
PRZEDMIAR ROBÓT

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45453000-7 Roboty remontowe i renowacyjne

NAZWA INWESTYCJI : Prace remontowe w pomieszczeniu gospodarczym i garażu OSP w Gawłowie
ADRES INWESTYCJI : Gawłów, gm. Rząśnia na działce o numerze ewidencyjnym 269/1.
INWESTOR : GMINA RZĄSNIA
ADRES INWESTORA : 98-332 Rząśnia, ulica Kościuszki 16

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : mgr inż. Jarosław Kubiak (Rzeczoznawca Kosztorysowy)
DATA OPRACOWANIA : 29.08.2018 rok

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT : zł

Słownie:

Data opracowania
29.08.2018 rok

Data zatwierdzenia

Prace remontowe w pomieszczeniu gospodarczym i garażu OSP w Gawłowie.

ZAKRES PRAC DO WYKONANIA

Posadzki z żywicy epoksydowej w garażu.

- Wykonanie cienkowarstwowej posadzki z żywicy epoksydowej. Upřednio należy przygotować podłozę poprzez oczyszczenie i uzupełnienie ubytków zaprawą wyrównującą. W przypadku większych uszkodzeń lub nierówności należy zastosować cementową zaprawę samopoziomującą. Przygotowaną powierzchnię należy zagruntować. Do tego celu należy użyć dwuskładnikowy grunt epoksydowy zwiększający przyczepność kolejnych warstw. Nakładanie masy epoksydowej zaczynać od cokołu. Używać do tego pędzla. Powierzchnię betonową malować wałkiem malarskim. Drugą warstwę rozprowadzić następnego dnia, następnie zdjąć zabezpieczenie z taśmy malarskiej.

Uwaga! Jeśli chcemy, żeby posadzka miała właściwości antypoślizgowe, to na tym etapie pracy posypujemy podłozę piaskiem kwarcowym.

Nadmiar piasku zmiatamy następnego dnia.

Miejsce łączenia ściany z podłogą należy wypełnić silikonem. Przerwę dylatacyjną w podłozie wypełnić poliuretanową masą dylatacyjną. Po 12 godzinach od położenia masy epoksydowej można po niej chodzić, jednak pełną twardość uzyskuje po 7 dniach.

Posadzka z płytek gresowych w pomieszczeniu gospodarczym.

- Przygotować podłozę poprzez oczyszczenie i uzupełnienie ubytków zaprawą wyrównującą. W przypadku większych uszkodzeń lub nierówności należy zastosować cementową zaprawę samopoziomującą. Przygotowaną powierzchnię należy zagruntować.

- Wykonać ułożenie nowych antypoślizgowych płytek typu gres wraz z cokołem obwodowym

Wykonanie malowania ścian i sufitów.

- Wykonać uzupełnienie ubytków w ścianach.

- Wykuć bruzdy pod kabel w pomieszczeniu gospodarczym wraz z jego schowaniem w tynku.

- Wszelkie nierówności na ścianach i suficie wyrównać do płaszczyzny istniejących tynków.

- Wykonać dwukrotne malowanie ścian i sufitów białą, zmywalną farbą przeznaczoną do pomieszczeń o podwyższonej wilgotności.

- Ściany i sufity w pomieszczeniach malować farbami do zastosowań wewnętrznych.

- Ściany w pomieszczeniu garażu do wysokości 2,0m pokryć bezbarwnym lakierem do ścian

Roboty malarskie powinny być wykonywane przy temperaturze podłozy od +5°C do +30°C.

- Temperatura podłozy nie powinna przekraczać + 20°C.

Malowanie powierzchni dachu z blachy trapezowej

- Malowane podłozę oczyścić, odtłuścić, umyć używając specjalistycznego środka czyszczącego i miękkiej szczotki lub natrysku wysokociśnieniowego. Do mycia powierzchni dachu nie powinno się używać agresywnych detergentów i środków chemicznych, które nie są przeznaczone do pielęgnacji dachu - mogą one go uszkodzić i zmienić kolor powłoki. Należy sprawdzić, czy preparat czyszczący nie będzie wchodził w reakcję chemiczną z powłoką ochronną blachy.

