium.**

Rozdział 12. Termin związania ofertą

1. Wykonawca składając ofertę pozostaje nią związany przez okres 30 dni licząc od dnia upływu terminu składania ofert.
2. Wykonawca samodzielnie lub na wniosek zamawiającego może przedłużyć termin związania ofertą, z tym że Zamawiający może tylko raz, co najmniej na 3 dni przed upływem terminu związania ofertą, zwrócić się do wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o oznaczony okres, nie dłuższy jednak niż 60 dni.
3. Odmowa wyrażenia zgody, o której mowa w ust. 2, nie powoduje utraty wadium.
4. Przedłużenie terminu związania ofertą jest dopuszczalne tylko z jednoczesnym przedłużeniem okresu ważności wadium albo, jeżeli nie jest to możliwe, z wniesieniem nowego wadium na przedłużony okres związania ofertą. Jeżeli przedłużenie terminu związania ofertą dokonywane jest po wyborze oferty najkorzystniejszej, obowiązek wniesienia nowego wadium lub jego przedłużenia dotyczy jedynie wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza.
5. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

Rozdział 13. Informacje o sposobie porozumiewania się Zamawiającego z Wykonawcami oraz przekazywania oświadczeń i dokumentów, a także wskazanie osoby uprawnionej do porozumiewania się z Wykonawcami

1. Zamawiający nie wyraża zgody na złożenie oferty przy użyciu środków komunikacji elektronicznej. Składanie ofert odbywa się za pośrednictwem operatora pocztowego w rozumieniu ustawy z dnia 23 listopada 2012 r. - Prawo pocztowe (t.j. Dz. U. z 2017r., poz. 1481), osobiście lub za pośrednictwem posłańca.
2. W postępowaniu komunikacja między zamawiającym a wykonawcami odbywa się za pośrednictwem operatora pocztowego w rozumieniu ustawy z dnia 23 listopada 2012 r. - Prawo (t.j. Dz. U. z 2017r., poz. 1481), faksu lub poczty elektronicznej.
3. Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego o przesłanie papierowej wersji SIWZ. We wniosku należy podać:
 - 1) nazwę i adres Wykonawcy,
 - 2) nr faksu i e-mail,
 - 3) znak postępowania –UGB.271.12.2019.PC

Przetarg nieograniczony na wykonywanie usług nadzoru inwestorskiego nad zadaniem „Zaprojektowanie i budowa budynku Urzędu Gminy w Rzaśni w systemie budynku pasywnego przy ul. 1 Maja 37 w Rzaśni wraz z zagospodarowaniem terenu oraz infrastrukturą techniczną”

Sygnatura akt: UGB.271.12.2019.PC

4. SIWZ można także odebrać w siedzibie Zamawiającego tj. Urząd Gminy w Rzaśni, (pokój nr 23), w godzinach urzędowania Zamawiającego. Za Specyfikację Istotnych Warunków Zamówienia w formie papierowej pobiera się opłatę w wysokości 40,00 zł brutto. Płatność w terminie 14 dni od otrzymania faktury wystawionej przez Zamawiającego.
5. Wykonawca może zwracać się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści SIWZ. Zamawiający jest obowiązany udzielić wyjaśnień niezwłocznie, jednak nie później niż na 2 dni przed upływem składania ofert, pod warunkiem że wnioski o wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia wpłynęły do zamawiającego nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert. Jeżeli wniosek o wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia wpłynie po upływie tego terminu lub dotyczy udzielonych wyjaśnień, zamawiający może udzielić wyjaśnień albo pozostawić wniosek bez rozpoznania. Przedłużenie terminu składania ofert nie wpływa na bieg terminu składania wniosku o wyjaśnienie treści SIWZ.
6. W uzasadnionych przypadkach Zamawiający może przed upływem terminu składania ofert zmienić treść specyfikacji istotnych warunków zamówienia. Dokonaną zmianę specyfikacji zamawiający przekazuje niezwłocznie wszystkim wykonawcom, którym przekazano specyfikację istotnych warunków zamówienia, oraz zamieszcza treść tej zmiany na stronie internetowej na której opublikowana jest specyfikacja. Jeżeli zmiana treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia prowadzi do zmiany treści ogłoszenia o zamówieniu, Zamawiający zamieszcza ogłoszenie o zmianie ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych
7. Jeżeli w wyniku zmiany treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia nieprowadzącej do zmiany treści ogłoszenia o zamówieniu jest niezbędny dodatkowy czas na wprowadzenie zmian w ofertach, Zamawiający przedłuży termin składania ofert i poinformuje o tym wykonawców, którym przekazano specyfikację istotnych warunków zamówienia, oraz zamieszcza taką informację na stronie internetowej,
8. Do kontaktowania się z Wykonawcami Zamawiający upoważnia: **Marcin Baran – Pracownik Referatu Budownictwa, Inwestycji i Promocji Gminy tel. (044) 631-71-22 wew. 239 w godz. urzędowania.**

