

BIURO PROJEKTOWO-KONSTRUKCYJNE
„PRODOM”
Roman Mielczarek

98-330 Pajęczno ul. 22-go Lipca 37 , tel. kom. 606726922

e-mail: ewaromali@o2.pl

PROJEKT BUDOWLANO-WYKONAWCZY **ROZBUDOWY WEWNĘTRZNEJ INSTALACJI WOD-KAN** **I CENTRALNEGO OGRZEWANIA**

OBIEKT: PRZEBUDOWA I ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA
CZĘŚCI BUDYNKU PO BYŁEJ PIEKARNI NA ZAPLECZE
ADMINISTRACYJNO-SOCJALNE dla ORLIK 2012
UTWARDZENIE I OŚWIECENIE TERENU
RZAŚNIA , nr ewid. dz. 765/4

INWESTOR: GMINA RZAŚNIA
ul. Kościuszki 16
98-332 Rzaśnia

MARZEC 2014

PROJEKTANT

mgr inż. Jacek Sobon
Upr. Nr NB 167342/106/98
Uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności
instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń wodocigowych
i kanalizacyjnych, ciepłych i chłodniczych gazowych
Bez ograniczeń

OBIEKT: PRZEBUDOWA I ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA
CZĘŚCI BUDYNKU PO BYŁEJ PIEKARNI NA ZAPLECZE
ADMINISTRACYJNO-SOCJALNE dla ORLIK 2012

INWESTOR: GMINA RZAŚNIA
ul. Kościuszki 16
98-332 Rzaśnia

LOKALIZACJA: RZAŚNIA , nr ewid. dz. 765/4

Opracowanie zawiera:

**PROJEKT ROZBUDOWY WEWNĘTRZNEJ INSTALACJI
WODNO-KANALIZACYJNEJ I CENTRALNEGO OGRZEWANIA**

a. część opisowa

b. część graficzna

rys. WK1 Wewnętrzna instalacja wod-kan i CWU

rys. C1 Wewnętrzna instalacja CO

**OPIS TECHNICZNY DO PROJEKTU ROZBUDOWY WEWNĘTRZNEJ INSTALACJI
WODNO-KANALIZACYJNEJ I CENTRALNEGO OGRZEWANIA**

1. PRZEDMIOT CEL I ZAKRES OPRACOWANIA.

Przedmiotem opracowania jest rozbudowa wewnętrznej instalacji wodno-kanalizacyjnej i centralnego ogrzewania w adaptowanej części budynku po byłej piekarni zlokalizowanym na działce o numerze ewidencyjnym 765/4, położonej w miejscowości Rzaśnia. Zakres opracowania obejmuje projekt przebudowy i rozbudowy instalacji wodociągowej, sanitarnej i centralnego ogrzewania w wyżej wymienionym budynku. Projekt opracowano na podstawie uzgodnień z inwestorem oraz wydanych warunków technicznych, zgodnie z wiedzą i sztuką budowlaną oraz obowiązującymi przepisami.

2. DANE TECHNICZNE BUDYNKU.

Zawarte w projekcie budowlanym branży architektoniczno-konstrukcyjnej.

3. INSTALACJA WODNO-KANALIZACYJNA.

3.1. Zasilanie

Projektowana wewnętrzna instalacja wodociągowa zostanie podłączona do istniejącej instalacji. Na jej wejściu znajduje się zestaw pomiarowy służący pomiarom ilości pobieranej wody. W projekcie założono rozbudowę instalacji istniejącej.

3.2. Instalacja wodociągowa

- instalacja wody zimnej

Budynek wyposażony będzie w instalację dla potrzeb bytowo-gospodarczych. Rurociągi rozprowadzające oraz podejścia do przyborów zaprojektowano z rur stalowych ocynkowanych. Dopuszcza się też ich wykonanie z rur miedzianych lub PP.

- instalacja wody ciepłej

Ciepła woda przygotowywana jest za pomocą istniejącego elektrycznego zasobnika pojemnościowego. Przewody rozprowadzające oraz podejścia do przyborów zaprojektowano z rur stalowych ocynkowanych. Dopuszcza się też ich wykonanie z rur miedzianych lub PP.

3.3. Instalacja sanitarna

Ścieki bytowe odprowadzane będą grawitacyjnie przez istniejącą instalację kanalizacyjną zewnętrzną do urządzeń zbiorowego odprowadzania ścieków. Poziomy, piony oraz podejścia do przyborów wykonać z rur i kształtek HT/PVC. Połączenia rur i kształtek – kielichowe za pomocą fabrycznie wmontowanych uszczelek. Mocowanie rur przy pomocy obejm zaciskowych z regulacją. Wszystkie obejmy powinny posiadać izolację akustyczną.

4. INSTALACJA GRZEWcza.

4.1. Instalacja centralnego ogrzewania

Instalacja centralnego ogrzewania zaprojektowana jako wodna dwururowa o parametrach wody grzewczej 80/60°C pracująca w układzie pompowym zasilana ciepłą wodą z kotłowni osiedlowej.

Poziomy, piony oraz podejścia do odbiorników wykonać z miedzianych lub stalowych instalacyjnych. Przewody przechodzące przez ściany należy prowadzić w tulejach ochronnych z wypełnieniem masą elastyczną. Przepusty instalacyjne w ścianach oddzielenia przeciwpożarowego powinny mieć odporność ogniową równą odporności ogniowej tego oddzielenia.

Przewody do grzejników prowadzone zostają w bruzdach ściennych. Przewody montować w izolacji termicznej z pianki poliuretanowej grubości 0,6 cm. Na odcinkach przewodów prostych przekraczających 5 m stosować kompensatory typowe U-kształtne.

4.2. Grzejniki

Jako elementy grzejne zastosowano stalowe grzejniki płytowe z podejściem bocznym.

4.3. Odpowietrzanie instalacji c.o.

Odpowietrzanie instalacji projektuje się poprzez zastosowanie automatycznych odpowietrzników z zaworem stopowym w najwyższych punktach instalacji. Grzejniki w komplecie wyposażone są w korki odpowietrzające ręczne. Aby umożliwić odpowietrzanie pionów, rurociągi wyprowadzić ok 2 m nad posadzkę i zakończyć odpowietrznikami.

4.4. Regulacja instalacji c.o.

Grzejniki typu CV wyposażyć w zawory termostatyczne umożliwiające regulację przepływu wody grzewczej i zawory powrotne odcinające.

4.5. Płukanie instalacji, próba ciśnieniowa, izolacja

Po wykonaniu instalacji należy przeprowadzić 3-krotne płukanie przy zachowaniu prędkości wody w rurociągach 1,5 m/s. Następnie przeprowadzić próbę szczelności instalacji na ciśnienie 1,5x ciśnienia roboczego panującego w sieci oraz próbę na ciepło z regulacją.

Po wykonaniu instalacji i przeprowadzeniu prób szczelności, przewody stalowe należy oczyścić do połysku metalicznego a następnie pomalować farbą antykorozyjną odporną na temp. 100°C. Pomalowane przewody zaizolować stosując otuliny.

Zastosowane materiały budowlane do realizacji obiektu budowlanego muszą posiadać certyfikaty i być dopuszczone do rozpowszechniania ich w budownictwie. Projekt został wykonany zgodnie z polskimi normami, Prawem budowlanym, warunkami technicznymi jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie oraz zgodnie z wiedzą i sztuką budowlaną.