- Usunąć luźne fragmenty starej powłoki malarskiej, widoczne ogniska korozji oczyścić drucianą szczotką lub papierem ściernym, cała powierzchnia dachu powinna być sucha i gładka

- Pomalować dwukrotnie farbą w kolorze RAL 7015 do blachy 2w1 o podwyższonej odporności na działanie promieniowania UV, kwaśnych deszczów oraz innych zanieczyszczeń mający negatywny wpływ na pomalowane farbą powierzchnię. Dopuszcza się zmianę koloru wybranej farby po uprzedniej konsultacji z inwestorem.

- Renowację dachu najlepiej przeprowadzać w temperaturze otoczenia od +10°C do +25°C i wilgotności powietrza nie przekraczającej 80%. Należy unikać malowania wilgotnych i mocno nagrzaných powierzchni np. w trakcie intensywnych letnich upałów po opadach.

- Przed użyciem farby należy dokładnie wymieszać. W przypadku opakowań z różnych partii produkcyjnych zaleca się wymieszać farbę w jednym opakowaniu zbiorczym. Dla osiągnięcia jak najlepszego rezultatu zaleca się, by nakładać minimum dwie warstwy farby w odstępie 6 godzin.

- Farbę natrykuje się agregatem hydrodynamicznym, w odstępach czasu pozwalających im na przeschnięcie. By zapewnić lepszą przyczepność kolejnej warstwy, przed jej nałożeniem poprzednią się matuje. Farbę można również aplikować za pomocą pędzla lub wałka, należy jednak wtedy pamiętać, żeby unikać wcierania farby oraz jej wielokrotnego pociągania pędzlem, które może rozmiękczyć poprzednie warstwy i wpłynąć na wygląd powłoki.

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
1		Malowanie pomieszczeń			
1 d.1	KNNR 5 1207-01 analiza indywidualna	Wykuć bruzdy pod kabel w pomieszczeniu gospodarczym wraz z jego schowaniem w tynku	m		
		8.87	m	8.87	
				RAZEM	8.87
2 d.1	KNNR 5 1208-04	Zaprawianie bruzd o szerokości do 150 mm	m		
		8.87	m	8.87	
				RAZEM	8.87
3 d.1	KNR 4-01 0710-05	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. II z zaprawy cementowej na ścianach i słupach prostokątnych na podłożu z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonów (do 2 m ² w 1 miejscu) - Wykonać uzupełnienie ubytków w ścianach - garaż	m ²		
		10.00	m ²	10.00	
				RAZEM	10.00
4 d.1	001 wycena indywidualna	Dwukrotne malowanie farbami poliwinylowymi powierzchni wewnętrznych - tynków gładkich - Ściany w pomieszczeniu garażu do wysokości 2,00 m pokryć bezbarwnym lakierem do ścian [(2.20*2.00+0.17*2.00+0.60*2.00+0.17*2.00+2.45*2.00+0.17*2.00+0.60*2.00+0.17*2.00+2.45*2.00+0.17*2.00+0.60*2.00+0.17*2.00+1.80*2.00+0.17*2.00+0.56*2.00)+(5.08*2.00)+(0.50*2.00+0.40*2.00+2.00*2.00+0.40*2.00+0.41*2.00+0.40*2.00+2.56*2.00+0.42*2.00*3+2.63*2.00+0.43*2.00*3+2.31*2.00)+(0.41*2.00+0.44*2.00)]	m ²		
			m ²	65.08	
				RAZEM	65.08
5 d.1	KNR 2-02 1503-02 analiza indywidualna	Dwukrotne malowanie zwykłą farbą olejną lub ftalową tynków wewnętrznych bez szpachlowania- ściany i sufity - Wykonać dwukrotne malowanie ścian i sufitów białą, zmywalną farbą przeznaczoną do pomieszczeń o podwyższonej wilgotności. Ściany i sufity w pomieszczeniach malować farbami do zastosowań wewnętrznych. - garaż [(2.20*2.30+0.17*2.30+0.60*1.85+0.17*1.98+2.45*1.98+0.17*1.98+0.60*1.85+0.17*1.98+2.45*1.98+0.17*1.98+0.60*1.85+0.17*1.98+1.80*1.98+0.17*1.98+0.56*1.85)+(5.08*1.85)+(0.50*1.85+0.40*1.98+2.00*1.98+0.40*1.98+0.41*1.85+0.40*1.96+2.56*1.96+0.42*1.95*2+0.42*1.85+2.63*1.96+0.43*1.96+0.43*1.85+0.43*2.30+2.31*2.30)+(0.41*2.30+0.26*2.30+0.44*2.30)+62.49]	m ²		
			m ²	128.08	
				RAZEM	128.08
6 d.1	KNR 4-01 0710-05	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. II z zaprawy cementowej na ścianach i słupach oraz suficie prostokątnych na podłożu z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonów (do 2 m ² w 1 miejscu) - Wykonać uzupełnienie ubytków w ścianach - pomieszczenie gospodarcze	m ²		
		5.59	m ²	5.59	
				RAZEM	5.59
7 d.1	KNR 2-02 1503-02 analiza indywidualna	Dwukrotne malowanie zwykłą farbą olejną lub ftalową tynków wewnętrznych bez szpachlowania- ściany i sufity - Wykonać dwukrotne malowanie ścian i sufitów białą, zmywalną farbą przeznaczoną do pomieszczeń o podwyższonej wilgotności. Ściany i sufity w pomieszczeniach malować farbami do zastosowań wewnętrznych - pomieszczenie gospodarcze [(2*4.25*2.75)+(2*3.72*2.75-0.87*1.44-1.14*2.14)+15.81]	m ²		
			m ²	55.95	
				RAZEM	55.95
2		Posadzki pomieszczeń			
8 d.2	KNR 2-02 1102-02	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 20 mm zarte na gładko - przygotować podłoże poprzez oczyszczenie i uzupełnienie ubytków zaprawą wyrównującą. W przypadku większych uszkodzeń lub nierówności należy zastosować cementową zaprawę samopoziomującą - garaż	m ²		
		62.49	m ²	62.49	
				RAZEM	62.49
9 d.2	002 wycena indywidualna	Wykonanie cienkowarstwowej posadzki z żywicy epoksydowej - garaż	m ²		
		62.49	m ²	62.49	
				RAZEM	62.49
10 d.2	003 wycena indywidualna	Przygotowanie podłoża oczyszczenie ze starego kleju i nierówności - pomieszczenie gospodarcze	m ²		
		15.81	m ²	15.81	
				RAZEM	15.81
11 d.2	KNR 2-02 1102-02	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 20 mm zarte na gładko - przygotować podłoże poprzez oczyszczenie i uzupełnienie ubytków zaprawą wyrównującą. W przypadku większych uszkodzeń lub nierówności należy zastosować cementową zaprawę samopoziomującą - pomieszczenie gospodarcze	m ²		
		15.81	m ²	15.81	
				RAZEM	15.81

