

**UCHWAŁA NR XIV/69/2015
RADY GMINY RZAŚNIA**

z dnia 2 grudnia 2015 r.

w sprawie zmiany uchwały Nr XIII/60/2015 w przedmiocie określenia rocznych stawek podatku od nieruchomości w gminie Rzaśnia na 2016 r.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2015 r. poz. 1515), art. 5 ust. 1 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz.U. z 2014 r. poz. 849 M.P. z 2014 r. poz. 718, 895; Dz. U. z 2015 r. poz. 528, 774, 1777) w związku z Obwieszczeniem Ministra Finansów z dnia 5 sierpnia 2015 r. w sprawie górnych granic stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych w 2016 r. (M. P. z dnia 19.08.2015 r. poz. 735), **Rada Gminy Rzaśnia uchwała,co następuje:**

§ 1. Zmienia się określony w § 1 załącznik do Uchwały Rady Gminy Rzaśnia z dnia 09 listopada 2015 r. Nr XIII/60/2015 r., który otrzymuje brzmienie jak w załączniku do niniejszej uchwały

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Rzaśnia.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od ogłoszenia jej w Dzienniku Urzędowym Województwa Łódzkiego z mocą obowiązującą od 1 stycznia 2016 r.

Przewodniczący Rady Gminy
Rzaśnia

Andrzej Szydłowski

ROCZNE STAWKI PODATKU OD NIERUCHOMOŚCI W GMINIE RZAŚNIA NA ROK 2016

Lp.	Przedmiot opodatkowania	Wysokość stawek
1.	Od budynków	
a.	Od budynków mieszkalnych- od 1 m ² powierzchni użytkowej	0,20 zł
b.	Od budynków lub ich części związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej -od 1 m ² powierzchni użytkowej z wyłączeniem:	22,86 zł
	- budynków związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej w zakresie przetwórstwa rolno-spożywczego oraz powierzchni magazynowej i handlowej związanej z działalnością gospodarczą w zakresie handlu materiałami przemysłowymi i spożywczymi oraz działalnością usługową- dla których ustala się stawkę- od 1 m ² powierzchni użytkowej:	
	- do 25 m ² włącznie	13,80 zł
	- powyżej 25 m ² do 100 m ² włącznie	8,70 zł
	- za każdy 1 m ² powyżej 100 m ²	5,00 zł
c.	Od budynków lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym - od 1 m ² powierzchni użytkowej	8,86 zł
d.	Od budynków lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych - od 1 m ² powierzchni użytkowej	3,00 zł
e.	Od pozostałych budynków lub ich części, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – od 1 m ² powierzchni użytkowej	3,00 zł
2.	Od gruntów	
a.	Związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków – od 1 m ² powierzchni	0,89 zł

b.	pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych – od 1 ha powierzchni	3,74 zł
c.	od pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – od 1 m ² powierzchni	0,08 zł
d.	niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r.(Dz. U. z 2015 r.poz.1777) o rewitalizacji i położone na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego od 1 m ² powierzchni	3,00 zł.
3.	od budowli – 2 % ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3 – 7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych z wyjątkiem – budowli, związanych z przetwórstwem rolno – spożywczym, dla których ustala się 1 % ich wartości określonej j. w.	