Rozdział 14. Opis sposobu przygotowania ofert

1. Opakowanie i adresowanie oferty.

Ofertę należy umieścić w zaklejonym, nieprzezroczystym opakowaniu (np. koperta) zaadresowanym i opisany:

Przetarg nieograniczony na wykonywanie usług nadzoru inwestorskiego nad zadaniem „Zaprojektowanie i budowa budynku Urzędu Gminy w Rząśni w systemie budynku pasywnego przy ul. 1 Maja 37 w Rząśni wraz z zagospodarowaniem terenu oraz infrastrukturą techniczną”

Sygnatura akt: UGB.271.12.2019.PC

Nadawca:

Pełna nazwa i dokładny adres Wykonawcy (ulica, numer lokalu, miejscowość, numer kodu pocztowego) – (dopuszcza się czytelny odcisk pieczęci).

Adresat: Gmina Rząśnia, ul. Kościuszki 16, 98-332 Rząśnia

Oferta w postępowaniu na wykonywanie usług nadzoru inwestorskiego nad zadaniem „zaprojektowanie i budowa budynku Urzędu Gminy w Rząśni w systemie budynku pasywnego przy ul. 1 Maja 37 w Rząśni wraz z zagospodarowaniem terenu oraz infrastrukturą techniczną

NIE OTWIERAĆ PRZED TERMINEM OTWARCIA OFERT

tj.

Oferta opisana jw. powinna zostać umieszczona w drugim zaklejonym, nieprzezroczystym opakowaniu (np. koperta) zaadresowanym na adres zamawiającego i dopiskiem:

Oferta w postępowaniu na wykonywanie usług nadzoru inwestorskiego nad zadaniem „zaprojektowanie i budowa budynku Urzędu Gminy w Rząśni w systemie budynku pasywnego przy ul. 1 Maja 37 w Rząśni wraz z zagospodarowaniem terenu oraz infrastrukturą techniczną”

NIE OTWIERAĆ PRZED TERMINEM OTWARCIA OFERT

tj.

Uwaga

Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za zdarzenia wynikające z nieprawidłowego oznakowania opakowania lub braku którejkolwiek informacji podanych w niniejszym punkcie.

2. Podpisy.

Oferta i oświadczenia muszą być podpisane (podpis z imienną pieczęcią lub czytelny podpis imieniem i nazwiskiem wraz z pieczęcią firmy), przez:

1) osobę/osoby upoważnione do reprezentowania Wykonawcy w obrocie prawnym i zaciągania zobowiązań w wysokości odpowiadającej cenie oferty zgodnie z danymi ujawnionymi w KRS – rejestrze przedsiębiorców albo w ewidencji działalności gospodarczej,

2) osobę/osoby posiadające Pełnomocnictwo.

3. Pełnomocnictwo:

1) w przypadku, gdy ofertę podpisuje osoba posiadająca Pełnomocnictwo musi ono zawierać zakres uppełnomocnienia,

2) w przypadku złożenia kserokopii pełnomocnictwa - musi ono być potwierdzone „ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM” przez notariusza.

4. Forma dokumentów i oświadczeń.

Przetarg nieograniczony na wykonywanie usług nadzoru inwestorskiego nad zadaniem „Zaprojektowanie i budowa budynku Urzędu Gminy w Rzaśni w systemie budynku pasywnego przy ul. 1 Maja 37 w Rzaśni wraz z zagospodarowaniem terenu oraz infrastrukturą techniczną”

Sygnatura akt: UGB.271.12.2019.PC

- 1) Dokumenty i oświadczenia dołączone do oferty zostaną przedstawione w formie:
 - a) **oryginałów (oświadczenie wstępne wykonawcy, oferta, dowód wniesienia wadium-jeśli jest wnoszone w formie innej niż pieniądze)**
 - b) **oryginałów lub kserokopii (pozostałe dokumenty),**
 - 2) **wszystkie dokumenty złożone w formie kserokopii muszą być opatrzone oznaczeniem „ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM” i podpisane przez osobę/osoby uprawnione, (podpis z imienną pieczęcią lub czytelny podpis imieniem i nazwiskiem wraz z pieczęcią firmy),**
 - 3) **w przypadku dokumentów lub oświadczeń sporządzonych w językach obcych należy dołączyć tłumaczenie na język polski podpisane przez Wykonawcę.**
- 5. Tajemnica przedsiębiorstwa:**
- 1) jeżeli według Wykonawcy oferta będzie zawierała informacje objęte tajemnicą jego przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów ustawy z 16 kwietnia 1993r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (t.j. Dz.U. z 2018r., poz. 419), **muszą być oznaczone klauzulą NIE UDOSTĘPNIAC – TAJEMNICA PRZEDSIĘBIORSTWA i umieszczone na końcu oferty** (ostatnie strony w ofercie lub osobno). W innym przypadku wszystkie informacje zawarte w ofercie będą uważane za ogólnie dostępne i mogą być udostępnione pozostałym Wykonawcom razem z protokołem postępowania,
 - 2) Zastrzeżenie informacji, które nie stanowią tajemnicy przedsiębiorstwa w rozumieniu ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji będzie traktowane, jako bezskuteczne i skutkować będzie zgodnie z uchwałą SN z 20 października 2005 (sygn. III CZP 74/05) ich odtajnieniem.
 - 3) Zamawiający informuje, że w przypadku kiedy wykonawca otrzyma od niego wezwanie w trybie art. 90 ustawy PZP, a złożone przez niego wyjaśnienia i/lub dowody stanowiąc będą tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji Wykonawcy będzie przysługiwało prawo zastrzeżenia ich jako tajemnica przedsiębiorstwa. Przedmiotowe zastrzeżenie zamawiający uzna za skuteczne wyłącznie w sytuacji kiedy Wykonawca oprócz samego zastrzeżenia, jednocześnie wykaże, iż dane informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa.
- 6. Informacje pozostałe:**
- 1) Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty,
 - 2) Wykonawca może złożyć tylko **jedną ofertę** przygotowaną według wymagań określonych w niniejszej SIWZ,
 - 3) Oferta musi być sporządzona:
 - a) w języku polskim,
 - b) w formie pisemnej,
 - c) pismem maszynowym lub inną trwałą i czytelną techniką.
 4. Formularz ofertowy musi zawierać wypełnione wszystkie pola, które Zamawiający przeznaczył Wykonawcom do wypełnienia tj. cena ofertowa, wykaz załączników, dane wykonawcy, dane kontaktowe

Przetarg nieograniczony na wykonywanie usług nadzoru inwestorskiego nad zadaniem „Zaprojektowanie i budowa budynku Urzędu Gminy w Rzaśni w systemie budynku pasywnego przy ul. 1 Maja 37 w Rzaśni wraz z zagospodarowaniem terenu oraz infrastrukturą techniczną”

Sygnatura akt: UGB.271.12.2019.PC

7. Wymaga się by ewentualne poprawki i skreślenia lub zmiany w tekście oferty (i w załącznikach do oferty) były parafowane przez osobę upoważnioną do reprezentowania Wykonawcy lub posiadającą Pełnomocnictwo,

8. Zaleca się, aby:

- 1) każda zapisana strona oferty (wraz z załącznikami do oferty) była parafowana i ponumerowana kolejnymi numerami,
- 2) kartki oferty były spięte (z zastrzeżeniem, że część stanowiąca tajemnicę przedsiębiorstwa może stanowić odrębną część oferty),
- 3) oferta została opracowana na wzorze lub wg wzoru załączonego do specyfikacji (wzór stanowi **Załącznik Nr 4** do SIWZ) - niezastosowanie wzoru podanego przez Zamawiającego nie spowoduje odrzucenia oferty (jednak Wykonawca musi zawrzeć w swojej ofercie wszystkie dane wymagane przez Zamawiającego),

9. Zmiana / wycofanie oferty:

- 1) zgodnie z art. 84 ustawy Pzp, Wykonawca może przed upływem terminu składania ofert zmienić lub wycofać ofertę,
- 2) o wprowadzeniu zmian lub zamiarze wycofania oferty należy pisemnie powiadomić Zamawiającego, przed upływem terminu,
- 3) pismo należy złożyć zgodnie z opisem podanym w rozdziale 15 ust. 1 niniejszej SIWZ oznaczając odpowiednio „ZMIANA OFERTY”/„WYCOFANIE OFERTY”,
- 4) do pisma o wycofaniu oferty musi być załączony dokument, z którego wynika prawo osoby podpisującej informację do reprezentowania Wykonawcy.

10. Zwrot oferty bez otwierania

Ofertę złożoną po terminie składania ofert Zamawiający zwróci bez otwierania po upływie terminu przewidzianego na wniesienie odwołania.

11. Zamawiający poprawia w ofercie:

- 1) oczywiste omyłki pisarskie,
- 2) oczywiste omyłki rachunkowe, z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonanych poprawek,
- 3) inne omyłki polegające na niezgodności oferty ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia, nie powodujące istotnych zmian w treści oferty – niezwłocznie zawiadamiając o tym wykonawcę, którego oferta została poprawiona.

Rozdział 15. Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert

1. **Ofertę należy złożyć** w siedzibie Zamawiającego – Urząd Gminy w Rzaśni, sekretariat (pokój nr 11), **w terminie do dnia 23.05.2019 roku, godz. 10⁰⁰.**
2. Złożona oferta zostanie zarejestrowana (data i godzina wpływu).
3. **Otwarcie ofert nastąpi** w siedzibie Zamawiającego jak wyżej, **pokój nr 16 (sala posiedzeń) dnia 23.05.2019 roku, godz. 10⁰⁵.**
4. Wykonawcy mogą być obecni przy otwieraniu ofert.
5. Bezpośrednio przed otwarciem ofert Zamawiający poda kwotę, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.
6. Otwierając oferty Zamawiający poda nazwy (firmy) oraz adresy Wykonawców, którzy złożyli oferty a także informacje dotyczące cen wszystkich danych stanowiących kryteria oceny ofert

Przetarg nieograniczony na wykonywanie usług nadzoru inwestorskiego nad zadaniem „Zaprojektowanie i budowa budynku Urzędu Gminy w Rzaśni w systemie budynku pasywnego przy ul. 1 Maja 37 w Rzaśni wraz z zagospodarowaniem terenu oraz infrastrukturą techniczną”

Sygnatura akt: UGB.271.12.2019.PC

7. **UWAGA** – za termin złożenia oferty przyjmuje się datę i godzinę wpływu oferty do Zamawiającego, a nie datę i godzinę jej wysłania przez Wykonawcę (np. przesyłką pocztową lub kurierską).
8. Niezwłocznie po otwarciu ofert zamawiający zamieszcza na stronie internetowej informacje dotyczące:
 - a) kwoty, jaką zamierza przeznaczyć na sfinalizowanie zamówienia,
 - b) firm oraz adresów Wykonawców, którzy złożyli oferty w terminie,
 - c) cen zawartych w ofertach i wszystkich danych stanowiących kryteria oceny ofert

Rozdział 16. Opis sposobu obliczania ceny

1. Cena oferty uwzględnia wszystkie zobowiązania, musi być podana w PLN cyfrowo i słownie.
2. Cenę oferty należy obliczyć uwzględniając wszelkie wymogi, o których mowa w niniejszej SIWZ. Oferent powinien w cenie ofertowej ująć wszelkie koszty związane z wykonywaniem i obsługą przedmiotu zamówienia, niezbędne dla prawidłowego i pełnego wykonania przedmiotu zamówienia.
3. W przypadku kiedy wybór oferty będzie prowadzić do powstania u zamawiającego obowiązku podatkowego, Wykonawca informuje o tym Zamawiającego wskazując nazwę (rodzaj) towaru lub usługi, których dostawa lub świadczenie będzie prowadzić do jego powstania, oraz wskazując ich wartość bez kwoty podatku.
4. Jeżeli złożono ofertę, której wybór prowadziłby do powstania obowiązku podatkowego Zamawiającego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług w zakresie dotyczącym wewnątrzwspólnotowego nabycia towarów, Zamawiający w celu oceny takiej oferty dolicza do przedstawionej w niej ceny podatek od towarów i usług, który miałby obowiązek wpłacić zgodnie z obowiązującymi przepisami (art. 91 ust. 3 a ustawy).
5. Wykonawca podaje w formularzu ofertowym cenę brutto z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.
6. Cena może być tylko jedna, nie dopuszcza się cen wariantowych.

Rozdział 17. Opis kryteriów, którymi Zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty, wraz z podaniem znaczenia tych kryteriów i sposobu oceny ofert

1. Zamawiający uzna oferty za spełniające wymagania i przyjmie do szczegółowego rozpatrywania, jeżeli:
 - a) oferta co do treści spełnia wymagania określone niniejszą specyfikacją,
 - b) z liczby i treści złożonych dokumentów wynika, że wykonawca spełnia warunki formalne określone niniejszą specyfikacją,
 - c) złożone oświadczenia są aktualne i podpisane przez osoby uprawnione,
 - d) oferta została złożona w określonym przez zamawiającego terminie,
2. Stosowanie matematycznych obliczeń przy ocenie ofert, stanowi podstawową zasadę oceny ofert, które:

Przetarg nieograniczony na wykonywanie usług nadzoru inwestorskiego nad zadaniem „Zaprojektowanie i budowa budynku Urzędu Gminy w Rzęśni w systemie budynku pasywnego przy ul. 1 Maja 37 w Rzęśni wraz z zagospodarowaniem terenu oraz infrastrukturą techniczną”

Sygnatura akt: UGB.271.12.2019.PC

- a) oceniane będą w odniesieniu do najkorzystniejszych warunków przedstawionych przez wykonawców w zakresie każdego kryterium,
 - b) za parametry najkorzystniejsze w kryterium cenowym oferta otrzyma maksymalną liczbę punktów ustaloną w poniższym opisie, a pozostałe będą oceniane odpowiednio do parametru najkorzystniejszego,
 - c) wybór oferty dokonany zostanie na podstawie opisanych kryteriów i ustalonej punktacji: punktacja 0-100 (100% = 100 pkt).
3. Za najkorzystniejszą zostanie uznana oferta, która uzyska najwyższą liczbę punktów.
 4. Oferta wypełniająca w najwyższym stopniu wymagania określone w kryterium cenowym otrzyma maksymalną liczbę punktów. Pozostałym ofertom spełniającym wymagania kryterialne przypisana zostanie odpowiednio mniejsza (proporcjonalnie mniejsza) liczba punktów. Wynik będzie traktowany jako wartość punktowa oferty.
 5. Kryteria oceny oferty dla części I zamówienia:
 - A) **Cena brutto – znaczenie - 60%**
 $KC = C_n / C_{ob} \times 100 \text{ pkt} \times 60\%$

gdzie:

KC - ilość punktów przyznanych Wykonawcy

C_N - najniższa zaoferowana cena netto

C_{OB} – cena netto zaoferowana w ofercie badanej

B) Częstotliwość pobytu na budowie inspektora nadzoru - 20%:

Częstotliwość pobytu inspektora nadzoru branży konstrukcyjno-budowlanej pełniącego rolę koordynatora inspektorów oceniana będzie jako tygodniowa ilość wizyt inspektora nadzoru inwestorskiego ponad minimalną ilość wymaganą przez Zamawiającego tzn. ponad min 2 wizyty na terenie budowy w tygodniu. Pobyt inspektora nadzoru dotyczy okresu w którym prowadzone są prace zgodnie z zapisami dziennika robót. Maksymalna ilość ocenianych pobytów na budowie to 5 pobytów.

- a) 3 pobyty na budowie – 5pkt,
- b) 4 pobyty na budowie – 10 pkt,
- c) 5 pobytów na budowie – 20 pkt

C) Doświadczenie osoby sprawującej nadzór – 20%

Doświadczenie inspektora nadzoru branży konstrukcyjno-budowlanej pełniącego rolę koordynatora inspektorów będzie oceniane poprzez przyznanie odpowiedniej liczby punktów za doświadczenie w sprawowaniu nadzoru inwestorskiego nad wykonaniem budowy budynku w technologii pasywnej i o kubaturze nie mniejszej niż 4000 m³. Doświadczenie inspektora nadzoru branży konstrukcyjno-budowlanej pełniącego rolę koordynatora inspektorów oceniane w okresie ostatnich 10 lat przed terminem składania ofert. Za każdą jedną wykazaną inwestycję nad którą był sprawowany nadzór przez w/w osobę Wykonawca otrzyma 5 punktów. Maksymalna punktowana ilość inwestycji (usług) dla wykazywanego doświadczenia to 4 usługi. Nadzór może być wykonywany w formie inwestora zastępczego czy inżyniera kontraktu. Ilość usług nadzoru przy badaniu doświadczenia osoby sprawującej nadzór inwestorski będzie wynikać z treści formularza

Przetarg nieograniczony na wykonywanie usług nadzoru inwestorskiego nad zadaniem „Zaprojektowanie i budowa budynku Urzędu Gminy w Rzaśni w systemie budynku pasywnego przy ul. 1 Maja 37 w Rzaśni wraz z zagospodarowaniem terenu oraz infrastrukturą techniczną”

Sygnatura akt: UGB.271.12.2019.PC

ofertowego. Wymaga się osobistego świadczenia usługi przez osobę wskazaną w ofercie dla spełnienia danego kryterium. Nie dopuszcza się w ocenie przedmiotowego kryterium łączenia doświadczenia kilku inspektorów nadzoru lub bazowaniu na doświadczeniu podmiotów trzecich.

Dla oceny przedmiotowego kryterium przez budynek pasywny rozumie się budynek spełniający następujące kryteria:

- a) zapotrzebowanie na energię niezbędną do ogrzania jednego metra kwadratowego powierzchni, podczas jednego sezonu grzewczego będzie a poziomie ok. 14 kWh/(m²·rok)
- b) współczynnik przenikania ciepła U dla przegród zewnętrznych (dach, ściany, podłoga na gruncie) mniejszy niż 0,15 W/(m²·K)
- c) szczelność powłoki zewnętrznej budynku, sprawdzona przy pomocy testu ciśnieniowego, podczas badania przy różnicy ciśnienia zewnętrznego i wewnętrznego wynosząca 50 Pa, krotność wymiany powietrza nie powinna przekraczać 0,6 h⁻¹
- d) przegrody zewnętrzne wykonane w taki sposób, aby maksymalnie zredukować mostki termiczne
- e) okna o współczynniku przenikania ciepła U poniżej 0,8 W/(m²·K) dla ramy i przeszklenia, całkowitej przepuszczalności energii promieniowania słonecznego dla przeszklenia $g \geq 50\%$
- f) wydajność rekuperatora, stosowanego do odzysku ciepła z wentylacji, powyżej 75%
- g) ograniczenie strat ciepła w procesie przygotowania i zaopatrzenia w ciepłą wodę użytkową
- h) efektywne wykorzystanie energii elektrycznej

6. Realizacja zamówienia zostanie powierzona wykonawcy, którego oferta uzyska najwyższą liczbę punktów po ich zsumowaniu z każdego kryterium oceny ofert.
7. Jeżeli wybór oferty najkorzystniejszej będzie niemożliwy z uwagi na to, że dwie lub więcej ofert uzyska taka samą liczbę punktów zamawiający wezwie oferentów którzy otrzymali taką samą liczbę punktów do złożenia ofert dodatkowych.

Maksymalna łączna liczba punktów jaką może uzyskać Wykonawca wynosi – 100 pkt.

8. Zamawiający w celu wyboru najkorzystniejszej oferty nie będzie przeprowadzał aukcji elektronicznej.
9. Rażąco niska cena.

Jeżeli cena oferty wydaje się rażąco niska w stosunku do przedmiotu zamówienia i budzi wątpliwości Zamawiającego co do możliwości wykonania przedmiotu zamówienia zgodnie z wymaganiami określonymi przez zamawiającego lub wynikającymi z odrębnych przepisów, w szczególności jest niższa o 30% od wartości zamówienia lub średniej arytmetycznej cen wszystkich złożonych ofert, zamawiający zwraca się o udzielenie wyjaśnień, w tym złożenie dowodów, dotyczących elementów oferty mających wpływ na wysokość ceny.

Obowiązek wykazania, że oferta nie zawiera rażąco niskiej ceny, spoczywa na Wykonawcy

10. Zamawiający poprawi w tekście oferty:

- a) oczywiste omyłki pisarskie;
- b) oczywiste omyłki rachunkowe z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych

Przetarg nieograniczony na wykonywanie usług nadzoru inwestorskiego nad zadaniem „Zaprojektowanie i budowa budynku Urzędu Gminy w Rzęśni w systemie budynku pasywnego przy ul. 1 Maja 37 w Rzęśni wraz z zagospodarowaniem terenu oraz infrastrukturą techniczną”

Sygnatura akt: UGB.271.12.2019.PC

dokonanych poprawek (bez możliwości korygowania cen jednostkowych);

- c) inne omyłki polegające na niezgodności oferty ze specyfikacją, które nie będą powodować istotnych zmian w treści oferty.

Zamawiający o dokonanych poprawkach w tekście oferty niezwłocznie zawiadomi Wykonawcę, którego oferta została poprawiona.

11. Zamawiający odrzuci ofertę, jeżeli:

- a) jest niezgodna z ustawą;
- b) jej treść nie odpowiada treści specyfikacji mimo dokonanych poprawek w trybie art. 87 ust. 2 pkt 3 ustawy Pzp;
- c) jej złożenie stanowi czyn nieuczciwej konkurencji, zawiera rażąco niską cenę a wyjaśnienia składane na podstawie art 90 ustawy Pzp lub brak odpowiedzi na prośbę o wyjaśnienie potwierdzą rażąco niską cenę;
- d) została złożona przez Wykonawcę wykluczonego z postępowania;
- e) zawiera błędy w obliczeniu ceny inne niż można poprawić na podstawie art. 87 ustawy Pzp;
- f) Wykonawca w terminie 3 dni od dnia otrzymania zawiadomienia nie zgodził się na poprawienie omyłki rachunkowej w obliczeniu ceny dokonanej na podstawie art. 87 ust. 2 pkt 3;
- g) oferta jest nieważna na podstawie odrębnych przepisów

Rozdział 18. Informacje o formalnościach, jakie zostaną dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego

1. Niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty zamawiający jednocześnie zawiadamia wykonawców, którzy złożyli oferty, o:
 - 1) wyborze najkorzystniejszej oferty, podając nazwę (firmę), albo imię i nazwisko, siedzibę albo adres zamieszkania i adres wykonawcy, którego ofertę wybrano, uzasadnienie jej wyboru oraz nazwy (firmy), albo imiona i nazwiska, siedziby albo miejsca zamieszkania i adresy wykonawców, którzy złożyli oferty, a także punktację przyznaną ofertom w każdym kryterium oceny ofert i łączną punktację;
 - 2) wykonawcach, których oferty zostały odrzucone, podając uzasadnienie faktyczne i prawne;
 - 3) wykonawcach, którzy zostali wykluczeni z postępowania o udzielenie zamówienia, podając uzasadnienie faktyczne i prawne
 - 4) terminie, po którego upływie umowa w sprawie zamówienia publicznego może być zawarta.
2. Niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty zamawiający zamieści informacje, o których mowa w pkt 1, na stronie internetowej oraz w miejscu publicznie dostępnym w swojej siedzibie.
3. Zamawiający zawiera umowę w sprawie zamówienia publicznego, z zastrzeżeniem art. 183 ustawy Prawo zamówień publicznych, w terminie:

Przetarg nieograniczony na wykonywanie usług nadzoru inwestorskiego nad zadaniem „Zaprojektowanie i budowa budynku Urzędu Gminy w Rzęśni w systemie budynku pasywnego przy ul. 1 Maja 37 w Rzęśni wraz z zagospodarowaniem terenu oraz infrastrukturą techniczną”

Sygnatura akt: UGB.271.12.2019.PC

- 1) nie krótszym niż 10 dni od dnia przesłania zawiadomienia o wyborze najkorzystniejszej oferty, jeżeli zawiadomienie to zostało przesłane przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, albo 15 dni – jeżeli zostało przesłane w inny sposób – w przypadku zamówień, których wartość jest równa lub przekracza kwoty określone w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8;
2. Zamawiający może zawrzeć umowę w sprawie zamówienia publicznego przed upływem terminów, o których mowa w pkt 1, jeżeli w postępowaniu o udzielenie zamówienia złożono tylko jedną ofertę,
4. Jeżeli wykonawca, którego oferta została wybrana, uchyla się od zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego lub nie wnosi wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy, zamawiający może wybrać ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert bez przeprowadzania ich ponownego badania i oceny, chyba że zachodzą przesłanki unieważnienia postępowania, o których mowa w art. 93 ust. 1 ustawy prawo zamówień publicznych.
5. Wybrany Wykonawca przed zawarciem umowy w sprawie przedmiotowego zamówienia zostanie wezwany do:
 - a) przedłożenia polisy ubezpieczeniowej, potwierdzającej, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej (kontraktowej) w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej z sumą ubezpieczenia minimum 200.000,00 zł
 - b) uprawnień osób sprawujących nadzór oraz wpis do właściwej izby samorządu zawodowego.

Rozdział 19. Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy

Zamawiający nie wymaga wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

Rozdział 20. Istotne postanowienia umowy w sprawie zamówienia publicznego

Istotne postanowienia umowy zawarte zostały w Załączniku Nr 3 do SIWZ

Rozdział 21. Inne informacje

1. Nie przewiduje się:
 - a) zawarcia umowy ramowej,
 - b) ustanowienia dynamicznego systemu zakupów,
 - c) wyboru najkorzystniejszej oferty z zastosowaniem aukcji elektronicznej.
 - d) Zwrotu kosztów udziału w postępowaniu
 - e) Zamawiający nie dopuszcza możliwości złożenia ofert w postaci katalogów elektronicznych.
2. We wszelkich sprawach nie uregulowanych w niniejszej specyfikacji stosuje się przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych i aktów wykonawczych do tej ustawy
3. Projekt „Budowa pasywnego budynku użyteczności publicznej w Rzęśni” dofinansowany został w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa

Przetarg nieograniczony na wykonywanie usług nadzoru inwestorskiego nad zadaniem „Zaprojektowanie i budowa budynku Urzędu Gminy w Rzaśni w systemie budynku pasywnego przy ul. 1 Maja 37 w Rzaśni wraz z zagospodarowaniem terenu oraz infrastrukturą techniczną”

Sygnatura akt: UGB.271.12.2019.PC

Łódzkiego na lata 2014-2020, Oś priorytetowa IV Gospodarka Niskoemisyjna, Działanie IV.3 Ochrona powietrza, Poddziałanie IV.3.1 Ochrona powietrza

Rozdział 22. Pouczenie o środkach ochrony prawnej przysługujących Wykonawcy w toku postępowania o udzielenie zamówienia

1. Na podstawie art. 179 ustawy, Wykonawcy, a także innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu danego zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy, przysługują środki ochrony prawnej przewidziane w dziale VI ustawy Prawo Zamówień Publicznych.
2. Odwołanie przysługuje wyłącznie wobec następujących czynności:
 - określenia warunków udziału w postępowaniu,
 - wykluczenia odwołującego z postępowania o udzielenie zamówienia;
 - odrzucenia oferty odwołującego,
 - opisu przedmiotu zamówienia,
 - wyboru najkorzystniejszej oferty.
3. Odwołanie powinno wskazywać czynność lub zaniechanie czynności Zamawiającego, której zarzuca się niezgodność z przepisami ustawy, zawierać zwięźle przedstawienie zarzutów, określać żądanie oraz wskazywać okoliczności faktyczne i prawne uzasadniające wniesienie odwołania.
4. Odwołanie wnosi się do Prezesa Izby w formie pisemnej w postaci papierowej albo w postaci elektronicznej opatrzone odpowiednio własnoręcznym podpisem albo kwalifikowanym podpisem elektronicznym.
5. Odwołujący przesyła kopię odwołania zamawiającemu przed upływem terminu do wniesienia odwołania w taki sposób, aby mógł on zapoznać się z jego treścią przed upływem tego terminu. Domniemywa się, iż zamawiający mógł zapoznać się z treścią odwołania przed upływem terminu do jego wniesienia, jeżeli przesłanie jego kopii nastąpiło przed upływem terminu do jego wniesienia przy użyciu środków komunikacji elektronicznej
6. Terminy wniesienia odwołania określono w art. 182 Pzp.
7. Jeżeli koniec terminu do wykonania czynności przypada na sobotę lub dzień ustawowo wolny od pracy, termin upływa dnia następnego po dniu lub dniach wolnych od pracy.
8. Środki ochrony prawnej w tym odwołanie oraz poinformowanie zamawiającego o czynności niezgodnej z ustawą zostały szczegółowo określone w ustawie Prawo zamówień publicznych dział VI.

Rozdział 23. Załączniki do SIWZ

- | | |
|-----------------|--------------------------------|
| Załącznik Nr 1. | Program funkcjonalno- użytkowy |
| Załącznik Nr 2. | Wzór oświadczenia Wykonawcy, |
| Załącznik Nr 3. | Wzór umowy |
| Załącznik Nr 4. | Wzór oferty, |



Przetarg nieograniczony na wykonywanie usług nadzoru inwestorskiego nad zadaniem „Zaprojektowanie i budowa budynku Urzędu Gminy w Rzaśni w systemie budynku pasywnego przy ul. 1 Maja 37 w Rzaśni wraz z zagospodarowaniem terenu oraz infrastrukturą techniczną”

Sygnatura akt: UGB.271.12.2019.PC

- Załącznik Nr 5. *Wzór oświadczenie Wykonawcy o niezaleganiu z opłacaniem podatków i opłat lokalnych,*
- Załącznik Nr 6. *Wzór listy podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej*
- Załącznik Nr 7. *Wzór wykazu wykonanych usług*
- Załącznik Nr 8. *Wzór wykazu osób, skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego.*
- Załącznik Nr 9. *Szczegółowy opis usług stanowiących przedmiot zamówienia*

ZATWIERDZAM

WÓJT

mgr Tomasz Stolarczyk

**GMINA RZAŚNIA
ul. Kościuszki 16
98-332 RZAŚNIA
NIP 508-00-14-460**

Radca prawny

mgr Leszek Marzec