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
12 d.2	KNR 2-02 1118-08 analiza indywidualna	Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych GRES; płytki 30x30 cm układane na klej metodą zwykłą - pomieszczenie gospodarcze	m ²		
		15.81	m ²	15.81	
				RAZEM	15.81
13 d.2	KNR 2-02 1120-05	Cokoliki płytkowe z płytek typu GRES 30x30 cm - cokolik 15 cm układane na klej z przecinaniem płytek metodą zwykłą - pomieszczenie gospodarcze [2*4.25+2*3.72-1.14+2*0.30]	m		
			m	15.40	
				RAZEM	15.40
3		Malowanie dachu z blachy trapezowej			
14 d.3	wycena indywidualna	Malowane podłoże oczyścić, odtłuścić, umyć używając specjalistycznego środka czyszczącego i miękkiej szczotki lub natrysku wysokociśnieniowego. Usunąć luźne fragmenty starej powłoki malarskiej, widoczne ogniska korozji oczyścić drucianą szczotką lub papierem ściernym, cała powierzchnia dachu powinna być sucha i gładka [601.27]	m ²		
			m ²	601.27	
				RAZEM	601.27
15 d.3	KNR 4-01 1212-02 analiza indywidualna	Dwukrotne malowanie farbą olejną powierzchni metalowych pełnych. Pomalować dwukrotnie farbą w kolorze RAL 7015 do blachy 2w1 o podwyższonej odporności na działanie promieniowania UV, kwaśnych deszczów oraz innych zanieczyszczeń mający negatywny wpływ na pomalowane farbą powierzchnię. Dopuszcza się zmianę koloru wybranej farby po uprzedniej konsultacji z inwestorem. 601.27	m ²		
			m ²	601.27	
				RAZEM	601.27

Lp.	Nazwa	Robocizna	Materiały	Sprzęt	Kp	Z	RAZEM
1	Malowanie pomieszczeń						
2	Posadzki pomieszczeń						
3	Malowanie dachu z blachy trapezowej						
	RAZEM						

Słownie: