

## Przedmiar robót

Obiekt Wykonanie remontu schodów i wykonanie zadaszzenia nad wejściem do budynku Gminnego Ośrodka Zdrowia w Rzaśni  
Kod CPV 45214000-0 - Roboty budowlane w zakresie budowy obiektów budowlanych związanych z edukacją i badaniami  
Budowa Rzaśnia ul. Waryńskiego 6, działka ewid. 955/4, 956/4 i 957/4  
Inwestor Gmina Rzaśnia  
Biuro kosztorysowe Pracownia Projektowa ATTYKA Piotr Kędzierski ul. Elsnera 4h 42-218 Częstochowa

Częstochowa 08.2015

Rekomendacja Jakości dla programu do kosztorysowania Rodos  
przynana przez Stowarzyszenie Kosztorysantów Budowlanych, Warszawa, ul. Hoża 50

PIOTR KĘDZIERSKI  
mgr inż. / inżynier budownictwa  
inż. architekt  
uprawnienia budowlane do projektowania  
i kierowania robotami budowlanymi  
w specjalności konstrukcyjno - budowlanej  
bez ograniczeń numer 96/02  
członek SOiTB numer SKK/BO/2251/02  
42-801 Częstochowa, ul. Baszowa 4a, tel. 0002 036 905

Wykonanie remontu schodów i wykonanie zadaszania nad wejściem do budynku Gminnego Ośrodka Zdrowia w Rzęśni

Przedmiotem niniejszego opracowania jest projekt budowlany wykonania remontu schodów i wykonania zadaszania nad wejściem w budynku Gminnego Ośrodka Zdrowia w Rzęśni, ul. Waryńskiego 6, działka ewid. 955/4, 956/4 i 957/4.

Projekt obejmuje:

- remont schodów polegający na demontażu istniejących płytek, ułożeniu płyt granitowych, malowaniu istniejących poręczy.
- wykonanie zadaszania nad wejściem polegające na demontażu istniejącego zadaszania nad pochylnią i wejściem oraz wykonaniu nowego zadaszania.

## II. ZAŁOŻENIA WYJŚCIOWE DO KOSZTORYSOWANIA

1. Kosztorys inwestorski został opracowany na podstawie Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dn. 18 maja 2004 (Dz. U. Nr 130 poz. 1389 z dn. 08.06.2004 r) w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego.
2. Jako podstawę wyceny przyjęto następujące katalogi:  
KNR 4, KNR K-01, KNR W -2, KNR W 3, KNR 0 i kalkulacja indywidualna.
3. Kosztorys został przedstawiony w formie uproszczonej kosztorysu inwestorskiego.
4. Ceny materiałów przyjęto w kosztorysie bez kosztów zakupu wg średnich cen materiałów SEKOCENBUD w III kwartale 2015 r. Koszt zakupu materiałów ujęto narzutem do wszystkich materiałów.
5. Przy kalkulacji ceny jednostkowej przyjęto następujące wskaźniki cenotwórcze (wg średnich cen robocizny ogólnie krajowej SEKOCENBUD w III kwartale 2015 r.).

Wykonanie remontu schodów i wykonanie zadaszenia nad wejściem do budynku Gminnego Ośrodka Zdrowia w Rzaśni

Nr	Podstawa	Nr ST	Opis robót	Jm	Ilość	
<b>ROBOTY DEMONTAŻOWE</b>						
1	kalkulacja indywidualna		Denontaż istniejącego zadaszenia nad pochylnią dla niepełnosprawnych	szt	1,000	
2	kalkulacja indywidualna		Denontaż istniejącego zadaszenia nad wejściem głównym	szt	1,000	
<b>NAPRAWA SCHODÓW ZEWNĘTRZNYCH</b>						
3	KNR 4-04 0504/03		Rozebranie posadzek z płytek ceramicznych 31,7	m2	31,70	
				razem	m2	31,70
4	KNR K-01 0102/01		Czyszczenie strumieniowo-ścierne na mokro powierzchni betonowych nie malowanych 31,7	m2	31,70	
				razem	m2	31,70
5	KNR 4-04 1101/01		Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki ciągnikiem kołowym z przyczepą na odległość 1km przy ręcznym załadunku i wyładunku 31,7*0,02	m3	0,63	
				razem	m3	0,63
6	KNR 4-04 1101/04		Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki ciągnikiem kołowym z przyczepą na odległość 1km przy ręcznym załadunku i wyładunku - nakłady uzupełniające na każdy dalszy rozpoczęty km odległości ponad 1km (Krotność= 10) 31,7*0,02	m3	0,63	
				razem	m3	0,63
7	KNR 0-29 0640/01		Szpachlowanie powierzchni poziomych masą SUPERFLEX-10 31,7	m2	31,70	
				razem	m2	31,70
8	KNR-W 2-02 2113/02		Stopnie zewnętrzne okładzinowe proste, stopnice grubości 3cm szerokości do 1,0m granitowe 3,3*9+1,2*8	m	39,30	
				razem	m	39,30
9	KNR-W 2-02 2115/01		Płyty granitowe na spoczniki i podesty o grubości do 8cm 14,3+2,4	m2	16,70	
				razem	m2	16,70
10	KNR-W 2-02 2113/03		Podstopnice zewnętrzne okładzinowe proste, podstopnice grubości 2 cm szerokości do 0,15m ze skał osadowych 9*3,3+8*1,2	m	39,30	
				razem	m	39,30
11	KNR 2-02 1122/07		Cokoliki o wysokości 10cm na schodach, z płyt granitowych 3,7	m	3,70	
				razem	m	3,70
<b>DASZEK NAD WEJŚCIEM GŁÓWNYM</b>						
12	KNR 4-03 1009/06		Mechaniczne wykonanie ślepych otworów o głębokości do 8cm i średnicy do 20mm w podłożu betonowym 6*4	otworów	24,00	
				razem	otworów	24,00
13	KNR 4-03 1015/13		Zabetonowanie w jednym miejscu uchwytów o masie do 0,5kg w stropie 6*4	szt	24,00	
				razem	szt	24,00
14	KNR 2-05 0101/01		Słupy o masie do 1t 0,7	t	0,70	
				razem	t	0,70
15	KNR 0-25 0105/02		Czyszczenie elementów konstrukcji kratowych do stopnia St 3 ze stanu wyjściowego powierzchni B	m2	52,00	
16	KNR 7-12 0231/01		Malowanie proszkowo poręczy i balustrad-analogia	m2	52,00	
17	KNNR 7 0506/01		Daszki systemowe lukowe z poliwęglanu komorowego dymnego o konstrukcji aluminiowej nad drzwiami wejściowymi do budynku	m2	29,00	

Wykonanie remontu schodów i wykonanie zadaszenia nad wejściem do budynku Gminnego Ośrodka Zdrowia w Rzęśni

Nr	Podstawa	Nr ST	Opis robót	Jm	Ilość
18	KNR-W 2-02 0525/01		Rynny dachowe półokrągłe o średnicy 75mm z PCW łączone na klej	m	13,00
19	KNR-W 2-02 0531/03		Rury spustowe z polichlorku winylu okrągłe o średnicy 63 mm	m	11,00

Wykonanie remontu schodów i wykonanie zadaszenia nad wejściem do budynku Gminnego Ośrodka Zdrowia w Rząśni

Nr	Opis robót
	ROBOTY DEMONTAŻOWE
	NAPRAWA SCHODÓW ZEWNĘTRZNYCH
	DASZEK NAD WEJŚCIEM GŁÓWNYM

Wykonanie remontu schodów i wykonanie zadaszienia nad wejściem do budynku Gminnego Ośrodka Zdrowia w Rzaśni

Lp	Nazwa	Jm	Ilość	Cena	Wartość
1	Elektromonterzy gr.II	r-g	1,740		
2	Elektromonterzy gr.III	r-g	3,101		
3	Malarze gr.III	r-g	2,434		
4	Monterzy urządzeń i konstrukcji metalowych gr.II	r-g	10,976		
5	Monterzy urządzeń i konstrukcji metalowych gr.III	r-g	4,263		
6	Posadzkarze gr.II	r-g	2,462		
7	Robotnicy gr.I	r-g	40,390		
8	Robotnicy	r-g	446,833		
		Razem	<b>512,198</b>		

Wykonanie remontu schodów i wykonanie zadaszzenia nad wejściem do budynku Gminnego Ośrodka Zdrowia w Rzaśni

Lp	Nazwa	Jm	Ilość	Cena	Wartość
1	Blacha stalowa gruba walcowana na gorąco St0 i St0S 4,75-40mm	kg	12,810		
2	CERESIT	kg	24,000		
3	daszek systemowy lukowy z poliwęglanun	29,000			
4	Elementy ze skał osadowych	m	40,086		
5	Elementy ze skał	m	40,086		
6	Elementy ze skał	m2	17,034		
7	Farba epoksydowa nawierzchniowa do zbiorników	dm3	14,092		
8	Klej	dm3	0,039		
9	Masa uszczelniająca SUPERFLEX-10	dm3	45,965		
10	Pianka poliuretanowa	kg	1,160		
11	Piasek filtracyjny kwarcowy 0,8-2,0mm	kg	1.382,120		
12	Płytki granitowe gr. 3cm	m2	0,383		
13	Rury spustowe z PCW 63mm	m	11,110		
14	Rynny dachowe z PCW 75mm	m	13,195		
15	Silikon	kg	1,740		
16	Śruby stalowe zgrubne z łbem sześciokątnym, z gwintem na całej długości, z nakrętkami i podkładkami	kg	0,140		
17	Uchwyty do rur spustowych	kpl	6,160		
18	Uchwyty do rynien dachowych	kpl	26,000		
19	Utwardzacz do wyrobów epoksydowych do zbiorników	dm3	6,136		
20	Woda	dm3	1.046,100		
21	Zaprawa cementowa M12	m3	2,439		
22	Zaprawa klejąca	kg	1,924		
23	Zaprawa spoinująca	kg	0,444		
		Razem			
		Materialy pomocnicze			
		Razem			

## Zestawienie sprzętu

Wykonanie remontu schodów i wykonanie zadaszania nad wejściem do budynku Gminnego Ośrodka Zdrowia w Rzaśni

Lp	Nazwa	Jm	Ilość	Cena	Wartość
1	Agregat wodno-ciśnieniowy	m-g	19,020		
2	Ciągnik kołowy 29-37kW (40-50KM)	m-g	5,753		
3	Ciągnik kołowy 55-63kW (75-85KM)	m-g	1,997		
4	Przyczepa dłuźycowa do samochodu 10t	m-g	1,260		
5	Przyczepa skrzyniowa 3,5t	m-g	1,259		
6	Spawarka elektryczna wirująca 300A	m-g	2,870		
7	Środek transportowy	m-g	1,549		
8	Urządzenie do hydrodynamicznego malowania 100-800m <sup>2</sup> /h	m-g	0,998		
9	Wyciąg	m-g	5,515		
10	Żuraw samochodowy 4t	m-g	31,229		
11	Żuraw samochodowy 5-6t	m-g	0,770		
12	Żuraw samochodowy 12-16t	m-g	1,400		
		Razem	<b>73,621</b>		